Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

№ 243-16

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» сентября 2016 г. **г. Павлодар**

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие «Павлодарский колледж сервиса и питания»** Павлодарская область, г.Павлодар, улица Мира 9\1

в лице руководителя Шугабаевой Гульмиры Ерсаиновны
на основании:

Декларации о соответствии от 08 сентября 2016 года Товарищество ограниченной ответственностью «Жардем» РК, 140010 г.Павлодар, ул. Транспортная, 8 в лице директора Ахметова Серика Кабибуллиновича.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «09» сентября 2016 года технический надзор директор ТОО «КазахстанСтройЭкос» Бекеев Асанали Юрьевич,г.Павлодар, улица Красноярская, 104 на основании Свидетельства об аккредитации №00092 на право осуществления инжиниринговых услуг по техническому надзору на технически и технологически сложных объектах первого уровня ответственности.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «09» сентября 2016 года авторский надзор ТОО «Литон» директор Антонюк Анатолий Андреевич, лицензия ГСЛ №001541-1 от 29.03.2001 года , действующего на основании договора № 114 от 10 июня 2016 года «Капитальный ремонт здания КГКП «Павлодарский колледж сервиса и питания по улице Мира 9\1, Мира 9» г.Павлодар произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта :
«Капитальный ремонт здания КГКП «Павлодарский колледж сервиса и питания» по адресу: г.Павлодар, ул.Мира 9, Мира 9\1
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Жардем» ГСЛ №001946-2 от 23.11.2000 года в лице директора Ахметова Серика Кабибуллиновича
2. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности осуществлены в сроки:

начало работ: 14 июня 2016 г.;
месяц, год
окончание работ: 09 сентября 2016 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3 (три)
по норме или по проекту организации строительства, **месяц: 3 (три);**
фактически, месяц: **3 (три);**
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

4.Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены:

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства:

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Литон» № _____ «09» января 2015 года, утвержденного

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	М2	1868,5		1868,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____:
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **48 073, 944 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **45 909,035 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **0 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **48 073, 944 тысяч тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **45 909,035 тысяч тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания КГКП «Павлодарский колледж сервиса и питания» по адресу: г.Павлодар, ул.Мира 9, Мира 9\1** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Шугабаева Гульмира Ерсаиновна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Бекеев Асанали Юрьевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Ганикель Сергей Викторович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии). подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Ахметов Серик Кабибуллинович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии). подпись руководителя М.П.