Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 23 » Июль 2018 г.

Заказчик

ГУ «Отдел строительства г. Уральска»
Западно-Казахстанская область, г. Уральск, проспект Достык-Дружба, 182/1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц,
почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,
наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от « 20 » Июля 2018 г.
АО «Уральскводстрой»
президент – Мутасов Геннадий Львович
Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. 25-ой Чапаевской дивизии, 8

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от « 20 » Июля 2018 г.
ТОО «Инженерное бюро «HURTAU»,
г. Актобе, ул. Жубановой 2Б, 14
Эксперт технического надзора Манафов А.Г.
№ KZ37VJE00001471 от 19.08.2014 г.
№№ KZ40VJE00010535, KZ13VJE00010536 от 29.12.2014 г.

дата заключения, наименование организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от « 20 » Июля 2018 г.
ТОО «Консорциум Строй - Проект»
Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Ул. Конкина 2/5
Заместитель директора Ивановский В.П.
Приказ от 10.02.2017 г. № 07

дата заключения, наименование организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство внутриквартальных проездов и водоотведение талых вод
ПДП п. Деркул (1-ая очередь). Корректировка

наименование объекта и вид строительства
(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Западно-Казахстанская область,
г. Уральск, п Деркул

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

Постановление от 28.02.2014 г. № 412
Акимат г. Уральска Западно-Казахстанской области

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Протокольное решение от 15.02.2017 г.
Акимат г. Уральска Западно-Казахстанской области

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО»
№ KZ18REA00040315 от 27.10.2016 г.
№ KZ06REA00060707 от 17.06.2017 г.
№ KZ62REA00087635 от 19.03.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Консорциум Строй - Проект»
Строительство внутриквартальных проездов и водоотведение талых вод
ПДП п. Деркул (1-ая очередь). Корректировка
06-17 АД

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства г. Уральска»
Приказ от 16.06.2017 г. № 76

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Октябрь, 2016 г.**
(месяц, год)

окончание работ **Июль, 2018 г.**
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **12**
фактически **12**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность дорог	км	13,4204	13,4204	13,4204	13,4204
Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина полосы движения	м	3,0	3,0	3,0	3,0
Ширина проезжей части	м	6,0	6,0	6,0	6,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Верхний слой покрытия дорог и покрытие тротуаров
из плотного мелкозернистого асфальтобетона типа Б марки I и II
Нижний слой покрытия дорог
из пористого крупнозернистого асфальтобетона типа марки I
Основание дорог из щебня марки 800 фракции 5-20 и 20-40
(для расклинивающего слоя) и фракции 40-70 (для основного слоя)
по подстилающему слою из песчано-гравийной смеси
Покрытие заездов к жилым домам из ЩПГС
Водоотводные каналы из сборных железобетонных лотков
Водопропускные сооружения из стальных, полиэтиленовых и чугунных труб

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **1 608 729,890** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **1 590 221,567** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря – тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **1 608 729,890** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 590 221,567** тыс. тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство внутриквартальных проездов и водоотведение талых вод ПДП п. Деркул (1-ая очередь). Корректировка

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик

Мулкай М.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Манафов А.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Ивановский В.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик)

Мутасов Г.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.