Тарбағатай аудандық мәдениет және тілдерді дамыту бөліміне қарасты Жетіарал ауылдық мәдениет үйіне ағымдағы жөндеу жұмыстарын өткізіп – қабылдап алу
АКТІСІ

Ақсуат ауылы **09.09.2014 жыл**

Біздер, төменде қол қойып, акт жасаушылар: комиссия төрағасы - **Т.Бейбіт** – Аудандық мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің басшысы, комиссия мүшелері: **Ш.Көпшікбаева** – «Ақсуат мәдениет үйі» КМҚК – ның директоры, **М.Қарғабаев –** Аудандық құрылыс бөлімінің бас маманы(келісім бойынша), **Ғ.Тәңірбергенова** – Жетіарал мәдениет үйінің ұйымдастырушысы, **С.Қажиекберов** – Жетіарал ауылдық округінің әкімі (келісім бойынша), Д.Сағатбеков – Аудандық төтенше жағдайлар бөлімінің басшысы (келісім бойынша), комиссия хатшысы М.Рахымжанова - Аудандық мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің бас есепшісі бола отырып, Тарбағатай аудандық мәдениет және тілдерді дамыту бөліміне қарасты Жетіарал ауылдық мәдениет үйіне ағымдағы жөндеу жұмыстарын өткізіп – қабылдап алуды жүргізді.

2. Бас мердігер: «ТОО Айзат-құрылыс»

2. Жетіарал ауылдық мәдениет үйіне ағымдағы жөндеу жұмыстарын жалпы сметалық құны – 4481914 теңге

3. Жұмыстың басталуы: 10 сәуір 2014 жыл, аяқталуы 01 тамыз 2014 жыл

4. Комиссия қарауына төмендегідей құжаттар ұсынылады:
   1) Келісім – шарт 10.04.2014 жыл № 24
   2) Сметалық құжаттама
   3) Атқарылған жұмыстардың актісі

5. Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының 69 бабына сәйкес атқарылған жұмыстың кепілдемелік мерзімі – 2 жыл

ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ:

1. Қызыл кесік ауылдық мәдениет үйіне ағымдағы жөндеу жобасының жұмыстары «қанағаттанарлық» - деп бағалансын.

2. Акт 4 – дана жасалып, төмендегі мекемелерге таратылсын:

1) Тарбағатай аудандық мәдениет және тілдерді дамыту бөліміне;

2) Жетіарал ауылдық округі аппаратына
3) «ТОО Айзат-құрылыс»-на

Комиссия төрағасы: Т.Бейбіт

Комиссия мүшелері: Ш.Көпшікбаева

М.Қарғабаев

Ғ.Тәңірбергенова

С.Қажиекберов

Д.Сағатбеков

Комиссия хатшысы М.Рахымжанова

"SANA-2001" Версия 18-2.21 от 01.11.13 Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: **ГУ "Отдел культуры и развития языков" Тарбагатайского района ВКО**

Подрядчик: **ТОО "Айзат Курылыс"**

Наименование строительства и его адрес: "Текущий ремонт здания Дома культуры в с. Жетиарал Тарбагатайского района, Восточно Казахстанской области"

Договор №24 от 10.04.2014г.

Акт №1
приемки выполненных работ
за май 2014 года
от 26 мая 2014г.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 11.10.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Отделочные работы								
1	Е15-64-3	Востановление штукатурки бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кзпр1=1,15; кэкс1=1,25; кзпм1=1,25; кмат1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	160	89,23	4,29	14277	686	14519	0,52348	84
				84,79	1,64	13566	262	105	0,00788	1
2	Е15-64-4	Востановление штуекатурки бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кзпр1=1,15; кэкс1=1,25; кзпм1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	72	122,51	4,93	8821	355	9018	0,63653	46
				117,43	1,86	8455	134	105	0,00911	1
3	Е55-3-1	Разборка кирпичных перегородок *м3 кладки*	17,2	2719,44	399,69	46774	6875	48361	15,88	273
				2319,75	63	39900	1084	118	0,54	9
4	Е53-21-4	Кладка из кирпича отдельных участков внутренних стен	0,855	9902,76	305,59	8467	261	1158	6,7	6

	м3 кладки		1044	103,36	893	88	118	0,396	–
5 Е15-61-3	Улучшенная штукатурка по камню и бетону стен цементным раствором	8,55	323,72	4,07	2768	35	1226	0,74	6
	м2 оштукатуриваемой поверхности		135,68	0,97	1160	8	105	0,0517	–
7 Е57-2-1	Разборка дощатого покрытия полов	83,6	51,33	4,89	4291	409	4860	0,336	28
	м2		46,44	0,83	3882	69	123	0,0086	1
8 Е11-11-5	Устройство стяжек толщиной 20 мм из легкого бетона	83,6	422,15	13,43	35292	1123	7366	0,45	38
	м2 стяжки		66,6	5,04	5568	421	123	0,0246	2
9 Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	82,55	806,29	4,9	66559	404	6128	0,382	32
	м2 покрытия		58,5	1,85	4829	153	123	0,009	1
11 Е15-180-4	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кзпр1=1,15; кэкс1=1,25; кзпм1=1,15;	72	354,46	2,82	25521	203	7139	0,5635	41
	м2 окрашиваемой поверхности		93,41	1,01	6726	73	105	0,00538	–
13 Е56-3-2	Замена деревянных подоконных досок в каменных зданиях	12	4246,99	6,63	50964	80	2035	0,9497	11
	м2		140,36	1,04	1684	12	120	0,0125	–
15 Е10-91-6	Замена деревянных оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2	47,88	14746,04	18,87	706040	903	8207	0,8165	39
	м2 проемов		136,44	6,39	6533	306	120	0,0312	1
	Всего прямые затраты				**969774**	**11334**			**604**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				**93196** 865245	**2610**			**16**
	Накладные расходы, тенге				110017				

- заработная плата, тенге	16503
- трудоемкость, чел-ч	55
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	64787
Всего	**1144578**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	11446
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	4578
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1160602**
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге	**2592787**
- материалы, тенге	1932957
- сметная заработная плата, тенге	286696
Налог (2 %)	51856
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2644643**
НДС (12 %)	317357
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2962000**
Всего прописью	Два миллион девятьсот шестьдесят два тысяча тенге 00 тиын

Заказчик:
ГУ "Отдел культуры и развития языков"
ВКО Тарбагатайского района с. Аксуат
ул. Абылайхана 16
ИИК KZ83070103KSN1828000
БИК KKMFKZ2A
БИН 990340007180
ТПК ГУ "Тарбагатайское районное управление Казначейства Департамента Казначейства по ВКО КК МФ РК"

И.О. Руководителя отдела
Т.Бейбіт **Т. Бейбіт**

Подрядчик:
ТОО "Айзат Курылыс"
ВКО, Тарбагатайский район,
с.Акжар, ул.Жамбыла, 11
РНН 181000211381
БИН 070140010657
ИИК KZ526010261000024466
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"

Директор **Б.К.Кунафиянов**

Заказчик: ГУ "Отдел культуры и развития языков" Тарбагатайского района ВКО

Подрядчик: ТОО "Айзат Курылыс"

Наименование строительства и его адрес: "Текущий ремонт здания Дома культуры в с. Жетиарал Тарбагатайского района, Восточно Казахстанской области"

Договор №24 от 10.04.2014г.

Акт №2
приемки выполненных работ
за июль 2014 года

от 29 июля 2014г.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 11.10.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Отделочные работы								
6	Е8-35-2	Установка и разборка наружных инвентарных трубчатых лесов высотой до 16 м для прочих отделочных работ. Окраска фасада. *м2 вертикальной проекции*	611	150,62	0,62	92029	379	49972	0,435	266
				69,08	0,23	42208	141	118	0,0011	1
9	Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат" *м2 покрытия*	1,05	806,29	4,9	847	5	77	0,382	–
				58,5	1,85	61	2	123	0,009	–
10	Е15-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен и фасада поливинилацетатными водоэмульсионными составами ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кзпр1=1,15; кэкс1=1,25; кзпм1=1,15; *м2 окрашиваемой поверхности*	966	333,08	2,55	321755	2463	76772	0,4485	433
				74,78	0,91	72237	879	105	0,00488	5
12	Е62-6-2	Простая масляная окраска полов с расчисткой старой краски до 35 % *м2*	620	55,3	0,05	34286	31	18527	0,184	114
				28,44	0,02	17633	12	105	0,0001	–

14 Е15-64-3	Ремонт штукатурки откосов (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	42,2	77,28	3,43	3261	145	3324	0,4552	19
	м2 оштукатуриваемой поверхности		73,73	1,31	3111	55	105	0,0063	–
17 Е56-11-1	Замена дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	2	320,85	30,15	642	60	704	1,9603	4
	шт		290,7	2,9	581	6	120	0,187	–
18 Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2	4	6368,48	102,53	25474	410	900	0,899	4
	м2 проемов		151,65	35,67	607	143	120	0,1393	1
19 Е9-45-3	Замена входной группы из герметичных стеклопакетов в алюминиевой или пластиковой обвязке	13,01	13665,99	28,84	177795	375	10973	4,98	65
	м2		927	10,15	12060	132	90	0,041	1
Раздел 2 Крыльцо									
20 Е8-27-1	Заделка выбоин, трещин ступеней и площадки	36	1034,7	70,85	37249	2551	10896	1,53	55
	м2 крыльца		229,5	27	8262	972	118	0,13	5
21 Е10-14-1	Восстановление или замена деревянных конструкций устройств зонтов крыльца	0,5	21304,82	334,28	10652	167	2114	22,1	11
	м3 древесины в конструкции		3397,5	126	1699	63	120	0,62	–
22 Е58-14-3	Замена деревянных конструкций крыльца	36	109,12	1,45	3928	52	1106	0,1725	6
	м2		25,58	0,23	921	8	119	0,0029	–
23 Е9-42-1	Монтаж кровельного покрытия зданий высотой до 25 м из профилированного листа	43,7	112,46	34,25	4915	1497	2341	0,317	14
	м2		51,08	8,45	2232	369	90	0,0302	1
24 1-1-3763	Профилированный настил с полимерным покрытием высотой профиля 21 мм, толщиной стали 0,45 мм ГОСТ 24045-2010	43,7	362		15819				
	м2								
	Всего прямые затраты				**728652**	**8135**			**991**
					161612	**2782**			**14**

В том числе стоимость: материалов, тенге	558904
Накладные расходы, тенге	177706
- заработная плата, тенге	26656
- трудоемкость, чел-ч	89
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	54381
Всего	**960739**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	9607
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	3843
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**974189**
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге	**2176338**
- материалы, тенге	1248592
- сметная заработная плата, тенге	456853
Налог (2 %)	43527
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2219865**
НДС (12 %)	266384
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2486249**
Вычет суммы дополнительных работ по тех.решению	**966335**
Всего к оплате за июль месяц с учетом НДС (162848 тенге)	**1519914**

Сумма прописью: Один миллион пятьсот девятнадцать тысяча девятьсот четырнадцать тенге 00 тиын

Заказчик:
ГУ "Отдел культуры и развития языков"
ВКО Тарбагатайского района с. Аксуат
ул. Абылайхана 16
ИИК KZ83070103KSN1828000
БИК KKMFKZ2A
БИН 990340007180
ТПК ГУ "Тарбагатайское районное
управление Казначейства Департамента
Казначейства по ВКО КК МФ РК"

И.О. Руководителя отдела
Т. Бейбіт

Подрядчик:
ТОО "Айзат Құрылыс"
ВКО, Тарбагатайский район,
с.Акжар, ул.Жамбыла, 11
РНН 181000211381
БИН 070140010657
ИИК KZ526010261000024466
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"

Директор **Б.К.Кунафиянов**

Договор о государственных закупках работ № 24
на «Текущий ремонт здания Дома культуры Жетиарал Тарбагатайского района, Восточно – Казахстанской области»

с.Аксуат « 10» апреля 2014 г.

Государственное учреждение «Отдел культуры и развития языков Тарбагатайского района», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице В.и.о. **руководитель отдела Кайырбекова Б.С**, действующего на основании свидетельство о государственной регистраций № 3-1917-10 ГУ от 27.03.2009 года и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Айзат-Курлыс»** именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Б.Кунафиянов, действующего на основании Устава и государственной регистраций свидетельство № 168-1917-10ТОО от 16.01.2007 года на основании Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) и итогов электронных государственных закупок, проведенных способом конкурса, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Основные термины и понятия

В данном Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Заказчик" - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, более пятидесяти процентов акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилированные с ними юридические лица;

2) "Генеральный подрядчик" (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) "Субподрядчик (соисполнитель)" означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) "Объект" - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее текущий ремонт передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) "Участок" означает территорию, отведенную для текущий ремонт Объекта или производства работ;

6) " Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

7) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на текущий ремонт зданий . Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

8) "Временные сооружения" означает все временные здания и сооружения, необходимые для текущего ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения текущего ремонта Объекта;

9) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для текущего ремонта Объекта;

10) "Строительное оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для текущего ремонта Объекта;

11) «Оборудование» - приборы, устройства и инвентарь, устанавливаемые и монтируемые на Объекте в соответствии со сметной документацией;

12) "Срок продолжительности текущего ремонта" означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить текущего ремонта Объекта;

13) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;

14) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

2. Предмет договора

1. 2.1. Заказчик ГУ «Отдел культуры и развития языков Тарбагатайского района» поручает Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по **«Текущему ремонту зданий дома культуры с.Жетиарал Тарбагатайского района, Восточно – Казахстанской области»** Подрядчик принимает на себя все обязанности по текущему ремонту объекта и сдает Заказчику объект, готовый к эксплуатации.

Подрядчик принимает на себя все обязанности по текущему ремонту объекта и сдает Заказчику объект, готовый к эксплуатации.

2.2. Работы выполняются по рабочему проекту **«Текущему ремонту зданий дома культуры в с. С.Жетиарал_Тарбагатайского района, Восточно – Казахстанской области»**

2.4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) предмет Договора;

3) Перечень субподрядных организаций, привлекаемых Подрядчиком с указанием стоимости, видов и объемов выполняемых работ;

4) техническая спецификация;

5)календарный график производства работ ;

6) смета на СМР

2.5. Подрядчик своими силами и материально-техническими средствами, а также силами субподрядных организаций выполняет Работы в соответствии с технической спецификацией Заказчика и сметной документацией, утвержденной в установленном порядке. Работы Подрядчик выполняет из материалов, на оборудовании и инструментами в соответствии с требованиями СНиП и инструкциями ГОСТа и ТУ, если иное не предусмотрено Договором. Все работы выполняются с соблюдением правил пожарной, технической и экологической безопасности.

3. Цена договора и порядок расчета

3.1. Заказчик принимает конкурсную заявку Подрядчика на выполнение работ на общую сумму договора в размере **4481914,00 (Четыре миллионов четыреста восемьдесят один тысяча девятьсот четырнадцать тенге 00 тиын),** в том числе НДС **480205,00 (Четыреста восемьдесят тысяч двести пять тенге 00 тиын)** (далее - цена Договора).Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем работ, выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

3.2. Форма оплаты: перечисление средств на расчетный счет Подрядчика. Средства перечисляется по бюджетной программе **455024 «Ремонт объектов в рамках развития сельских населенных пунктов по Программе занятости 2020», в том числе:**

- по подпрограмме 011 «За счет трансфертов из республиканского бюджета» специфике 159 «Оплата прочих услуг и работы» на сумму в размере 4041000,00(Четыре миллионов сорок один тысяч тенге) 00 тиын.

- по подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета» специфике 159 «Оплата прочих услуг и работ» на сумму в размере **440914,00(Четыреста сорок тысяч девятьсот четырнадцать тенге 00 тиын.)**

3.3. Выплаты по договору осуществляются согласно актам выполненных работ Ф-2 и справки Ф-3, подписанных Подрядчиком и Заказчиком по мере финансирования бюджетной программы. Срок платежей – в течение 7 рабочих дней со дня предоставления акта выполненных работ.

Подрядчик ежемесячно 25 числа предъявляет выполненные объемы работ для оплаты, разрешается промежуточное предоставление актов выполненных работ с указанием фактического периода выполнения работ

3.4. В год завершения текущего ремонта зданий дома культуры в с. объекта из суммы выполненных Подрядчиком работ Заказчик удерживает 5 % от общей стоимости договора,

которые выплачиваются Подрядчику после выполнения всех работ и устранения перечня недоделок и дефектов (далее - Окончательная оплата).
3.5. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов, после подписания акта Государственной приемочной комиссии.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Подрядчик обязан:
4.1.1. Не допускать действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору.
4.1.2. Получать все необходимые разрешительные документы в уполномоченных государственных органах, в том числе лицензии и разрешения на проведение строительно-монтажных работ.
4.1.3. В течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора представить Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по текущему ремонта Объекта.
4.1.4. В течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора представить Заказчику Перечень субподрядных организаций, привлекаемых Подрядчиком, где излагаются стоимость, виды и объемы выполняемых субподрядчиками работ, а также порядок и сроки выполнения субподрядных работ по текущему ремонту Объекта.
4.1.5. Обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности.
4.1.6. Обеспечить соблюдение техники безопасности производства работ на объекте.
4.1.7. Заключать Договоры с теми субподрядными организациями, которые были им заявлены в конкурсной заявке.
Заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
По первому требованию Заказчика представлять информацию по заключенным с субподрядными организациями Договорам.
4.1.8. При наличии на Участке субподрядчиков координировать свои работы с ними.
4.1.9. Нанимать на ключевые должности работников по согласованию с Заказчиком. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или быть выше квалификации перечисленных в сведениях о квалификации.
4.1.10. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо текущего ремонта объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.
4.1.11. В течение 10 (десяти) календарных дней или в иной срок, указанный Заказчиком, с даты получение письменного уведомления о выявлении недостатков Работ безвозмездно устранить их.
4.1.12. Предоставить Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования использовать только участки, санкционированные Заказчиком.
4.1.13. Обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

4.1.14. Самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время текущего ремонта электроэнергией, водой, тепловой энергией от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередач и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договоров с соответствующими органами. При этом расходы по использованию услуг оплачиваются Подрядчиком.

Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.

4.1.15. В ходе выполнения Работ осуществить любые мероприятия сезонного характера, обеспечивающие надлежащие темпы текущего ремонта и достижение требуемых качественных показателей.

4.1.16. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик должен вести журнал производства Работ, оформленный в соответствии с требованиями строительных норм и правил на русском языке.

4.1.17. Содержать территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

4.1.18. Обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке.

4.1.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход Работ или делающих дальнейшее выполнение Работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

4.1.20. В случае если Заказчиком и уполномоченными лицами государственного органа по делам архитектуры и градостроительства будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в кратчайшие сроки переделать и/или устранить работы для обеспечения их надлежащего качества. Заказчик в процессе выполнения Работ может давать в письменной форме распоряжения Подрядчику в отношении:

4.1.20.1. Вывоза со строительной площадки любых материалов, признанных несоответствующими условиям Проекта и Договора;

4.1.20.2. Замены некачественных материалов, обнаруженных во время проверки и испытания и устранения дефектов. Подрядчик обязан за свой счет, своими средствами и силами выполнить любое из этих распоряжений Заказчика без изменения Графика выполнения работ.

4.1.21. В течение 3 (трех) рабочих дней после выполнения отдельного (декадного, месячного) этапа Работ, предусмотренного графиком выполнения Работ, предоставлять Заказчику промежуточные результаты Работ.

4.1.22. Письменно уведомить Заказчика об окончании выполнения Работ по Объекту.

4.1.23. После подписания Рабочей комиссией Акта предоставить Заказчику исполнительно-техническую документацию по ремонту объекта.

4.1.24. После сдачи объекта вывезти с участка строительное оборудование, обеспечить за свой счет очистку участка, сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора.

4.1.25. Безвозмездно устранить дефекты и недостатки, выявленные в ходе приемки объекта Рабочей комиссией, в сроки, установленные Рабочей комиссией.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Письменно уведомить Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

4.2.2. Осуществить технический надзор за выполнением работ через своего представителя, используя при этом качественные критерии, заложенные в действующих строительных нормах и правилах Республики Казахстан, технических условиях и стандартах, применяемых в строительстве.

Назначить ответственных лиц для осуществления контроля над качеством Работ и согласования технической документации, письменно поставив в известность Подрядчика.

4.2.3. Оплачивать выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2.4. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения уведомления об окончании Работ назначить Рабочую комиссию для приемки результатов Работ.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Сдать Работы досрочно.

4.3.2. Требовать от Заказчика оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего договора.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Осуществлять надзор над качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов;
4.4.2. Запрашивать у Подрядчика любую информацию, касающуюся выполнения Работ;
4.4.3. Вносить изменения и дополнения в график выполнения Работ по согласованию с Подрядчиком;
4.4.4. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии со сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
4.4.5. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие со сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
4.4.6. Заказчик может провести испытания для проверки качества выполненных Работ и материалов, используемых Подрядчиком для выполнения Работ. Если по результатам проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.
4.4.7. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики со сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
4.4.8. Письменным обоснованным требованием остановить Работы Подрядчика в целом или ее части в случае обнаружения в ходе текущего ремонта допущенных отступлений от текущих норм и правил, сметного расчета стоимости работ, требований, установленных настоящим договором, до устранения причин остановки.
5. Порядок внесения изменений в Договор и расторжения Договора
5.1. Внесение изменений в настоящий договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:
1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;
2) в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ за исключением работ, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;
5.2. Не допускается вносить в настоящий договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона.
5.3. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:
1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;
2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.

Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

5.4. Договор может быть расторгнут до срока, указанного в Договоре:

1) по соглашению Сторон;

2) по письменному требованию одной из сторон в случае, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором;

3) в случае одностороннего отказа от исполнения Договора частично или полностью;

4) Заказчиком в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения.

5.5. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 30 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;

5) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

5.6. Односторонний отказ от Договора допускается в следующих случаях:

1) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

2) Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

5.7. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

5.8. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

В этом случае Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

5.9. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

5.10. Расторжение Договора в соответствии с пп.2 п.5.4 Раздела 5 настоящего Договора производится путем извещения в течение 10 (десяти) календарных дней до предполагаемой даты расторжения одной из Сторон, расторгающей Договор, с указанием причины расторжения Договора. После этого Сторонами в случае взаимного согласия на расторжение Договора, в определенный Сторонами срок, подписывается Соглашение о расторжении Договора. В случае получения отказа от расторжения Договора или неполучения ответа в указанный десятидневный срок, Сторона, инициирующая расторжение Договора, может обратиться в суд с требованием о расторжении Договора.

5.11. При одностороннем отказе от Договора, сторона должна предупредить об этом другую сторону не позднее чем за 10 (десять) календарных дней.

5.12. В случае расторжения Договора Заказчиком в соответствии с пп.2,3,4 п.5.4 Раздела 5 Договора, Стороны производят следующие мероприятия:

1) Подрядчик должен немедленно прекратить работы и обеспечить консервацию Объекта;

2) После консервации Объекта Стороны составляют Акт о фактически выполненных объемах работ по Договору, определяют срок оплаты за фактически выполненные работы.

5.13. В случае расторжения Договора, все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью

Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

5.14. Подрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность объекта до момента передачи его по Акту приема-передачи лицу, определенному Заказчиком. Услуги по такому ответственному хранению с даты расторжения Договора и прекращения работ подлежат оплате Заказчиком по фактической стоимости.

5.15. Расторжение Договора не исключает ответственности, предусмотренной для Сторон настоящим Договором.

6. Ответственность сторон

6.1. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора. Риск случайного удорожания работ и материалов по настоящему договору несет Подрядчик.

6.2. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, в процессе выполнения работ в отношении Персонала Подрядчика.

6.3. В случае возникновения любых претензий со стороны третьих лиц к Подрядчику, в том числе вызванных производством работ или другой деятельностью по вине Подрядчика, Заказчик не несет по ним никакой материальной, финансовой и юридической ответственности.

6.4. Все вопросы взаимоотношений Подрядчика со своими рабочими и служащими, в том числе касающиеся оплаты труда, приема и увольнения, предоставления отпусков, страхования, социального обеспечения и др., решаются Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.5. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в проектно-сметной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

6.6. Подрядчик несет ответственность за надлежащее обеспечение страхового покрытия на имя Заказчика на период от Даты начала работ до полного окончания работ, включая период устранения дефектов.

Объекты страхования:

- страхование гражданско-правовой ответственности работодателя.

Страховые полисы и сертификаты должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику в течение 10 дней со дня заключения договора.

Если Подрядчик не представляет требуемые сертификаты, Заказчик может произвести страхование, которое должен был обеспечить Подрядчик, и удержать эти расходы из Стоимости Договора.

Никакие изменения условий страхования Подрядчик не может делать без согласия Заказчика.

Обе стороны должны соблюдать все условия страховых полисов.

6.7. Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности и охраны труда при производстве работ на Объекте.

6.8. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

6.9. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

6.10. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

6.11. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
6.12. В конце текущего финансового года Заказчик обязан уведомить Подрядчика о сумме удержанной и невозвращенной неустойки в течение года, которую Подрядчик обязан перечислить на указанные в уведомлении реквизиты в течении 3-х дней после получения уведомления или сообщить в письменном виде о принятых мерах также в течении 3-х дней. В случае предоставления Подрядчиком платежного поручения о перечислении неустойки Заказчик возвращает Подрядчику удержанную неустойку.
6.13. В случае отказа Подрядчика от перечисления неустойки заключается дополнительное соглашение о перечислении Заказчиком суммы удержанной неустойки в доход соответствующего бюджета. В случае отказа Подрядчика от подписания указанного дополнительного соглашения средства остаются на расчетном счете Заказчика.
6.14. В год завершения строительства, за исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от цены договора за каждый день просрочки.
6.15. Уплата, вычет неустойки и возмещение причиненного ущерба не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.
6.16. В случае расторжения договора по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком, на него возлагается обязанность по принятию мер по охране объекта вплоть до периода начала выполнения работ новым Подрядчиком.

7. Срок действия договора и выполнения работ

7.1. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора.
7.2. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору **до 1 августа 2014 года.**
7.3. Дополнительные соглашения к Договору по изменению сроков выполнения работ заключаются в случаях:

1) уточнения, корректировки бюджета;
2) внесения изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика согласно нормам законодательства Республики Казахстан о государственных закупках;
3) изменения реквизитов сторон;
4) изменения суммы на текущий финансовый год договора со сроком действия, превышающим текущий финансовый год, без изменения общей суммы договора, в случае изменения базовых расходов второго и третьего годов планового периода;
4) расторжения договора в случаях и порядке, предусмотренных условиями Договора и законодательством Республики Казахстан;
5) продления срока действия Договора, неисполненного в прошлом году и подлежащего финансированию в текущем финансовом году за счет остатков бюджетных средств и/или не перечисленной суммы гарантированного трансферта из Национального фонда РК, в случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

7.4. В случаях применения неустойки (штрафа, пени) при неисполнении или ненадлежащем исполнении условий обязательств по Договору составляются Дополнительные соглашения к Договору. При этом удержание неустойки (штрафа, пени) осуществляется путем заключения государственным учреждением с получателем денег дополнительного соглашения о перечислении государственным учреждением суммы удержанной неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета.
7.5. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть Участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой

причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

7.6. Подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней с даты фактического окончания Работ направляет Заказчику уведомление об окончании Работ.

7.7. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления об окончании Работ назначает Рабочую комиссию для определения готовности объекта. При отсутствии замечаний по результатам выполненных Работ Заказчик путем подписания акта Рабочей комиссии принимает выполненные работы.

7.8. В установленных законодательством случаях в работе Рабочей комиссии принимают участие представители государственных органов, Подрядчика и субподрядчика.

7.9. Датой завершения Работ (в случае отсутствия замечаний по результатам выполненных Работ) считается дата подписания акта Рабочей комиссии.

7.10. В случае обнаружения Рабочей комиссией дефектов и недостатков, впоследствии устраненных Подрядчиком, датой завершения Работ считается дата устранения дефектов и недостатков.

В случае не устранения выявленных в ходе Рабочей комиссии дефектов и недостатков в срок, определенный Рабочей комиссией, Подрядчик должен возместить стоимость устранения дефектов в судебном порядке.

7.11. В случаях, когда это предусмотрено законодательством Республики Казахстан либо вытекает из характера Работ, приемке результатов Работ должны предшествовать их предварительные испытания. В этих случаях приемка результатов Работ осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

7.12. Окончательная приемка работ не может быть произведена при наличии обременений на объекте или его части, в том числе, на оборудовании, находящемся на объекте.

8. Гарантия качества выполненных работ

8.1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что для выполнения Работ будут использоваться материалы и оборудование надлежащего качества, соответствующие действующим в Республике Казахстан стандартам и техническим условиям, что работы будут выполнены без дефектов, снижающих качество Работ до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации (рабочих чертежей, дефектных актов). Результат Работ, не соответствующий этим требованиям, в том числе содержащий необоснованные и несанкционированные изменения, признается дефектным и подлежит безвозмездному исправлению Подрядчиком в установленные Заказчиком сроки. В гарантии предоставляемой Подрядчиком не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.

8.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки в Работах, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

8.3. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования.

8.4. Подрядчик гарантирует качество текущих ремонт в соответствии со строительными нормами и правилами и совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию.

8.5. Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком, составляет 3 (три) года после сдачи Объекта Государственной приемочной комиссии. По оборудованию и материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей.

Течение Гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого Объект не может эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов и недоделок), за которые отвечает Подрядчик.

Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого были исправлены значительные дефекты.

9. Форс-мажорные обстоятельства или обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

9.2. Стороны не несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему договору, если невозможность выполнения ими условий настоящего договора наступила в силу обстоятельств непреодолимой силы, в том числе стихийных бедствий, землетрясений, ураганов, пожаров, технологических катастроф, военных действий, эпидемий, забастовок, актов государственных органов и т.д., при условии их непосредственного влияния на возможность выполнения условий настоящего договора.

В случае возникновения подобных обстоятельств Сторона, подвергшаяся воздействию таких обстоятельств, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону, а также в течение 10 (десяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы предоставить другой Стороне документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, выданные уполномоченным органом.

9.3. В случае несоблюдения вышеуказанных условий Стороны согласились, что никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы, и обязательства Сторон по настоящему договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 2 (двух) календарных месяцев, Сторона, ссылающаяся на наступление таких обстоятельств, вправе досрочно расторгнуть договор, уведомив другую Сторону о досрочном расторжении договора.

9.6. В случае досрочного расторжения договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик обязан передать Заказчику фактически выполненные на дату наступления обстоятельств непреодолимой силы Работы. Заказчик обязан выплатить Подрядчику стоимость фактически выполненных, документально подтвержденных на дату расторжения договора Работ.

10. Заключительные положения

10.1. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых неофициальных переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

10.2. Если в течение 10 (десяти) дня после начала таких неофициальных переговоров, Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10.3. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные по настоящему договору, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными должным образом, если они будут доставлены лично, по телефаксу, по телексу или курьерской почтой по адресу участвующей Стороны.

10.4. Настоящий договор составлен на русском языке в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Условия настоящего договора являются конфиденциальными для любой третьей стороны и не подлежат разглашению Сторонами без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

10.6. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства и законодательства о государственных закупках.

Все изменения настоящего договора и дополнения к нему должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей.

Изменения настоящего договора и дополнения к нему, совершенные в надлежащей форме, являются его неотъемлемой частью.

10.7. Уведомление о расторжении договора должно быть направлено заказным письмом с оформлением уведомления о вручении почтового отправления.

10.8. Правом, подлежащим применению к настоящему договору, является право Республики Казахстан.

10.9. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделение казначейства Министерства финансов Республики Казахстан.

10.10. Настоящий договор действует до 31 декабря 2014 года.

10.11. Условия, указанные в п.10.10 настоящего договора, необходимы для регистрации в органах Казначейства и применимы только в отношении Заказчика.

10.12. Регистрация Договора производится после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, согласно пункту 4.1.1 настоящего Договора.

11. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик	**Подрядчик**
ГУ «Отдел культуры и развития языков»	ТОО «АЙЗАТ-ҚҰРЫЛЫС»
ВКО Тарбагатайского района с.Аксуат,	**ВКО Тарбагатайский район с.Акжар**
ул Абылайхана 16	**ул** Жамбыла 11
РНН 510300000481	**РНН 181000211381**
ИИК KZ83070103KSN1828000	**ИИК KZ 526010261000024466**
БИК KKMFKZ2A	**БИК HSBKKZKX**
БИН 990340007180	**БИН 070140010657**
ТПК ГУ «Тарбагатайское районное управление Казначейство Департамента Казначейства по ВКО КК МФ РК»	**АО «Народный банк»**
	Тел: 8(72344)2-11-54
В.и.о. руководитель отдела	**Директор**
МП Кайырбекова **Б.Кайырбекова**	**МП** **Кунафиянов Б.К**