Договор о государственных закупках работ
№ 234

г.Уральск **«12» декабря 2012 год**

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Западно-Казахстанской области», именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице начальника Магутова М.И., действующего на основании Положения, с одной стороны и ТОО «**Таскала Транс Газ**», именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Махметова Т.М., действующего на основании устава, с другой стороны, на основании Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) и итогов государственных закупок работ способом из одного источника по объекту «Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО», прошедших «12» декабря 2012 года заключили настоящий Договор о государственных закупках по бюджетной программе 279 004 «Газификация населенных пунктов, подпрограмма 015 «За счет средств местного бюджета», специфика 421 «Строительство зданий и сооружений» (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Организатор государственных закупок - ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Западно-Казахстанской области в связи с тем, что конкурс посредством электронных закупок не состоялся, направил приглашение об участии в государственных закупках работ по строительству объекта «Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО» - ТОО «**Таскала Транс Газ**», который изъявил желание принять участие в данных государственных закупках, и представил документы. Принимая во внимание то, что проведены государственные закупки, стороны признают, что общая стоимость строительства объекта «Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО» на условиях выполнения работ «под ключ» в соответствии с протоколом об итогах способом из одного источника от «12» декабря 2012 года составляет **11 771 782 (Одиннадцать миллионов семьсот семьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят две) тенге** 00 тиын. При этом сумма договора на 2012 года составляет **3 531 700 (Три миллиона пятьсот тридцать одна тысяча семьсот)** тенге 00 тиын, сумма договора на 2013 год составляет **8 240 082 (Восемь миллионов двести сорок тысяч восемьдесят две)** тенге 00 тиын. Объемы и виды выполняемых работ согласно графика выполнения работ.

2. Работы выполняются по проекту «Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО».

Генеральный проектировщик – ТОО «ОралГрандСервис».

3. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Заказчик" - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилированные с ними юридические лица;

2) "Генеральный подрядчик" (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) "Субподрядчик (соисполнитель)" означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) "Технадзор" означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

5) "Объект" - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

6) "Участок" означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;

7) "Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

8) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

9) "Временные сооружения" означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

10) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

11) "Оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;
12) "Срок продолжительности строительства" означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта;
13) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;
14) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;
15) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;
16) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.
4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
1) настоящий Договор;
2) предмет Договора/перечень закупаемых работ;
3) техническая спецификация;
4) обеспечение исполнения Договора
5) проектно-сметная документация/рабочие чертежи.
5. Поставщик в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора вносит обеспечение исполнения Договора, в случаях и в размере, указанных в пункте 158 «Правил осуществления государственных закупок РК», а именно размер обеспечения исполнения договора устанавливается организатором государственных закупок в размере трех процентов от общей суммы договора о государственных закупках, за исключением случаев, когда договором о государственных закупках предусмотрена выплата аванса. В случае, если договором о государственных закупках предусмотрена выплата аванса, обеспечение исполнения договора устанавливается организатором государственных закупок в размере равном авансу, который должен быть не менее трех процентов от общей суммы договора о государственных закупках. Поставщик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:
1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет Заказчика либо на счет, предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями;
2) банковскую гарантию.
6. Не допускается совершение Поставщиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору. Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Поставщиком, на цели, не предусмотренные Законом.
7. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
8. Договор составляется на русском языке. В случае необходимости рассмотрения Договора в арбитраже, рассматривается экземпляр Договора на русском языке. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.
9. Внесение изменения в проект договора о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается при соблюдении следующих взаимосвязанных условий:

1) внесение изменения в проект договора инициировано одной из сторон не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах государственных закупок способом конкурса;

2) внесение изменения допускается в части уменьшения суммы проекта договора;

3) решение о внесении изменения в части уменьшения суммы договора принято по взаимному согласию сторон.

Не допускается внесение изменения в проект договора о государственных закупках без соблюдения условий, предусмотренных настоящим пунктом.

10. Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на товары, работы, услуги и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых товаров, работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, услуг, при условии неизменности цены за единицу товара, работы, услуги, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных товаров, работ, услуг. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках товаров, работ, услуг допускается в пределах сумм,

предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных товаров, работ, услуг;

4) в случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним договора о государственных закупках товара предложил при условии неизменности цены за единицу товара более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия поставки товара, являющегося предметом заключенного с ним договора о государственных закупках товара;

5) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

6) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

7) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

8) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) поставщика.

11. Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проводимых (проведенных) государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по иным основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона «О государственных закупках».

12. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

13. Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

14. При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

15. Заказчик передает Подрядчику проектно-сметную документацию на строительство (ремонт, реконструкцию) объекта. (При проведении конкурса по государственным закупкам на условии строительства "под ключ", данное условие должно быть оговорено в данном Договоре).

16. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

17. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

18. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

19. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

20. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

21. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

22. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть Участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

23. Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

24. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

25. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Поставщик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
26. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
27. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
28. Подрядчик в течение в семи календарных дней представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта, а также график производства выплат со стороны Заказчика, в соответствии с его конкурсной заявкой.
29. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.
30. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
31. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
32. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.
33. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
34. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
35. Виды и сроки выплат: Текущие (промежуточные) платежи производятся ежемесячно согласно актов выполненных работ в течение 5 банковских дней после подписания формы № 2В, формы № КС3. Окончательная оплата производится после подписания и предъявления акта государственной комиссии в органы казначейства в течение 15 банковских дней.
36. Необходимые документы, предшествующие оплате: счет-фактура или акт приемки-передачи выполненных работ (формы № 2В, формы № КС3)
37. Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,1 % от суммы договора за каждый день просрочки.
38. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ:
1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;
2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;
3) задерживается авансовый платеж;
4) при наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчика по данному Договору.

39. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком до двух лет.

40. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

41. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

3) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

4) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

42. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

43. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

44. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

45. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

46. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона «О государственных закупках»;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.

Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

47. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

48. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

49. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также

собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

50. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

51. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

52. Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае, если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В этом случае Заказчик обязан уведомить Подрядчика не менее чем за один рабочий день об осуществлении таких работ, с указанием даты начала и места работ. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

53. Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику.

54. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

55. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

56. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

57. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.

58. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом Государственной комиссии).

59. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора выставляет подрядчику неустойки в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки, которые подлежат уплате Подрядчиком в бюджет в пятидневный срок после получения уведомления от Заказчика о начислении неустойки.

60. Сроком начала работ считается дата выдачи разрешение на строительство.

61. Срок действия договора до 31 декабря 2013 года.

62. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее двух месяцев после начала работ.

63. Поставщик (подрядчик) обязуется обеспечить местное содержание согласно конкурсной заявке (после завершения работы в течение пяти рабочих дней необходимо предоставить Заказчику подтверждающие документы, а именно счета фактуры и сертификаты СТ-KZ).

64. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

65. Из суммы выполненных Подрядчиком работ ежемесячно Заказчик удерживает 5 % стоимости выполненных работ, которые выплачиваются Подрядчику после выполнения всех работ и устранения перечня недоделок и дефектов (далее - Окончательная оплата).

66. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.
67. Подрядчик обязан внести обеспечение исполнения Договора в форме, объеме и на условиях, предусмотренных в конкурсной документации (если внесение такого обеспечения предусматривается в конкурсной документации).
68. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и после внесения Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, в случаях указанных в пункте 156 Правил о проведении государственных закупок.
69. Адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик:	Подрядчик
ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО» г. Уральск, пр. Достык, 215, тел/факс: 8(7112) 50-79-20 РНН 270 100 237 033 БИН 070 540 003 470 ИИК KZ03 0701 02KS N270 1000 БИК KKMFKZ2A ГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов РК КОД ГУ 2792001	ТОО «Таскала Транс Газ» ЗКО, Сырымский район, п.Жымпиты, ул.Сейфуллина, 50 РНН 271 200 001 773 БИН 000 540 001 184 ИИК KZ71 8560 0000 0501 5846 БИК KCJBKZKX АО «Банк ЦентрКредит»
Начальник Магутов М.И. М.П.	Директор Махметов Т.М. М.П.

Дата регистрации в территориальном подразделении казначейства (для государственных органов, государственных учреждений): _____

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от « 29» января 2013 года **Каратобинский район ЗКО**

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от « 25» января 2013 г. № 1 акима Каратобинского района ЗКО
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председатель комиссии:

Имангалиев Р. Н. – заместитель акима Каратобинского района ЗКО
(фамилия,имя,отчество) (должность)

заместитель председателя:
Менеев А.К.– главный специалист Департамента архитектурно – строительного контроля и лицензирования по ЗКО
(фамилия,имя,отчество) (должность)

Членов комиссии-представителей:
представитель заказчика:
Амиргалиев А.Б. - заместитель начальника управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО
(фамилия,имя,отчество) (должность)

представитель эксплуатационной организации
Каденов Н.Ж. – начальник ПТО АО «Аркагаз»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представитель генерального проектировщика
Хайруллин Е.К. – Директор ТОО «ОралГрандСервис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представитель генерального подрядчика
Махметов Т.М. – директор ТОО «ТаскалаТрансГаз»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представитель органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Тулеуов А.Т. – начальник управления гос.СЭН Каратобинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представитель органов государственной противопожарной службы
Шайхиев М.З. – начальник отдела ЧС Каратобинского района ДЧС ЗКО
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представители местного исполнительного органа
Кыдырашев Р.З. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каратобинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Кыдыргожа Е.К. – начальник отдела ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района

(фамилия, имя, отчество) (должность)

Представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Магзомов З.Ж. - директор ГККП «Каратобинская центральная районная больница»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Султан Ж.К. – заведующий отдела образования Каратобинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Жусипкали Б.К. - заведующий отдела культуры, равития языков, физической культуры и спорта Каратобинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Бозов Н.Б. - заведующий отдела земельных отношений Каратобинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Абденов А.Ж. - аким Шоптыкульского сельского округа Каратобинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Умаров Е.К. – начальник Департамента экологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Гайнешев А.Н. - Главный специалист отдела контроля безопасности и охраны труда Департамента контроля и социальной защиты по ЗКО
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Кажыгалиев С.К. - технический надзор ЗКОФ АО «Курылысконсалтинг»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Установила:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО**
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: **«Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО»**
(Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: **Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, п.Ушагаш**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществляло на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «07» август 2012 г. № 5 постановление акима Шоптикольского сельского округа Каратобинского района ЗКО
(наименование органа, выдавшего разрешение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «21»декабря 2012г №940 Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ЗКО Агентства РК по делам строительства и ЖКХ
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «ТаскалаТрансГаз»**
(наименование организации)

выполнившим **строительно-монтажные работы**
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ОралГрандСервис»**

(наименование организации)

выполнившим **проектные работы**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении __ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **09-12**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от « 21» сентября 2012 г. № 276

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   - Начало работ: **декабрь 2012 года** (месяц и год)
   - Окончание работ: **январь 2013 года** (месяц и год)
   - При продолжительности строительства, мес.:

   по норме или по проекту организации строительства 2;
   фактически 1.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Рабочий проект и исполнительная документация (Исполнительная документация: разрешение на строительство « 21 » декабря 2012 г № 940, общий журнал производства работ, журнал производства работ, журнал авторского надзора за строительством объекта, акты геодезической разбивки, акты скрытых работ, сертификаты качества)

(перечень документов)

Указанная документация является обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принят.)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принят.)	в т.ч. пускового комплекса или очереди

Общий расход газа	м3	58		58	
Общий расход тепла	кВт	26		26	
Установленный мощность	кВт	1,03		1,03	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общий расход газа – 58 м3, общий расход тепла – 26 кВт, установленный мощность – 1,03 кВт

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природой среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских и эксплуатационных организаций приведен в приложении ____ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего **12 923,0** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **10 168,0** тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря __ тыс. тенге,
прочие затраты **2 755,0** тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **11 905,324** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **11 771,782** тыс. тенге.
стоимость оборудования, инвентаря и инструмента - тыс. тенге.
прочие затраты **133,542** тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке «**Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии **Р.Н. Имангалиев**

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **А.К. Менеев**

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Члены государственной приемочной комиссии **А.Б. Амиргалиев**

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Н.Ж. Каденов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Е.К. Хайруллин

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Т.М. Мехметов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

А.Т. Тулеуов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

М.З. Шаяхмет

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Р.З. Кыдырмеев

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Е.К. Кыдыргожа

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

З.Ж. Магзомов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Ж. К. Султан

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Б.К. Жусипкали

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Н.Б. Бозов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

А.Ж. Абденов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Е.К. Умаров

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке «**Газификация социальных объектов в п.Ушагаш Каратобинского района ЗКО»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Члены государственной
приемочной комиссии

А.Н. Гайнешев

(фамилия, имена, отчества, подпись, дата, печать)

С.Р. Кажыгалиев

(фамилия, имена, отчества, подпись, дата, печати)

Форма №3

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2012 года

Заказчик: *ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО"*
БИН 070540003470
РНН 270100237033
ИИК KZ 03070102KSN2701000
БИК KKMFKZ2A
ГУ "Комитет Казначейства Министерства финансов РК
г. Астана

Договор *№ 234 от 12 декабря 2012г.*

Сумма договора на 2012 год: Три миллиона пятьсот тридцать одна тысяча семьсот тенге

По объекту: ***Газификация социальных объектов п. Ушагаш Каратобинского района ЗКО***

Подрядчик: ***ТОО "ТаскалаТранс Газ"***
БИН 000540001184
РНН 271200001773
БИК KCJBKZKX
Банк АО "БанкЦентрКредит"
ИИК KZ718560000005015846

Юр. адрес:Республика Казахстан,ЗКО, Сырымский р-он,с. Жымпиты, ул. Сейфулина, 50

Наименование пусковых комплексов и объектов, комплексных работ	Стоимость выполненных работ (тенге)				
	Всего выполнения с начала стройки с нарастающим	С начала года по отчетный месяц	В т.ч. СМР	работы по монтажу оборудования	Прочие затраты
1	2	3	4	5	6
Всего по стройке	3 531 700	3 531 700			
в т.ч. за декабрь месяц		3153304			
НДС 12%		378396			378396
Итого за декабрь месяц		3531700			
Удержание 5% от выполненных работ		176585			
Всего к оплате за текущий месяц		3355115			

Сумма прописью к оплате: Три миллиона триста пятьдесят пять тысяч сто пятнадцать тенге

ЗАКАЗЧИК:

Начальник ГУ "Управление энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО"
Мартов М.И.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "Таскала Транс Газ""
Мехметов Т.М.

Форма 2в

Заказчик: ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО"

Подрядчик: ТОО "Таскала Транс Газ"
Договор: №234 от 12 декабря 2012 года

АКТ №1
приемки выполненных строительно-монтажных работ за 25 декабря 2012 года
по строительству объекта:
"Газификация социальных объектов в п. Ушаган Каратобинского района ЗКО"

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Котельная медпункта (2-2-1)								
		Раздел 1. Раздел без наименования								
		1.1. Земляные работы. Фундамент.								
1	Е1-24-1	Срезка растительного 1 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 10 м	1/24	7,91	7,91	190	190	60	–	–
		м3 грунта		–	2,57	–	62	97	0,00984	–
2	Е1-24-2	Устройство корыта	1/3,4	9,24	9,24	31	31	10	–	–
		м3 грунта		–	3	–	10	97	0,0115	–

3	Е11-1-2	Уплотнение грунта щебнем	16,7	204,95	2,62	3423	44	237	0,0681	1
		м2 площади уплотнения		10,51	0,99	176	17	123	0,0048	–
1.2. Отмостка										
4	Е27-14-2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси т.80мм	1,62	2584,28	73,75	4187	119	72	0,144	–
		м3 материала основания в плотном теле		21,38	11,67	35	19	133	0,041	–
5	Е27-38-1	Устройство бетонной отмостки бетон кл.В15 т.100мм	20,2	870,78	14,12	17590	285	1237	0,267	5
		м2 основания		42,98	3,08	868	62	133	0,01221	–
						25 421	**669**			**6**
						1 079	**170**			**–**
		Итого по разделу 1				23 673				
		Стоимость: материалов, тенге				1616				
		Накладные расходы, тенге				242				
		- заработная плата, тенге				1				
		- трудоемкость, чел-ч				1 622				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				**28 659**				
		Всего по разделу, тенге				1491				
		Сметная заработная плата, тенге				7				
		Нормативная трудоемкость, чел-ч				**25 421**	**669**			**6**
						1 079	**170**			**–**
		Всего прямые затраты				23 673				
		Стоимость: материалов, тенге								

	Накладные расходы, тенге					1616				
	- заработная плата, тенге					242				
	- трудоемкость, чел-ч					1				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)					1 622				
	Всего по акту					**28 659**				
	Сметная заработная плата, тенге					1491				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч					7				

Архитектурно-строительная часть(2-2-2)

Раздел 1. Раздел без наименования										
1	E9-39-1	Монтаж металлических полов из стального	15,2 -	739,88	10,88	11246	165 -	10030	4,33	66
		м2 пола		729	4,12	11081	63	90	0,0201 –	
2	2-1-245	Стальной настил т.2мм	0,23	172800		39744				
		т								
3	E11-9-1	Устройство сплошной тепло- и звукоизоляц	15,2	48,53	5,55	738	84	841	0,258	4
		м2 изолируемой поверхности		42,98	2,07	653	31	123	0,0102 –	
4	1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка (	0,63	14600		9198				
		м3								
5	E9-39-1	Монтаж металлических полов из стального	15,2	739,88	10,88	11246	165	10030	4,33	66
		м2 пола		729	4,12	11081	63	90	0,0201 –	
6	2-1-145	Стальной настил т.5мм	0,57	111100		63327				
		т								

7	Е9-32-1	Монтаж м-ий каркаса	1,323	10969,66	4594,36	14513	6078	5292	17,1	23
		т конструкций		2902,5	1541,87	3840	2040	90	5,95	8
8	2-1-262	Стоимость м-ий из труб	1,092	107900		117827				
		т								
9	2-1-237	Отдельные конструктивные элементы здан	0,19	154400		29336				
		т								
10	2-1-250	Отдельные конструктивные элементы здан	0,041	154200		6322				
		т								
11	99-1-427	Окраска м-ий каркаса	1,323	6512		8615				
		тн								
12	Е9-43-2	Монтаж ограждающих конструкций стен из	71	332,23	125,08	23588	8881	11102	0,94	67
		м2		144	29,74	10224	2112	90	0,103	7
13	99-1-577 ТОО "Агран"	Профнастил С21 окрашенный 1600:2,088:1,	78,1	632,8		49422				
		м2								
14	Е26-30-1	Теплоизоляция прямоугольных стен плитам	2,84	6789,67	378,22	19283	1074	10531	20,04	57

	м3 изоляции		3566,25	141,75	10128	403	100	0,69	2
15 1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER	2,84	14600		41464				
	м3								
16 Е9-42-1	Монтаж кровельного покрытия зданий выс	20,1	112,46	34,25	2260	688	1077	0,317	6
	м2		51,08	8,45	1027	170	90	0,0302	1
17 1-1-435	Настил профилированный оцинкованный Н	22,3	896		19981				
	м2								
18 Е26-30-2	Теплоизоляция покрытий и перекрытий пли	0,97	4202,15	360,5	4076	350	1949	10,93	11
	м3 изоляции		1874,25	135	1818	131	100	0,66	1
19 1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER т.60мм	0,97	14600		14162				
	м3								
20 Е9-38-1	Монтаж подвесных потолков из профнасти	15,2	671,64	137,31	10209	2087	6212	2,5	38
	м2		418,5	35,56	6361	541	90	0,1507	2
21 Е12-10-1	Подшивка карниза из профнастила	3,7	161,83	1,24	599	5	677	0,972	4
	м2 покрытия		153,23	0,47	567	2	119	0,0023 –	
22 99-1-577	Профнастил С21 окрашенный	20,8	677,23		14086				
ТОО " Агран "	м2								

23	Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок	2,1	330,85	32,08	695	67	716	1,49	3
		м2 проемов		272,25	12,13	572	25	120	0,0592 –	
24	02.02.2001	Дверь металлическая с утеплением ДСН КЛ	1	25100		25100				
		шт								
25	Е10-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профиле	2,328	427,5	19,32	995	45	538	1,1121	3
		м2 проемов		185,83	6,39	433	15	120	0,0312 –	
26	6-1-184	Блоки оконные из ПХВ профилей спаренны	2,328	8050		18740				
		м2								
27	Е12-10-1	Устройство оконного слива из листовой оцр	0,59	715,87	1,24	422	1	107	0,972	1
		м2 покрытия		153,23	0,47	90 –		119	0,0023 –	
		Итого по разделу 1				557 194	19 690			349
						57 875	5 596			21
		Стоимость: материалов, тенге				479 629				
		Накладные расходы, тенге				59102				
		- заработная плата, тенге				8 865				
		- трудоемкость, чел-ч				30				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				36 978				
		Всего по разделу, тенге				653 274				
		Сметная заработная плата, тенге				72336				
		Нормативная трудоемкость, чел-ч				400				

	Всего прямые затраты				557 194	19 690			349
					57 875	5 596			21
	Стоимость: материалов, тенге				479 629				
	Накладные расходы, тенге				59102				
	- заработная плата, тенге				8 865				
	- трудоемкость, чел-ч				30				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				36 978				
	Всего по акту				**653 274**				
	Сметная заработная плата, тенге				72336				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				400				

Отопление. Вентиляция (2-2-5)

Раздел 1. Отопление

1	Е16-6-2	Прокладка трубопроводов отопления из ст	36	264,48	3,96	9521	143	2474	0,297	11
		м трубопровода		52,2	1,49	1879	54	128	0,0073 –	
2	08.10.1945	Крепления для трубопроводов (кронштейн	7,2	200		1440				
		кг								
3	Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов	36	10,99 –		396 –		493	0,0501	2
		м трубопровода		10,69 –		385 –		128 –	–	
4	Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов МС-90	1,5	4327,14	34,73	6491	52	234	0,682	1
		кВт		108,45	13,01	163	20	128	0,0635 –	

5	09.04.2006	Краны пробно-спускные с прямым спуском	2	331		662				
		шт								
6	99-1-230	Кран шаровый Ду20 11б41п 870:2,088:1,12:	2	344,1		688				
	Прайс ТОО "Виаст" М	шт								
7	Е13-16-4	Огрунтовка металлических поверхностей гр	12	32,52	0,05	390	1	63	0,0295	–
		м2		5,81	0,02	70 –		90	0,0001	–
8	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных пов	12	49,67	0,02	596 –		90	0,0426	1
		ktpp1=2; ksnp1=2; kмат1=2;		8,32 –		100 –		90 –	–	
		м2				20 184	196			15
		Итого по разделу 1				2 597	74		–	
		Стоимость: материалов, тенге				17 391				
		Накладные расходы, тенге				3354				
		- заработная плата, тенге				503				
		- трудоемкость, чел-ч				2				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				1 412				
		Всего по разделу, тенге				24 950				
		Сметная заработная плата, тенге				3174				
		Нормативная трудоемкость, чел-ч				17				

Раздел 2. Вентиляция

9	Е20-1-7	Прокладка воздуховодов класса Н диаметр	0,1	1499,43	9,15	150	1	26	1,22	–
		м2 поверхности воздуховодов		196,88	3,42	20 –		128	0,0167	–

10 Е20-23-2	Установка дефлекторов с диаметром патруб	1	3329,08	12,33	3329	12	658	3,14	3
	дефлектор		508,5	4,5	509	5	128	0,02	–
	Итого по разделу 2				3 479	13			3
					529	5		–	
	Стоимость: материалов, тенге				2 937				
	Накладные расходы, тенге				684				
	- заработная плата, тенге				103				
	- трудоемкость, чел-ч			–					
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				350				
	Всего по разделу, тенге				4 413				
	Сметная заработная плата, тенге				637				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				3				
	Всего прямые затраты				23 663	209			18
					3 126	79		–	
	Стоимость: материалов, тенге				20 328				
	Накладные расходы, тенге				8038				
	- заработная плата, тенге				306				
	- трудоемкость, чел-ч				2				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				1 632				
	Всего по акту				**30 299**				
	Сметная заработная плата, тенге				3811				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				20				

Котельная клуба

Архитектурно-строительная часть(2-3-2)

Раздел 1. Раздел без наименования

1	Е9-39-1	Монтаж металлических полов из стального листа	15,2	739,88	10,88	11246	165	10030	4,33	66
		м2 пола		729	4,12	11081	63	90	0,0201 –	
2	2-1-245	Стальной настил т.2мм	0,23	172800		39744				
		т								
3	Е11-9-1	Устройство сплошной тепло- и звукоизоляц	15,2	48,53	5,55	738	84	841	0,258	4
		м2 изолируемой поверхности		42,98	2,07	653	31	123	0,0102 –	
4	1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка OL-E жесткие	0,63	14600		9198				
		м3								
5	Е9-39-1	Монтаж металлических полов из стального листа ромба т.5мм	15,2	739,88	10,88	11246	165	10030	4,33	66
		м2 пола		729	4,12	11081	63	90	0,0201 –	
6	2-1-145	Стальной настил т.5мм	0,57	111100		63327				
		т								
7	Е9-32-1	Монтаж м-ий каркаса	1,323	10969,66	4594,36	14513	6078	5292	17,1	23
		т конструкций		2902,5	1541,87	3840	2040	90	5,95	8
8	2-1-262	Стоимость м-ий из труб	1,092	107900		117827				
		т								

9 2-1-237	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, масса до 0,1 т т	0,19	154400		29336				
10 2-1-250	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, масса до 0,5 т т	0,041	154200		6322				
11 99-1-427	Окраска м-ий каркаса тн	1,323	6512		8615				
12 E9-43-2	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м м2	71	332,23	125,08	23588	8881	11102	0,94	67
			144	29,74	10224	2112	90	0,103	7
13 99-1-577 ТОО "Агран"	Профнастил С21 окрашенный 1600:2,088:1,12:1,06:1,02 м2	78,1	632,8		49422				
14 E26-30-1	Теплоизоляция прямоугольных стен плитами " ISOVER "	2,84	6789,67	378,22	19283	1074	10531	20,04	57

	м3 изоляции								
			3566,25	141,75	10128	403	100	0,69	2
15 1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER	2,84	14600		41464				
	м3								
16 E9-42-1	Монтаж кровельного покрытия зданий высотой до 25 м из профилированного листа	20,1	112,46	34,25	2260	688	1077	0,317	6
	м2								
			51,08	8,45	1027	170	90	0,0302	1
17 1-1-435	Настил профилированный оцинкованный Н35-1000-0,7, Н18-1000-,7	22,3	896		19981				
	м2								
18 E26-30-2	Теплоизоляция покрытий и перекрытий плитами "ISOVER"	0,97	4202,15	360,5	4076	350	1949	10,93	11
	м3 изоляции								
			1874,25	135	1818	131	100	0,66	1
19 1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER т.60мм	0,97	14600		14162				
	м3								
20 E9-38-1	Монтаж подвесных потолков из профнастила	15,2	671,64	137,31	10209	2087	6212	2,5	38
	м2								
			418,5	35,56	6361	541	90	0,1507	2
21 E12-10-1	Подшивка карниза из профнастила	3,7	161,83	1,24	599	5	677	0,972	4
	м2 покрытия								

			153,23	0,47	567	2	119	0,0023 –		
22 99-1-577 ТОО " Агран "	Профнастил С21 окрашенный м2	20,8	677,23		14086					
23 Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен на металлическом каркасе м2 проемов	2,1	330,85	32,08	695	67	716	1,49	3	
			272,25	12,13	572	25	120	0,0592 –		
24 02.02.2001	Дверь металлическая с утеплением ДСН ЗЛН 2100-1000 (примен.) шт	1	25100		25100					
25 Е10-91-5	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема до 2 м2 м2 проемов	2,328	427,5	19,32	995	45	538	1,1121	3	
			185,83	6,39	433	15	120	0,0312 –		
26 6-1-184	Блоки оконные из ПХВ профилей сваренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные- импост и поворотная створка м2	2,328	8050		18740					

27 Е12-10-1	Устройство оконного слива из листовой оцинкованной стали	0,59	715,87	1,24	422	1	107	0,972	1
	м2 покрытия		153,23	0,47	90 –		119	0,0023 –	
	Итого по разделу 1				557 194	19 690			349
					57 875	5 596			21
	Стоимость: материалов, тенге				479 629				
	Накладные расходы, тенге				59102				
	- заработная плата, тенге				8 865				
	- трудоемкость, чел-ч				30				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				36 978				
	Всего по разделу, тенге				653 274				
	Сметная заработная плата, тенге				72336				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				400				
	Всего прямые затраты				557 194	19 690			349
					57 875	5 596			21
	Стоимость: материалов, тенге				479 629				
	Накладные расходы, тенге				59102				
	- заработная плата, тенге				8 865				
	- трудоемкость, чел-ч				30				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				36 978				
	Всего по акту				**653 274**				
	Сметная заработная плата, тенге				72336				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				400				
ВСЕГО ПО АКТУ:					1365506				
Временные здания и сооружения 2,72%					37142				
Итого:					1402648				
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 2,97%					41659				

Затраты на выслугу лет 1%	14026
Затраты на дополнительные отпуска 0,4%	5611
Транспорт привозных материалов 1,2%	16832
Итого:	1480775
Итого в текущих ценах к 2,08774	3091474
Налоги,сборы,обязательные платежи 2%	61829
Итого	3153303
НДС 12%	378396
ВСЕГО ПО АКТУ:	**3531700**

ЗАКАЗЧИК:

Начальник ГУ"Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО"

Магутов М.И.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "Таскала Транс Газ"

Махметов Т.М.