ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ "МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

Ж.С.Мыктыбаев

«ОҚО, Шымкент қаласы, Чехов көшесі №20А орналасқан №70 «Шолпан» бөбекжай балабақшасы» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 7 қарашадағы №19-0958/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
№70 «Шолпан» бөбекжай балабақшасы» МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АРХ-КОМПЛЕКС» ЖШС

Шымкент қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№19-0958/14 от 7 ноября 2014 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АРХ-КОМПЛЕКС»

г.Шымкент

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент ЮКО»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0980 от 17.10.2014 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» в соответствии с письмом №205 от 10.10.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АРХ-КОМПЛЕКС» Государственная лицензия 17-ГСЛ №13010996 от 13.06.2013 года. Категория II.ГАП – Жунисбеков К.М.

Приказ о назначении ГАП №51 от 25.07.2014 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заведующей ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» от 22.07.2014 года;
- дефектный акт, утвержденный заведующей ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» от 22.07.2014 года;
- акт обследования зданий, заведующей ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» от 22.07.2014 года;
- техническое обследование несущих конструкций здания ГККП Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент, ЮКО за№215-14/ТОот 01.08.2014 года, выполненное ТОО «SouthProjectus». Аттестат эксперта АДС и ЖКХ №01143 от 26.04.2012 года на имя Кушенову Т.К.;
- письмо ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан»за №206от 10.10.2014года о том, что капитальный ремонт здания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент, ЮКОпредусмотрен в 2015 году;
- письмо ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» за №206 от 10.10.2014 года года о том, что со времени сдачи в эксплуатацию в 1972 году капитальный ремонт здания ГККП ясли сад №70 «Шолпан» не проводился;
- письмо ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» за №207от 10.10.2014 года о том, что финансирование капитального ремонтаздания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент, ЮКО предусмотрено в 2015 году;

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу

Том I. Пояснительная записка.
Альбом1. Архитектурно-строительные решения.
Альбом2. Отопление и вентиляция.
Альбом 3. Водоснабжение и канализация.
Том II. Сметная документация.

5.3 Цели и назначение объекта строительства

Воспитания детей дошкольного возраста, обучения их навыкам общения со сверстниками и подготовка к обучению в школе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» расположено по улице Чехова №20 А городе Шымкент, ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 17°С.
Район по весу снегового покрова - I.
Район по давлению ветра - III.
Район по толщине стенки гололеда - V.
Сейсмичность площадки – восьми баллов.

Результаты обследования здания:

Обследование.выполнено в соответствии с указаниями:

1) СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»;

2) СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

3) РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;

4) СН РК 1.04-26-2004 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых зданий и объектов коммунального и социально-культурного назначения»;

5) СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах»;

Здание ясли-сада двухэтажное, в плане сложной формы с размерами в осях 31,00х75,40 м.

Год строительство – 1972 год.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Фундаменты под стены и колонн – сборные ленточные и столбчатые, бетонные.

Наружные стены из железобетонных стеновых панелей толщиной 350 мм по серии ИИС.

Перегородки – из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм.

Покрытие и перекрытие – из сборных железобетонных многопустотных плит.

Кровля – из асбестоцементных волнистых листов по деревянным обрешеткам и стропилам.

Полы – деревянные и керамическая плитка, мозаичный бетон.

Оконные блоки – деревянные.

Дверные блоки - деревянные.

Лестницы – сборные железобетонные.

Внутренняя отделка - штукатурка, масляная, известковая окраска.

Наружная отделка – известковая окраска.

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

1) оконные блоки частично рассохлись и имеют не плотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, дверные полотна и коробки расшатаны;

2) на поверхностях внутренних стен, перегородок и потолках имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой и масляной краски;

3) деревянные полы местами прогнили, доски просели, имеются дыры и щели;

4) в полах из керамической плитки имеются трещины в плитах, отколотые плиты, плиты отсутствуют;

5) в деревянных полах местами прогнили, доски просели, имеются дыры и щели;

6) бетонные полы имеют глубокиев ыбоины и отставание покрытия от основания;

7) в покрытиях кровли из асбестоцементных листов протекает во многих местах, наблюдаются трещины, а конструкции из дерев аимеют прогибы и трещины.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

1) электропроводки и электроприборы находится частично в неисправном состоянии, отсутствует части приборов;

2) отсутствуют противопожарная сигнализация.

Водоснабжение

1) в системе водоснабжения повреждены трубопроводы, поражены ржавчиной имеются следы ремонта отдельных мест.

Отопление

1) в системе отопления повреждены трубопроводы, поражены ржавчиной имеются следы ремонта отдельных мест.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно - планировочные решения

В соответствии с заданием на проектирование капитального ремонта предусмотрено выполнение следующих работ:

1) замена деревянных оконных блоков на ПХВ;

2) замена деревянных и металлических дверных блоков;

3) ремонт штукатурки внутренних стен и потолков, шпатлевка типа Алинекс с последующей водоэмульсионной окраской;

4) замена покрытия дощатого пола;

5) замена покрытия керамического пола;

6) замена покрытия кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу, с заменой деревянных конструкций.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

1) замена систем электроснабжения и электроприборов;

2) устройство противопожарной сигнализаций.

Водоснабжение

1) замена системы водоснабжения.

Отопление

1) замена системы отопления.

6.3 Охрана окружающей среды

На территории объекта запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легковоспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздухжилойзастройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

Производственный мусор, бытовые отходы собираются в мусороконтейнеры, расположенные в специально отведенном месте, с дальнейшим вывозом в место, отведенное СЭС.

6.4 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства капитального ремонта проведен согласно п.1.9 «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)».

Продолжительность строительства принимаем 3,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства в 2015году.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 24 октября 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесениеобъектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен технически сложный II уровень ответственности (нормальный).

7.2 Дополнения по исходно-разрешительнымдокументам и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессепроведенияэкспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) в обмерочных чертежах дана толщина стен и привязку к осям;
2) в экспликации полов демонтажных работ указаны номера помещении и даны площади полов;
2) откорректированы объемы работ по отделочным работам;
3) выполнены условные обозначения демонтажных работ;
4) на планах кровли демонтажных и ремонтных работ указаны уклоны;
5) представлен расчет расхода воды с учетом столовой, гидравлический расчет ВК;
6) на л.ВК-1 указан - расход воды, источник воды, напор в существующей сети на вводе водопровода;
7) выполнена схема узла управления с установкой теплового счетчика Взлет;
8) отопление лестничных клеток выполнено отдельным стояком. Радиаторы расположены на первом этаже под лестницей вне зоны прохода людей;
9) выполнена аксанометрическая схема системы отопления, указаны диаметры труб, арматуру, уклоны;
10) в туалетных помещениях установлены полотенце сушители, подключены от системы отопления;
11) в помещениях с пребыванием детей радиаторы закрыты съемными деревянными решетками;

12) в раздевальных установлены шкафы для сушки одежды и обуви;
13) предусмотрены гильзы в стенах и перекрытии для прокладки труб;
14) в однолинейной схеме 1ЩС автомат на вводе и для щитов аварийного освещения принят 4Р;
15) на плане магистральных сетей 1этажа показан ВРУ и ввод к 1ЩС;
16) на плане электроснабжения первого этажа предусмотрен над выходами светильник с автономным питанием;
17) исключены штепсельные розетки в спальных комнатах;
18) раздел ПС – откорректированы общие указания, скелетная схема оповещения;
19) оповещение выполнено только в помещениях персонала;
20) в сводном сметном расчете откорректированы затраты на содержание ПИР и экспертизы согласно договора;
21) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей.

Послевнесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующимобразом:

№ пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Измен. +увелич -уменьш.
			Заявл. до экспертиз	Реком. кутвержд.	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	55,386	53,623	-1,763
	В том числе:				
	СМР		54,181	52,468	-1,713
	оборудование		0,451	0,425	-0,026
	прочие		0,754	0,730	-0,024
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 годов	млн.тенге	166,143	160,914	-5,229
	В том числе:				
	СМР		138,564	134,183	-4,381
	оборудование		1,154	1,088	-0,066
	прочие		26,425	25,643	-0,782
3	Из них:				
	2014 год (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	1,819	1,819	
	2015 год		164,324	159,095	-5,229
4	Продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 года на общую сумму 5,229 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли сад №70 «Шолпан» по улице Чехова №20 А городе Шымкент, ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года — 53,623 млн.тенге
   в том числе СМР — 52,468 млн.тенге
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 годов — 160,914 млн.тенге
   в том числе СМР — 134,183 млн.тенге
3. Продолжительность строительства — 3,0 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «ясли сад №70 Шолпан» в соответствии условиями договора за№19/0980 от 17.10.2014 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Шымкент қаласы, Чехов көшесі №20А орналасқан №70 «Шолпан» бөбекжай балабақшасы» МКҚК ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	53,623 млн.теңге
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	52,468 млн.теңге
2. 2014, 2015 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	160,917 млн.теңге
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	134,183 млн.теңге
3. Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртілке сәйкес бекітілуі тиіс.

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 17.10.2014 жылғы №19/0980 шарттың талаптарына сәйкес «Шолпан бөбекжай балабақшасы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорнықепілдік етеді.

Директордың орынбасары И. Спатаев

Өндірістік бөлімінің бастығының міндетін уақытша атқарушы М. Айнабаев

Штаттан тыс сарапшы Г.Сотникова

Штаттан тыс сарапшы А. Капустин

Штаттан тыс сарапшы Н. Белоусова