Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "25" июня 2014 г. с.Теренколь
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) **от "25" июня 2014 г. № 1-280 Распоряжение акима Качирского района**
(наименование органа, назначившего комиссию) в составе: председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) заместитель акима Качирского района – **Едришева К.Н.**
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) **Кусаинов Д.Т. –** и.о.начальника отдела государственной архитектурно-строительной инспекции

(фамилия, имя, отчество, должность) членов комиссии - представителей:
заказчика **Канапина Г.А. -** заместитель главного врача по экономике

(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации **Канапина Г.А. -** заместитель главного врача по экономике
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика **Киев М.М. -** директор ТОО «Павлодар РемКомплекс»

(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) **Попова И.А. - ИП** Попова И.А.
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Тартыкаев Т.М. – и.о. руководителя РГУ «Качирское районное управление по защите прав потребителей»
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы **Нурмакин Р.Б. -** начальник ОЧС Качирского района, капитан противопожарной службы
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства

Жусупова А.С. – и.о.руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Качирского района»

Абсалямов К.Е. – Аким Теренкольского сельского округа

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **КГКП «Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию **Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП «Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение) по адресу: **с.Теренколь, ул.Заводская, 2а**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от _____ (наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Павлодар РемКомплекс»**

(наименование организации)

выполнившим **Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП «Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер»**

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ИП Попова И.А.** (наименование организации)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации) и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **Капитальный ремонт кровли и окон ГУ «Качирская противотуберкулезная больница»**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **ГУ «Качирская противотуберкулезная больница», ДГП «Павлодаргосэкспертиза»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс) от "**11**" **мая** 20**12** г. № **16-0276/12**

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2014 года**;
(месяц, год)
окончание работ **июнь 2014 года**;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес **1 (один)**.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически **1 (один** _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли и окон ГУ «Качирская противотуберкулезная больница»; Заключение ДГП «Павлодаргосэкспертиза» № 16-0276/12 от 11 мая 2012 года;**
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Кровля – мягкая, с покрытием из рукана. Площадь кровли – 1576,0 кв.м. Площадь окон ПХВ - 65,0 кв.м.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **Выполнено согласно проекту**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **10 046,1** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **9 713,2** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,0** тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП «Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии **К.Н.Едришева**

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Д.Т.Кусаинов

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Г.А.Канапина

М.М.Киев

И.А.Попова

Т.М.Тартыкаев

Р.Б.Нурмакин

А. С.Жусупова

К.Е.Абсалямов

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Форма – 3КС

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
от 20 июня 2014 года

Заказчик: КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области
Подрядчик: ТОО «Павлодар Рем Комплекс»
Договор № 18 от 13 мая 2014 года
Программа 253 047 011 423
Наименование строительства и его адрес:
Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер"

Наименование пусковых объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ				из графы стоимость прочих затрат, не входящих в СМР
	С начала года по отчетный период	в т.ч. СМР	из них экономия совершенствования проектных решений и др. мероприятий	из графы 2 работы по монтажу оборудования	
Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер"					
Всего выполнено	9 581 152				
в том числе за июнь вторая	5 755 832				
в том числе НДС 12%	616 696.29				
5% к удержанию	287 791.6				
Итого к оплате	5 468 040.4				

Заказчик:
И.о. главного врача КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области — Карабаева К.М.

Подрядчик:
ТОО «Павлодар Рем Комплекс» — Киев М.М.

Заказчик: КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области

Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП"Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер"

Договор № 18 от 13 мая 2014 года

Акт №4

приемки выполненных работ от 20 июня 2014

(локальная смета 2-1-3)

Капитальный ремонт кровли и окон (добавить)

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.11.10)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Кровля								
1	Е58-2-1	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов	127,53	29,02	2,02	3701	258	3728	0,1741	22
		м2 кровли		27	0,32	3443	41	107	0,0028	–
2	Е12-4-1	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	378	982,02	3,73	371204	1410	16401	0,231	87
		м примыканий		39,15	1,4	14799	529	107	0,0068	3
3	Е12-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	127,53	184,24	15,94	23496	2033	5542	0,243	31
		м2 стяжки		34,65	5,96	4419	760	107	0,0291	4

4	Е12-17-2								
	Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжек	8372,95	7,26	0,14	60788	1172	1434	0,0009	8
	м2 стяжки		0,11	0,05	921	419	107	0,0003	3
5	Е12-15-1								
	Устройство оклеечной пароизоляции из рубероида РКП-350б в один слой	127,53	236,56	1,19	30168	152	3745	0,155	20
	м2 изолируемой поверхности		27	0,45	3443	57	107	0,0022	–
6	Е12-1-5								
	Устройство кровель скатных двухслойных из наплавляемых материалов	127,53	42,86	18,33	5466	2338	4283	0,138	18
	м2 кровли		24,53	6,86	3128	875	107	0,0335	4
7	1-1-1213								
	Рулонные наплавляемые битумные и битумно-полимерные материалы "РУКАН" для кровли и гидроизоляции (ТУ 5510 РК 15821945 ТОО-001-2005), стеклоткань, крошка/пленка, марка 53 СКПнК=1,150;	146,6595	358		52504				
	м2								
8	1-1-1197								
	Рулонные наплавляемые битумные и битумно-полимерные материалы "РУКАН" для кровли и гидроизоляции (ТУ 5510 РК 15821945 ТОО-001-2005), стеклохолст, пленка с двух сторон, марка 51 ХППК=1,130;	144,1089	285		41071				
	м2								
9	Е58-18-5								
	Устройство брандмауэров, парапетов из листовой стали (в местах отсутствия стали)	60	624,52	1,27	37471	76	4845	0,4816	29
	м		75,26	0,2	4516	12	107	0,002	–
	Раздел 2 Окна								
10	Е62-36-1								
	Очистка вручную откосов от известковой окраски	30,08	25,7	–	773	–	734	0,178	5
	м2		25,7	–	773	–	95	–	–

11 Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	53,16	268,62	6,12	14280	325	7257	0,8056	43
	м2 оштукатуриваемой поверхности		141,39	2,32	7516	123	95	0,01132	1
12 Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	30,08	266,15	1,88	8006	57	1133	0,231	7
	м2 окрашиваемой поверхности		38,93	0,72	1171	22	95	0,0035	–
Раздел 3 Прочие работы									
13 П9-29-1	Мусор строительный - погрузка	1,3	27,1	27,1	35	35	23	–	–
	т		–	18,97	–	25	90	0,03984	–
14 П8-3-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 3 км, 1 класс груза	1,3	35,53	35,53	46	46	8	–	–
	т		–	7,11	–	9	90	0,01493	–

Всего прямые затраты	649009	7902	270
	44129	2872	15
В том числе стоимость: материалов, тенге	596976		
Накладные расходы, тенге	49133		
- заработная плата, тенге	7370		
- трудоемкость, чел-ч	25		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	41889		
Всего	740031		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	7400		
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	2960		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	750391		
Итого по акту в текущих ценах 2012 года, МРПтек.=1618 тенге	1566816		
- материалы, тенге	1246486		
- сметная заработная плата, тенге	135158		
Налог (2 %)	31336		
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	1598152		

Скидка	-73 972
Итого в текущих ценах с учетом скидки	1 524 180
НДС (12 %)	182 902
Всего по акту	1 707 082

Заказчик:

И.о. главного врача КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области — Карабаева К.М.

Зам гл.врача по экономики — Канапина Г.А.

Зам.гл.врача по АХЧ — Имангазинов Е.З.

Технологическое сопровождение:

Эксперт технического надзора
ТОО "ЭкоСервис-ПВ" — Ташимов М.К.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс" — Киев М.М.

Заказчик: КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарскойобласти

Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли и окон противотуберкулезного отделения Качирского района КГКП"Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер"

Договор № 18 от 13 мая 2014 года

Акт №5
приемки выполненных работ от 20 июня 2014
(локальная смета 2-1-1)
Капитальный ремонт кровли и окон

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.11.10)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Кровля								
1	Е58-2-1	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов	518,47	29,02	2,02	15046	1047	15157	0,1741	90
		м2 кровли		27	0,32	13999	166	107	0,0028	1
3	Е12-14-2	Утепление покрытий керамзитом	7,155	3841,82	245,72	27488	1758	3635	2,71	19
		м3 утеплителя		382,5	92,25	2737	660	107	0,45	3
5	Е12-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм	518,47	184,24	15,94	95523	8264	22529	0,243	126
		м2 стяжки		34,65	5,96	17965	3090	107	0,0291	15
6	Е12-17-2	Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжекК=15,000;	7777,05	7,26	0,14	56461	1089	1331	0,0009	7
		м2 стяжки								

				0,11	0,05	855	389	107	0,0003	2
7	Е12-15-1	Устройство оклеечной пароизоляции из рубероида РКП-350б в один слой *м2 изолируемой поверхности*	518,47	236,56	1,19	122649	617	15228	0,155	80
				27	0,45	13999	233	107	0,0022	1
8	Е12-1-5	Устройство кровель скатных двухслойных из наплавляемых материалов *м2 кровли*	1448,47	42,86	18,33	62081	26550	48651	0,138	200
				24,53	6,86	35531	9937	107	0,0335	49
9	1-1-1213	Рулонные наплавляемые битумные и битумно-полимерные материалы "РУКАН" для кровли и гидроизоляции (ТУ 5510 РК 15821945 ТОО-001-2005), стеклоткань, крошка/пленка, марка 53 СКПнК=1,150; *м2*	1665,7405	358		596335				
10	1-1-1197	Рулонные наплавляемые битумные и битумно-полимерные материалы "РУКАН" для кровли и гидроизоляции (ТУ 5510 РК 15821945 ТОО-001-2005), стеклохолст, пленка с двух сторон, марка 51 ХППК=1,130; *м2*	1636,7711	285		466480				
11	Е58-18-5	Устройство брандмауэров, парапетов из листовой стали (в местах отсутствия стали) *м*	29	624,52	1,27	18111	37	2342	0,4816	14
				75,26	0,2	2183	6	107	0,002	–

Раздел 2 Окна

15	Е61-7-1	Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором *м2*	23,08	1124,33	67,78	25950	1564	14375	3,852	89
				644,33	11,29	14871	261	95	0,0624	1
16	Е61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором *м2*	23,08	1016,61	31,4	23463	725	12670	3,234	75
				572,99	4,86	13225	112	95	0,0264	1

17	Е62-23-1	Окраска силикатными красками за один раз фасадов простых по штукатурке с земли и лесов	23,08	60,49	0,1	1396	2	1135	0,337	8
		м2		51,77	0,02	1195	–	95	0,0002	–
18	Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	23,08	266,15	1,88	6143	43	870	0,231	5
		м2 окрашиваемой поверхности		38,93	0,72	899	17	95	0,0035	–
	Раздел 3 Прочие работы									
21	П9-29-1	Мусор строительный - погрузка	8,86	27,1	27,1	240	240	151	–	–
		т		–	18,97	–	168	90	0,03984	–
22	П8-3-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 3 км, 1 класс груза	8,86	35,53	35,53	315	315	57	–	–
		т		–	7,11	–	63	90	0,01493	–
	Всего прямые затраты			1517681			42251			713
				117459			15102			73
	В том числе стоимость: материалов, тенге			1357973						
	Накладные расходы, тенге			138131						
	- заработная плата, тенге			20720						
	- трудоемкость, чел-ч			69						
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)			99349						
	Всего			1755161						
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			17552						
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			7021						
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			1779734						
	Итого по акту в текущих ценах 2012 года, МРПтек.=1618 тенге			3716085						
	- материалы, тенге			2835448						
	- сметная заработная плата, тенге			371359						
	Налог (2 %)			74322						
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)			3790407						
	Скидка			-175 452						

Итого в текущих ценах с учетом скидки	3 614 955
НДС (12 %)	433 795
Всего по акту	4 048 750

Заказчик:

И.о.главного врача КГКП "Павлодарский областной противотуберкулезный диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области — Карабаева К.М.

Зам гл.врача по экономики — Канапина Г.А.

Зам.гл.врача по АХЧ — Имангазинов Е.З.

Технологическое сопровождение:

Эксперт технического надзора
ТОО "ЭкоСервис-ПВ" — Ташимов М.К.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс" — Киев М.М.