Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «19» сентября 2012г. город Актобе
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "12" сентября 2011г. №247-р

ГУ «Акимат города Актобе Актюбинской области»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа

Габидуллин Аскар Маратович - заместитель акима города Актобе
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
Примбетов Бердияр Автаевич - директор ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
заказчика
Нуршин Канат Куанышевич - начальник ГУ «Управление строительства Актюбинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Гавва Александр Иванович - исполнительный директор ТОО «КТП»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Ажгалиев Аубакир Гусманович - директор ПрК «Актюбгражданпроект»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Утегенов Ернур Сапарович - начальник управления УГПК ГУ «Департамент ЧС Актюбинской области МЧС РК»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Иманкулов Жаксыгали Исламович - начальник ГУ «Департамент экологии по Актюбинской »
(фамилия, имя, отчество) (должность

Жолдыбаев Куаныш Аманжанович - начальник ГУ «Отдел земельных отношении города Актобе»
(фамилия, имя, отчество) (должность

Биртай Бокей Бакытжанович - начальник ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Костыров Ерболат Коспаевич - исполнительный директор ТОО «Saulet Trans Servis»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Установила:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)

ГУ «Управление строительства Актюбинской области»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство подъездной автомобильной дороги к зданию РМЦ «Клиника Дару» по пр. Санкибай батыра в г.Актобе»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружении)

по адресу: город Актобе, проспект Санкибай батыра

[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "29" декабря 2011г. № 454

Акимата Актюбинской области

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «23» августа 2012 г. № 469

ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Актюбинской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «КТП»

(наименование организации)

Выполнившим

общестроительные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

[наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком Прк «Актюбгражданпроект»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим рабочие чертежи и сметную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____

[наименования организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:... к акту)]

5. Исходные данные для проектирования выданы

ГУ «Управление строительства Актюбинской области»

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) рабочий проект № 18723965-ГП

[номер проекта, номер серии)

7. Проектная(проектно-сметная) документация утверждена приказом ГУ «Управление строительства Актюбинской области»

[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

"23" июля 2012 г. № 319

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2012 г.; окончание работ сентябрь 2012 г.

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС_____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно - сметная документация, акты освидетельствования скрытых работ, сертификаты (паспорта) качества

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Мощность, производительность и т.д	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь подъездных путей	$М^2$	1123,2		1123,2	
Площадь покрытия тротуара	$М^2$	273,4		273,4	
Длина бортового камня	М	299,3		299,3	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	га.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						

двухкомнатных
трехкомнатных
четырехкомнатных
и более

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Проектом выполнены подъездные пути с асфальтобетонным покрытием. Для временной стоянки выполнена парковка на 60 автомашин. Ограждение проездов согласно заданию на проектирование выполнено гранитным бордюрными камнями длиной 299,3 м. Общая площадь подъездных путей - 1123,2 м^2. Проектом предусмотрено устройство тротуаров из бетонной плитки. Ширина тротуара - 3 м. Общая площадь тротуара - 273,4 ^{2}. 1.Конструкция дороги: Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка II толщиной -5 см; щебень фракции 20-40 мм, толщиной -22 см; песок толщиной - 10 см; Бортовой камень из гранита сечением 150 х 300 мм. 2.Конструкция тротуара: Бетонные плиты толщиной 8 см; песок толщиной 22 см; Бортовой камень из гранита сечением 80 х 200 мм.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего 10024,7 тыс. тенге., в том числе: строительно-монтажных работ 8393,8 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9819,652 тыс. тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 9720,592тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических_____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект «Строительство подъездной автомобильной дороги к зданию РМЦ «Клиника Дару» по пр. Санкибай батыра в г.Актобе»

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Габидуллин А. М.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) Примбетов Б. А.

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ (подпись) Нуршин К. К.

_____ (подпись) Утегенов Е. С.

_____ (подпись) Иманкулов Ж. И.

_____ (подпись) Жолдыбаев К. А.

_____ (подпись) Биртай Б. Б.

_____ (подпись) Ажгалиев А. Г.

_____ (подпись) Костыров Е. К.

_____ (подпись) Гавва А. И.

Типовая №КС-3
Утверждена
постановлением Госкомстат РК
от 16.11.94г. №73

Заказчик: **ГУ "Управление строительства Актюбинской области"**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "КТП"**

Объект : **Строительно-монтажные работы по объекту: "Строительство подъездной автомобильной дороги к зданию РМЦ "Клиника Дару" по проспекту Санкибай батыра в г. Актобе Актюбинской области"**

Договор: **№ 124 от 30 июля 2012 г.**

Справка
о стоимости выполненных работ
за август 2012года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источночник финансирования		Организ-правовая форма	
		номер	дата	наименов.	код	наименов.	код
		№ 124	**30.07.2012 г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, затрат						НДС 12%	Всего
	С начала года по отчетный месяц	В отчетном месяце	Из гр.1					
			СМР в базисных ценах 2001г.	СМР в ценах 2012г.	Стоимость оборудования в ценах 2012г.	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР		
	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	9 720 592						1 041 492	9 720 592
в т.ч. за отчетный месяц		9 720 592	4 075 653	8 508 921		170 179	1 041 492	**9 720 592**

Заказчик :
Начальник

ГУ "Управление строительства Актюбинской области"

_____**Нуршин К.К.**

Подрядчик :
Исполнительный директор

Товарищество с ограниченной ответственностью **"КТП"**

_____**Гавва А.И.**

164

Заказчик: ГУ "Управление строительства Актюбинской области"

Подрядчик: ТОО "КТП"

Наименование объекта: Строительно-монтажные работы по объекту:Строительство подъездной автодороги к зданию РМЦ клиники "Дару" по пр.Санкибай-батыра в г.Актобе Актюбинской области

Договор №124 от 30 июля 2012г

Акт №1
выполненных работ за август 2012г
Вертикальная планировка

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.11.10)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1. Строительные работы								
1	Е1-24-1	Срезка растительного слоя грунта бульдозером мощностью 80 л.с. с перемещением до 10 м	360	7,91	7,91	2848	2848	897	–	–
		м3 грунта		–	2,57	–	925	97	0,01	4
2	Е1-24-9	Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) до 20м	360	7,32	7,32	2636	2636	830	–	–
		м3 грунта		–	2,38	–	856	97	0,01	3
3	Е1-24-1	Перемещение разработанного грунта бульдозером мощностью 80 л.с. с перемещением до 10 м	605	7,91	7,91	4786	4786	1507	–	–

162

	м3 грунта		–	2,57	–	1555	97	0,01	6
4 Е1-24-9	Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) до 20м	605	7,32	7,32	4431	4431	1395	–	–
	м3 грунта		–	2,38	–	1439	97	0,01	6
5 Е1-17-13	Разработка грунта 1 группы одноковшовыми экскаваторами емкостью 0,5 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы недостающего грунта	297,5	32,54	30,98	9679	9216	3041	0,01	3
	м3 грунта		1,53	9,01	455	2680	97	0,03	9
6 П8-10-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 10 км, 1 класс груза	505,75	76,6		38740		7748	0,32	163
	т		15,32		7748		100		
7 Е1-27-1	Планировка грунта в насыпи бульдозером мощностью 80 л.с. с перемещением до 5 м	902,5	5,55	5,55	5013	5013	1579	–	–
	м3 грунта		–	1,8	–	1628	97	0,01	6
8 Е1-27-7	Добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) при засыпке траншей и котлованов до 20мК=3,000;	2707,5	3,11	3,11	8423	8423	2653	–	–
	м3 грунта		–	1,01	–	2735	97		10
9 Е1-130-1	Уплотнение слоя грунта толщиной 25 см одним проходом по одному следу прицепного катка на пневмоколесном ходу массой 25 т	902,5	14,01	14,01	12640	12640	4198	–	–
	м3 уплотненного грунта		–	4,8	–	4328	97	0,02	14
10 Е1-130-7	Добавлять за каждый последующий проход по одному следу прицепного катка на пневмоколесном ходу массой 25 т при толщине слоя 25 см за 6 проходовК=5,000;	4512,5	1,39	1,39	6286	6286	1835	–	–
	м3 уплотненного грунта		–	0,42	–	1892	97		6

11 Е1-27-1	Перемещение растительного грунта под озеленение	360	5,55	5,55	2000	2000	630	–	–
	м3 грунта		–	1,8	–	649	97	0,01	2
12 Е1-27-7	Добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) при засыпке траншей и котлованов до 20мК=3,000;	1080	3,11	3,11	3360	3360	1058	–	–
	м3 грунта		–	1,01	–	1091	97		4
	Всего прямые затраты				**100843**	**61639**			**166**
					8203	**19775**			**71**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				9				
	Накладные расходы, тенге				27371				
	- заработная плата, тенге				4107				
	- трудоемкость, чел-ч				14				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				7693				
	Всего				**135907**				
	Временные здания и сооружения (1,8 %)				2446				
	- сметная заработная плата, тенге				345				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				2				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,08 %)				2878				
	- сметная заработная плата, тенге				1323				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				8				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				1383				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				553				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**143167**				
	Итого по акту в текущих ценах 2012 года, МРПтек.=1618 тенге				**298896**				
	- материалы, тенге				19				

- сметная заработная плата, тенге	74535
Налог (2 %)	5978
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**304874**
НДС (12 %)	36585
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**341459**

Заказчик: Зам. начальника ГУ"Управление строительства Актюбинской области" Ибагалиев К.И.

Технический надзор

Подрядчик

Исполнительный директор
ТОО "КТП" Гавва А.И.

160

Заказчик: ГУ"Управление строительства Актюбинской области"
Подрядчик: ТОО "КТП"
Наименование объекта: Строительно-монтажные работы по объекту:Строительство подъездной автодороги к зданию РМЦ клиники "Дару" по пр.Санкибай-батыра в г.Актобе Актюбинской области
Договор № 124 от 30 июля 2012г

Акт №2
выполненных работ за август 2012г
Покрытие

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.11.10)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1. Асфальтобетонное покрытие проездов - 1282м2								
1	Е27-82-2	Устройство дорожного корыта глубиной до 500 мм с применением механизмов и перемещением грунта на расстояние до 100 м (корытного профиля с полуприсыпными обочинами)	1282	33,43	29,06	42857	37255	19250	0,01	12
		м2 корыта		1,03	10,26	1320	13153	133	0,05	64
2	Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	128,2	742,06	68,13	95132	8734	5821	0,14	18
		м3 материала основания в плотном теле		21,38	12,76	2741	1636	133	0,04	6
3	Е27-26-1	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм	1282	212,59	34,29	272546	43960	25243	0,04	51

	м2 основания		6,01	8,79	7705	11275	133	0,03	39
4 Е27-26-3	Добавлять или исключать на каждый 1 см при изменениии толщины однослойных или верхнего слоя двухслойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 ммК=10,000;	12820	15,6	1,37	200016	17531	8542		8
	м2 основания		0,1	0,41	1282	5141	133		17
5 Е27-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, типа АБВ	1282	529,74	15,35	679126	19681	18756	0,03	43
	м2 покрытия		5,94	5,06	7615	6487	133	0,02	23
6 Е27-54-1	Добавлять к расценке 27-53-1 или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины до 5смК=2,000;	2564	63,3	–	162309	–	35		–
	м2 покрытия		0,01	–	26	–	133	–	–
7 Е27-34-4	Установка бортовых камней сечением 150х300 мм из природного камня при других видах покрытий	213,5	5334,97	6,63	1139017	1416	44137	1	214
	м бортового камня		153,68	1,76	32811	376	133	0,01	1

Раздел 2. Покрытие бетонной плиткой -286м2

8 Е27-82-1	Устройство дорожного корыта глубиной до 250 мм с применением механизмов и перемещением грунта на расстояние до 100 м (корытного профиля с полуприсыпными обочинами)	286	19,95	15,58	5706	4456	2484	0,01	3
	м2 корыта		1,03	5,5	295	1573	133	0,03	8
9 Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	28,6	742,06	68,13	21223	1949	1299	0,14	4
	м3 материала основания в плотном теле		21,38	12,76	611	365	133	0,04	1

158

10	Е27-26-1	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм	286	212,59	34,29	60802	9807	5632	0,04	11
		м2 основания		6,01	8,79	1719	2515	133	0,03	9
11	Е27-57-2	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком	286	99,76	42,08	28530	12035	27475	0,38	109
		м2 тротуара		57,38	14,85	16411	4247	133	0,07	21
12	30-3-30	Плиты тротуарные из тяжелого бетона В22-27,5 (ГОСТ 17608-91), толщина 80 мм	286	674		192764				
		м2								
13	Е27-34-4	Установка бортовых камней сечением 80х200 мм из природного камня при других видах покрытий	116	3784,97	6,63	439057	769	23981	1	116
		м бортового камня		153,68	1,76	17827	204	133	0,01	1
		Всего прямые затраты				**3339086**	**157593**			**589**
						90362	**46971**			**189**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				3091193				

Накладные расходы, тенге	182654
- заработная плата, тенге	27423
- трудоемкость, чел-ч	91
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	211304
Всего	**3733044**
Временные здания и сооружения (1,8 %)	67195
- сметная заработная плата, тенге	9475
- нормативная трудоемкость, чел-ч	54
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,08 %)	79044
- сметная заработная плата, тенге	36363
- нормативная трудоемкость, чел-ч	221
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	38002
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	15201

Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	3932486
Итого по акту в текущих ценах 2012 года, МРПтек.=1618 тенге	**8210025**
- материалы, тенге	6454411
- сметная заработная плата, тенге	551080
Налог (2 %)	164201
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**8374226**
НДС (12 %)	1004907
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**9379133**

Заказчик Зам.начальника ГУ"Управление строительства Актюбинской области" Ибагалиев К.И.

Технический надзор

Подрядчик

Исполнительный директор
ТОО "КТП" Гавва А.И.

156