Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «26» сентября 2013г. Актюбинская область, Мартукский район, с. Кызылжар
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "25" сентября 2013г. № 122-Ѳ

Акимат Мартукского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа

Кенжегулов Болатбек Курмангалиевич - заместитель акима Мартукского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
Примбетов Бердияр Автаевич - директор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
заказчика
Нуршин Канат Куанышевич - руководитель ГУ «Управление строительства Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Жабагиев Айдарбек Кульназарович - главный врач Мартукской районной больницы
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Азизов Рахиб Хазайыр оглы - директор ТОО «Информстройсервис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Жанбауов Жасталап Каупбаевич - директор ТОО «АктобестройЭксперт»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Килибаев Батырбек Мусаевич - начальник ОЧС Мартукского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Шарафутдинова Айгуль Баяновна - начальник управления ГУ «Управление по Мартукскому району Департамента Комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Иманкулов Жаксыгали Исламович - начальник ГУ «Тобыл-Торгайский департамент экологии»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Утаралин Куаныш Кудайбергенович - и.о. руководителя отдела ГУ «Мартукский районный отдел земельных отношений»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Жаданова Галина Михайловна - директор ТОО «Құрылыс инжиниринг орталығы»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Установила:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ «Управление строительства Актюбинской области»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену с дневным стационаром в с.Кызылжар Мартукского района Актюбинской области»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружении)

по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, с. Кызылжар
[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "03" августа 2012 г. № 33

Аким Кызылжарского с/о Мартукского района
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «29» мая 2013 г.

ГУ « Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Актюбинской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Информстройсервис»
(наименование организации)

Выполнившим
общестроительные работы
(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «АктобеСтройЭксперт»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим рабочие чертежи и сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы
ГУ «Управление строительства Актюбинской области»
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) рабочий проект №
[номер проекта, номер серии)

7. Проектная(проектно-сметная) документация утверждена приказом ГУ «Управление строительства Актюбинской области»
[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

"08" октября 2012 г. № 420

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2013 г.; окончание работ сентябрь 2013 г.
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС_____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно - сметная документация, акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты (паспорта) качества

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Мощность, производительность и т.д	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь застройки	М2	343,7		343,7	
общая площадь здания	М2	276,3		276,3	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	га.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание врачебной амбулатории одноэтажное без подвала с размерами в осях 30,8*10,2 м. Внутренняя высота помещений от пола до потолка принята 3,0 м. Высота здания- 5,6 м. Предусмотрено устройство тамбура размером 3,6*1,75 м.

Окна- из однокамерного ПВХ стеклопакета с обычным стеклом с поворотным открыванием одной створки.

Двери внутренние-деревянные, наружные- металлические утепленные.

Для обслуживания маломобильных групп населения проектом предусмотрено устройство пандуса. Вдоль обеих сторон пандуса устанавливаются ограждения с поручнями на высоте 0,5 и 0,7 м.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 900 мм. Внутренняя отделка +шпаклевание и окраска поверхностей моющейся краской,Полы-керамические плитки и линолеум с теплоизоляцией, наружная отделка- облицовка кирпичом. Проектом предусмтрено устройство надворного туалет ана 1 очко. Отопление здания производится двумя котлами на жидком топливе. Также предусмотрено установка емкости для дизельного ттоплива в кубовом помещении и бак запаса топлива. Вентиляйия здания принята приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Воздуховоды приняты из стали тонколистовой.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего 40523,635 тыс. тенге., в том числе: строительно-монтажных работ 38799,602 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1138,948 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1138,948 тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект «Строительство врачебной амбулатории на 40 посещений в смену с дневным стационаром в с.Кызылжар Мартукского района Актюбинской области»

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Кенжегулов Б. К.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Примбетов Б. А.

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ (подпись) Нуршин К. К.

_____ (подпись) Жабагиев А. К.

_____ (подпись) Иманкулов Ж. И.

_____ (подпись) Килибаев Б. М.

_____ (подпись) Шарафутдинова А. Б.

_____ (подпись) Утаралин К. К.

_____ (подпись) Жанбауов Ж. К.

_____ (подпись) Жаданова Г. М.

_____ (подпись) Азизов Р. Х.