ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»:
Директор
ДГП «Актюбгосэкспертиза»

Б.Досмуратов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0269/11 от 13 июня 2011 года

по рабочему проекту
«Строительство газоснабжения жилого массива №1 в г.Алга Алгинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»,
г. Алга

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам-инжиниринг»,
город Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство газоснабжения жилого массива №1 в г.Алга Алгинского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №231 от 27.04.2011г. на экспертизу рабочего проекта «Строительство газоснабжения жилого массива №1 в г.Алга Алгинского района Актюбинской области»

2. ЗАКАЗЧИК : ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», г. Алга

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК : ТОО «Актам-инжиниринг», государственная лицензия ГСЛ №0001753 от 11.08.2006г., выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля г.Актобе, подтверждение от 10.09.2008 года, приказом №92-06.
Приказ о назначении ГИП №05-10 от 27.08.2010 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- архитектурно-планировочное задание, утвержденное начальником отдела архитектуры, градостроительства и строительства Алгинского района от 07.07.2010 г.;
- задание на проектирование , утвержденное зам.акима Алгинского района от 07.07.2010 г.;
- акт выбора и согласования земельного участка для строительства газопровода и решение №69 от 18.03.2011г. об отводе земельного участка для строительства газоснабжения (ГРП);
- письмо №128 от 17.03.2011 года отдела экономики, бюджетного планирования и предпринимательства о выделении из республиканского бюджета трансферта;
- технические условия №АПФ-248 от 27.08.2010 г,выданные АО«КазТрансГаз Аймак»;
- технические условия на электроснабжение №153 02.12.2010 года, выданные Алгинским УЭС.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организации:

- письмо №23-03-10/03/307 от 19 января 2011 г., выданное Департаментом по чрезвычайным ситуациям Актюбинской области;
- санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту №38 от 30.09.2010 г., выданное главным врачом ГСЭН Алгинского района;
- заключение государственной экологической экспертизы №01-04-1-26/2-1174 от 09.12.2010г., выданное Тобыл-Торгайским департаментом экологии;
- рабочий проект согласован с АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №2983 от 30.12.2010 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Пояснительная записка;
- альбом 1 – подводящий и внутриплощадочный газопровод;
- альбом 2 – ГРП – разделы ГП, АС, ТХ, ОВ, ЭС;
- проект организации строительства;
- раздел «Охрана окружающей среды»;
- Сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Во исполнение стратегического плана развития Алгинского района, и решения областного маслихата №365 от 14.03.2011 г. о внесении изменений и дополнений в решение №333 от 13.12.2010 года «Об областном бюджете на 2011-1013 годы»,

Улучшение социальных условий населения жилого массива №1 г.Алга – строительством сетей газоснабжения, обеспечивающего природным газом.

6.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект находится в г.Алга, рельеф участка сравнительно ровный, характеризуется резко-континентальным засушливым климатом, и находится в зоне сухих степей. Зима – холодная, суровая, малоснежная и ветреная, летний период – длительный, жаркий и сухой. **Природно-климатические условия района строительства :**

- климатический подрайон - III А,
- скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2,
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 31 ^{0}С,
- вес снегового покрова - 70 кгс/м2,
- глубина промерзания грунтов - 1,8-1,87 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали до глубины 1,5м – «высокая», по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля – «высокая», ко всем маркам бетона – неагрессивны, грунты – незасоленные,

Район не сейсмичен – менее 6 баллов. Грунтовые воды до глубины 3,0-5,0 м не вскрыты.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Технологические решения

Согласно выданных технических условий №248 от 27.08.2010г., точка врезки проектируемого газопровода предусмотрена в существующий газопровод среднего давления Рпроект-3 кгс/см^2, Рраб-2 кгс/см^2, Ø90мм., район ГРП-10. На врезке предусмотрено строительство ГРП для понижения давления со среднего на низкий. Общий ориентировочный потребляемый расход газа 1000 м^3/час.

Внутриплощадочные сети

Газопровод низкого давления от ГРП до потребителей предусмотрен в подземном исполнении средней глубины заложения – 1,26м., из полиэтиленовых труб марки SDR-17,6. В качестве запорной арматуры приняты задвижки тип 30с41нж. Вся запорная арматура предусмотрена надземно в ограждении. При выходе из земли полиэтиленовый газопровод заключается в футляр 0,8м, на границе участков выход из земли ввод один на два дома, с установкой шаровых кранов на вертикальном участке. Стальные участки неразъемного соединения покрываются изоляцией «весьма усиленного» типа.

Обозначение трассы газопровода предусмотрено путем прокладки вдоль присыпанного газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 6323-79, сечением 2,5мм^2 с выходом концов его на поверхность под ковер вблизи опознавательного знака. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета по ГОСТ 10354-82 на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. Для обозначения трассы газопровода предусмотрены контрольные пункты с выводом провода – спутника над поверхностью земли под защитное устройство. На переходе через дорогу газопровод заключается в футляр, на одном конце устанавливается контрольная трубка выведенная на 3,0м от края дорог. Диаметры газопровода определены гидравлическим расчетом.

Основные технические показатели:

- Общая протяженность газопровода - 4 145,0 м,
- в т.ч: - газопровод среднего давления - 17,0 м,
- газопровод низкого давления - 4 128,0 м,
- Установка задвижек Д 200мм - 1 шт,
- Д 80мм - 1 шт,
- Кранов шаровых Д50мм - 90 шт.

Гидравлический расчет газопровода

№	Наименование	Ед. изм.	Газопровод среднего давления SDR-11	Газопровод низкого давления SDR-17,6
1	2	3	4	5
1	Количество домов	шт	473	
2	Количество ком.бытовых предприятий	Шт	2 (детский сад, школа)	
3	Тип и кол-во агрегатов для газоснабжения	Шт	473 (ПГ-4, АОГВ-17,4)	
4	Тип и кол-во ГРП	шт	1	
5	Расход газа min/max	$м^3$/час	Летом =252 / зимой = 1 083	
6	Внутрен. диаметр трубы	см.	7,4 ÷ 7,9	5,1 ÷ 17,7
7	Протяженность газопровода	м	ПЭ Д90х8,2мм – 10,0 м Сталь Д89х5,0мм – 7,0 м	ПЭ Д200х11,4мм – 567,0м ПЭ Д160х9,1мм – 741,0м ПЭ Д110х6,3мм –2 400,0м ПЭ Д63х3,6мм – 300,0м Сталь Д219х6,0мм –20,0м Сталь Д57х3,0мм-100,0м.
8	Абсолютное давление газа в начале газ-да	МПа	3,0	2,9
9	Конечное давление газа на дальнем уч-ке газ-да	МПа	2,9	2,54

Газорегуляторный пункт(ГРП) предназначен для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне. Основным элементом газового оборудования ГРП является два блока редуцирования, один из которых является резервным, который будет обеспечивать непрерывное газоснабжение потребителей при техническом обслуживании и ремонте основного блока с 2,0 $кгс/см^2$ до 0,03 $кгс/см^2$. Основной элемент оборудования ГРП – блок редуцирования, состоящий из последовательно соединенных между собой при помощи катушек входной задвижки, регулятора давления РДГ-50НМ, выходной задвижки и предохранительного клапана ПСК-50 Н/5. Газопроводы изготавливаются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, изготовленных из спокойной стали марок В10 ГОСТ 1050-88. Для сварки газопроводов применяются электроды типа Э-42,Э-42А, ГОСТ 9466-75.

Узел учета газа. Согласно исходных данных и технических характеристик проектом предусмотрена в ГРП установка ротационного газового счетчика «RVG» G 250 с максимальным измеряемым расходом 650 $м^3$/ч, с диапазоном измерения Q_{max}/Q_{min} =1:160. При Р=2,0$кг/см^2$ счетчик рассчитывает 1950 $м^3$/час. Диапазон измерения 1:160=1950:160=12,2 $м^3$/час, а min расход газа = 8,0 $м^3$/час. Min расход газа счетчика 4,06 $м^3$/час, что удовлетворяет условиям выбора.

После монтажа газопровода предусматривается очистка полости внутри продувкой и **испытание на герметичность** под испытательным давлением в течении времени согласно МСН 4.03-01-2003.

Электрохимзащита не предусматривается, так как согласно техусловий подземный газопровод выполнен из полиэтиленовых труб.

6.2.2. Архитектурно-строительные и конструктивные решения

Здание **ГРП** предусмотрено с несущими стенами из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе марки М 25 с размерами в осях 4,98 х 5,78м, высотой от уровня пола до перекрытия 3,30м. Основные технические показатели ГРП:

- площадь участка – 180,0 $м^2$;
- общая площадь ГРП – 30,50 $м^2$;
- площадь застройки – 46,47 $м^2$;
- строительный объем – 174,27 $м^2$.

Степень огнестойкости здания I. Помещение газового оборудования - взрывопожаробезопасное категории А. *Фундаменты* – ленточные из сборных бетонных блоков, укладываются на песчаное основание. *Перекрытие* – железобетонные

многопустотные плиты по серии 1.141-1 в.63. *Перемычки* - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.1.

Наружная отделка – кладка стен под расшивку швов. Внутренняя отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором, известковая побелка. Откосы дверных проемов после установки блоков оштукатурить цементно-песчаным раствором. Потолок – заделка швов цементно-песчаным раствором, известковая побелка. Полы – в помещении технологического оборудования из искронедающего асфальтобетона по бетонной подготовке, в помещениях кубовой и электрощитовой из ксилолитовой плитки на цементно-песчаном растворе по бетонному основанию. Деревянные элементы, соприкасающиеся с раствором, подвергаются антисептированию и отделению от него прокладкой из толя. Вокруг здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка толщиной 30мм по щебеночному основанию толщиной 120мм, ширина отмостки-1000мм.

Предусмотрена антикоррозийная защита всех закладных стальных изделий. Специальные мероприятия по производству работ в зимний период проектом не предусмотрены. Территория ГРП вместе с оборудованием и газопроводом в надземном исполнении ограждается металлическим забором – сеткой 18х10м, общей длиной 56 п.м.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление здания газорегуляторного пункта (ГРП) предусмотрено с естественной циркуляцией от автоматического газового водонагревателя АОГВ-11,6. Система отопления предусмотрена тупиковая с верхней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы. Горизонтальные трубопроводы прокладываются с уклоном 0,003. Удаление воздуха осуществляется через расширительный бак. Наполнение системы отопления предусматривается вручную привозной водой из запасной емкости. Нагревательные приборы и трубопроводы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Согласно МСН 4.03-01-2003 в помещениях газового оборудования и вспомогательных помещениях запроектирована приточно - вытяжная, естественная *вентиляция*, обеспечивающая 3х кратный воздухообмен в час. Приток осуществляется через отверстия с жалюзийными решетками, расположенными на 0,5м от пола. Вытяжка осуществляется дефлекторамиД150, устанавливаемыми на кровле. После монтажа трубы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Электроснабжение

Проект электроснабжения «Газораспределительный пункт» по адресу г. Алга, ул. Байтурсынова разработан на основании задания заказчика и согласно технических условий №153 от 02.12.2010г., выданных ТОО «Энергосистема» Алгинский УЭС.

Электроснабжение «Газораспределительный пункт» осуществляется от существующей ВЛ-0,4кВ, отходящей с РУ-0,4кВ ЗТП-ЦРП «Больница» тр-р-400 кВа ПС-110/35/6кВ «Алга».

ВЛ-0,4кВ выполняется проводом марки АС на железобетонных опорах по типовому проекту Филиала ОАО «НТЦ электроэнергетики»-РОСЭП серии шифр 26.0085.

Монтажные работы выполнять в соответствии со строительными нормами и правилами СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

Электроосвещение ГРП.

Внутреннее электроосвещение ГРП выполнен на основании:

1. задания на проектирование, выданного заказчиком;
2. смежных частей проекта.

Расчетная нагрузка рабочего освещения составляет -2,0кВт.

Питание электроприемников предусматривается от наружных сетей однофазной двухпроводной линией с глухозаземленной нейтралью (L1+PEN, 50Гц, 220В, системы TN-C-S). Разделение проводов "PEN" на самостоятельные провода "PE" и "N" производится на главной заземляющей шине ГЗШ. В качестве осветительного щита принят щит типа ЩКН-1Х9-1-СИ1-УХЛ4 с многотарифным прибором учета на вводе. Высота установки щита 1,6м (до верха). Проектом выполнены следующие виды освещения:

- рабочее, аварийное, ремонтное.

Рабочее электроосвещение помещений выполнено светильниками с лампами накаливания. Аварийное освещение выполняется переносным аккумуляторным фонарем

взрывобезопасного исполнения. Типы светильников их мощности и высота установки приведены на планах. Осветительная арматура принята в исполнении соответствующей категории среды и назначения.

Для ремонтного освещения предусматривается установка ящика типа ЯТП -0.25 с трансформатором 220/12В. Вся проводка в здание выполняется кабелем марки ВВГ. Прокладка кабелей выполняется по конструкциям и стенам открыто на скобах и в штрабе, а в местах возможного механического повреждения в стальных трубах.

Электроосвещение во взрывоопасных зонах

Электроосвещение в этих зонах запроектировано светильниками ВЗГ -200 АМС с лампами ЛОН и выполнено кабелем ВВГ (сечением - 1,5 мм^2) прокладываемым открыто по конструкциям с использованием ответвительных коробок У409. Управление освещением помещений содержащих взрывоопасные смеси выполнить выключателями, установленными в электрощитовой.

Заземление и защитные меры безопасности электроустановок зданий должны выполняться в соответствии с требованиями ПУЭ гл. 1.7. На вводе в здание должна быть выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

а) главная заземляющая шина (ГЗШ-12 УХЛ4);

б) глухозаземленная нейтраль питающей линии;

в) стальные трубы коммуникаций здания;

г) внешний и внутренний контур заземления;

д) металлические части строительных конструкций, молниезащиты, отопления и вентиляции.

Предусмотренная проектом электробезопасность обеспечивается системой защитного заземления L+N+PE в комбинации с защитным отключением. Во всех помещениях необходимо присоединить открытые проводящие части светильников и стационарных эл. приемников к нулевому защитному проводнику.

Согласно СН РК 2.04-29-2005 проектируемый ГРП по устройству молниезащиты относится ко II категории. Молниезащита сооружения от прямых ударов молнии осуществляется путем установки двух молниеприемников на стене здания и присоединением их к соответствующему заземлителю. Все работы вести в соответствии с ПУЭ, СН РК 2.04-29-2005 и паспортами на оборудование.

6.2.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности.

Предусматриваются строгое соблюдение противопожарных средств, ввиду высоких температур, связанных со сваркой, не следует применять взрывчатые и возгорающие вещества, иметь под рукой огнетушитель на случай пожара. К производству работ допускаются люди, прошедшие обучение, инструктаж и проверку знаний по технике безопасности. Особое внимание уделяется на надзор за выполнением скрытых работ, как планировка траншей, изоляция трубопроводов и т.д.

В период строительства ГРП предусмотрена необходимость контроля за плотностью трубопроводов и арматуры, состоянием крепления оборудования и арматуры, загазованностью технологического блока. Строительной организацией предусмотрена разработка и утверждение в установленном порядке инструкции по технике безопасности по видам работ применительно к местным условиям.

К производству работ подготовительного и основного периодов строительства предусмотрены люди, прошедшие обучение, инструктаж и проверку знаний по технике безопасности. Предусмотрена комплектация пожарного щита в количестве 1 штуки:

- порошковым огнетушителем вместимостью 6 л-2шт;
- ящиком с песком-1шт;
- асбестоцементным полотном 2м х2м-1шт;
- лопатой-2шт.

Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуации и защита работающих и населения при их возникновении, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды

производится службой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности, охраны окружающей природной среды и др.

6.2.5. Охрана окружающей среды

Основная цель – оценка влияния строительства на окружающую среду, то есть обоснование предельно-допустимых норм воздействия на окружающую среду, гарантирующие экологическую безопасность населения и рациональное использование природных ресурсов. Анализ результата расчетов показывает, что с точки зрения объемов образуемых отходов на данном объекте его можно отнести к малоотходным производствам. По классу образования отходов процесс строительства относится к безопасному.

Суммарное воздействие на все компоненты окружающей среды отходами производства и потребления будет незначительным при соблюдении принятых проектных решений и своевременным заключением договоров на вывоз образующихся отходов со специализированными организациями.

При реализации данного проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

6.2.6. Организация строительства.

Раздел «Проект организации строительства» разработан в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85*.

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП 1.04.03-85* и составляет 3,5 месяцев, в том числе подготовительный период составляет – 0,5 месяца.

Рекомендуемая численность работников, занятых на строительстве и подсобных производствах предусмотрена из объемов работ и по затратам труда на выполнение строительно-монтажных работ 5 361,9 чел.дн., и составила 15 человек.

6.2.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02.-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-10.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на текущий уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в размере 1,951.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений:

Рабочий проект разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование и соблюдением экологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007*«Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составления проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»

Технологические решения обеспечивают нормальную эксплуатацию газоснабжения жилого массива №1 в г.Алга.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативам, требованиям по энергосбережению, санитарной, экологической и пожаробезопасности, рациональности технологических, конструктивных и инженерных решений, функциональному назначению объекта.

7.2. В процессе рассмотрения проектно-сметной документации по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

По проектным решениям:

– откорректированы диаметры футляров и их количество;

- обосновано строительство ГРП, согласно письма №183 от 21.09.2010 года.

По сметной части:

- откорректированы завышенные объемы земляных работ и кладки при строительстве ГРП;

- плиты перекрытия и конструкции кровли приведены в соответствие проектным решениям;

- приведены в соответствие марка и монтаж АОГВ;

- включен авторский надзор,

- откорректирован технадзор,

- откорректирована стоимость экспертизы, согласно договора.

После внесения изменений сметная стоимость строительства сложилась следующим образом:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечан. (+увелич, -уменьш)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001г. в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	тыс. тенге	23 146,96 22 104,32 742,54 300,1	15 845,89 14 883,77 760,04 202,07	- 7 301,07 - 7 220,55 + 17,5 - 98,03
2	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2011г. в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	тыс. тенге	55 670,45 43 124,84 1 448,68 11 096,93	39 329,29 29 037,76 1 482,81 8 808,72	- 16 341,16 - 14 087,08 + 34,13 - 2 288,21

В результате экспертизы сметной документации, с учетом внесенных изменений и дополнений, сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме – 39,329 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 55,670 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 16,341 млн. тенге.

7.3. Рекомендации при последующем строительстве объекта :

- в процессе производства строительно-монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное произ-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

водство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОД:

1. С учетом внесенных, по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство газоснабжения жилого массива №1 в г.Алга Алгинского района Актюбинской области» соответствует основным техническим требованиям нормативных документов в строительстве, действующих на территории Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями :

- Протяженность газопровода среднего давления	- 17,0 м.,
- Протяженность газопровода низкого давления	- 4 128,0 м.,
- ГРП	- 1 ед.
- Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	- 15,845 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 14,883 млн.тенге;
- Общая сметная стоимость в текущих ценах 2011 года	- 39,329 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 29,037 млн.тенге.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Ақтөбемемсараптама» ЕМК-ның ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Алға ауданы Алға қаласындағы №1 тұрғын массивінің газбен жабдықтауының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі келтірілген негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- орташа қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 17,0 м.
- төмен қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы	- 4 128,0 м.,
- ГРП	- 1 ед.
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 15,845 млн.тенге;
оның ішінде: ҚМЖ	- 14,883 млн.теңге;
- 2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 39,329 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	- 29,037 млн.теңге;

2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

3. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

ӨБ бастығы	Т.Ж. Табылдин
Жетекші сарапшы	С.Р. Куздибаева
Сарапшылар	Б.К. Калменов
	Р.Г.Башигулов

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»:
«Ақтөбеmемсараптама» ЕМК
директоры

Б.Досмұратов

«Ақтөбе облысы Алға ауданы Алға қаласындағы №1 тұрғын массивінің газбен жабдықтауының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2011 жылғы 13 маусымдағы № 04-0269/11

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алға аудандық сәулет,
қала құрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ,
Алға қаласы

ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам-инжиниринг», ЖШС,
Ақтебе қаласы

Ақтөбе қаласы