«Солтүстік Қазақстан облысы, Қызылжар ауданы, Бескөл ауылы, Институтская көшесі, 1 мекенжай бойынша: «Солтүстік Қазақстан ауыл шаруашылығы ғылыми-зерттеу институты» ЖШС су құбырының құрылысы ғимаратқа қойылатын»
жұмыс жобасы бойынша

11.07.2018 ж. № ССН-0028/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік-Қазақстан ауыл шаруашылығы ғылыми-зерттеу институты» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы, Қызылжар ауданы, Бескөл ауылы, Институтская көшесі, 1 мекенжай бойынша: «Солтүстік Қазақстан ауыл шаруашылығы ғылыми-зерттеу институты» ЖШС су құбырының құрылысы ғимаратқа қойылатын»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы
«СевСтройНадзор» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «СевСтройНадзор» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ССН-0028/18 от 11.07.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства»

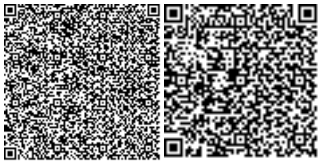
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Севгражданпроект»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1»
выдано ТОО «СевСтройНадзор»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СевСтройНадзор»



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1».

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 51/18 от 24.05.2018г., заключенным между ТОО «СевСтройНадзор» и ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект» (государственная лицензия № 12013109 от 31.08.2012 года проектная деятельность - I категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» Искаковым А.Р. от 26.10.2017г.;
- распоряжение № 39 от 16.02.2018г. акима Бескольского сельского округа, Кызылжарского района, Северо-Казахстанской области о предоставлении права ограниченного целевого пользования (публичный сервитут) на земельный участок;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № 35 от 16.04.2018г., выданное КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;
- письмо заказчика № 01-07/78 от 18.05.2018 г. о проведении экспертизы рабочего проекта;
- отчет об инженерно-геологические изыскания, выполненное ТОО «Севказдорпроект» в 2016г. арх. № 702 (лицензия 16-ГСЛ № 006320 от 09.08.2001г. выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Севгражданпроект» в 2018г. (лицензия ГСЛ № 006612 от 04.09.2001г. выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Технические условия:

- № 4 от 09.10.2017г. на подключение к сетям водоснабжения выданные ТОО «Базис-Пром»;
- № 9.6.1.14/32 от 02.01.2018г. выданные КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 0. Паспорт проекта

Том 1. Пояснительная записка.
Том 2. Сметы.
Том 3. Рабочие чертежи.
Том 4. Топографическая съёмка.
Том 5. Инженерно геологические зыскания.
Том 6. Проект организации строительства.
Том 7. Заявление об экологических последствиях.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства бани является предоставление услуг Населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» расположен по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1.

Площадь земельного участка, отведённого под строительство, составляет 0,0394 га.

Рельеф участка проектирования равнинный, перепад отметок незначительный.

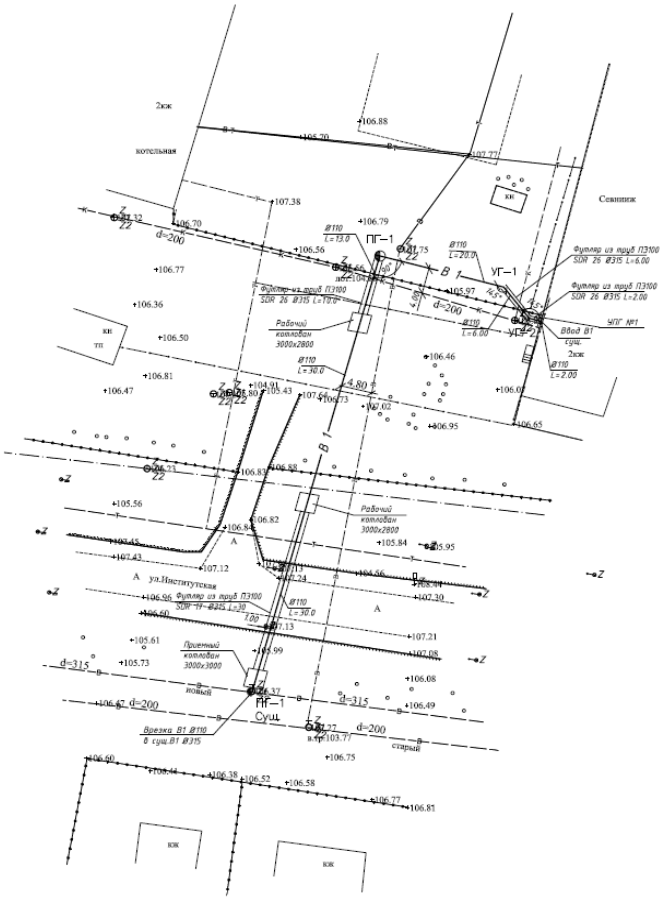


Рис. 1 – Ситуационная схема М 1:2000

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^0С;
вес снегового покрова – 0,7 кПа;
скоростной напор ветра – 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания – 1,90 м;
господствующее направление ветров – юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Данные о грунтах приняты на основании отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «Севказдорпроект» в 2016 году.

В геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиальные отложения современного четвертичного возраста alQ_4, представленные на вскрытую глубину суглинками и супесями. Подстилающая система палеогеновая Pg_3 – олигоцен.

С поверхности вскрыт суглинистый почвенно-растительный слой мощностью 0,30 м.

С глубины 0,30м до глубины 3,00м вскрыт аллювиальный суглинок, серевато коричневого цвета, слабоожелезненный, слоистый, с прослоями млкозернистого песка,комковатый, в маловлажом состоянии. Мощность вскрытого суглинка 2,70м при глубине скважины 3,00м.

Суглинок полутвердой консистенции (JL=0–0,17), средней сжимаемости (а = 0,12-0,29 $МПа^{-1}$), непросадочные и ненабухающие при замачивании водой, слабопучинистый (E_{fn} = 0.01-0.035) III группа.

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:
Сн = 0,018 МПа; $\varphi н = 29^o$; $\gamma н = 20,37$ кН/$м^3$; E = 5,9 МПа; Ro = 289 КПа.
Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:
C_{II} = 0,015 МПа; $\varphi_{II} = 27^o$; γ_{II} =20,17 кН/$м^3$.
Грунтовые воды скважиной глубины 3.00 м не вскрыта.
Коэффициент фильтрации для суглинков 0,20 м/сутки, для супеси 0,15-0,20 м/сутки.
Грунты обладают высокой коррозийной активностью по отношению к стальным конструкциям, свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля.
По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий рекомендуется отнести по классификации СН РК 8.02-05-2002 Сборник 1. Земляные работы к группе 3 п. 35г.

6.2 Проектные решения

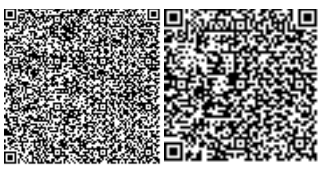
Рабочим проектом предусмотрено строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы
Водоснабжение

Подключение сети водопровод предусмотрено к сетям водоснабжения Ø315мм в существующий колодец по ул. Институтская, 1.

Система водоснабжения – объединенная низкого давления из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Гарантированный напор в точке подеключения – 0,25 МПа.

Соединение труб при помощи контактной стыковой сварки согласно СНиП 3.05.04-85, СН РК 4.01-05-2002.



Глубина прокладки водопровода принята 3.20-4.58м. до низа трубы.

Разводящие сети водопровода выполнены из труб ПЭ 100 SDR 17 Д=110 мм ГОСТ 18599-2001. Схема сетей водопровода – тупиковая.

Применение труб из полиэтилена обусловлено заданием на проектирование, а также повышенной их надёжностью в работе, простотой монтажа, абсолютной гарантией чистоты трубопровода.

В пониженных местах трубопроводов предусмотрены водовыпуски (в колодцах) для опорожнения труб во время ремонтных работ и промывки сети.

На сети устанавливаются пожарные гидранты существующий и проектируемый.

В местах пересечения трубопровода с кабельными линиями и линиями связи заложена ручная разработка грунта.

Проектом принята чугунная арматура. Соединение арматуры предусматривается на фланцах.

Водопроводные колодцы приняты согласно «Типовым проектным решениям 901-09-11.84», из сборных железобетонных колец диаметром 1,5 м. Вокруг колодцев предусмотрена отмостка.

Пересечения дороги водопроводом производятся методом ГНБ с прокладкой рабочей трубы в футляре.

При пересечении кабеля связи и электрокабелей водопроводом предусмотрена ручная разработка грунта. Перед началом производства работ необходимо вызвать представителя Кызылжарского управления телекоммуникаций и Энергонадзора.

Система водопровода принята объединённая хозяйственно-питьевого и противопожарного назначения, как для сельских населённых пунктов. Напор на уровне поверхности земли при пожаротушении не должен быть менее 10м.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2001 п.2.12 (табл. № 5 прим.) расход воды на наружное пожаротушение – 15 л/сек. Количество одновременных пожаров – 2.

Наружное пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов. На каждом сооружении, расположенном вблизи стоящего гидранта, должен быть установлен указатель пожарного гидранта.

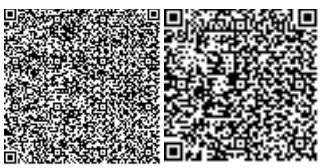
6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных мероприятий

Реализацию проект предусмотрено выполнять в соответствии с СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительная площадка должна быть обеспечена необходимыми средствами пожаротушения. Проезды и подъездные дороги, а также проходы для работающих, должны содержаться в исправном состоянии и не загромождаться установленные правила хранения различных групп материалов, при этом особое внимание обращается на хранение баллонов с газом, красок и других легковоспламеняющихся веществ.

6.4 Охрана окружающей среды

Проект строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» разработан на основании договора, согласно задания на проектирование, инженерно - геологических изысканий, выполненных 05.12.16г. арх. № 702 ТОО «Севказдорпроект», СНиП РК 4.01-02-2009; СНиП 3.05.04-85; инструкции по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб СН РК 4.01-05-2002.



Разводящие сети водопровода выполнены из труб ПЭ 100 SDR 17 Д=110 мм ГОСТ 18599-2001. Схема сетей водопровода — тупиковая.

Применение труб из полиэтилена обусловлено заданием на проектирование, а также повышенной их надёжностью в работе, простотой монтажа, абсолютной гарантией чистоты трубопровода.

В пониженных местах трубопроводов предусмотрены водовыпуски (в колодцах) для опорожнения труб во время ремонтных работ и промывки сети.

На сети устанавливаются пожарные гидранты существующий и проектируемый.

В местах пересечения трубопровода с кабельными линиями и линиями связи заложена ручная разработка грунта.

Проектом принята чугунная арматура. Соединение арматуры предусматривается на фланцах.

Водопроводные колодцы приняты согласно «Типовым проектным решениям 901-09-11.84», из сборных железобетонных колец диаметром 1,5 м. Вокруг колодцев предусмотрена отмостка.

Выбор диаметров трубопроводов сети произведен на основании норм СНиП РК 4.01-02-2001 и таблиц для выбора диаметров водопроводных труб под редакцией Ф.А Шевелёва.

Пересечения дороги водопроводом производятся методом ГНБ с прокладкой рабочей трубы в футляре.

При пересечении кабеля связи и электрокабелей водопроводом предусмотрена ручная разработка грунта. Перед началом производства работ необходимо вызвать представителя Кызылжарского управления телекоммуникаций и Энергонадзора.

На прокладываемом водопроводе основным источником загрязнения атмосферного воздуха являются временные источники выбросов загрязняющих веществ (склады инертных материалов, работа специальной строительной техники, использование сварочных и газосварочных аппаратов) на период строительства.

При производстве данных видов работ воздействие на окружающую среду незначительно и следовательно дополнительных мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется. Сброс воды из сетей водопровода в случае аварии и ремонта трассы, загрязняющих воздействий на почву не оказывает.

ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОПРОВОДА

Проект сетей предусматривает прокладку трубопровода рядом с существующим трубопроводом в существующей санитарно защитной полосе хозяйственно-питьевого водопровода. Источники загрязнения грунтовых вод и почвы (приёмники мусора, уборные, помойные ямы, территории свалок и т.д.) отсутствуют.

ПРОМЫВКА И ДЕЗИНФЕКЦИЯ ВОДОПРОВОДА

После испытания трубопровод подвергают промывке и дезинфекции. Согласно СНиП 3.05.04-85 гидравлическую промывку осуществлять подачей по трубопроводу вместе с водой сжатого воздуха в количестве не менее 50% расхода воды.

Воздух следует вводить в трубопровод под давлением, превышающим внутреннее давление в трубопроводе на 0,05-0,15 МПа. Скорость движения воздушной смеси принимается в пределах от 2 до 3 м/с. После очистки и промывки трубопровод подлежит дезинфекции хлорированием при концентрации активного хлора 75-100 мг/л (г/м3) со временем контакта хлорной воды в трубопроводе 6 часов.

Для осуществления контроля за содержанием активного хлора по длине трубопровода в процессе его заполнения хлорной водой следует устанавливать временные пробоотборные стояки, (диаметр не менее 100мм) с запорной арматурой,

выводимой выше поверхности земли, которые также используют для выпуска воздуха по мере заполнения трубопровода.

Введение хлорного раствора в трубопровод следует продолжать до тех пор, пока в точках, наиболее удалённых от места подачи хлорной извести станет вытекать вода с содержанием активного хлора не менее 50% заданного. С этого момента подачу хлорного раствора необходимо прекратить, оставляя трубопровод заполненным хлорным раствором в течении расчётного времени контакта.

После окончания контакта, хлорную воду сбрасывают через водовыпускные колодцы в канализационные колодцы и промывают трубопровод чистой водой до тех пор, пока концентрация остаточного хлора в воде снизится до 0,3 мг/л и вода будет соответствовать требованиям ГШ РК № 209 от 16.03.2015г «Об утверждении санитарных правил. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водоиспользования и безопасности водных объектов».

ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

При производстве строительно-монтажных работ следует строго соблюдать требования главы СНиП РК 1.03-05-2001 «Техника безопасности в строительстве», «Правил техники безопасности при строительстве магистральных трубопроводов» (М. «Недра» 1972г), «Сборник инструкций и рекомендаций по технике безопасности при изоляционно-укладочных работах на строительстве магистральных трубопроводов» (М. «Недра» 1973г) и другие правила техники безопасности, утверждённые в установленном порядке органами государственного надзора и соответствующими министерствами и ведомствами Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, обязательные для всех организаций, участвующих в строительстве.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором должны быть разработаны все мероприятия по обеспечению техники безопасности, а также производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено строительство водоподводящих сетей к существующему зданию.

Загрязнение атмосферного воздуха на период строительства обусловлено выбросами вредных веществ при производстве земляных и сварочных работ.

На период эксплуатации водопровода выбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

В связи с тем, что на момент ввода объекта в эксплуатацию источники загрязнения атмосферы отсутствуют, объект не будет оказывать неблагоприятное воздействие на среду обитания и здоровье человека, следовательно, санитарно-защитная зона (СЗЗ) для него в соответствии с требования Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, не устанавливается.

Таблица № 1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период СМР

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2018 год		СМР		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Площадка	6001	-	-	0.0208	0.0002465	0.0208	0.0002465	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Площадка	6001	-	-	0.002403	0.0000285	0.002403	0.0000285	2018
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка	6001	-	-	0.00271	0.00000976	0.00271	0.00000976	2018
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка	6001	-	-	0.0004404	0.000001586	0.0004404	0.000001586	2018
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Площадка	6001	-	-	2.028	0.015059364	2.028	0.015059364	2018
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	2.0543534	0.0153457 1	2.0543534	0.0153457 1	
Всего по предприятию:		-	-	2.0543534	0.0153457 1	2.0543534	0.0153457 1	

Во время строительства объекта санитарно-питьевые и производственные нужды будут удовлетворяться за счет привозной воды хозяйственно-питьевого качества.

Образование производственных сточных вод во время строительства объекта исключено.

Основными источниками образования отходов на предприятии в период строительства будут являться такие технологические процессы и оборудование, как монтаж и сварка металлоконструкций, удовлетворение хозяйственно-бытовых нужд рабочих.

От вышеперечисленных технологических процессов и оборудования образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы;
- огарки электродов.

В целях охраны окружающей среды на предприятии организована система сбора, накопления, хранения и вывоза отходов. Все отходы передаются на утилизацию сторонним организациям на договорной основе.

В период эксплуатации отходы не образуются.

Таблица № 2

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	0,03225	-	0,03225
в т.ч. отходов производства	0,00025	-	0,00025
отходов потребления	0,032	-	0,032
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Огарки электродов	0,00025	-	0,00025
ТБО	0,032	-	0,032
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

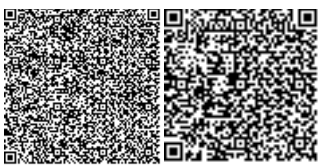
При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Расчёт продолжительности строительства и заделов по годам выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и составляет 1,0 месяцев.

Начало работ предусмотрено на июль 2018 года, согласно письму заказчика № 01-07/78 от 18.05.2018г.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.



Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования(ЭСН РК 8.04-01-2015,ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениямивыпуски 1-10);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55,60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

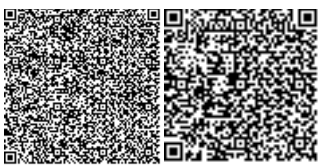
сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ) (*по необходимости);*

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.



Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 201_ года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017–2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП 2018 года – 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (второй) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1» соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду».

Рабочий проект «Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» № 179 от 29.12.2014г.

Рабочий проект разработан в полном объеме, и соответствует заданию на проектирование, иным исходным данным и требованиям.

Принятые проектные решения с учетом замечаний п. 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям.

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

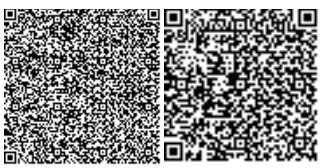
- сметную документацию пересчитали в ценах на III квартал 2018 года (редакция 2018.3);
- откорректирована нумерация локальной сметы;

Сводный сметный расчет:

- откорректирована строка «…в текущих ценах по состоянию….» указан квартал;

Сметный расчет:

- откорректирована строка «…в текущих ценах по состоянию….» указан квартал;



ЛС -2-1:
- П.53 принят коэффициент к расценке вместо объема.

Таблица № 3

Основные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	ПЭ100 SDR 17 Ø 110х6,6	п.м.	103,0	103,0	
	ПЭ100 SDR 17 Ø315х18 /футляр/	п.м.	30,0	30,0	
	ПЭ100 SDR 26 Ø315х18,1 /футляр/	п.м.	19,5	19,5	
2	Колодец 901-09-11,84 Д=1500	шт	1	1	
	Пожарные гидранты	шт	1	1	
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2018г., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	4,023 3,537 0,000 0,485	4,638 3,540 0,000 1,097	
4	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	1,0	1,0	

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопровода к зданию ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская, 1» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 3 квартала 2018г., - 4,638 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 3,540 млн. тенге;
прочие - 1,097 млн. тенге.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Северо-Казахстанский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» в соответствии с условиями договора № 51/18 от 24.05.2018г.

Руководитель экспертной группы А.К. Молдыбаев

Эксперт: аттестат эксперта
№ KZ87VJE00031999 от 02.11.2017г. П.А. Воропай

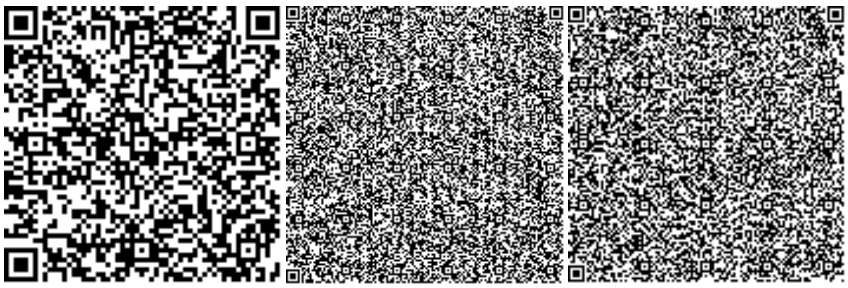
Эксперт аттестат эксперта
№ KZ11VJE00031136 от 04.10.2017г. В.Г. Гюнтер

Эксперт аттестат эксперта
№ KZ01VJE00031122 от 04.10.2017г. В.А. Баталов

Эксперт аттестат эксперта
№ KZ28VJE00015507 от 23.02.2016г. С.К. Мейрамгалиева

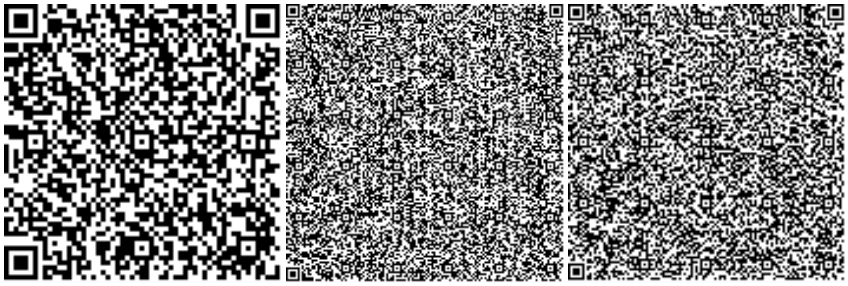
Мейрамгалиев Е.М.

Директор



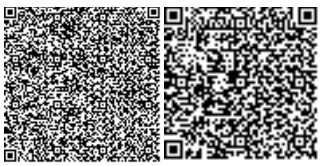
Мейрамгалиева С.К.

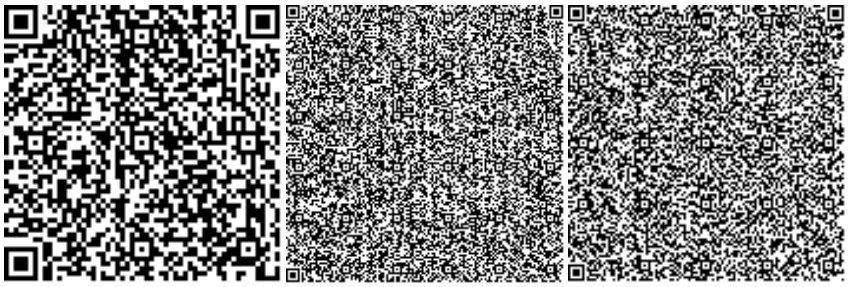
Эксперт



Гюнтер В.Г.

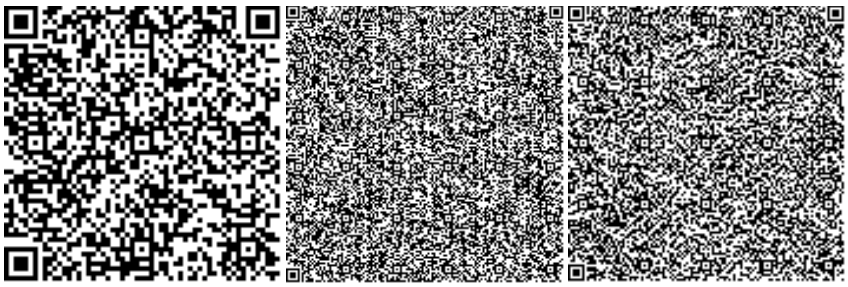
Эксперт





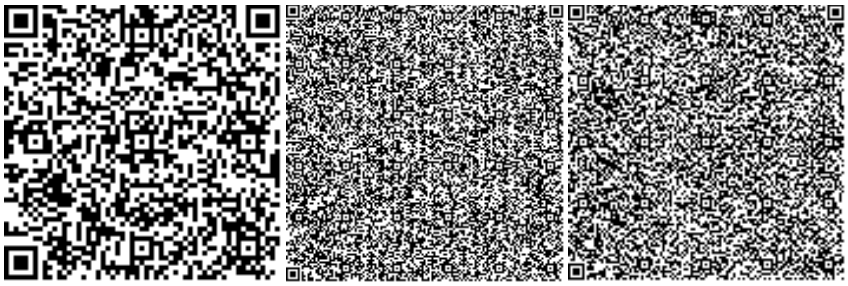
Баталов В.А.

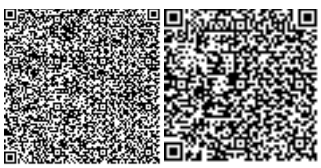
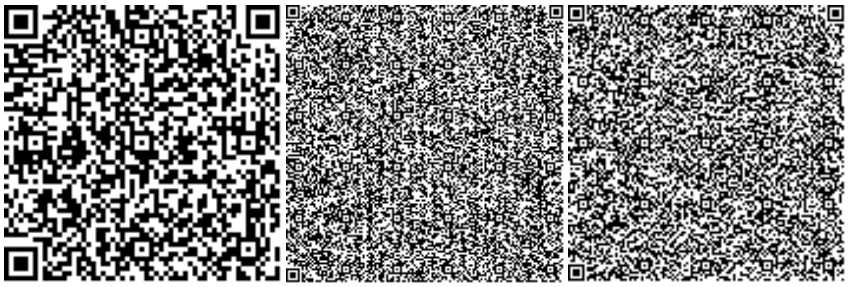
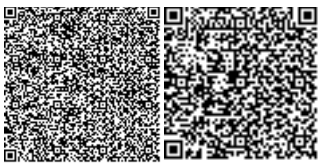
Эксперт



Воропай П.А.

Эксперт



Молдыбаев А.К.

Эксперт