ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:
«Ақтөбемемсараптама» ЕМК
директоры
_____ С.Лекеров

«Ақтөбе облысы Қарғалы ауданының Велиховка селосы Орталық,32 мекен-жайындағы бір пәтерлік (жалға берілетін-коммуналды) тұрғын үйдің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2012 жылғы 4 мамырдағы №04-0205/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарғалы аудандық сәулет,
қала құрылысы және
құрылыс бөлімі» ММ,
Бадамша селосы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам инжиниринг» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Актюбгосэкспертиза»
_____ С.Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0205/12 от 4 мая 2012 года

по рабочему проекту
«Строительство одноквартирного (арендного-коммунального) жилого дома по улице Орталык,32 в с. Велиховка Каргалинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», село Бадамша

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам инжиниринг» город Актобе

город Актобе

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство одноквартирного (арендного-коммунального) жилого дома по улице Орталық,32 в селе Велиховка Каргалинского района Актюбинской области»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 13.03.2012 года №151 между ДГП «Актюбгосэкспертиза» и ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», село Бадамша

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актам инжиниринг», лицензия ГСЛ № 0001753, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Астаны» от 11 августа 2006 года, с продлением до 11.08.2016 года.

Приказ ТОО «Актам инжиниринг» №26 от 03.11.2011 года, о назначении Бурамбаева И.Н.главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утверждённое заместителем Акима Каргалинского района от 19.09.2011 года;
- решение Каргалинского районного маслихата №333 от 21.12.2010 года, о выделении финансов на строительство жилых домов;
- архитектурно-планировочное задание №17 от 26.10.2011 года, утверждённое главным архитектором Каргалинского района;
- распоряжение Акима Велиховского сельского округа «Об отводе земельных участков для строительства жилого дома в с.Велиховка по ул. Орталык,32» №100 от 29.12.2011 года;
- акт выбора и согласования земельного участка, выданный комиссией от 12.12.2011 года;
- вид фасада жилых домов согласован начальником отдела Каргалинского районного отдела архитектуры, градостроительства и строительства.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение на отвод земельного участка №191 от 31.10.2011 года, выданное ГУ «Управление по Каргалинскому району Департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Актюбинской области;
- письмо исх. №7-31/218, выданное ГУ «Управление по Каргалинскому району Департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Актюбинской области от 12.02.2012 года;
- письмо №23-03-22/176 от 26.04.2011 года, выданное ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Каргалинского района Департамента по чрезвычайным ситуациям Актюбинской области».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- паспорт проекта;
- энергетический паспорт;
- архитектурно-строительные чертежи;
- сметная документация;
- раздел. «Охрана окружающей среды», выполненной ТОО«Актам инжиниринг» в 2012 году;
- проект организации строительства.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение потребности в жилье населения с Велиховка, реализация жилищной программы на 2011-2014 г.г., развития объектов государственного коммунального жилья.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по улице Орталык,32 в селе Велиховка Каргалинского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район - III А;
- скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31^{o}С;
- расчётный вес снегового района - 100 кг/м^2;
- глубина промерзания грунтов - 1,80 м.

Ввиду отсутствия инженерно-геологических изысканий расчетное сопротивление грунтов основания принято R=1,5 кг/см^2.

В пределах участка работ мощность выраженного почвенно-растительного слоя, поджлежащего рекультивации, составляет 0,2 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок отведенный под строительство одноквартирного жилого дома свободен от застроек. На участке предусмотрен одноквартирный жилой дом.

Размещение здания на участке выполнено с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов, проездов, выездов. К проектируемому зданию обеспечен подъезд транспорта. Благоустройство дорог и тротуаров проектом не предусмотрено.

Показатели по генплану:

- площадь участка - 1000 м^2;
- площадь застройки - 114,9 м^2.

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Проектом предусмотрен одноэтажный жилой дом, одноэтажный, прямоугольной конфигурации с размерами в осях 10,51 х 8,0м. высота здания 4,78м. Высота помещения - 2,7м. В здании расположены:жилые комнаты, кухня,санузел и веранда.

Наружная отделка: облицовка из силикатного кирпича. Цоколь - покраска фасадной краской с добавлением колера.

Внутренняя отделка: стены и перегородки – улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилаце-татными водоэмульсионными составами.

Потолки комнат – из обшивки гипсокартона толщиной 10 мм, улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами.

Окна – индивидуальные из однокамерного пластикового стеклопакета. Подоконные доски пластиковые, отлив из листовой оцинкованной стали.

Двери – деревянные и металлические.

Полы – в жилых комнатах линолеум с утеплением на тканевой основе по цементной стяжке. Веранда и санузел - керамическая плитка.

Технические показатели:

- общая площадь квартиры - 79,1 м^2;
- площадь застройки - 114,9 м^2;
- строительный объём здания - 476,0 м^3.

6.2.3. Конструктивные решения

Уровень ответственности – II. Степень огнестойкости – III.

Здание – бескаркасного типа. Фундаменты под стены предусмотрен буто-бетонный. Горизонтальная гидроизоляция фундаментов предусмотрена из двух слоев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

рубероида на битумной мастике. Вертикальная гидроизоляция - обмазка битумом за 2 раза.

Наружные стены здания предусмотрены из ракушеблоков толщиной 400мм, облицованные силикатным кирпичом толщиной 120мм, с укладкой теплоизолирующего слоя толщиной 100 мм.

Внутренние стены из ракушеблоков толщиной 200 мм. Перегородки из силикатного кирпича, толщиной 120мм. Перемычки-сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Перекрытия здания предусмотрена по деревянным балкам. Предусмотрен 1 слой рулонного материала для обеспечения пароизоляции. Утепление перекрытия предусмотрено теплоизоляционным материалом минплитой толщиной 150мм.

Кровля 2-х скатная из профлиста (окрашенного в заводских условиях), уложенного по деревянной обрешетке и стропилам. Все деревянные элементы антисептированы раствором антисептика. Крыльцо предусмотрено железобетонное с цементно-песчаным раствором М75 -20мм. В главном входе предусмотрен пандус для маломобильных.

Водоотвод с кровли дождевых вод - неорганизованный.

Отмостка вокруг здания – бетонная шириной 800 мм.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии со СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей, доступные для возобновления защитных покрытий, окрашиваются эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76* в два слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-81* в один слой.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.4.1. Теплоснабжение, отопление, вентиляция

Источник теплоснабжения – твердотопливные стальные жаротрубные котлы мощностью 9,0 – 12,0 кВт установленные внутри печи в помещении кухни.

В качестве топлива служит твердое топливо. Теплоноситель - вода с параметрами 95-70°С. Регулирование температуры отопительной воды обеспечивают вручную с помощью крана. Регулирование тяги осуществляется вручную с помощью дымоходного клапана.

Система отопления рассчитана на температуру наружного воздуха -31 С.

Система отопления одноотрубная, с нижней разводкой, с замыкающим участком. Трубопроводы отопления прокладываются открыто. Нагревательные приборы –чугунные секционные радиаторы типа М-90 и окрашиваются краской два раза по грунту ГФ-021.

В местах прохода через стены и перегородки необходимо заключить трубопроводы в гильзы с гидроизоляцией. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,002.

Трубопроводы предусмотрены из металлопластиковых труб диаметром 15мм, 32мм. Система вентиляции предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением воздуха.

Естественная вентиляция осуществляется через легко открывающиеся оконные фрамуги во всех помещениях.

Расчётный расход тепла на отопление –10500 ккал/час, общий – 10500 ккал/час.

6.2.4.2. Водоснабжение и канализация

Проектом не предусмотрена система водопровода холодной воды.

Источником водоснабжения служит существующая поселковая колонка. (или колодец предназначенный для хозяйственно-питьевых нужд). Система канализации предусмотрена К1 - хозбытовая система канализации. Система К-1 обеспечивает отвод бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов по закрытым самотечным трубопроводам в проектируемую дворовую сеть с дальнейшим сбросом в придомовой выгреб. Сброс хозбытовых стоков в городскую сеть предусмотрен вывозом спецавтотранспортом на городские очистные сооружения. Канализационная сеть систем К-1 предусмотрена из пластмассовых канализационных труб диаметром 100мм.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.4.3. Электротехнические решения

Электроосвещение, силовое электрооборудование

Проектом предусмотрена разработка сети внутреннего электроосвещения. Электроосвещения предусмотрена силовым кабелям АВВГ 2х3 от ВЛ 0,23 кВ до шкафа ЩРУН – 1/9 по стальному тросу. Крепление шкафа настенное, степень защиты IP – 54.

Электроснабжение жилого дома осуществляется силовым кабелем АВВГ2×3 от ВЛ-0,23кВ до шкафа ШРУН-1/9 по стальному тросу. По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники жилого дома относятся к потребителям III категории. Магистральные сети проложены под штукатуркой проводом АППВ2×2,5.

Управление освещением осуществляется выключателями, установленными по месту. Выключатели устанавливаются на высоте 1,0 м от уровня пола. Групповые сети выполняются проводами с медными жилами скрыто по стенам под слоем штукатурного раствора в гофрированной трубке из ПВХ.

В качестве силового оборудования проектом предусмотрено установка розеток с боковым заземляющим контактом. Предусмотрен счетчик однофазный – СО-505.

На кабельных вводах в здание предусмотрено на вводах заземления нулевого провода.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво и пожаробезопасности безопасности

Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости – III. Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.02.05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пожарная безопасность здания обеспечивается следующими мероприятиями:

- вокруг зданий предусмотрены проезды и площадки;
- несущие конструкции (стены, перекрытия) выполнены из несгораемых материалов;
- все столярные изделия предусмотрены к обработке антипирином и антисептиком в целях комплексной защиты от возгорания и гнения.

6.4. Охрана окружающей среды

На площадке строительства проектом предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя мощностью 0,2 м который складируется рядом с площадкой строительства и используется в последствии при производстве работ по благоустройству и озеленению.

Производственные и бытовые стоки образующие в период стоительства очищается и обеззараживается. Территория строительства периодически увлажняется. По окончании строительства весь строительный мусор вывозится на свалку по согласованию местных исполнительных госорганов.

После завершения работ на площадке предусмотрен комплекс мероприятий направленных на восстановление земель, нарушенных производственной деятельностью.

6.5. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Основная продолжительность строительства определилась в количестве 3 месяца, в том числе 0,5 месяца на подготовительный период.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02.-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – АВС-4 (редакция 4.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на текущий уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год в размере 2,088.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость , установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решении

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и соблюдением санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и доплнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство одноквартирного (арендного-коммунального) жилого дома по улице Орталық,32 в селе Велиховка Каргалинского района Актюбинской области» по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» заказчиком и проектировщиком были внесены изменения и дополнения:

Общая часть

1. Представлен энергетический паспорт.

Архитектурно-строительные решения

2. Рабочие чертежи кровли откорректированы согласно СНиП РК 3.02-2009.

Сметная документация

3. Откорректированы объемы и расценки согласно рабочим чертежам проекта.

4. Откорректированы стоимости материалов согласно сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции.

5. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

7.3. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увел. - умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Этажность	этаж	1	1	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Площадь участка	$м^2$	1000,0	1000,0	-
3	Площадь застройки	$м^2$	114,9	114,9	
4	Общая площадь здания	$м^2$	83,06	83,06	
5	Общая площадь квартиры	$м^2$	79,1	79,1	-
6	Строительный объем	$м^3$	476,0	476,0	-
7	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2001 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	3,409 3,409	2,293 2,293	-1,116 -1,116
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	8,061 7,117	5,530 4,788	-2,531 -2,329
	прочие затраты	млн.тенге	0,943	0,741	-0,202
9	Удельные капитальные вложения на 1 кв.м. жилья	млн.т/ед.	0,101/1$м^2$	0,069/1$м^2$	- 0,032
10	Продолжительность строительства	мес	3	3	-

В результате экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в сумме – 5,530 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 8,061 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 2,531 млн. тенге.

7.4. Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Соответствующие материалы проектной документации подлежит согласованию с органом государственного надзора (экологией) в установленном порядке.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей;

3. В процессе производства строительно-монтажных работ при строительстве следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОД:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство одноквартирного (арендного-коммунального) жилого дома по улице Орталык,32 в селе Велиховка Каргалинского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- этажность -1 этаж;
- площадь участка -1000,0 $м^2$;
- площадь застройки - 114,9 $м^2$;
- общая площадь здания - 83,06 $м^2$
- общая площадь квартиры - 79,1 $м^2$;
- строительный объём здания - 476,0 $м^3$;
- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 2,293 млн. тенге;
  в том числе СМР - 2,293 млн. тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года - 5,530 млн.тенге;
  в том числе СМР - 4,788 млн.тенге;
- продолжительность строительства - 3 мес.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы Қарғалы ауданы Велиховка селосы Орталық көшесі,32 мекен-жайындағы бір пәтерлі (жалға берілетін-коммуналды) тұрғын үйдің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және келесідей негізгі техникалық және экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- қабаттылығы	- 1 қабат;
- учаскенің алаң	- 1000,0 ш.м.;
- құрылыс салу алаңы	- 114,9 ш.м.;
- ғимараттың жалпы алаңы	- 83,06 ш.м.;
- пәтердің жалпы алаңы	- 79,1 ш.м.;
- құрылыс көлемі	- 476,0 т.м.;
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 2,293 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 2,293 млн.теңге;
- 2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 5,530 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 4,788 млн.теңге;
- құрылыстың ұзақтығы	- 3 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

3. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Директордың орынбасары	С.Куздибаева
Өндірістік бөлімнің бастығы	Т.Табылдин
Жетекші сарапшы	Б.Досмұратов
Жетекші маман	Б.Қалменов
Жетекші маман	Г.Айжарикова
Бас маман	Р.Башигулов

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА