Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« **22** » **июня** 20**17** г.

Заказчик **КГП на ПХВ «Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи», 140000, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Абая 115**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 21.06.2017 г..**
ТОО «Павлодар Рем Комплекс», г. Павлодар, ул. К. Сурганова, 19/1, офис 205, директор Киев Михаил Магометович
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 22.06.2017г.**
ТОО «EG Compani-ПВ» Нуртазин Жанат Абенович АДСиЖКХ № 04335,00371,03997
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 22.06.2017г.**
ИП Сембина Альпеш Кайниденовна, ГСЛ №000311-1 от 24.07.2006г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания гаража КГП на ПХВ «Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи» по адресу: г. Павлодар, ул. Толстого 66**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу
Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Толстого 66
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ИП Сембина Альпеш Кайниденовна, проект без номера**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГП на ПХВ «Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2017г.** ;
месяц, год
окончание работ **июнь 2017** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (Три)** ;
фактически, месяц: **3 (Три)** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Мягкая кровля над гаражным корпусом. Демонтаж. Монтаж. Демонтажные работы. Гараж. Смотровая яма. Перегородки. Отделочные работы (потолки, стены). Откосы. Полы. Заполнение проемов (окна, двери и ворота). Фасад. Смотровая яма (2 штуки. Прочие работы. Санитарно-технические работы. Демонтаж. Водопровод В1 (Водомерный узел). Шкаф пожарный (5 шт). Водопровод В1. Водопровод горячий Т3. Канализация К1. Электроосвещение (Стандартные изделия, Материалы).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 28145149,76 тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 28145149,76 тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт здания гаража КГП на ПХВ «Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи» по адресу: г. Павлодар, ул. Толстого 66** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Ахметжанов Канадан Канапевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Нуртазин Жанат Абенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Сембина Альпеш Кайнидеповна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Киев Михаил Магометович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

"SANA-2015". Версия 16.3 от 11.07.16 г.

Цены региона Павлодарская обл.

Форма 2В

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области.

Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

Наименованиеобъекта: капитальный ремонт здания гаража КГП на ПХВ "Павлодарская областная станция скорорй медицинской помощи" по адресу : г. Павлодар, ул. Толстого, 66

Договор № 59 от 2017-03-28

Акт №2
приемки выполненных работ за май 2017г.
(локальная смета 2-1-1)

Ремонтно-строительные работы.

Составлен в текущих ценах на 3 кв. 2016 г.

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Мягкая кровля над гаражным корпусом.									
	1.1 Демонтаж.									
1	12-080101-0201	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий / *м2 кровли*	1069,92	113,95 / 113,68	0,27 / –	121916 / 121631	285 / –	71884 / 59,1	0,1741 / –	186,27307 / –
2	12-080101-2001	Стяжка выравнивающая цементная. Демонтаж ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0; / *м2*	320,976	284,27 / 250,6	33,67 / 7,99	91244 / 80437	10807 / 2566	49055 / 59,1	0,34216 / 0,00992	109,82515 / 3,18408
	1.2 Монтаж.									
4	11-120101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой / *м2 изолируемой поверхности*	320	488,47 / 122,01	15,28 / 2,45	156310 / 39044	4888 / 784	22463 / 56,4	0,155 / 0,0028	49,6 / 0,896
6	11-120101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство	320,976	466,54	67,79	149748	21759	31555	0,243	77,99717

	м2 стяжки								
			158,67	15,63	50930	5018	56,4	0,0194	6,22693
7 11-120101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701К=5,000;	1604,88	14	1	22469	1599	751	0,0009	1,44439
	м2 стяжки								
			0,59	0,24	943	388	56,4	0,0003	0,48146
8 11-120101-1601	Основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер. Огрунтовка битумной грунтовкой с ее приготовлением	1069,92	77,66	0,69	83089	735	19906	0,0446	47,71843
	м2 кровли								
			32,67	0,32	34949	345	56,4	0,0004	0,42797
9 11-120101-0104	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в три слоя	1069,92	1386,06	13,38	1482973	14311	95326	0,196	209,70432
	м2 кровли								
			154,29	3,69	165075	3943	56,4	0,0043	4,60066
10 11-120101-0503	Усиление конька дополнительным двухслойным ковром из рулонных наплавляемых материалов	54	1260,28	14,72	68055	795	3916	0,158	8,532
	м ендовы								
			124,37	4,2	6716	227	56,4	0,0049	0,2646
11 11-120101-0106	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в один слой (доп слои на карнизные свесы и примыкания)	189	441,11	4,89	83370	925	6859	0,08	15,12
	м2 кровли								
			62,97	1,37	11902	259	56,4	0,0016	0,3024
12 11-120101-0402	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком	189	1895,88	30,5	358321	5765	34927	0,42	79,38
	м примыканий								
			323,03	4,63	61053	875	56,4	0,0053	1,0017
13 11-070107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка	0,1729	414037,02	4783,11	71587	827	4007	42,7	7,38283
	т стальных элементов								
			36489,3	832,85	6309	144	62,1	1,03	0,17809
14 11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	73,01	1791	8,22	130761	600	28657	0,972	70,96572
	м2 покрытия								

				693,77	2,18	50652	159	56,4	0,0027	0,19713
	Раздел 2 Демонтажные работы.									
	2.1 Гараж.									
19	12-120104-0501	Очистка стен вручную от краски известковой *м2*	84,26	116,24	–	9794	–	5788	0,178	14,99828
				116,24	–	9794	–	59,1	–	–
23	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка *м2*	52,611	721,18	104,07	37942	5475	17969	0,9115	47,95493
				617,11	55,24	32467	2906	50,8	0,0774	4,07209
25	11-460401-1102	Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка *м2*	66,5	1130,06	104,08	75149	6921	36526	1,5154	100,7741
				1025,98	55,25	68228	3674	50,8	0,0774	5,1471
	2.2 Смотровая яма.									
	Раздел 3 Перегородки.									
	3.0 Подраздел без наименования									
31	11-080201-0205	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м. Кладка *м2 перегородок (за вычетом проемов)*	14,667	1275,31	144,2	18705	2115	6682	1,21	17,74707
				863,64	33,14	12667	486	50,8	0,0411	0,60281
32	21-030101-0103	Кирпич керамический одинарный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 65 мм ГОСТ 530-2012К=50,400; *1000шт.*	0,73937	34680,88		25642				
33	11-080201-0205	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м. Кладка *м2 перегородок (за вычетом проемов)*	8,893	2532,33	144,16	22520	1282	4051	1,21	10,76053
				863,6	33,17	7680	295	50,8	0,0411	0,3655
36	11-150203-0105	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону *м2 оштукатуриваемой поверхности*	40,92	821,99	38,49	33636	1575	11995	0,64	26,1888
				503,79	31,11	20615	1273	54,8	0,0436	1,78411
	Раздел 4 Отделочные работы.									
	4.1 Потолки.									

39	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм *м2 оштукатуриваемой поверхности*	802,1	537,28	19,15	430952	15358	168633	0,45	360,945
				368,04	15,61	295206	12518	54,8	0,0218	17,48578
40	11-150405-0102	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям *м2 окрашиваемой поверхности*	802,1	196,74	1,68	157803	1347	51150	0,154	123,5234
				115,57	0,8	92701	639	54,8	0,001	0,8021
	4.2 Стены.									
41	12-110101-0211	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Толщина слоя до 20 мм *м2*	244,953	1443,19	9,01	353513	2207	158262	1,468	359,591
				1088,43	4,78	266615	1171	59,1	0,0067	1,64119
42	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм *м2 оштукатуриваемой поверхности*	248,98	943,94	16,39	235022	4080	40653	0,37	92,1226
				284,57	13,38	70853	3332	54,8	0,0187	4,65593
43	11-150405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям *м2 окрашиваемой поверхности*	882,02	177,57	1,51	156624	1330	50404	0,138	121,71876
				103,56	0,72	91346	632	54,8	0,0009	0,79382
44	11-150403-0108	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску *м2 окрашиваемой поверхности*	293,92	238,6	0,99	70130	292	22726	0,192	56,43264
				140,62	0,47	41332	139	54,8	0,0006	0,17635
	4.3 Откосы.									
	Раздел 5 Полы.									
	5.1 Тип 1.									
47	11-110101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2	74,3	3594,63	13,3	267081	988	12321	0,382	28,3826

		м2 покрытия		265,76	6,53	19746	485	60,9	0,0085	0,63155
48	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2	78,015	235,49	0,51	18372	40	3505	0,0899	7,01355
		м плинтусов		73,52	0,24	5736	19	60,9	0,0003	0,0234
	5.2 Тип 2									
	5.3 Тип 3									
	5.4 Тип 4									
	5.5 Тип 5									
	5.6 Тип 6									
69	11-150403-0103	Полы. Окраска простая масляными составами ступеней лестницы	2,25	246,67	0,89	555	2	197	0,218	0,4905
		м2 окрашиваемой поверхности		159,56	0,44	359	1	54,8	0,0005	0,00113
	5.7 Тип 7									
	Раздел 6 Заполнение проемов.									
	6.1 Окна									
79	11-100501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	66,5	1903,88	108,53	126608	7217	31863	1,0234	68,0561
		м2 проемов		749,55	51,68	49845	3437	59,8	0,0678	4,5087
80	21-090201-0402	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные-импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99	66,5	13712,63		911890				
		м2								
81	11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	13,17	1790,96	8,2	23587	108	5169	0,972	12,80124
		м2 покрытия		693,77	2,13	9137	28	56,4	0,0027	0,03556
82	11-260201-0501	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме	0,26	36565,38	792,31	9507	206	2176	18,17	4,7242

	м3 изоляции		14861,54	273,08	3864	71	55,3	0,34	0,0884

6.2 Двери и ворота

83	11-100107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков	8,61	1678,51	317,77	14452	2736	3996	0,899	7,74039
		м2 проемов		691,41	84,67	5953	729	59,8	0,101	0,86961
84	21-090102-0102	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние СТ РК 943-92	-1,68	5592,88		-9396				
		м2								
85	21-090102-0103	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние СТ РК 943-92	5,88	4831,14		28407				
		м2								
86	21-090102-0105	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П внутренние СТ РК 943-92	2,31	4269,94		9864				
		м2								
87	21-090404-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	8	428,36		3427				
		шт.								
88	21-090404-0303	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками 3В4 ГОСТ 5089-2011	3	1851,91		5556				
		шт.								

Раздел 7 Фасад.

7.0 Подраздел без наименования

94	12-110102-1101	Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым с земли и лесов	24,255	3208,37	0,41	77819	10	36074	3,234	78,44067
		м2		2516,55	–	61039	–	59,1	–	–
100	11-150404-0304	Цоколь. Окраска по штукатурке за 1 раз кузбасским лаком	14,26	106,8	–	1523	–	645	0,11	1,5686
		м2 окрашиваемой поверхности		82,54	–	1177	–	54,8	–	–
101	11-120101-0711	Козырек из оцинкованной сталипо существующему каркасу.	3,6	3018,33	19,17	10866	69	1252	0,804	2,8944
		м2 кровли								

			611,11	5,28	2200	19	56,4	0,0063	0,02268
Раздел 8 Смотровая яма (2шт)									
102	11-150203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	48,92	780,74	48,47	38194	2371	14263	0,65	31,798
		м2 оштукатуриваемой поверхности		494,07	37,96	24170	1857	54,8	0,0532	2,60254
103	11-150107-0105	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	48,92	3621,38	16,29	177158	797	31659	1,52	74,3584
		м2 поверхности облицовки		1169,07	11,86	57191	580	54,8	0,0165	0,80718
Раздел 9 Прочие работы.										
106	11-080701-0201	Леса внутренние инвентарные трубчатые. Установка и разборка. Высота помещений до 6 м	634,7	756,64	3,09	480237	1961	164065	0,702	445,5594
		м2 горизонтальной проекции		507,39	1,45	322041	921	50,8	0,0018	1,14246
107	11-080701-0101	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка	82,5	444,69	1,2	36687	99	13170	0,434	35,805
		м2 вертикальной проекции		313,68	0,57	25879	47	50,8	0,0007	0,05775
		Всего прямые затраты				**6679669**				**2996**
										66,07876
		в том числе								
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				2 227 482				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге				121 882				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				49 967				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				4 330 305				
		Накладные расходы I уровня, тенге				1 264 500				
		Итого с накладными расходами I уровня, тенге				7 944 169				
		Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				285 990				
		Итого, тенге				8 230 159				

Сметная прибыль (8 %), тенге	658 413
Всего	**8 888 572**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	106 663
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42 %)	217 685
Итого в текущих ценах 3 кв. 2016 г.	**9 212 920**
НДС (12 %)	1 105 550,40
Всего по акту с учетом НДС	**10 318 470,40**
Корректировка по акту №1 за апрель 2017г. с учетом НДС	-105 033,00
Всего по акту с учетом корректировки с учетом НДС	10 213 437,40
в том числе НДС 12%	1 094 296,86

Заказчик:

Главный врач КГП на ПХВ "Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области.

_____Ахметжанов К.К.

Инженер КГП на ПХВ "Павлодарская областная станция скорой медицинской помощи"

_____Ишманов С.Х.

Подрядчик

Директор ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

_____Киев М.М.

Технадзор

Директор ТОО "EG Compani -ПВ"

_____Нуртазин Ж.А.