«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«12» 01 2018 ж.
№ 73П есепке алынды

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"12" января 2018 года

Заказчик: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны», 010000, город Астана, пр. Сарыарка, 13

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 08.01.2018 года ТОО «Фирма СтройРемСервис» директор Алиев А.С.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от 10.01.2018 года ТОО «АДС–САПА», эксперты технического надзора: Валеев А.Х. №KZ29VJE00022567 от 10.02.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 10.01.2018 года ТОО «Институт Интехпроект» директор Самойлов А.Н. эксперт авторского надзора Тин Е. М., аттестат БА-00001 № 0248 от 03.02.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1" по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу, город Астана, ул. Р. Қошқарбаев, 66

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 4 июля 2017 года № 120-1348

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Астанагорархитектура»

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

РГП «Госэкспертиза» от 04.09.2015 года № 03-0268/15

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2017 год;

месяц, год

окончание работ январь 2018 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14 месяцев;

фактически, месяц: 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сквер	га	3,1692		3,1692	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **427 560,076** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **346 557,706** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 829.303** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **403 414,879** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **346 557,706** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 829,303** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1" по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66" принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Танабаев М.Т._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Валеев А.Х._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Тин Е.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Алиев А.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 12 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	31 692	
5	деревья	шт	1042	
6	кусты	шт		
7	кустарники	шт		
8	цветники			
9	газоны	$м^2$	16 577	
10	порода деревьев		сосна обыкновенная	
11	возраст	год	13	

Заказчик: Танабаев М.Т._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: Тин Е.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик: Танабаев М.Т._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: Тин Е.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

" 10 " января 2018 года

Технический надзор ТОО «АДС-САПА», директор Садыкова Д.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта технического надзора: Валеев А.Х. №KZ29VJE00022567 от 10.02.2017 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании приказа №58/2 от 15.08.2017г.

№ договора и дата

по объекту: "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1" по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны", руководитель Танабаев М.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Фирма СтройРемСервис» ГСЛ № 01051 от 21.01.2010 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Алиева А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Даму Құрылыс АДК ГСЛ 17-№ 017967 от 20.10.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Турунбаева Т.М.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2017 г.;

месяц, год

окончание работ: январь 2018 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 14 месяц;

фактически 7 (семь) месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 427 560,076 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 346 557,706 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 829,303 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 403 414,879 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 346 577,706 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 829,303 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Астанагорархитектура» №02-15/65

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) РГП «Госэкпертиза» № 03-0268/15 от 04.09.2015 г.;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «АДС-САПА», директор Садыкова Д.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: Валеев А.Х. №KZ29VIE00022567 от 10.02.2017 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"10" января 2018 года

Авторский надзор ТОО «Институт Интехпроект», директор Самойлов А.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Тин Евгения Михайловича, аттестат БА-00001 №0248 от 03.02.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: по объекту "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1" по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны", руководитель Танабаев М.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Фирма СтройРемСервис» ГСЛ № 01051 от 21.01.2010 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Алиев А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Даму Құрылыс АДК» ГСЛ 17-№ 017967 от 20.10.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Турунбаева Т.М.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2017 г.;

месяц, год

окончание работ: январь 2018 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 14 (четырнадцать) месяцев;

фактически 7 (семь) месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Астанагорархитектура» №02-15/65,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) РГП «Госэкпертиза» № 03-0268/15 от 04.09.2015 г.;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «Институт Интехпроект», директор Самойлов А.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Тин Е. М, аттестат БА-00001 №0248 от 03.02.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Место печати (при наличии)

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "Фирма СтройРемСервис"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Акт 1

приемки выполненных работ за ноябрь 2017 года

по объекту "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1"

по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

(локальная смета 7-1-4)

Покрытия

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 2 Покрытие из брусчатки								
10	Е27-14-2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвыК=0,100;	42,483	1232,52	73,75	52361	3133	1867	0,144	6
		м3 материала основания в плотном теле		21,38	11,67	908	496	133	0,041	2
11	Е27-56-1	Устройство оснований под тротуары толщиной 12 см из кирпичного или известнякового щебня	424,83	382,99	12,52	162706	5319	23968	0,243	103
		м2 покрытия		38,03	4,39	16156	1865	133	0,0177	8
12	Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из пескаК=0,050;	21,2415	1018,16	68,13	21627	1447	964	0,144	3
		м3 материала основания в плотном теле		21,38	12,76	454	271	133	0,0438	1

13	Е11-25-1								
	Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	300	181,7	21,26	54510	6378	60560	0,948	284
	м2 покрытия								
			156,15	7,97	46845	2391	123	0,0389	12
	Раздел 3 Лестницы								
20	Е11-31-8								
	Устройство покрытий из гранитных плит при количестве до 4 шт на 1 м2 (накрывка)	235	663,07	16,52	155821	3882	134464	2,91	684
	м2 покрытия								
			459	6,19	107865	1455	123	0,0302	7
22	4-1-90								
	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d=5 мм	0,094	41200		3873				
	т								
	Раздел 5 А/бетонное покрытие в изменяемых границах								
29	Е27-26-1								
	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм	113,3	295,13	34,3	33438	3886	2232	0,0398	5
	м2 основания								
			6,01	8,8	681	997	133	0,03015	3
30	Е27-26-3								
	Добавлять или исключать на каждый 1 см при изменениии толщины однослойных или верхнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 ммК=8,000;	906,4	22,33	1,37	20240	1242	616	0,00062	1
	м2 основания								
			0,1	0,41	91	372	133	0,00133	1
31	Е27-26-4								
	Устройство нижнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм	113,3	270,49	18,86	30647	2137	1458	0,0215	2
	м2 основания								
			3,89	5,78	441	655	133	0,01978	2
32	Е27-26-5								
	Добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя при устройстве нижнего слоя двуслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 ммК=8,000;	906,4	22,28	1,51	20195	1369	676	0,00069	1
	м2 основания								

			0,11	0,45	100	408	133	0,00147	1
33 Е27-26-2	Устройство верхнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм	113,3	295,4	34,57	33469	3917	2168	0,0398	5
	м2 основания		6,01	8,38	681	949	133	0,02882	3
34 Е27-26-3	Добавлять или исключать на каждый 1 см при изменениии толщины однослойных или верхнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 ммК=4,000;	453,2	22,33	1,37	10120	621	307	0,00062	-
	м2 основания		0,1	0,41	45	186	133	0,00133	1
35 Е27-53-3	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, типа АБ	113,3	520,76	15,35	59002	1739	1657	0,0336	4
	м2 покрытия		5,94	5,06	673	573	133	0,01766	2
36 Е27-54-3	Добавлять к расценке 27-53-3 или исключать на каждые 0,5 см изменения толщиныК=6,000;	679,8	62,18	-	42270	-	9	0,00009	-
	м2 покрытия		0,01	-	7	-	133	-	-
37 Е27-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, типа АБВ	113,3	582,87	15,35	66039	1739	1657	0,0336	4
	м2 покрытия		5,94	5,06	673	573	133	0,01766	2
38 Е27-54-1	Добавлять к расценке 27-53-1 или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины	113,3	69,96	-	7926	-	1	0,00009	-
	м2 покрытия		0,01	-	1	-	133	-	-
	Всего прямые затраты				**774244**	**36809**			**1102**
					175621	**11191**			**45**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				561814				

Накладные расходы, тенге	232604
- заработная плата, тенге	34891
- трудоемкость, чел-ч	116
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	60411
Всего	**1067259**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	16009
- сметная заработная плата, тенге	2257
- нормативная трудоемкость, чел-ч	13
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)	25023
- сметная заработная плата, тенге	11511
- нормативная трудоемкость, чел-ч	70
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	10833
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	4333
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1123457**
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	**3074902**
- материалы, тенге	1537685
- сметная заработная плата, тенге	685993
- нормативная трудоемкость, чел-ч	1346
Налог (2 %)	61498
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3136400**
НДС (12 %)	376368
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3512768**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Фирма СтройРемСервис"

Алиев А.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Турунбаев Т.М.

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "Фирма СтройРемСервис"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Акт 2

приемки выполненных работ за ноябрь 2017 года

по объекту "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1"
по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

(локальная смета 4-1-1)

Наружное освещение территории

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Земляные работы								
1	Е1-149-4	Бурение ям глубиной до 2 м бурильно-крановыми машинами на автомобиле в грунтах 2 группы	85	162,72	143,86	13831	12228	4579	0,131	11
		яма		18,86	36,68	1603	3118	97	0,143	12
2	Е1-164-2	Разработка вручную траншей глубиной до 2 м без креплений с откосами в грунтах 2 группы	16,15294	218,93	-	3536	-	3996	1,54	25
		м3 грунта		218,93	-	3536	-	113	-	-
3	Е1-12-2	Разработка в отвал грунта 2 группы экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 1 м3	95,79742	21,3	20,46	2040	1960	709	0,00584	1
		м3 грунта								

			0,84	6,8	80	651	97	0,0254	2
4 Е1-17-2	Разработка грунта 2 группы одноковшовыми экскаваторами емкостью 1 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы	47,38612	29,63	28,58	1404	1354	485	0,0069	-
	м3 грунта								
			0,99	9,56	47	453	97	0,035	2
6 Е1-20-2	Работа на отвале грунтов 2-3 группы	47,38612	3,78	3,24	179	154	74	0,00332	-
	м3 грунта								
			0,48	1,12	23	53	97	0,00371	-
7 Ц8-142-1	Устройство постели при одном кабеле в траншее	920,5	36,7	27,8	33782	25590	13728	0,06	55
	м кабеля								
			8,8	6,9	8100	6351	95	0,04	37
9 Е1-27-5	Засыпка траншей и котлованов грунтом 2 группы бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 5 м	123,92503	3,35	3,35	415	415	140	-	-
	м3 грунта								
			-	1,16	-	144	97	0,0038	-

Раздел 2 Монтажные работы

10 Ц8-599-9	Щиток осветительный, устанавливаемый на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1	1094	43	1094	43	470	3	3
	шт								
			493	2,3	493	2	95	0,013	-
12 Ц8-472-7	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение 160 мм2	5	107,3	3,5	537	18	156	0,18	1
	м								
			32,4	0,4	162	2	95	0,003	-
13 Ц8-407-13	Трубы в фундаментах и перекрытиях, диаметр до 50 мм	312	116,4	6,3	36317	1966	21608	0,44	137
	м								
			71,6	1,3	22339	406	95	0,008	2
15 Е34-103-1	Устройство трубопроводов из труб полиэтиленовых до 2-х отверстий	0,5	21603,38	-	10802	-	11435	133	67
	канало-километр трубопровода								

			20790	-	10395	-	110	-	-
19 Е34-103-1	Устройство трубопроводов из труб полиэтиленовых до 2-х отверстийК=0,001;	0,9205	621603,38	-	572186	-	21051	133	122
	канало-километр трубопровода								
			20790	-	19137	-	110	-	-
21 Ц8-148-1	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	1506,32359	27,7	2,1	41725	3163	28907	0,1	151
	м кабеля								
			19,7	0,5	29675	753	95	0,003	5
23 Е22-47-1	Протаскивание в футляр (гильзы) труб	360	244,98	0,28	88193	101	68816	0,844	304
	м трубы, уложенной в футляре								
			146,93	0,11	52895	40	130	0,0005	-
25 Ц8-147-1	Кабель до 35 кВ, прокладываемый по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы, масса 1 м до 1 кг	930	23,2	2,1	21576	1953	14843	0,1	93
	м кабеля								
			16,5	0,3	15345	279	95	0,002	2
27 Е33-255-2	Устройство монолитных бетонных фундаментов заглубленных на разных отметках с опорой Бетон В15	34,7	7155,89	132,5	248309	4598	21479	3,31	115
	м3								
			540	49,5	18738	1718	105	0,24	8
31 Ц8-526-1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	182	501,2	13,2	91218	2402	39646	1	182
	шт								
			227	2,3	41314	419	95	0,013	2
33 Ц8-599-1	Щиток осветительный, устанавливаемый в нише распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1	961,6	22,6	962	23	393	2	2
	шт								
			412	2,3	412	2	95	0,013	-
34 Ц8-600-2	Счетчик, устанавливаемый на готовом основании, трехфазный	1	166,9	5,4	167	5	152	1	1
	шт								
			158	2,3	158	2	95	0,013	-

36 Ц8-521-1	Рубильник (выключатель, разъединитель) на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на металлическом основании, однополюсный на ток до 250 А	1	302,7	11,7	303	12	161	1	1
	шт		167	2,3	167	2	95	0,013	-
39 Ц8-523-2	Предохранитель, устанавливаемый на изоляционном основании, на ток до 250 А	3	346,2	13,2	1039	40	628	1	3
	шт		218	2,3	654	7	95	0,013	-
44 Ц8-596-5	Прожектор, отдельно устанавливаемый на кронштейне, установленном на опоре, с лампой 500 Вт	54	1397	489	75438	26406	30421	2,9	157
	шт		486	107	26244	5778	95	0,626	34
	Всего прямые затраты				**1245053**	**82431**			**1431**
					251517	**20180**			**106**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				911107				
	Накладные расходы, тенге				283877				
	- заработная плата, тенге				42582				
	- трудоемкость, чел-ч				142				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				91736				
	Всего				**1620666**				
	Временные здания и сооружения (1,5 %)				24310				
	- сметная заработная плата, тенге				3428				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				19				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)				37999				
	- сметная заработная плата, тенге				17480				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				106				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				16450				

На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	6580
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1706005**
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	**4669336**
- материалы, тенге	2493700
- сметная заработная плата, тенге	980440
- нормативная трудоемкость, чел-ч	1804
Налог (2 %)	93387
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**4762723**
НДС (12 %)	571527
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**5334250**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Фирма СтройРемСервис"

Алиев А.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Даму Курылыс АДК"

Турунбаев Т.М.

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "Фирма СтройРемСервис"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Акт 3

приемки выполненных работ за ноябрь 2017 года

по объекту "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1"
по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

(локальная смета 7-1-2)

Озеленение в границах изымаемой территориии

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Деревья									
	1.1 Новая посадка									
1	Е8-3-1	Устройство песчаного основания (ДЭС)	111,156	1143,6	97,07	127118	10790	19478	0,78	87
		м3 основания		112,5	36	12505	4002	118	0,18	20
2	Е47-5-15	Подготовка механизированным способом стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с квадратным комом земли размером 1,0х1,0х0,6 м с добавлением растительной земли до 100 %	708	3191,45	78	2259547	55224	775775	5,72	4050
		яма		819,45	29,95	580171	21205	129	0,121	86

3	E47-8-6								
	Подготовка вручную нестандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с комом земли в естественном грунте (доработка под ДЭС)	111,156	300,6	-	33413	-	43103	2,098	233
	м3 ям								
			300,6	-	33413	-	129	-	-
	1.2 Пересадка								
	Раздел 2 Газон								
	2.0 Подраздел без наименования								
11	E8-3-1	Устройство песчаного основания ДЭСК=0,100;	1456,8479	1143,6	97,07	1666051	141416	255284	0,78	1136
	м3 основания								
			112,5	36	163895	52447	118	0,18	262
12	E47-25-3								
	Подготовка почвы механизированным способом для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см	14568,479	225,58	0,34	3286357	4953	739894	0,2678	3901
	м2								
			39,24	0,13	571667	1894	129	0,0005	7
13	E47-25-5	Добавлять или исключать на каждые 5 см изменения толщины слоя растительной земли при подготовке почвы для устройства партерного и обыкновенного газона до 20 см	14568,479	69,97	-	1019356	-	149783	0,0547	797
	м2								
			7,97	-	116111	-	129	-	-
14	E47-25-6	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную (семена 40гр на 1 м2 примечание п.8)	14568,479	29,31	-	427002	-	154293	0,0525	765
	м2								
			8,21	-	119607	-	129	-	-
	Всего прямые затраты				**8818844**	**212383**			**10969**
					1597369	**79548**			**375**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				7009093				

Накладные расходы, тенге	2137610
- заработная плата, тенге	320642
- трудоемкость, чел-ч	1069
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	657387
Всего	**11613841**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	174208
- сметная заработная плата, тенге	24563
- нормативная трудоемкость, чел-ч	139
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)	272304
- сметная заработная плата, тенге	125260
- нормативная трудоемкость, чел-ч	762
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	117880
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	47152
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**12225385**
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	**33460879**
- материалы, тенге	19183888
- сметная заработная плата, тенге	6329077
- нормативная трудоемкость, чел-ч	13314
Налог (2 %)	669218
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**34130097**
НДС (12 %)	4095612
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**38225709**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Фирма СтройРемСервис"

Алиев А.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Даму Курылыс АДК"

Турунбаев Т.М.

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "Фирма СтройРемСервис"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Акт 4

приемки выполненных работ за ноябрь 2017 года

по объекту "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1"
по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

(локальная смета 6-1-1)

Поливочный водопровод

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е22-11-1	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	6,0146	47611,09	17877,09	286362	107524	268964	173	1041
		км трубопровода		29700	4698,68	178634	28261	130	18,1	109
6	Е22-11-3	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	0,247	58881,69	25695,31	14544	6347	12809	194	48
		км трубопровода		33075	6813,45	8170	1683	130	26,38	7
8	Е22-34-2	Установка полиэтиленовых тройников	54	440,21	332,43	23771	17951	13286	0,611	33
		шт		102,38	86,87	5529	4691	130	0,333	18
15	Е22-34-1	Установка полиэтиленовых отводов, колен, патрубков, переходов	2627	300,56	225,63	789571	592730	438874	0,414	1088
		шт		69,53	58,98	182655	154940	130	0,226	594

29 Е31-51-1	Устройство клапанного бокса прим		21	2094,58	17,71	43986	372	15487	3,75	79
		шт								
				634,5	6,75	13325	142	115	0,03	1
31 Ц12-594-1	Оросители, насадки установок водяного и пенного пожаротушения спринклерные прим		718	80,2	-	57584	-	48012	0,4	287
		шт								
				74,3	-	53347	-	90	-	-
	Всего прямые затраты					**1215818**	**724924**			**2576**
						441660	**189717**			**729**
	В том числе стоимость: материалов, тенге					49236				
	Накладные расходы, тенге					797432				
	- заработная плата, тенге					119615				
	- трудоемкость, чел-ч					399				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)					120795				
	Всего					**2134045**				
	Временные здания и сооружения (1,5 %)					32011				
	- сметная заработная плата, тенге					4514				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч					26				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)					50036				
	- сметная заработная плата, тенге					23017				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч					140				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)					21661				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)					8664				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге					**2246417**				
	Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)					**6148443**				
	- материалы, тенге					134759				
	- сметная заработная плата, тенге					2213817				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч					3870				

Налог (2 %)	122969
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**6271412**
НДС (12 %)	752569
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**7023981**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Фирма СтройРемСервис"

Алиев А.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Турунбаев Т.М.

ГЕНПОДРЯДЧИК: ТОО "Фирма СтройРемСервис"

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО "Даму Құрылыс АДК"

Акт 5

приемки выполненных работ за ноябрь 2017 года

по объекту "Строительство сквера в объекте "Городская больница №1"
по улице Рақымжан Қошқарбаев, 66"

(локальная смета 7-1-5)

МАФ

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 30.07.15)

№ п/п в л/с	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Т1-32-30	Ограда металлическая из панелей со сварной сеткой, без цоколя – монтаж металлоконструкций	1198	1918,13	3,34	2297920	4001	245161	1,3	1557
		м		226,37	1,01	271191	1210	90	0,004	5
8	Т1-34-32	Ворота металлические решетчатые с калиткой по металлическим и бетонным столбам – монтаж металлоконструкций	7	88123,69	151,75	616866	1062	66803	61	427
		ворота		10556,84	46,75	73898	327	90	0,173	1
9	Т1-34-53	Калитки металлические – монтаж металлоконструкций	6	10092,52	15,61	60555	94	6554	7	42
		калитка		1208,01	5,61	7248	34	90	0,021	-

10 Т1-34-54									
	Добавлять на установку дополнительных столбов для навески калиток – строительные работы	6	15024,96	-	90150	-	-	-	-
	калитка		-	-	-	-	140	-	-
12 Т1-32-30									
	Ограда металлическая из панелей со сварной сеткой, без цоколя – монтаж металлоконструкций	45,7	1918,13	3,34	87659	153	9352	1,3	59
	м		226,37	1,01	10345	46	90	0,004	-
13 Т1-34-53									
	Калитки металлические – монтаж металлоконструкций	1	10092,52	15,61	10093	16	1093	7	7
	калитка		1208,01	5,61	1208	6	90	0,021	-
14 Т1-34-54									
	Добавлять на установку дополнительных столбов для навески калиток – строительные работы	1	15024,96	-	15025	-	-	-	-
	калитка		-	-	-	-	140	-	-
	Всего прямые затраты				**3178268**	**5326**			**2092**
					363890	**1623**			**6**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				2809051				
	Накладные расходы, тенге				328963				
	- заработная плата, тенге				49344				
	- трудоемкость, чел-ч				164				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				210434				
	Всего				**3717665**				
	Временные здания и сооружения (1,5 %)				55765				
	- сметная заработная плата, тенге				7863				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				45				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,31 %)				87166				

- сметная заработная плата, тенге	40096
- нормативная трудоемкость, чел-ч	244
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	37734
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	15094
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**3913424**
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	**10711041**
- материалы, тенге	7688373
- сметная заработная плата, тенге	1411318
- нормативная трудоемкость, чел-ч	2551
Налог (2 %)	214221
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**10925262**
НДС (12 %)	1311031
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**12236293**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Фирма СтройРемСервис"

Алиев А.С.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Даму Курылыс АДК"

Турунбаев Т.М.