Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель ГУ
«Отдел жилищно-коммунального хозяйства
города Талдыкорган
_____Н. Кыстаубаев
«25» 10 2016г.

№33 Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 10. 2016 г.

Заказчик ***ГУ «ОЖКХ города Талдыкорган» , г. Талдыкорган ул. Абая,241***
Руководитель Кыстаубаев Н. С.
(Гл. специалист жилищно-коммунального сектора Искаков К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии ***от « 24 » октября 2016 г***
ТОО « Достыктранссервис» Гос лицензия № 12013228 от 03.10.2012г
Генеральный Директор Дауылбаев А. Н.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных ***Асанбаев Е. М. . – эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам по виду – технический надзор в части инженерных сетей Аттестат эксперта № 01320 выдан 07 мая 2012 г, срок действия до 07 мая 2017 г***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «***Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г. Талдыкорган»***

ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» Директор Нусупбеков С. Н.
(Гл. специалист по авторскому надзору Кожаков Б. К.)
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
_ проекту «***Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г. Талдыкорган» Протокол технического совещания о внесении изменений в проектно-сметную документацию от 04.07.2016г***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ДАМУ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ҚАДАҒАЛАУ ТУРАЛЫ МЕМЛЕКЕТТІК ТАЛДЫҚОРҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ДАМУ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ ТАЛДЫҚОРҒАН ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
(ҚАНДЫ ТҮЗЕТУЛЕР ӨТІНІШТЕРІ)
КІРІС № 1/13
20 16 ж. "25" 10
беттен тұрады

по адресу ***ИЖС Жастар-1 южная граница с. Отенай***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления***) О предоставлении соответствующего права на землю от «05 » 06 2014 г. № 17-588 Постановление акимата г. Талдыкорган «О предоставлении ГУ «ОЖКХ г. Талдыкорганя Алматинской области» земельного участка во временное безвозмездное пользование»***;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» Увед № 3т – 15 – 1 – 184 от 12.05. 2015г № KZ06 REA00021616 от 14.03.2016г;
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» Директор Нусупбеков С. Н. Гл. специалист по авторскому надзору Кожаков Б. К..
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***утвержден ГУ « Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган Руководитель Калиев М. М. Приказ № 134-Н от 08.04.2015г Главный специалист жилищно-коммунального сектора – Искаков К.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***17.07. 2015 г***;
месяц, год
окончание работ ***13.09 .2016 г***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***7 месяцев***

по норме или по проекту организации строительства, месяц***: 7 месяцев***;

фактически, месяц***: 7 месяцев Доп соглашение от 25.02.2016 к договору 10-к от 09.06.2015г***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Канализационная сеть из п/э труб Д 315мм	***Км***	***2,682***	***2,682***	***2,682***	***2,682***
Канализационная сеть из п/э труб Д 250 мм	***Км***	***17,417***	***17,417***	***17,417***	***17,417***
Канализационные колодцы Д 1000мм	***Шт***	***91***	***91***	***91***	***91***
Канализационные колодцы Д 1500мм	***Шт***	***347***	***347***	***347***	***347***

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том исле: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Глубина заложения трубопроводов от 2,0 м до 3,5 м

Канализационные колодцы Д 1500 мм - 347 шт , Д 1000 мм – 91 шт, ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***374427,08*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***356819,5*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***374427,08*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***356819,5*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:__ Объект «***Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г. Талдыкорган»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

От Заказчика ***Искаков К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

"ЖЕТІСУ СУ ҚҰБЫРЫ" ҚМКК
ЖҰМЫС ЖҮРГІЗУГЕ РҰҚСАТ
_____ 20__ ж.

Технический надзор ***Асанбаев Е. М. .***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Кожаков Б. К..***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Дауылбаев А. Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Старший прораб ***Мишустин В. И.***

Құжат 5 беттен бауланып, тігілді.

№ 33 «25» 10 2016 ж.

"Талдықорған қаласы сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі