Приложение 4

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» ноября 2016 г.

Заказчик *КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области*

на основании:

Декларации о соответствии *от 18 ноября 2016года ТОО «Павлодар Рем Комплекс», в лице директора Киев М.М. г.Павлодар, ул. Дерибаса 19/1, офис 205*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 18 ноября 2016г ТОО «УКС ПВ», в лице директора Султанова Р.Ш., эксперта технического надзора Таскарина А.С., г.Павлодар, Северная промзона а/я.-112*

Заключения о соответствии выполненных работ *от 18 ноября 2016г ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг», в лице директора Дробашко В.Н., г.Павлодар, ул.Крупская 61/2,офис 3*

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта*: «Капитальный ремонт КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г.Павлодар,ул.Хромзавод, проезд 4-7*

Заказчиком которого является *КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, руководитель Булдубаев Б.Т.* проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): *ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг» № 16-0390/15 утвержденной филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области от 12.10.2015г*

начало работ *19.10.2016года*

окончание работ *18.11.2016года*

по норме или по проекту организации строительства, месяц*: 1 месяц;*

фактически, месяц*: 1 месяц*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	- -	- -	-	- -

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Строительные работы, адаптационные меры, двери, пандус.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: *проектом не предусмотрено*.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,

канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: *проектом не предусмотрено.*

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *8184,177 тысяч тенге в том числе НДС* , в том числе строительно-монтажных работ *7536,461* тысяч тенге в том числе НДС, оборудования, инструмента и инвентаря *815,747* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *7224004,95 тысяч тенге, в том числе НДС*: стоимость строительно-монтажных работ *7159,63791* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *255,21397* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ : *«Капитальный ремонт КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г.Павлодар,ул.Хромзавод, проезд 4-7* принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель _____ Булдубаев Б.Т..
М.П.

Технический надзор:
представитель технического надзора _____ Таскарин А.С.
М.П.

Авторский надзор:
Директор _____ Дробашко В.Н.
М.П.

Подрядчик:
Директор _____ Киев М.М.
М.П.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г. Павлодар, ул. Хромзавод, проезд 4-7
Договор № 380 2016-10-18

Акт №2
приемки выполненных работ за 21.11.2016 г.
(локальная смета 2-1-1)
Общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
	Раздел 1 1 этаж									
	1.2 Адаптационные меры									
33	Е7-60-4	Установка горизонтальных поручней / *м ограждений*	19	89,91 / 82,55	7,36 / 2,79	1708 / 1568	140 / 53	2042 / 126	0,47725 / 0,01363	9 / –
35	99-1-1(пл)пр	Откидывающаяся опора для рук ТОО "Самгау-групп" Ц.О.65000/1,12/2,557 / *шт*	2	22697		45394				
36	61-1-33(об)	Вешалка настенная на 2 крючка / *шт*	6	200		1200				
38	76-36-274	Крючки для протезов / *шт*	3	1960		5880				
39	99-1-1(пл)пр	Откидное сиденье ТОО "Самгау-групп" Ц.О.40000/1,12/2,557 / *шт*	2	13967		27934				
40	1-4-92	Стойки прорезиненные / *шт*	2	1700		3400				
41	Е15-17-1	Наклейка тактильных указателей на стены / *м2 поверхности облицовки*	6,5925	387,14 / 382,95	2,63 / 0,99	2552 / 2525	17 / 7	2405 / 95	2,3 / 0,00488	15 / –
42	99-1-1(пл)пр	Тактильные таблички, 150х150 мм, ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 7500/1,12/2,557	294	2619		768692				

			шт							
44	Е15-17-1	Наклейка тактильных указателей на стены	0,585	387,14	2,63	226	2	214	2,3	1
		м2 поверхности облицовки								
				382,95	0,99	224	1	95	0,00488	–
45	99-1-1(пл)пра	Тактильные таблички, выполненные шрифтом Брайля 150х150 мм, ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 11000/1,12/2,557	26	3841		99866				
		шт								
48	Е11-36-1	Наклейка предупреждающей световой ленты	0,36	133,64	6,13	48	2	28	0,4393	–
		м2 покрытия								
				67,28	2,31	24	1	111	0,01125	–
49	99-1-1(пл)пра	Предупреждающие световые ленты для ступеней 150х1000 ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 1500/1,12/2,557	2,4	524		1258				
		м								
	Раздел 2 Пандус									
	2.0 Подраздел без наименования									
60	Е1-165-1	Копание вручную ям без креплений и откосов глубиной до 0,9 м в грунтах 1 группы для стоек и столбов	16,45	300,15	–	4937	–	5036	2,0815	34
		м3 грунта								
				300,15	–	4937	–	102	–	–
61	Е8-3-1	Устройство песчаного основания под фундаменты	1,46	1178,15	121,34	1720	177	270	0,897	1
		м3 основания								
				129,38	45	189	66	106	0,225	–
62	Е6-1-13	Устройство бетонных фундаментов	7,914	10280,7	119,96	81361	949	7014	5,635	45
		м3								
				887,51	45,31	7024	359	95	0,22138	2
63	Е1-166-1	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям грунтом 1 группы	2,92	140,51	–	410	–	418	1,01775	3
		м3 грунта								
				140,51	–	410	–	102	–	–
64	Е9-30-1	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	1,8678	16651,42	6902,54	31102	12893	13070	41,285	77
		т конструкций								
				6986,25	1652,97	13049	3087	81	5,9125	11
65	1-1-873	Прокат круглого и квадратного сечения размером 52-100 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3сп	0,66387	72300		47998				
		т								

66	1-1-879	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0 ГОСТ 535-2005	0,0054	101200		546			
		т							
67	1-1-870	Сталь листовая ромбического рифления, толщина 2,5 мм, из горячекатаных листов с обрезными кромками, сталь С235	1,1025	43100		47518			
		т							
68	1-1-879	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0 ГОСТ 535-2005	0,0364	101200		3684			
		т							
69	Е9-49-1	Постановка строительных болтов с гайками и шайбами	52	23,19	0,29	1206	15	970	0,13685	7
		болт								
				22,9	0,11	1191	6	81	0,0005	–
70	1-1-2104	Анкерный болт стальной оцинкованный с рубашкой под гайку М12х16х200 мм	52	46,22		2403			
		шт							
71	1-1-873	Прокат круглого и квадратного сечения размером 52-100 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3сп	0,05168	72300		3736			
		т							
72	1-1-879	Прокат полосовой, толщина 4-5 мм, ширина 40-70 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0 ГОСТ 535-2005	0,008	101200		810			
		т							
73	Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	46	22,68	0,06	1043	3	249	0,03393	2
		м2								
				6,68	0,03	307	1	81	0,00013	–
74	Е15-173-2	Двухслойная окраска суриком больших металлических поверхностей (кроме кровель)	46	56,65	2,3	2606	106	965	0,12765	6
		м2 окрашиваемой поверхности								
				21,22	0,88	976	40	95	0,00425	–
		Всего прямые затраты				**1189238**	**14304**			**200**
						32424	**3621**			**13**

В том числе стоимость: материалов, тенге	1135431
оборудования, тенге	7080
Накладные расходы, тенге	32681
- заработная плата, тенге	4902
- трудоемкость, чел-ч	16
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	72890
Всего	**1294809**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	12877
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	5151
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1312837**
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге	**3356924**
- материалы, тенге	2903297
- оборудование, тенге	18104
- сметная заработная плата, тенге	150799
Налог (2 %)	67138
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3424062**
Скидка 5%	-171 189,80
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**3 252 872,20**
НДС (12 %)	390 344,66
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3 643 216,86**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

Булдубаев Б.Т.

Технологическое сопровождение:

Директор ТОО "УКС-ПВ" — Султанов Р.Ш.
Эксперт технического надзора — Таскарин А.С.
Сметчик — Сагинова Г.А.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс" — Киев М.М.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г. Павлодар, ул. Хромзавод, проезд 4-7
Договор № 380 2016-10-18

Акт №3
приемки выполненных работ за 21.11.2016г
(локальная смета 2-1-1)
Общестроительные работы добавить

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 1 этаж									
	1.1 Строительные работы									
1	Е57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток *м2*	22,62	116,63 / 106,07	10,56 / 1,67	2638 / 2399	239 / 38	2705 / 111	0,6987 / 0,0144	16 / 0
2	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм *м2 стяжки*	2,35	217,02 / 60,03	12,44 / 4,68	510 / 141	29 / 11	169 / 111	0,4094 / 0,02275	1 / 0
3	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=2,000; *м2 стяжки*	4,7	32,06 / 0,72	0,84 / 0,31	151 / 3	4 / 1	4 / 111	0,00506 / 0,0015	0 / 0
4	Е11-27-3	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на цементном растворе *м2 покрытия*	2,35	939,93 / 197,43	14,65 / 5,49	2209 / 464	34 / 13	529 / 111	1,219 / 0,02675	3 / 0

5	Е62-36-4	Очистка вручную стен и потолков от масляной, перхлорвиниловой окраски	57,56	37,04	0	2132	0	2025	0,257	15
		м2								
				37,04	0	2132	0	95	0	0
6	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	44,43	122,51	4,93	5443	219	5035	0,63653	28
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
				117,43	1,86	5217	83	95	0,00911	0
7	30-2-55	Сухие смеси: шпаклевки выравнивающие на гипсовой основе	115,52	31		3581				
		кг								
8	Е15-163-9	Простая окраска потолков по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску, колером масляным разбеленным	44,43	105,86	3,04	4703	135	1665	0,2392	11
		м2 окрашиваемой поверхности								
				38,3	1,15	1702	51	95	0,00563	0
9	Е63-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	85,2	133,16	23,58	11345	2009	9206	0,743	63
		м2								
				109,58	4,16	9336	354	95	0,0234	2
10	Е15-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	25,52	1110,59	2,63	28342	67	9308	2,3	59
		м2 поверхности облицовки								
				382,95	0,99	9773	25	95	0,00488	0
	1.2 Адаптационные меры									
11	Е65-4-1	Демонтаж раковины (умывальника)	1	101,59	3,33	102	3	114	0,608	1
		комплект								
				98,26	0,54	98	1	115	0,0045	0
12	Е65-4-3	Демонтаж унитазов со смывным бачком	2	244,84	6,45	490	13	551	1,43	3
		комплект								
				238,39	1,04	477	2	115	0,0088	0
13	99-1-3(пл)пр:	Поручни металлические белые для инвалидов Ц.О 2700/1,12/2,557	19	943		17917				
		м								
14	Ц20-1-22	Ячейка световая или кнопка, или знак, устанавливаемые дополнительно в пульт-табло желобкового типа	12	360,18	0	4322	0	2732	1,4	17
		шт								

15	80-1-1(пл)пр	Кнопка тактильная (ИП "Тельмонова Т.В.) Ц.О. 12465/1,12/2,557	12	258,75	0	3105	0	88	0	0
		шт		4353		52236				
16	Ц10-669-5	Приборы и устройства сигнализирующие объектовые: устройства оптико-(фото) электрические, прибор в одноблочном исполнении	2	1401,2	1,6	2802	3	2187	8	16
		шт		1350	0	2700	0	81	0	0
17	80-1-2(пл)пр	Приемник сигнала сигнала системы вызова помощи Тифловызов ПС 1099 Ц.О. 42671/1,12/2,557	2	14900		29800				
		шт								
18	Ц10-2-4	Электрическая проверка и настройка оборудования АТСКУ: АРБ, ВРД-4, ВРДВ, КП	12	6910,9	0	82931	0	66485	28	336
		статив		6840	0	82080	0	81	0	0
19	Е11-36-1	Устройство покрытий тактильными плитками 300х300х4 ТОО Самгау Групп"	26,19	73,59	6,13	1927	161	2022	0,4393	12
		м2 покрытия		67,28	2,31	1762	60	111	0,01125	0
20	99-1-2(пл)	Клей Homakoll двухкомпанентный для тактильной плитки Ц.О. 19800/7/1,12/2,557	42,44	988		41931				
		кг								
21	99-1-1(пл)пр	Плитки тактильные напольные ПВХ ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 2800/1,12/2,557	291	978		284598				
		шт								
	1.3 Двери									
22	Е10-92-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен, площадь проема до 3 м2	6,3	392,85	24,17	2475	152	1147	0,95933	6
		м2 проемов		160,3	8,22	1010	52	108	0,04013	0
23	6-1-191	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные	6,3	13000		81900				
		м2								
		Всего прямые затраты				**664485**	**3068**			**587**
						122399	**691**			**2**

В том числе стоимость: материалов, тенге	456981
оборудования, тенге	82036
Накладные расходы, тенге	105884
- заработная плата, тенге	15883
- трудоемкость, чел-ч	53
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	41300
Всего	**811669**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	7296
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	2919
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**821884**
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге	**2101557**
- материалы, тенге	1168500
- оборудование, тенге	209766
- сметная заработная плата, тенге	381474
Налог (2 %)	42031
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2143588**
Скидка 5%	-107 179
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**2 036 408,60**
НДС (12 %)	244 369,03
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2 280 777,63**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

Булдубаев Б.Т.

Технологическое сопровождение:

Директор ТОО "УКС-ПВ" Султанов Р.Ш.
Эксперт технического надзора Таскарин А.С.
Сметчик Сагинова Г.А.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

Киев М.М.