Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» 11 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата Костанайского района**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «Арвис» лицензия ГСЛ №13020270 выдана 24.12.2013 года, директор Автисян Р.Ж., г. Костанай ул. Карбышева 2/3**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных» **ИП «АЗИЯТЕХНАДЗОР эксперта технического надзора Туребекова Азирхана Калихановича (аттестат эксперта технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности в части несущих и ограждающих конструкций № KZ53VJE00023784 от 10.03.2017 г., аттестат эксперта технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности в части инженерных сетей № KZ53VJE00023784 от 10.03.2017 г., аттестат эксперта технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности в части технологического оборудования № KZ 91VJE00029779 от 10.03.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **договор №33 от 14.04.2014 года, ТОО «Рэтро-2» КСЛ № II-1034 от 22.01.2009 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция улицы Ленина в селе Заречное в границах улицы Набережная – а\д А-21»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Костанайская обл., Костанайский район, село Заречное**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « » 201 г №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме действий_____

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» 24.04.2014 года №117 ;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ретро-2» КСЛ №П-1034 «Реконструкция улицы Ленина в селе Заречное в границах улицы Набережная – а\д А-21» №6-2012**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Заключение ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» №ЭЦКос-0027/17 от 17.03.2017г**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2014г**;

месяц, год

окончание работ **20 октября 2017г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;

фактически, месяц: **15 месяцев** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Участок № 1	Участок № 2	Участок № 1	Участок № 2
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина	м	554	2173	554	2173
Число полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина проезжей части/ тротуаров	м/м	7/1,5	7/1,5	7/1,5	7/1,5
Тип дорожной одежды			капитальный		
Материал дорожной одежды/тротуаров		А/б / брусчатка	А/б / брусчатка	А/б / брусчатка	А/б / брусчатка
Площадь дорожной одежды	м²	4193	15497	4193	15500,55
Площадь переходно-скоростной полосы	м²		910		1056,1
Площадь покрытия тротуаров	м²	1542	340	1390	385,9
Пересечение с улицами	шт/ м²	2/966		2/966	
Съезды	шт/ м²	9/572	18/1912	590	2006,28

Автобусная остановка/разворотная полоса	**шт/ м²**	**2/246**		**2/246**	
Автопавильоны	**шт**	**2**		**2**	**2**
Стоянки легкового транспорта	**шт/ м²**	**5/696**	**1/116**	**5/696**	**1/115,14**
Дорожные знаки	**шт**	**70**	**68**	**70**	**68+ 1 доп. знак**
Дорожная разметка	**м**	**554**	**2243**	**554**	**2243**
Водопропускные трубы/водопропускной лоток	**шт/м.п.**		**2**		**2**
Устройство газонов	**м²**	**1027**	**820**	**1058**	**550**
Уличное освещение					
Опоры	**шт**	**19**	**74**	**19**	**74**
Светильники	**шт**	**18**	**74**	**18**	**74**
Газовые переходы	**шт**	**2**	**5**	**1**	**5**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	*	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными**: Дорожная одежда Тип I капитального типа – подстилающий слой из песка, основание из ЩПС, основание из ЩПСЦ, укрепление цементом М-400 в количестве**

6% нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси Марки II, верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б марки I; Дорожная одежда Тип II облегченного типа – подстилающий слой из песка, основание из ЩПС, основание из ЩПСЦ, покрытие из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б марки II; Примыкания- конструкция дорожной одежды аналогична конструкции дорожной одежды полотна дороги.
Установка ботового камня БР 100.30.18; Перекрестки-конструкция дорожной одежды аналагична конструкции дорожной одежды проезжей части; Съезды- покрытие из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5 см по однослойному щебеночному основанияю;. Стоянки легковых автомобилей – мелкозернистый асфальтобетон толщиной 5 см. Тротуары – покрытие плитка тротуарная(брусчатка), бортовой камень БР 100.20.8; Обустройство улицы – установка дорожных знаков, перильного ограждения, устройство дорожной разметки; Освещение улицы – источником электроснабжения служит КТП мощностью 25кВА-10/0,4кВ, запитанная от опоры № 13 ВЛ10кВ с установкой дополнительной опоры № 1 и подвеской провода АС-25. Управление уличного освещения осуществляется от шкафа управления освещением в РУ-0,4кВ КТП автоматически с помощью фотореле и программного реле времени, учет расхода электроэнергии выполнен счетчиком прямого включения типа Меркурий 231 АТ-01, освещенность улицы принята 10Лк. Питающая линия от КТП выполнена проводом марки СИП-4 -4х35мм2, Распределительная сеть выполнена проводом марки СИП-4 – 4х25 мм; устройство газовых переходов – 6 шт.

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **368375,26** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **354378,84** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1930,83** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **368375,26** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **354378,84** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1930,83** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Реконструкция улицы Ленина в селе Заречное в границах улицы Набережная – а\д А-21» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайского района» Касимов А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ИП «АЗИЯТЕХНАДЗОР» Туребеков А.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор
ТОО «Ретро-2» Юров Ю.Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Арвис» Аветисян Р.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя *М.П.*

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 3232
«10» 11 2017ж.