ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОРЫТЫНДЫ

FAX MEMO	NO. OF PAGES:
TO:	FROM:
FAX:	PHONE:
MESSAGE: Ау-Бота Канонизация	Арх.№ 152-2015 от 25.02.15г.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Ақ-Бота» тұрғын кешенінен оңтүстікке қарай тұрғын алқап үшін сумен жабдықтаудың және су бұрудың сыртқы инженерлік желілерін салу» (Канализация)»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 10 ақпандағы № 18-0166/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының
энергетика және коммуналдық
шаруашылық басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АрхСпецСтройПроект» ЖШС,
Алматы қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақ-Бота» тұрғын кешенінен оңтүстікке қарай тұрғын алқап үшін сумен жабдықтаудың және су бұрудың сыртқы инженерлік желілерін салу» (Канализация)» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0166/15 от 10 февраля 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики
и коммунального хозяйства
г.Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АрхСпецСтройПроект»
г. Алматы

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация)»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 0002 от 05 января 2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «АрхСпецСтройПроект».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г.Алматы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АрхСпецСтройПроект», г. Алматы. (Государственная лицензия ГСЛ №07766 от 05.09.2006 года, II категория).

ГИП: Мадьяров Т.С. (приказ №59-Ш от 29.12.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 23.12.2013 года, утвержденное заказчиком;

постановление акима города Алматы №4/1024 от 27.11.2013 года о проектировании, строительстве и реконструкции объектов города Алматы;

письмо заказчика №04.1-29/и-2050 от 30.01.2015 года о финансировании проекта за счет средств республиканского бюджета с софинансированием местного бюджета;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №1677 от 19.05.2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Алматы»;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «КАЗГИИЗ» в январе 2014 года.

Технические условия

технические условия на канализацию №05/3 164 от 18 июня 2014 года, выданные ГКП «Холдинг Алматы Су».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо №19-08-03/3123 от 20.10.2014 года выданное РГУ «Балкаш - Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан» о согласовании рабочего проекта;

санитарно - эпидемиологическое заключение №836 от 07.10.2014 года на рабочий проект: «Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация), выданное РГУ «ДЗПП г.Алматы Комитета РК по ЗПП»;

согласование рабочего проекта: ГКП «Холдинг Алматы Су» от 16.10.2014 года, Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы «Бастау» от 14.10.2014 года, АО «Алатау Жарық Компаниясы» от 11.11.2014 года, Городской центр телекоммуникаций «Алматытелеком» от 10.11.2014 года, ТОО «Алматинские газовые сети» от 13.11.2014 года, ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» от 18.11.2014 года, ТОО «SOVT LTD» от 07.11.2014 года, ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» от 15.11.2014 года;

заключение государственной экологической экспертизы №07-08-949 от 05.11.2014 года по проекту «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту: «Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация), выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Общая пояснительная записка
2	Альбом 1	Рабочие чертежи (НК)
3	Книга 2	ОВОС
4	Книга 3	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство наружных инженерных сетей водоотведения для жилого массива южнее «Ак-Бота» (Канализация).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок находится южнее жилого массива «Ак-Бота» в Медеуском районе города Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в IIIВ климатическом районе со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o = 70 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СП РК 2.04-21-2004*) - минус 23° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геолого-литологическом строении принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения среднечетвертичного возраста (apQn), представленные лессовидными суглинками, перекрытыми насыпными грунтами или почвенно-растительным слоем. В северной части участка на глубине 6,3-7,9м вскрыт галечниковый грунт.

В пределах участка выделены следующие инженерно-геологические элементы:
ИГЭ-1 - насыпные грунты;
Игэ-2 - почвенно-растительный слой;
ИГЭ-3 - суглинки;
ИГЭ-4 - галечниковые грунты.
Грунтовые воды залегают на глубине более 20,0м.
Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали:
по методу удельного электрического сопротивления - средняя;
по методу средней плотности катодного тока - средняя.
к свинцовой оболочке кабеля - высокая;
к алюминиевой оболочке кабеля — высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов (по ГОСТ 10178) для бетонов марки W4 на портландцементе - неагрессивная, на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) - от неагрессивной до слабоагрессивной. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178) и сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) - неагрессивная.

Грунты незасоленные.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта по данным СНиП РК 2.04-01-2001 и МСП РК 5.01-102-2002 составляет: для суглинка - 92 см, насыпных грунтов - 136 см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт составляет 180 см.

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА

Физико-механическая характеристика грунтов:

Таблица №2

№ игэ	Наименование грунта	p_n	p_{II}	p_I	c_{II}	c_I	$Ф_{II}$	$Ф_I$	E	R_0
1	Насыпной грунт	1,80	1,79	1,78	-	-	-	-	-	80
2	Почвенно-растительный слой	1,20	1,19	1,18	-	-	-	-	-	-
3	Суглинок просадочный	1,63	1,57	1,54	18/27	12/20	23/25	22/24	6,0/3,0	
4	Галечниковый грунт с песчаным заполнителем									600

Примечания:

р - плотность грунта, т/м^3;

с - удельное сцепление, кПа;

Ф - угол внутреннего трения, градус;

Е - модуль деформации, Мпа;

Ro - расчетное сопротивление, кПа.

В числителе приведены характеристики грунтов природной влажности, в знаменателе - при замачивании.

Суглинки при замачивании проявляют просадочные свойства. Тип грунтовых условий по просадочности - I.

Согласно карте комплексного сейсмического микрорайонирования г. Алматы, территория мкр. «Ак Бота» расположена на границе двух сейсмических зон. Южная часть территории находится в границах сейсмического участка III-B-2, с сейсмичностью 10 баллов, а северная часть - в пределах сейсмического участка II-B-2, с сейсмичностью 9 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование; технических условий на подключение водопровода и канализации №05/3 164 от 18 июня 2014 года, выданных ГКП «Холдинг Алматы Су»; материалов инженерных геологических изысканий.

Проектом предусматриваются наружные сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных вод микрорайона «Ак-Бота» с подключением в существующие сети канализации диаметром 500 мм по ул. Аль-Фараби г. Алматы, возле проектируемой развязки «Аль-Фараби – Ремизовка» сторонними организациями.

Общая протяженность канализационных сетей составляет 6648,40 метров.

Сети самотечной канализации выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 160х9,5 мм, длиной 3639,95 м; 225х13,4 мм, длиной 429,20 м; 315х18,7 мм, длиной 1522,65 м, СТ РК ИСО 8772-2004 «техническая», из чугунных труб диаметром 150 мм, длиной 1056,60 м, ГОСТ 6942.3-98.

Колодцы выполнены из сборного железобетона по ТП 902.09-22.84 альбом II. Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии ТПР 901-09-11.84 альбом VI.88.

Основание под трубопроводы и колодцы предусматривается естественное выровненное песчаное толщиной не менее 10 см, с уплотнением до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м. Обратная засыпка трубопроводов водопровода и канализации выполнена с устройством защитного слоя из песка с уплотнением вручную толщиной не менее 30 см, с подбивкой пазух не содержащего твердых включений, далее засыпка местным грунтом с уплотнением механической трамбовкой до плотности естественного грунта.

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные показатели по канализации:

Таблица №3

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	
Канализация бытовая (К1)	195,00	22,75	8,65	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждение;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» продолжительность строительства сетей водоотведения составит 6 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-19.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС» Версия 5.3.1 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 1.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года №148-V ЗРК.

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация) разработан в соответствии с заданием на проектирование. Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство».

Сети канализации разработаны в соответствии СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация) внесены следующие изменения и дополнения:

По канализации:

1) Представлены согласования проекта с организацией, выдавшей технические условия на подключение канализации.
2) На планах проставлены привязки проектируемых сетей канализации с существующими коммуникациями, опорами линии электропередач, зданиями и сооружениями п.7.23** СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

По сметной документации:

3) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
4) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность канализации	м	6648,40	6648,40	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	151,925	110,253	-41,672
	в том числе: СМР	млн.тенге	149,873	108,764	-41,109
	Прочие	млн.тенге	2,052	1,489	-0,563
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 - 2015годов	млн.тенге	461,529	337,672	-123,857
	в том числе: СМР	млн.тенге	383,287	278,155	-105,132
	Прочие	млн.тенге	78,242	59,517	-18,725
	Из них: - на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); - на 2015 год с МРП 1982	млн.тенге	-	10,561 327,111	-
4	Продолжительность строительства	месяцев	6	6	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения для жилого массива южнее Ак-Бота» (Канализация) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность канализации	6648,40 м
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	110,253 млн. тенге
в том числе:	
СМР	108,764 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014-2015 годов	337,672 млн. тенге
в том числе:	
СМР	278,155 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Продолжительность строительства	6 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «АрхСпецСтройПроект» в соответствии с условиями договора №0002 от 05 января 2015 года.

8.3 До начала производства работ получить согласование по рабочему проекту с ГУ «Управлении архитектуры и градостроительства города Алматы».

8.4 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.5 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.6 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақ-Бота» тұрғын кешенінен оңтүстікке қарай тұрғын алқап үшін сумен жабдықтаудың және су бұрудың сыртқы инженерлік желілерін салу» (Канализация) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Канализацияның ұзындығы	6648,40 м
2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	110,253 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	108,764 млн. теңге
2014-2015 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	337,672 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	278,155 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 05 қаңтардағы №0002 шарттың талаптарына сәйкес «АрхСпецСтройПроект» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы бойынша «Алматы қаласы Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ келісім алу керек.

8.4 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.5 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.6 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары		А. Боданов
Өндірістік бөлім бастығы		Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі		В. Гаврилова
Сарапшы		Г. Журтубаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА