ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Теректі ауданының Подстепное ауылында беткі суларды әкету (су тасқыны)»

жұмыс жобасы бойынша

2011 жылғы 19 мамырдағы № 09-0317/11

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Теректі ауданының
тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,
жолаушылар көлігі және автомобиль
жолдары бөлімі»ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Уралводпроект» ЖШС
(МҚЛ №006061 лицензиясы
19.07.2005 ж. берілді)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Теректі ауданының Подстепное ауылында беткі суларды әкету (су тасқыны)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Уралводпроект» ЖШС-мен 18.05.2011ж. № 0348 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0317/11 от 19 мая 2011 года

на рабочий проект
«Водоотведение поверхностных вод в п. Подстепное Теректинского района ЗКО» (паводок)

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района ЗКО»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Уралводпроект»
(лицензия ГСЛ № 006061 выдано от 19.07.2005 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект «**Водоотведение поверхностных вод в п. Подстепное Теректинского района ЗКО» (паводок)**выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 0348 от 18.05.2011г. с ТОО «Уралводпроект».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Водоотведение поверхностных вод в п. Подстепное Теректинского района ЗКО» (паводок)** разработан в 2011 году.
2. **ЗАКАЗЧИК** -ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района ЗКО».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК –** ТОО «Уралводпроект». (Государственная лицензия ГСЛ № 006061 от 19.07.2001 года.) Главный инженер проекта – Окашев К.О.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ –** государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное начальником ГУ «архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района» от 2011г;
Акт обследования жилой индивидуальной малоэтажной застройки с Подстепное после прохождения талых вод 2011г от 16апреля 2011г.;

5.2. Согласования с органами Государственного надзора:

заключение Государственной экологической экспертизы №331 от 19.05.2011 г.

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Чертежи.
Том 2. Сметная документация.

5.4. Существующее положение

Талыми водами 2011года значительно повреждены и разрушены нижерасположенные жилые дома.

Ущерб, нанесенный весенним паводком 2011 года на территории малоэтажной застройки, расположенной между лесополосами в пос. Подстепное показал, что необходимо предусмотреть отвод талых вод с пониженных мест застроенной территории в сторону автодороги согласно общему уклону местности.

5.5. Основные цели и задачи строительства

Цель проекта - необходимо предусмотреть отвод талых вод с пониженных мест застроенной территории в сторону автодороги согласно общему уклону местности.

Проект разработан на основании фондовых материалов, выполненных ТОО «Уралводпроект» в 2011г. и задания на проектирование.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства

По результатам обследования местности после паводка, обнаружены два пониженных участка территории глубиной 50-70 см и водоток со стороны (аэропорта) урочищ Жаманколь и Акколь.

6.2. Описания принятых проектных решений

Водоотводной канал Р-1 прокладывается вдоль лесополосы по незастроенным территориям, начиная от первого пониженного места на расстоянии 5-ти метров от линии ВЛ до кювета дороги. Протяженность каналов Р-1 и Р-1 -1 составляет 1670,5 м, из них канал Р-1 на длине 1480 м крепится сборными железобетонными плитами ПВ 15-10-6.

Вынутый грунт, от устройства проектного профиля каналов, вывозится за пределы района строительства.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В местах пересечения каналов с уличными автодорогами, согласно ПДП, предусматриваются 6 водопропускных труб 0 100 см, с переездом 6 м.

С целью отсечения избыточного стока воды, после наполнения существующих озерков, в юго-восточной части поселка предусматривается дамба, длиной 280 м и параллельно ей до кювета дороги - водоотводной канал Р-2, длиной 405 м, шириной по дну 3,0 м.

В местах слияния водоотводных каналов с кюветом дороги предусмотрены противоэрозионные мероприятия (крепление плитами) на длине 10 м, с целью сбережения насыпи дороги от размыва.

6.3. Организация строительства

Раздел "Организация строительства" водопроводной сети разработан в соответствии со СНиП 1.04.03-85 "Организация строительного производства"

В соответствии с требованиями СНиП 1.04.03-2008 продолжительность строительства системы локального водоснабжения определена согласно положения методом линейной интерполяции исходя из имеющих в нормах мощностей .

Продолжительность строительства будет равна 2 месяца.

Продолжительность подготовительного периода 1 месяц.

Согласно заданию на проектирование начало строительства намечено на 2011г.

6.4. Сметная стоимость строительства

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие приказом Комитета по делам строительства МИТ РК от 30.06.03 года № 261 с 1.10.03 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты - 6%.

Налог, сборы, обязательные платежи -2%

Налог на добавленную стоимость - 12%.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами.

6.5. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	13,601	13,688	+0,087
	в том числе СМР	млн. тенге	13,423	13,509	+0,086
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,178	0,179	+0,001
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011г.	млн. тенге	32,972	33,167	+0,195
	в том числе СМР	млн. тенге	26,189	26,356	+0,167
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	6,783	6,811	+0,028
3.	Продолжительность строитель-	мес.	2	2	

	ства				

7.ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Водоотведение поверхностных вод в п. Подстёпное Теректинского района ЗКО» (паводок)** выполнен в полном объёме в соответствии с заданием на проектирование и выданными техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составления проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией ТОО "Уралводпроект" в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1.Представлен раздел организации строительства с продолжительностью строительства.

2.Представлено заключение экологической экспертизы.

Сметная часть

3. В локальной смете 2-21-2 длина стальной трубы д426х10 мм приведена в соответствии с проектными данными.

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющих требованиям проектных параметров.

Проектной организации по замечаниям экспертизы внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

8.ВЫВОДЫ:

8.1 Рабочий проект **«Водоотведение поверхностных вод в п. Подстёпное Теректинского района ЗКО» (паводок)** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	13,688 млн. тенге
в том числе СМР	13,509 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,179 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства	
в текущем уровне цен 2011 г.	33,167 млн. тенге
в том числе СМР	26,356 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	6,811 млн. тенге
Продолжительность ремонта	2 мес.

.ТҰЖЫРЫМ:

8.1.«БҚО Теректі ауданының Подстепное ауылында беткі суларды әкету (су тасқыны)» жұмыс жобасына сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізігі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпен бекітуге ұсынылады:

2001 ж.базалық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	13,688 млн. тенге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	13,509 млн. тенге
жабдықтар	-
басқа шығындары	0,179 млн. тенге
2011 ж. деңгей бағадларағы құрылыстың жалпы сметалық құны	33,167 млн. тенге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	26,356 млн. тенге
жабдықтар	-
басқа шағындары	6,811 млн. тенге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

8.2. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары	**Горшков А.А.**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**Кобин В.В.**
Бас маман	**Маркова Н.Г.**
Жетекші маман	**Шилимова Н.П.**