Приложение 4

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» сентября 2017 г.

Заказчик ***ГУ "Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района"***
на основании:

Декларации о соответствии ***от 2017года ТОО «Павлодар Рем Комплекс», в лице директора Киев М.М. г.Павлодар, ул. К. Сураганова, 19/1, офис 205***

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 2017 г. ТОО "EG Cotpani - ПВ, в лице директора Нуртазина Ж.А.,***

Заключения о соответствии выполненных работ ***от 2017г , ИП Клочков В.И. - в лице индивидуального предпринимателя Клочкова В.И.***

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта***: «Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных дорожек.***

Заказчиком которого является ***ГУ "Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района", аким Жиенбаев Максут Курмантемирович*** проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ***ИП Клочков В.И., Распоряжением 53-4 от 30.06.2016 года ГУ "Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района";***

начало работ ***август 2017 года***

окончание работ ***сентябрь 2017 года***

по норме или по проекту организации строительства, месяц***: 2 месяц;***

фактически, месяц***: 2 месяц***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе

		ранее принятых)	комплекса или очереди	принятых)	пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Установка бетонных бортовых камней, Устройство двухслойного основания из щебня, Устройство бетонных плитных тротуаров.***

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: ***проектом не предусмотрено***.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: ***проектом не предусмотрено.***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***10 340,045*** *тысяч тенге, в том числе НДС* , в том числе строительно-монтажных работ ***8 926,191*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *0* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *7 053 760* *тысяч тенге, в том числе НДС*: стоимость строительно-монтажных работ ***6 089,259*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *0* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ : ***«Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных дорожек*** принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Аким _____ **Жиенбаев М. К.**
М.П.

Технический надзор:
представитель технического надзора _____ **Нуртазин Ж.А.**
М.П.

Авторский надзор:
Директор_____ **Клочков В.И.**
М.П.

Подрядчик:
Директор_____**Киев М.М.**
М.П.

Заказчик: **ГУ "Аппрат акима села Шарбакты Щербактинского района"**
Подрядчик: **ТОО "Павлодар Рем Комплекс"**
Наименование объекта: **Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных дорожек.**
Договор: **№94 от 10 августа 2017 года**

Форма КС-3

СПРАВКА № 3
о стоимости выполненных работ и затрат за 29 августа 2017 года
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком-генподрядчику,
генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код
		94	2017-08-10				

Наименование пусковых комплексов,объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость 12%	Всего за отчетный период с учетом НДС
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с учетом НДС	из графы 1								
		в отчетном месяце без НДС	СМР в сметных базисных ценах 2001 года	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в СМР(в сметных базисных ценах 2001г.)	дополнительные затраты на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Акт №1 ЛС 2-1-1	2 290 055,75	2 044 692,63							245 363,12	2 290 055,75
ИТОГО	**2 290 055,75**	**2 044 692,63**							**245 363,12**	**2 290 055,75**
Удержание исполнения договора в размере 5%	114 502,79	102 234,63							12 268,16	114 502,79
Всего к оплате	**2 175 552,96**	**1 942 458,00**							**233 094,96**	**2 175 552,96**

Заказчик:

Аким ГУ" Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района"

_____ **Жиенбаев М.К.**

Подрядчик:

Директор ТОО"Павлодар Рем Комплекс"

_____ **Киев М.М.**

Заказчик: ГУ "Аппрат акима села Шарбакты Щербактинского района"
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных
Договор №94 от 10 августа 2017 года.

Акт №1
приемки выполненных работ за 29 августа 2017 год
(локальная смета 2-1-1)
Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных дорожек.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е47-3-3	Разбивка участка / м2	1098,125	12,15 / 12,15	– / –	13342 / 13342	– / –	17211 / 129	0,0741 / –	81 / –
2	Е1-25-2	Разработка грунта 2 группы бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л.с.) с перемещением до 10 м / м3 грунта	126,284	11,19 / –	11,19 / 3,06	1413 / –	1413 / 386	374 / 97	– / 0,01	– / 1
3	П9-7-1	Грунт растительного слоя (земля, перегной) - погрузка / т	189,427	30 / –	30 / 21	5683 / –	5683 / 3978	3978 / 100	– / 0,0441	– / 8
4	П8-5-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 5 км, 1 класс груза kэкс1=0,909; kзпм1=0,909; / т	189,427	45 / –	45 / 9	8524 / –	8524 / 1705	1705 / 100	– / 0,02079	– / 4
5	Е27-34-2	Установка бетонных бортовых камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	270	697,62	6,63	188357	1790	39659	0,698	188

	м бортового камня								
6 99-1-1	Бордюрный камень , длиной 500 мм	540	108,68	1,76	29344	475	133	0,0061	2
	шт		130,09		70249				
7 Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	35	1783,76	68,13	62432	2385	1589	0,144	5
	м3 материала основания в плотном теле								
8 Е27-22-3			21,38	12,76	748	447	133	0,0438	2
	Устройство нижнего слоя двухслойных оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	350	431,18	22,3	150913	7805	5582	0,0286	10
	м2 основания								
			4,32	7,67	1512	2685	133	0,02711	9
9 Е27-57-2	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком	350	100,23	42,08	35081	14728	33624	0,381	133
	м2 тротуара								
			57,38	14,85	20083	5198	133	0,0726	25
10 30-3-28	Плиты тротуарные из тяжелого бетона В22-27,5 (ГОСТ 17608-91), толщина 50 мм	350	840		294000				
	м2								
	Всего прямые затраты		**829994**	**42328**					**417**
			65029	**14874**					**51**
	В том числе стоимость: материалов, тенге		722638						
	Накладные расходы, тенге		103722						
	- заработная плата, тенге		15558						
	- трудоемкость, чел-ч		52						
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)		56023						
	Всего		**989739**						
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)		9897						
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)		3959						
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге		**1 003 595**						
	Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге		**2 938 526**						
	- материалы, тенге		2 115 884						
	- сметная заработная плата, тенге		320 080						
	Налог (2 %)		58 771						

Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2 997 297,00**
Скидка	**-952 604,37**
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**2 044 692,63**
НДС (12 %)	245 363,12
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2 290 055,75**

Заказчик:

Аким ГУ "Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района" Жиенбаев М.К.

Технологическое сопровождение:

Директор ТОО "EG Compani - ПВ " Нуртазин Ж.А.

Подрядчик:

Директор ТОО "Павлодар Рем Комплекс" Киев М.М.

Форма КС-3

Заказчик: **ГУ "Аппрат акима села Шарбакты Щербактинского района"**
Подрядчик: **ТОО "Павлодар Рем Комплекс"**
Наименование объекта: **Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных дорожек.**
Договор: **№94 от 10 августа 2017 года**

СПРАВКА № 2
о стоимости выполненных работ и затрат за 6 сентября 2017 года
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком-генподрядчику,
генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

	Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования				Организационно-правовая форма	
			номер	дата	Наименование			код	Наименование	код
			94	2017-08-10						
Наименование пусковых комплексов,объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость 12%	Всего за отчетный период с учетом НДС
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с учетом НДС	из графы 1								
		в отчетном месяце без НДС	СМР в сметных базисных ценах 2001 года	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в СМР(в сметных базисных ценах 2001г.)	дополнительные затраты на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Акт №2 ЛС 2-1-1	7 053 760,00	4 253 307,37							510 396,88	4 763 704,25
ИТОГО	**7 053 760,00**	**4 253 307,37**							**510 396,88**	**4 763 704,25**
Удержание исполнения договора в размере 5%	352 688,00	212 665,37							25 519,84	**238 185,21**
Всего к оплате	**6 701 072,00**	**4 040 642,00**							**484 877,04**	**4 525 519,04**

Заказчик:

Аким ГУ" Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района"

_____ **Жиенбаев М.К.**

Подрядчик:
Директор ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

_____ **Киев М.М.**

Заказчик: ГУ "Аппрат акима села Шарбакты Щербактинского района"

Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

Наименование объекта: Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных

Договор №94 от 10 августа 2017 года.

Акт №2
приемки выполненных работ за 6 сентября 2017 год
(локальная смета 2-1-1)

Благоустройстро парка в селе Шарбакты Щербактинского района. Устройство тротуарных дорожек.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Е27-34-2	Установка бетонных бортовых камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	630	697,62	6,63	439501	4177	92537	0,698	440
		м бортового камня		108,68	1,76	68468	1109	133	0,0061	4
6	99-1-1	Бордюрный камень , длиной 500 мм	1260	130,09		163913				
		шт								
7	Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	74,813	1783,76	68,13	133448	5097	3398	0,144	11
		м3 материала основания в плотном теле		21,38	12,76	1600	955	133	0,0438	3
8	Е27-22-3	Устройство нижнего слоя двухслойных оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	748,125	431,18	22,3	322577	16683	11930	0,0286	21
		м2 основания		4,32	7,67	3232	5738	133	0,02711	20
9	Е27-57-2	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком	748,125	100,23	42,08	74985	31481	71869	0,381	285
		м2 тротуара		57,38	14,85	42927	11110	133	0,0726	54

10	30-3-28	Плиты тротуарные из тяжелого бетона В22-27,5 (ГОСТ 17608-91), толщина 50 мм	748,125	840	628425			
		м2						
		Всего прямые затраты			**1762849**	**57438**		**757**
					116227	**18912**		**81**
		В том числе стоимость: материалов, тенге			1589182			
		Накладные расходы, тенге			179734			
		- заработная плата, тенге			26960			
		- трудоемкость, чел-ч			90			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)			116555			
		Всего			**2059138**			
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			20591			
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			8237			
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			**2087966**			
		Итого по акту в текущих ценах 2017 года, МРПтек.=2269 тенге			**6112938,06**			
		- материалы, тенге			4653125			
		- сметная заработная плата, тенге			559034			
		Налог (2 %)			122258,76			
		Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)			**6235196,82**			
		Скидка			**-1 981 889,45**			
		Итого в текущих ценах с учетом скидки			**4 253 307,37**			
		НДС (12 %)			510 396,88			
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)			**4 763 704,25**			

Заказчик:
Аким ГУ "Аппарат акима села Шарбакты Щербактинского района" Жиенбаев М.К.

Технологическое сопровождение:
Директор ТОО "EG Compani - ПВ " Нуртазин Ж.А.

Подрядчик:
Директор ТОО "Павлодар Рем Комплекс" Киев М.М.