Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от **« 09 » Октября 2015 г.** **г. Уральск**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от **« 24 » Января 2012 г. № 8**
Аким города Уральска Западно-Казахстанской области
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Орынгалиев Г.Г. – заместитель акима города Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Айбергенов К.И. – начальник отдела архитектурно-строительной инспекции управления государственного архитектурно-строительного контроля по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

Талдыкбаев Б.Ж. – руководитель управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

администратора программы «Нурлы Жол»
Закарин Р.С. – руководитель отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика, эксплуатационной организации
Киреев Н.А. – генеральный директор АО «Жайыктеплоэнерго»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика
Мутасов Г.Л. – президент АО «Уральскводстрой»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Кабакаев Ж.А. – директор ТОО «НурЭкспертСтрой»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Казиева Д.Г. – заместитель начальника управления по защите прав потребителей по г. Уральску
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Таубеков Н.С. – начальник управления по ЧС г. Уральска, майор противопожарной службы
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Капанов К.К. – главный специалист департамента экологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Кушнер В.В. – руководитель отдела архитектуры и градостроительства г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

Галиев Е.Е. – руководитель отдела земельных отношений г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жамангарин Е.О. – директор ГПК «Тургын уй Уральск»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком
АО «Жайыктеплоэнерго»
(наименование организации)
(совместно с подрядчиком)
АО «Уральскводстрой»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию
Реконструкция тепловой сети по ул. Сарайшик от ТК-2-4-3 до Департамента занятости, по ул. Сарайшик от ТК-3 до Тк-5, до ТОП-6, от ТОП-6 до ТК-14, до жилых домов у. Ескалиева 130/1, 144, ул. Шевченко 51 до здания факультет ЗКГУ ул. Сарайшик 34 г. Уральск
(наименование объекта и вид строительства
(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу:
Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Сарайшик
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от _____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **« 27 » Июля 2015 г. № 405**

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

АО «Уральскводстрой»

(наименование организации)

выполнившим

строительно-монтажные работы по реконструкции тепловых сетей

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ТОО «UCP»

(наименование организации)

выполнившим

Общая пояснительная записка, Рабочие чертежи, Сметная документация, Раздел «Охрана окружающей среды»

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы

Задание на проектирование от 06.05.2013 г. АО «Жайыктеплоэнерго»
Техническое заключение № 5 от 03.11.2013 г.
Дефектная ведомость на реконструкцию тепловой сети по ул. Сарайшик
Схема тепловой сети

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

№ 137-2013

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

Филиал РГП «Госэкспертиза по ЗКО»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от **« 06 » Февраля 2014 г. № 09-0055/14**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Июль, 2015 г.**

(месяц, год)

окончание работ **Сентябрь, 2015 г.**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства **4 (четыре)**

фактически **3 (три)**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Проектно-сметная документация
Исполнительная документация (исполнительные геодезические схемы, акты освидетельствования скрытых работ, протоколы, акты испытаний трубопроводов на прочность и герметичность, журналы производства работ и т.д.)
Технические паспорта и сертификаты на материалы и конструкции

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность теплотрассы	**м**	**2 379**	**2 379**	**2 018**	**2 018**

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство теплофикационных камер УТ-1, Ут-2, УТ-3, УТ-4, УТ-6, УТ-7, УТ-8. Строительство канала теплосети от УТ 5 (ТК 2-4-3) до Департамента занятости Сарайшик 46 (левая ветка). Строительство канала тепловой сети (правой ветки) от

УТ-5 до УТ-2 на Университет «Евразия» и Сарайшик 45, от УТ-2 до подъема теплосети. Прокладка футляра диаметром 630 мм через проезжую часть пр. Достык до УТ-1 В воздушном исполнении по существующим опорам по территории областной специализированной школы интернат комплекс для детей с нарушением слуха и речи ул. Ескалиева 130 до опуска у «КазДрамТеатра». Строительство надземной теплосети с установкой новых опор на жилые дома Ескалиева 130/1, Шевченко 51, от узла «А» на жилой дом Ескалиева 144 и на Сарайшик 34 (здание ЗКГУ) согласно балансовой принадлежности. Прокладка стальных электросварных прямошовных трубопроводов. Установка запорной, дренажной и воздухоспускной арматуры

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Создание надежной герметичной системы трубопроводов, запорной арматуры, применение сертифицированных материалов, отвечающих требованиям МСН 4.02-2-2004, техническим условиям и стандартам

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **93 424,52** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **90 516,26** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря – тыс. тенге,
прочие затраты **2 908,25** тыс. тенге,

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **93 424,52** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **90 516,26** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря – тыс. тенге,
прочие затраты **2 908,25** тыс. тенге,

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

соответствует проектно-сметной документации

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

соответствует проектно-сметной документации

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Реконструкция тепловой сети по ул. Сарайшик от ТК-2-4-3 до Департамента занятости, по ул. Сарайшик от ТК-3 до Тк-5, до ТОП-6, от ТОП-6 до ТК-14, до жилых домов у. Ескалиева 130/1, 144, ул. Шевченко 51 до здания факультет ЗКГУ ул. Сарайшик 34 г. Уральск

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Орынгалиев Г.Г.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Айбергенов К.И.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии

Талдыкбаев Б.Ж.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Закарин Р.С.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Киреев Н.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Реконструкция тепловой сети по ул. Сарайшик от ТК-2-4-3 до Департамента занятости, по ул. Сарайшик от ТК-3 до Тк-5, до ТОП-6, от ТОП-6 до ТК-14, до жилых домов у. Ескалиева 130/1, 144, ул. Шевченко 51 до здания факультет ЗКГУ ул. Сарайшик 34 г. Уральск

(наименование объекта (комплекса)

Мутасов Г.Л.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кабакаев Ж.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Казиева Д.Г.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Таубеков Н.С.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Капанов К.К.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кушнер В.В.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Галиев Е.Е.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жамангарин Е.О.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)