Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» июня 2019 г.

Заказчик **ГУ «Аппарат акима п.Зачаганск г.Уральск» ЗКО, г.Уральск п. Зачаганск ул. 25-я Чапаевская дивизия д.2 – и.о . акима п.Зачаганск - Мухитов Нурболат Абаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Айдана» Западно-Казахстанская область, г. Уральск улица Жукова дом 15 - Амирханян Аветик Рубенович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **ТОО «БатысСтройГрупп» - Базарбаев Максут Галимович, ЗКО, п. Мичуринское, ул.Комсомольская д.9, аттестат KZ06VJE00014154 от 23.11.2015 г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:

ТОО «М-Проект Астана» ЗКО, г.Уральск, ул. С.Тюленина 1/3, Тлегенов Нурлыбек Ибраевич инженер ГСЛ №0008364 от 04.11.2011г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: «Благоустройство дворовой территории ул. Жангирхана д.13, в г. Уральск ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО, г. Уральск, ул. Жангирхана д.13**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК ЗКО» №KZ96REA00130479 от 20.05.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «М-Проект Астана» № МПА-292-2018-ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____**ГУ « ОЖКХ и ЖИ г. Уральска» №11 от 24.01.2019 года** _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 мая 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **19 июня 2019 года.**

месяц, год

при продолжительности строительства, **1,0 месяц;**

по норме или по проекту организации строительства, **1,0 месяц;**

фактически, **1,0 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **было выполнено соединение внутридворовых проездов и прилегающих улиц площадью - 620 м2 с устройством 2-х слойного покрытия из горячих асфальтобетонных смесей и установкой бортовых камней -196м.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **7 181 495 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **6 412 049 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6 922 004 тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **6 180 361 тенге**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **: «Благоустройство дворовой территории ул. Жангирхана д.13, в г. Уральск ЗКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Мухитов Нурболат Абаевич**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Базарбаев Максут Галимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Тлегенов Нурлыбек Ибраевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Амирханян Аветик Рубенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима п.Зачаганск г.Уральска»
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Айдана"

Ф-3

Договор №42 от 18.04.2019г.

Справка

о стоимости выполненных работ

за июнь 2019 года

Наименование объектов, комплексов работ	За отчетный период (в тенге)	В том числе	
		СМР (в тенге)	НДС 12% (в
Благоустройство дворовой территории ул.Жангирхана 13 в г.Уральск ЗКО	6 922 004,00	6 180 360,71	741 643,29
ВСЕГО:	**6 922 004,00**	**6 180 360,71**	**741 643,29**

К оплате: Шесть миллионов девятьсот двадцать две тысячи четыре тенге.

Заказчик:

Подрядчик:

ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима п.Зачаганск г.Уральска»
ПОДРЯДЧИК: ТОО «АЙДАНА»
Договор № 42 от 18.04.2019г.

Ф 2В

АКТ

ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ИЮНЬ МЕСЯЦ 2019 ГОДА

Благоустройство дворовой территории ул.Жангирхана 13 в г.Уральск ЗКО

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: экспл. машин	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: экспл. машин	Общая стоимость, тенге: материалы	Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
					ЗП рабочих строителей	в т.ч. ЗП машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. УЛ.ЖАНГИР ХАНА 13									
		Асфальтное покрытие проездов сеч I-I									
1.				10	22,98	22,98	230	230	--	62	315
	E11-01010 4-0105 1101-0104 -0105 РСНБ РК 2015	-Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м (срезка растит грунта) Лист 4ГП	м3 грунта		--	8,65	--	86	--	23	
		НР - 72%; СП - 8%									
2.				14,133	3488,71	990,15	49306	13994	33651	4817	58453
	E11-27040 1-0102 1127-0401 -0102 РСНБ РК 2015	-Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	м3 материала основания в плотном теле		117,5	198,09	1661	2800	--	4330	
		НР - 108%; СП - 8%									
3.				641,76	1455,42	152,82	934031	98073	818063	51112	1063954
	E11-27040	-Основания из щебня	м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3-0301 1127-0403 -0301 РСНБ РК 2015	фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа М800	основания		27,89	45,86	17895	29430	--	78811	
		НР - 108%; СП - 8%									
4.	E11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК 2015	-Основания. Розлив вяжущих материалов	т	0,449232	67890,05	1626,03	30498	730	29768	370	33338
		НР - 108%; СП - 8%			--	763,28	--	343	--	2469	
5.	E11-27060 2-0303 1127-0602 -0303 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2 покрытия	641,76	1707,91	90,72	1096066	58223	1014102	43221	1230431
		НР - 108%; СП - 8%			36,99	25,37	23741	16279	--	91143	
6.	E11-27060 2-0403 1127-0602 -0403 РСНБ РК 2015 К=4	-Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0303	м2 покрытия	641,76	788,52	0,08	506039	52	505733	275	546819
		НР - 108%; СП - 8%			0,4	--	254	--	--	40505	
7.	E11-27060 2-0901 1127-0602 -0901 РСНБ РК 2015	-Основания. Розлив вяжущих материалов	т	0,192528	67890,05	1626,03	13071	313	12758	159	14288
		НР - 108%; СП - 8%			--	763,28	--	147	--	1058	
8.	E11-27060 2-0301 1127-0602 -0301 РСНБ РК 2015	-Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство	м2 покрытия	641,76	2097,29	90,72	1345958	58223	1263994	43221	1500314
					36,99	25,37	23741	16279	--	111134	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 108%; СП - 8%									
						Бортовой камень 300.30.15					
9.				206	2206,97	27,51	454635	5667	318840	142770	645197
	Е11-27020 1-1002 1127-0201 -1002 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий НР - 108%; СП - 8%	м бортового камня		631,69	10,03	130128	2066	--	47792	
10.				8,858	44259	--	392046	--	392046	--	423410
	С121-0405 08-9901 2104-0508 -9901 РСНБ РК 2015	-Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91 СП - 8%	м3		--	--	--	--	--	31364	
						МАФ					
11.				2	24499	214	48998	428	28604	18108	72474
	86-010302 -0113	-Скамья, тип 1С-3А	шт.		9983	77	19966	154	--	5368	
11.1.				2	24499	214	48998	428	28604	18108	72474
	У86-01030 2-0113 8601-0302 -0113 УСН РК 8.02-03-2 017	-Скамья, тип 1С-3А НР - 90%; СП - 8%	шт.		9983	77	19966	154	--	5368	
12.				2	8839	447	17678	894	6912	11734	31765
	86-010303 -0103	-Урна, тип 3	шт.		4936	36	9872	72	--	2353	
12.1.				2	8839	447	17678	894	6912	11734	31765
	У86-01030 3-0103 8601-0303 -0103 УСН РК 8.02-03-2 017	-Урна, тип 3 НР - 118%; СП - 8%	шт.		4936	36	9872	72	--	2353	
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге		--	--	4888557	236826	4424471	315849	5620758
			Тенге		--	--	227259	67656	--	416350	

Стоимость общестроительных работ	Тенге	4888557	
Материалы	Тенге	4032425	
Всего заработная плата	Тенге		294914
Местные материалы	Тенге	392046	
Накладные расходы	Тенге	315849	
Сметная прибыль	Тенге	416352	
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге	5620758	
Нормативная трудоемкость	чел.-ч		257
Сметная заработная плата	Тенге		294914
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге	5620758	

Нормативная трудоемкость	чел.-ч			257
Сметная заработная плата	Тенге		294914	
ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5620757
В ТОМ ЧИСЛЕ:				
Зарплата рабочих строителей	Тенге	227259		
Затраты на эксплуатацию машин	Тенге	236826		
в том числе зарплата машинистов	Тенге		67656	
Материалов, изделий и конструкций	Тенге	4424471		
Накладные расходы	Тенге	315849		
Сметная прибыль	Тенге	416350		
Временные здания и сооружения		58456		
Итого:		5679213		
Затраты на производство СМР в зимнее время		92003		
Итого:		5771216		
Непредвиденные работы и затраты		115424		
В текущих ценах 2018 года		5886640		
В ценах 2019 г. К=1,0498961		6180361		
НДС 12%		741643		
Итого		6 922 004,12		
С учетом скидки		6 922 004,00		
ВСЕГО К ОПЛАТЕ:		6 922 004,00		

ВСЕГО: Шесть миллионов девятьсот двадцать две тысячи четыре тенге.

Заказчик: ГУ «Аппарат акима п.Зачаганск г.Уральска» Мухитов Н.А.
И.О. Акима п.Зачаганск.

Технический надзор: ТОО «БатысСтройГрупп» Базарбаев М.Г.

Подрядчик: Директор ТОО «Айдана» Амирханян А.Р.