ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

"Солтүстікмемсараптама" ЕМК
ДГП "Севгосэкспертиза"

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

"Солтүстікмемсараптама" ЕМК

БЕКІТЕМІН
«Солтүстікмемсараптама» ЕМК
директоры

В.Н.Дороненко

№17-0603/11 2011 жылдың 11 қазанында

«Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданының Кішкенекол селосында «№16 кәсіптік лицейі» ММ-де сыртқы инженерлік желілерді орнату»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Уәлиханов ауданының №16 кәсіптік лицейі» ММ

БАСЖОБАЛАУШЫ:
ЖК Мамашаринов Е.К.
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы
2011 жыл

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП "Севгосэкспертиза"

УТВЕРЖДАЮ
Директор ДГП «Севгосэкспертиза»
В.И. Доронченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№17-0603/11 от 11 октября 2011 года

по рабочему проекту
«Устройство наружных инженерных сетей в ГУ «Профессиональный лицей №16» в с. Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Профессиональный лицей №16 Уалихановского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП Маманаринов Е.К.
г.Петропавловск

г. Петропавловск
2011 год

1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: рабочий проект «Устройство наружных инженерных сетей в ГУ «Профессиональный лицей №16» в с. Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области» разработан в 2011 году.

Настоящее заключение выдано согласно договора №405 от 14.09.2011г., заключенного с ИП Мамашаринов Е.К. на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Устройство наружных инженерных сетей в ГУ «Профессиональный лицей №16» в с. Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Профессиональный лицей №16 Уалихановского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП Мамашаринов Е.К.
Государственная лицензия 16- ГСЛ №000030 от 08.04.2005г.
Подтверждена приказом №03-02/41 от 19.04.2010г.
ГИП Мамашаринов Е.К., приказ №37 от 20.07.2011г

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

Архитектурно-планировочное задание от 19.07.2011 г., утвержденное начальником ГУ «Отдел строительства Уалихановского района СКО»;

Задание на проектирование от 18.07.2011г., утвержденное директором ГУ «Профессиональный лицей №16 Уалихановского района»;

Письмо ГУ «Профессиональный лицей №16 Уалихановского района» №113-б от 09.09.2011г. – прохождение инженерных коммуникационных сетей в границах территории землепользования;

-Письмо ГУ «Профессиональный лицей №16 Уалихановского района» №115-б от 13.09.2011г. – наименование объекта;

Акт на право частной собственности на земельный участок №0531692;

Справка ГКП «Мәдір су» №312 от 06.10.2011г. – обеспечение гарантированного напора 2 атм. в точке подключения к существующей сети водопровода;

Письмо ГУ «Профессиональный лицей №16 Уалихановского района» №133-б от 07.10.2011 года – по вводу в эксплуатацию здания котельной.

Технические условия:

Технические условия б/н б/даты с ситуационной схемой точки подключения водопровода к общежитию и общественно-бытовому корпусу, выданные ГКП «Мәдір су»;

Продление технических условий №09-3457 от 15.06.2010г. до 15.06.2012г. выданных ТОО «Кокшетау Энерго» на основании письма №09-4376 от 28.07.2011г. предоставленного ТОО "Кокшетау Энерго.

5.2. Комплектность представленной на экспертизу документации:

том 1.Общая пояснительная записка;
сметная документация;
том 3. Чертежи.

Состав тома 3

– Альбом Внешние инженерные сети. Чертежи марки НВК, ТС, ЭС;

– Типовой проект Комплектная трансформаторная подстанция из панелей типа «сэндвич» напряжением 10/0,4кВ КТП-БМЗ 1х400-10/0,4кВА.

5.3. Цели и назначение объекта:

Строительство наружных инженерных сетей предназначено для обеспечения зданий профессионального лицея питьевой водой, канализацией, теплом, электроэнергией.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта:

Территория профессионального лицея расположена в с.Кишкенеколь Уалиханов ского района Северо-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства

Проект разработан для участка строительства со следующими природно климатическими условиями:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки – 36°С.

Вес снегового покрова – 0,7 кПа.

Скоростной напор ветра – 0,3 кПа.

Нормативная глубина промерзания – 1,90 м.

Господствующее направление ветров – юго-западное.

Инженерно-геологические условия

В геологическом строении участка реконструкции принимают участие плотные суглинки. Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,7 м от поверхности. По отношению к бетону нормальной плотности грунты среднеагрессивны. Коррозионная активность грунтов к стальным конструкциям высокая. По трудности разработки грунта вручную и одноковшовым экскаватором ППС относится к 1 группе, суглинки к 3 группе по классификации СН РК 8.02-05-2002.

6.2. Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено устройство сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения и электроснабжения с установкой КТП.

6.2.1. Архитектурно-строительная часть

Накопительный резервуар объемом 50м³ (2 шт)

Резервуар представляет собой монолитную железобетонную емкость прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,4х5,4м, заглубленную на 4,50м ниже поверхности земли. Высота рабочей части – 2,25м.

Стенки и днище толщиной 200мм - из монолитного бетона класса В15, F150, W6 на сульфатостойком цементе, армированного стержнями класса А-I и А-III.

Под днище выполняется подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100мм.

Горловина - из сборных железобетонных колец диаметром 0,7м.

Крышка – люк чугунный по ГОСТ 3634-99.

Для защиты подземных вод предусмотрена оклеечная гидроизоляция из двух [illegible] рубероида на битумной мастике ГОСТ 15836-79 с прижимной стенкой толщиной 120мм из керамического кирпича марки КОРПО/ПФ 100 2,0/35.

Для обслуживания предусматривается установка металлических ходовых скоб.

6.2.2. Антикоррозийная защита

Защита стальных строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СНиП 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии» и ГОСТ 9.402-80 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

Для защиты строительных конструкций предусмотрено применение сульфатостойкого портландцемента для бетонных конструкции подземных частей сооружений.

6.2.3. Наружные инженерные сети

Теплоснабжение

Проект теплоснабжения комплекса зданий лицея разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

Теплоснабжение предусмотрено от котельной. Теплоноситель - вода с параметрами 90-65°С. Система теплоснабжения закрытая двухтрубная с качественным регулированием отпуска тепла.

Прокладка теплосети надземная на низкорасположенных опорах, частично подземная в непроходном железобетонном канале марки КЛ, частично по подвалу общественно-бытового корпуса.

В нижних точках сети проектом предусматриваются устройства с запорной арматурой для спуска воды в дренажные колодцы, в верхних точках предусмотрена установка запорной арматуры для выпуска воздуха.

Противокоррозийная изоляция труб - масляно-битумная краска БТ 177 по грунту ГФ 021 (ОСТ 6-10 426-79) при надземной прокладке, изол в два слоя по холодной изольной мастике МРБ-Х-Т15 (ГОСТ 10296-79) при подземной прокладке.

Теплоизоляция - полотно холсто - прошивное из отходов стекловолокна марки ХПС-Т-5 (ГОСТ 10296-79); маты из стеклянного штапельного волокна в рулонах марки МТ 35 (ГОСТ 10499-95).

Покровный слой - сталь тонколистовая оцинкованная (ГОСТ 14918-80) при надземной прокладке; стеклопластик рулонный РСТ - А -Л- Н при подземной прокладке.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется П образным компенсатором, углами поворотов, опусками и подъемами теплосети.

Трубы теплоснабжения приняты по ГОСТ 10705-80*.

Производство и приемку работ по прокладке теплосети производить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85.

Таблица 1

Расчетные тепловые потоки

Позиция по тепплану	Наименование потребителя	Расчетный тепловой поток, МВт (Гкал/ч)			
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	Всего
1.	Общежитие	0,280 (0,241)	-	0,163 (0,140)	0,443 (0,1381)
2.	Общественно-бытовой корпус	0,341 (0,270)	-	0,215 (0,185)	0,529 [illegible]
3.	Учебный корпус	[illegible]	-		0,149 [illegible]
4.	Производственное здание (гараж, котельная)	[illegible]	-		[illegible] (0,060)
	Всего				0,191 [illegible]

Наружный водопровод

Проект водоснабжения выполнен на основании задания на проектирование, технических условий и в соответствии со СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Водоснабжение общежития и общественно-бытового корпуса запроектировано от существующего поселкового водопровода диаметром 100 мм. Точка подключения – существующий колодец.

Диаметр труб принят с учетом пропуска необходимых расходов на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды.

Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR 13,6 «питьевая» ГОСТ 18599-2001 диаметрами 110х8,1мм и 63х4,7мм.

Глубина прокладки водопровода принята 3,0м до низа трубы из опыта эксплуатации сети в Северо-казахстанской области.

Стальные трубы и фасонные части перед укладкой в грунт подвергаются усиленной антикоррозийной изоляции

Водопроводный колодец диаметром 1,5м принят по типовым проектным решениям 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов.

Наружное пожаротушение предусмотрено от двух проектируемых пожарных гидрантов устанавливаемых в существующем и проектируемом колодцах.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/с.

Указатель пожарного гидранта устанавливается на наружной стене здания, на высоте 2,5 м от отмостки.

Наружная канализация

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий в соответствии СНиП 2.04.03-85.

Отвод сточных вод от здания общежития и общественно-бытового корпуса предусматривается в дворовые сети канализации и далее два накопителя емкостью 50м^3

Канализационные сети выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ 63 SDR 26 техническая ГОСТ 18599-2001 диаметрами 160х6,2мм и 225х8,6мм.

Канализационные колодцы диаметром 1,0м приняты из сборных железобетонных элементов по типовым проектным решениям 902-09-22.84.

Таблица 2

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Расчетный расход воды			Примечание
	м^3/сут	м^3/час	л/с	
Водопровод	41,20	7,35	3,54	-
Канализация	41,20	7,35	5,14	

Внешние сети электроснабжения

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2008г и технических условий.

В отношении надежности электроснабжения электроустановки зданий относятся ко 2-ой категории.

Предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции 10,0 кВ модульного исполнения из "Сэндвич-панелей" с трансформатором мощностью 400кВ.

Источник внешнего электроснабжения СШ-10кВ ПС 110/35/10кВ "Кызылту" яч. № 2 ВЛ-10кВ "Райцентр-1".

Точка подключения по высокой стороне - существующая опора ВЛ-10кВ №12 ""Кзылту-Райцентр-1".

Непосредственное электроснабжение зданий лицея: общежития, общественно-бытового корпуса, учебного корпуса и котельной на напряжение 0,4 кВ выполнено от вновь устанавливаемой трансформаторной подстанции КТП БМЗ 10/0,4кВ-100кВА по двум взаиморезервируемым вводам, каждый из которых рассчитан на полную нагрузку.

К прокладке в траншее принят кабель с алюминиевыми жилами марки АПвБбШнг 1кВ, с изоляцией из "сшитого полиэтилена".

Прокладка кабелей производится на песчаной подсыпке толщиной 10 см. Проложенный кабель необходимо засыпать слоем песка толщиной 10 см и накрыть сигнальной лентой.

Лента должна находиться от кабеля на расстоянии не менее 25см.

Толщина ленты не менее 0,4 мм, а ее ширина должна обеспечивать прикрытие кабелей.

В местах пересечения с инженерными сетями и под проезжей частью кабели укладываются в полиэтиленовые трубы.

Заземление КТП предусмотрено выполнить горизонтальным замкнутым контуром из полосовой стали 40*4мм проложенного в земле на глубине не менее 0,5м, с вертикальными электродами из угловой стали 50*50*5 мм длиной 3 м.

Соединение контура заземления с корпусом КТП предусмотрено выполнить двумя токоотводами из стали полосой 40*4мм.

Работы по монтажу и заземлению электроустановки выполнить согласно СНиП РК 4.04-10-2002 и ПУЭ РК 2008г.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализации в здании общежития выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СП РК 2.02-11-200? «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации».

Все электроустановки пожарной сигнализации в независимости от категории электроснабжения самого здания должны обеспечиваться электроэнергией по 1 категории надежности. Электропитание системы пожарной сигнализации осуществляется по двум вводам, проектом предусмотрено основное питание от вводно-распределительного устройства через блок бесперебойного источника питания «СКАТ 12000П», резервное от аккумуляторной батареи, поставляемой комплектно с прибором.

Предусмотрена установка автоматической пожарной сигнализации, предназначенной для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и подачи оптико-акустических сигналов тревоги.

В качестве устройства системы автоматической пожарной сигнализации приняты приемно-контрольный прибор "Сигнал 20П"; источники бесперебойного питания «СКАТ 12000П7»; блок контрольно-пусковой «С 2000-КПБ» и пульт контроля и управления «С 2000 М» устанавливаемые в комнате вахтера на первом этаже здания, на высоте 1,5м; блок контрольно-пусковой «С 2000-КПБ», устанавливаемый в коридоре второго этажа. Приборы рассчитаны на круглосуточный режим работы.

Подключение устройств ППК "Сигнал 20П" и блоков контрольно-пусковых «С 2000-КПБ» к пульту контроля и управления «С 2000 М» предусмотрено выполнить кабелем «витая пара» КВП 4х2х0,5.

Контролируемые помещения оборудуются извещателями пожарными дымовыми ИП 212-70. На пути эвакуации, на лестничных клетках, у выходов из здания предусмотрена установка ручных пожарных извещателей марки ИПР-И и световых указателей «Молния-12» и «Маяк-12-КП.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСВВ, прокладываемым в кабель-каналах по строительным конструкциям. В конце шлейфа предусмотрена установка устройства, обеспечивающего визуальный контроль его включения состояния, а также соединительной коробки КС-2 для подключения прибора для оценки состояния системы пожарной сигнализации, которые необходимо устанавливать в доступном месте и высоте. Проходы провода через стены выполнить в отрезках труб ПХВ диаметром 20мм.
Для оповещения людей о пожаре в соответствии с СП РК 2.02-11-2002 запроектирована система оповещения людей о пожаре. К установке принят прибор управления речевыми оповещателями «Октава 80Ц», устанавливаемыми на первом этаже, в комнате вахтера, и блоки усилителя мощности «Октава 80Б», устанавливаемые на втором и пятом этажах здания.

В качестве громкоговорителей (оповещателей) используется акустическая система АС-5 (BIAD).

Линию сети светового оповещения предусмотрено выполнить кабелем ШВВП, линию сети речевого оповещения – кабелем ПВС с прокладкой в металлорукаве.

Линию питания приборов управления речевой системой оповещения людей о пожаре предусмотрено выполнить кабелем ВВГнг в металлорукаве, с укладкой в кабель-канал. Электроснабжение и заземление источников бесперебойного питания "СКАТ 1200 ИТ" прибора управления оповещателями ПУО "Октава 80Ц" и блоков усилителя мощности "Октава 80Б" предусмотрено выполнить кабелем ВВГнг 3х1,5 в металлорукаве диаметром 15 мм, прокладываемым от самостоятельного автоматического выключателя.

6.2.4. Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Наружное пожаротушение предусматривается от двух проектируемых пожарных гидрантов.

6.2.5. Охрана окружающей природной среды

В связи с отсутствием выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе эксплуатации сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения и электроснабжения мероприятия по охране воздушного бассейна не предусматриваются.

Строительство водопровода связано с водообеспечением лицея чистой питьевой водой, сброс воды из сети в случае ремонта трассы на загрязнение почвы влияния оказывать не будет.

Учитывая вышеуказанное, можно сделать вывод, что производство работ и эксплуатация наружных инженерных сетей отрицательного влияния на окружающую среду не оказывает.

6.2.6. Указания по производству работ и технике безопасности

Строительно-монтажные работы следует выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.2.7. Сметная часть

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02 01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на ремонтно-строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-11).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВК-4 (редакция 4.2.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Объемы строительно-монтажных работ определены по представленным рабочему проекту и дефектной ведомости.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на оборудование материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования, материалов, изделий и конструкций, наименования которых отсутствует в нормативных сборниках цен, принята по ценам, утвержденному заказчиком, с учетом переводных коэффициентов из текущих цен в базовые цены 2001 г.в соответствии с п. 5.3.1-1 СНиП РК 1.02-01-2007*.

Накладные расходы приняты согласно приложения №1 к СН РК 8.02-02-2002 года.

Непормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002 года.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002;
- при производстве работ в зимнее время согласно НДЗ-2001 (СН РК 8.02-02-2002);
- на дополнительные отпуска и выслугу лет согласно СН РК 8.02-02-2002.

Пересчет от базового уровня цен 2001 года в текущий уровень цен 2011 года произведен через коэффициент МРП 2011 г. – 1,981.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующего законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в расчетах 2011 г. – 12%.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают безопасное функционирование объекта.

7.2. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы рабочий проект «Устройство наружных инженерных сетей в ГУ «Профессиональный лицей №16» в с. Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие

1. Представлено архитектурно-планировочное задание по рабочему проекту.
2. Чертежи рабочего проекта согласованы районной санитарно-эпидемиологической службой.

Наружное водоснабжение и канализация

3. В общей пояснительной записке выполнен раздел по противопожарным мероприятиям и инженерно геологическим условиям.
4. В таблице основных показателей приведены общие показатели зданий лицея.
5. Указан расход воды на наружное пожаротушение. Для наружного пожаротушения принято два проектируемых пожарных гидранта.
6. В ведомости рабочих чертежей в столбце «наименование» записи приведены в соответствие с представленными листами чертежей.
7. Представлена информация по гарантированному напору в точке подключения к существующей сети водопровода.
8. Чертежи по водопроводу согласованы с ГКП «Моллір су», выдавшим техусловия на водоснабжение.
9. Из ведомости ссылочных и прилагаемых документов исключен накопительный резервуар V=50 м^3.
10. На плане сети канализации откорректирован диаметр участка между колодцем №2 и накопителем (8-а) в соответствии с продольным профилем Д=225х8,6мм.
11. Приведена информация, что работы по замене внутренней системы водопровода канализации зданий лицея выполнены.

Теплоснабжение

1. В общих данных из ведомости ссылочных и прилагаемых документов исключена серия 354.ТС.001.000 по бесканальной прокладке тепловых сетей.
2. На продольном профиле откорректированы отметки верха несущей [illegible] точках Н1, Н2, Н4, Н6, Н5.
3. Опорожнение теплосети предусмотрено в продувочный колодец котельной.

Электротехническая часть

1. Проект электроснабжения согласован с ТОО «Кокшетау Энерго».
2. Проект КТП согласован с ТОО «Петропавловск Электромонтаж».

Пожарная сигнализация

3. В угловых штампах проекта откорректирован номер заказа и указан генпроектировщик проекта.

Сметная часть

1. Произведена корректировка проекта.
2. Пересчитана сметная документация в АВС-4 (редакция 4.2.3) с учетом изменений и дополнений.
3. Откорректированы затраты на услуги экспертизы.
4. Откорректированы затраты на временные здания и сооружения: зимние удорожания.
5. Откорректированы не корректно принятые расценки и объемы.
6. Произведена корректировка в выборе варианта трансформаторной подстанции.

Результаты изменений, внесенных по замечаниям экспертизы в проектно-сметную документацию, отражены в таблице 3

Таблица 3

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: увеличение, снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность водопровода:				
	Д 110х8,1мм	п.м.	147	147	
	Д 63х4,7мм	п.м.	34	34	
2	Протяженность канализации:				
	Д 225х8,6мм	п.м.	50	50	
	Д 160х6,2мм	п.м.	79	79	
3	Накопитель V 50м³	шт	2	2	
4	Комплектная трансформаторная подстанция КТП БМЗ 1х400-10/0,4 кВА	к-т	1	1	
5	Протяженность кабельной линии 10кВ	п.м.	15	15	
6	Протяженность кабельной линии 0,4кВ	п.м.	430	430	
7	Теплосеть из стальных труб по ГОСТ 10705-80*: - надземная	п.м.	220,5	220,5	
	- подземная	п.м.	56,0	56,0	
	по подвалу общественно бытового корпуса	п.м.	65,0	65,0	
8	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	15,239	16,836	[illegible]
	в т. ч. СМР	млн. тенге	14,167	13,850	
	оборудование	млн. тенге	1,106	2,550	[illegible]
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 года	млн. тенге	35,428	37,991	[illegible]
	в т. ч. СМР	млн. тенге	27,640	27,030	[illegible]
	оборудование	млн. тенге	2,157	4,923	[illegible]
9	Нормативная трудоемкость	тыс. чел/час	13,123	11,[illegible]	[illegible]
10	Продолжительность строительства	мес.	3,5	3,0	

Примечание: Удорожание произошло из-за принятия варианта комплектной трансформаторной [illegible] в исполнении из сэндвич панелей.

7.3. Рекомендации по дальнейшему совершенствованию проектных решений:

Заказчику до начала производства работ получить положительное заключение государственной экологической экспертизы по разделу проекта «Охрана окружающей среды».

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений, дополнений и рекомендаций рабочий проект «Устройство наружных инженерных сетей в ГУ «Профессиональный лицей №16» в с.Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области» соответствует требованиям строительных норм и правил, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

1. Протяженность водопровода – 181 п.м.
2. Протяженность канализации – 129 п.м.
3. Протяженность кабельных линий электроснабжения – 445 п.м.
4. Протяженность теплосети – 341,5 п.м.
5. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года – [illegible] тенге, в том числе: СМР – 13,850 млн. тенге, оборудование – 2,550 млн. тенге.

[illegible]

По рабочему проекту [illegible]

6. Общая сметная стоимость строительства в действующих (текущих) ценах 2011 г. - 37,991млн. тенге, в том числе: СМР – 27,020 млн. тенге, оборудование – 4,97[illegible] млн.тенге.
7. Продолжительность строительства - 3,0 мес.

Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

Проектно-сметная документация должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМ

Сараптаманың енгізген өзгертулерін, толықтыруларын және ұсыныстарын ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданының Кішкенекөл селосында «№16 кәсіптік лицейі» ММ-де сырткы инженерлік желілерді орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы құрылыс нормалары мен ережелерінің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1. Су құбырының ұзындығы – 181 п.м.
2. Кәріздің ұзындығы – 129 п.м.
3. Электрмен жабдықтаудың көбіз желілерінің ұзындығы – 445 пм.
4. Жылу желісінің ұзындығы – 341,5 пм.
5. 2001 жылғы базалық бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 16,8[illegible] млн. теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 13,850 млн. теңге, жабдықтар – 2,550 млн.теңге.
6. 2011 жылғы қолданыстағы (ағымдағы) бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны – 37,991 млн. теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 27,020 млн. теңге, жабдықтар – 4,971 млн.теңге.
7. Құрылыс мерзімі – 3,0 ай

Тапсырысшыға Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауды құрылыс барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалану.

Жұмыстарды бекітін, өндіріске тапсыру барысында жобалау сметалық құжаттамасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

Жобалау-сметалық құжаттамасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысына алған сәттен үш айдан кешіктірмей бекітілуге ұсынылуы тиіс.

Жауапты орындаушылар

Өндірістік бөлімнің бастығы	**Радченко Л.В.**
Жетекші маман	**Юрьев С.А.**
Жетекші маман	**Шершнев А.Д.**
Аудармашы	**Байтұрганова А.Д.**