РЕЕСТР

актов выполненных работ за июль 2018 г. по объекту:

«Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 87.

Договорная сумма **345 223 279,00**

Сумма по сметному расчету **345 778 161,12**

№ п.п.	Шифр сметы	Номер сметы по ОФ	№ акта	Наименование сметы	Стоимость по АВР с НДС, тенге	Номер АВР по ОФ
1	2-87-2	Э94010	16	Архитектурные решения	22 839 871,00	Э3250
2	2-87-5	Э94040	17	Водоснабжение и канализация	3 784 026,00	Э3260
3	2-87-7	Э94060	18	Электросиловое оборудование и элосвещение	402 708,00	Э3270
				Всего:	**27 026 605,00**	

Составил: Мыктыбеков Ж.С.

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **«Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 87.**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 87. АР**

Договор **№ 83 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 16
о приемке выполненных работ за июль месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживающих	
				Единица измерения	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	% 10	11	12
			Раздел: Полы								
			Тип2 полы жилого помещения								
1	9	Е0111-36-1	**Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"**	2114,8	663,98	4,9	1404185	10363	156983	0,38	808
				м2	58,5	1,85	123716	3912	123	0,01	19
2	10	Е0111-40-1	**Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2**	2262	123,31	0,16	278929	362	45212	0,09	203
				м	16,18	0,07	36599	158	123	0	1
			Итого по разделу: Полы				1683114				
			Раздел: Двери								
			Двери деревянные								
3	54	Е0110-23-6 Изм. и доп.в. 12 СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002	**Установка блоков на внутренних стенах и перегородках на распорных дюбелях, площадь проема до 3 м2**	321,3	339,61	22,32	109117	7170	63060	0,98	313
				м2	158,87	4,68	51045	1505	120	0,03	8
4	55	С12062-3 Изм. и доп. в. 26	**Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П внутренние**	306,301	1761		539396				
				м2							
5	56	С11011-791	**Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение**	170	1380		234600				
				комплект							
6	57	Е0110-36-1	**Установка и крепление наличников**	878	95,32	0,32	83691	281	12538	0,08	69
				м	11,79	0,11	10352	97	120	0	1
			Итого по разделу: Двери				966804				
			Раздел: Окна								
			Окна								
7	65	С11011-1382 Изм. и доп.в. 11 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	**Стеклопакет с наружным ламинированным стеклом и внутренним энергосберегающим СПО 4.4.1-16И /ГОСТ 24866-99,ГОСТ 30826-2001/**	326,261	4963		1619235				
				м2							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого по разделу: Окна				1619235				
			Раздел: Отделка потолков								
8	73	Е0115-152-2	Окраска водными составами внутри помещений известковая по кирпичу и бетону /потолков/	529,88	9,9	0,12	5245	64	3783	0,04	23
				м2	6,75	0,05	3577	26	105	0	0
9	75	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолков	2431,88	149,78	2,33	364247	5666	113706	0,26	632
				м2	43,65	0,88	106152	2140	105	0	10
			Итого по разделу: Отделка потолков				369492				
			Раздел: Отделка стен								
10	76	Е0115-152-2	Окраска водными составами внутри помещений известковая по кирпичу и бетону /стен/	774,94	9,9	0,12	7670	93	5533	0,04	34
				м2	6,75	0,05	5231	39	105	0	0
11	81	Е0115-180-5	Улучшенная окраска водоэмульсионными составами стен, откосов	6242,38	144,61	1,88	902711	11736	259886	0,23	1442
				м2	38,93	0,72	243016	4495	105	0	22
12	82	Е0115-165-8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным	343	138,65	1,88	47557	645	28459	0,47	161
				м2	78,3	0,72	26857	247	105	0	1
			Антресоль лист 6АР								
13	84	Е0110-33-1	Установка по месту шкафных и антресольных стенок	100,3	192,63	30,43	19321	3052	12217	0,62	62
				м2	90	11,5	9027	1153	120	0,06	6
			Итого по разделу: Отделка стен				977259				
			Раздел: Разные работы								
			Ограждение ОГ1,ОГ2 на пандус №2								
14	178	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	4,769	33,16	0,04	158	0	36	0,04	0
				м2	8,32	0	40	0	90	0	0
15	179	Е0111-27-1	Устройство покрытий на цементном растворе из бетонных, цементных плиток	21,6	748,51	16,79	16168	363	3132	0,73	16
				м2	111,6	6,28	2411	136	123	0,03	1
16	180	Е0115-5-4	Облицовка плитками сплиттерными при числе плит в 1 м2 до 6	15,1	2893,15	33	43687	498	23742	7,7	116
				м2	1485	12,47	22424	188	105	0,06	1
			Отмостка								
17	188	Е0111-2-4	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев щебеночных	15,233	1617,66	0	24641	0	9949	3,24	49
				м3	531	0	8088	0	123	0	0
			Абоненские ящики в подъезде на 40 квартиры, 2 подъезда-по 20шт в каждом								
18	191	У1-45-6 прим.	Абонентский ящик на 6 квартир, монтаж металлоконструкций	7	11105,8	387,16	77741	2710	3573	2,6	18
				1шт	440,04	127,16	3080	890	90	0,47	3
			МАФы около подъезда								
19	192	У1-49-2	Урна типа 2, строительные работы	2	3005,91	74,49	6012	149	1857	5,2	10
				урна	864,6	19,74	1729	39	105	0,1	0
20	193	У1-43-20	Скамья типа I, строительные работы	2	10009,05	242,88	20018	486	3514	9,7	19
				скамья	1605,45	67,68	3211	135	105	0,33	1
			Оборудование и материалы маломобильной группы населения (МНГ)								
21	194	Е0113-40-1 Изм. и доп.в.1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002,СН РК 8.02-05-2002,СН РК 8.02-06-2002 прим	Наклейка тактильной плитки на 2-х компонентный клей	4,14	1660,87	9,2	6876	38	729	1	4
				м2	191,25	4,5	792	19	90	0,02	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	195	С Прайс	Тактильная плитка /полиуретан/, желтый цвет, 300х300мм, основа 2мм, высота рифа 5мм, линия, ГОСТР52875-2007 /1шт 2500тенге, 1м2	46	913,48		42020				
				шт							
23	196	Е0113-40-1 Изм. и доп.в.1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002,СН РК 8.02-05-2002,СН РК 8.02-06-2002 прим	Наклейка тактильных пиктограмм на 2-х компонентный клей	0,24	1660,87	9,2	399	2	42	1	0
				м2	191,25	4,5	46	1	90	0,02	0
24	197	С Прайс	Тактильные пиктограммы /сталь 2мм/: Доступны для инвалидов всехкатегорий, размер 200х200мм	2	5480,91		10962				
				шт							
25	198	С Прайс	Тактильные пиктограммы /сталь 2мм/: Вход и выход в помещение, размер 200х200мм	2	5480,91		10962				
				шт							
26	199	С Прайс	Тактильные пиктограммы /сталь 2мм/: Кнопка вызова, размер 200х200мм	2	5480,91		10962				
				шт							
27	200	Е0113-40-1 Изм. и доп.в.1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002,СН РК 8.02-05-2002,СН РК 8.02-06-2002 прим	Наклейка светового маяка на 2-х компонентный клей	0,0144	1660,87	9,2	24	0	3	1	0
				м2	191,25	4,5	3	0	90	0,02	0
28	201	Е0113-40-1 Изм. и доп.в.1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002,СН РК 8.02-05-2002,СН РК 8.02-06-2002 прим	Наклейка звукового маяка на 2-х компонентный клей	0,0091	1660,87	9,2	15	0	2	1	0
				м2	191,25	4,5	2	0	90	0,02	0
29	202	С Прайс	Знак МНГ: Световой маяк для помещений СМ-Од, размер 60х60мм /пара 1шт/	2	5219,91		10440				
				шт							
30	203	С Прайс	Знак МНГ: Звуковой маяк для дверей "Говорящие таблички", мощность 0,5Вт, тактильная кнопка, встроенный MIC, размер 80х57х10мм	2	8873,85		17748				
				шт							
			Итого по разделу: Разные работы				298831				
			ИТОГО:				5 914 737	43 675			3 982
							657 398	15 180			74
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				744 382				
			На металломонтажные работы				3 573				
			Всего накладных расходов:				747 955				
			Итого с накладными				6 662 692				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				399 761				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				7 062 453				
			Итого с временными, 1,1 % х 0,85				7 128 487				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				7 205 475				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				7 233 989				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				7 305 274				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого в текущих ценах, к = 2,73677				**19 992 884**				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**399 858**				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**20 392 742**				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				**2 447 129**				
			Итого с НДС				**22 839 871**				
			Всего:				**22 839 871**				

Заказчик:
Главный специалист
отдела строительства жилья
и инженерных сетей

_____ **Керимбаев К.А.**

Инженер-сметчик заказчика:

_____

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ **Жумахан Б.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____
(применяемый коэффициент 2,73677)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ **Конебаев Б.К.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **«Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 87.**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 87. Водопровод и канализация**

Договор **№ 83 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 17

о приемке выполненных работ за июль месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин	Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Единица измерения	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживающих	
									%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Канализация								
			Канализация бытовая								
1	124	Е0117-3-1	**Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным**	40	7124,62	39,24	284985	1570	20621	2,22	89
				комплект	387	15,75	15480	630	128	0,07	3
2	125	Е0117-1-6	**Установка одиночных умывальников с подводкой холодной и горячей воды**	40	2640,28	21,53	105611	861	18202	1,95	78
				комплект	346,5	9	13860	360	128	0,04	2
3	126	С131101-97	**Смесители для умывальников См-Ум-ОРА с поворотным корпусом, одной рукояткой и аэратором**	40	5840		233600				
				компл							
4	127	Е0117-5-1	**Установка моек на одно отделение**	40	2050,4	13,9	82016	556	14515	1,56	62
				установка моек на одно отделение	279	4,5	11160	180	128	0,03	1
5	128	С131101-97	**Смесители для умывальников См-Ум-ОРА с поворотным корпусом, одной рукояткой и аэратором**	40	5840		233600				
				компл							
6	130	Е0117-2-3	**Установка смесителей для ванн**	40	1793,32	1,57	71733	63	6451	0,7	28
				шт	126	0	5040	0	128	0	0
7	131	Е0116-14-12	**Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре**	70	388,81	0	27217	0	5300	0,34	24
				м	59,15	0	4141	0	128	0	0
			Итого по разделу: Канализация				1038762				
			ИТОГО:				1038762	3050			281
			Накладные расходы :				49680	1170			6
			На сантехнические работы				65089				
			Всего накладных расходов:				65089				
			Итого с накладными				1103851				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				66231				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				1170082				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого с временными, 1,1 % х 0,85				**1181022**				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				**1193777**				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				**1198501**				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				**1210311**				
			Итого в текущих ценах, к = 2,73677				**3312348**				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**66247**				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**3378595**				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				**405431**				
			Итого с НДС				**3784026**				
			Всего:				**3 784 026**				

Заказчик:
Главный специалист
отдела строительства жилья
и инженерных сетей

_____ **Керимбаев К.А.**

Инженер-сметчик заказчика:

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ **Булаткулов С.А.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____
(применяемый коэффициент 2,73677)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ **Конебаев Б.К.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **«Строительство многоэтажного жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон «Шанырак-5» (Саялы) в Алатауском районе г.Алматы». 5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом. Тип 1. Пятно 87.**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 87. Электросиловое оборудование и злосвещение**

Договор **№ 83 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 18
о приемке выполненных работ за июль месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин	Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Единица измерения	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге / %	рабочих, обслуживающих: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Система "Теплоскат"								
			Специализированное оборудование								
1	102	С151803-215	**Комплект концевых заделок TKR**	8	392		3136				
				шт							
2	103	Ц0108-147-10	**Монтаж нагревательных секций**	54,92	34,1	2,7	1873	148	1325	0,15	8
				м	25	0,4	1373	22	95	0	0
3	104	С151601-663 Изм. и доп. вып. 24 прим	**Саморегулирующий кабель RSCCHT2710 33 Вт/м**	0,0549	949394		52144				
				км							
4	105	С11011-2158 Изм. и доп.вып. 12 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002	**Герметик силиконовый /картридж 310 мл/**	2	126,98		254				
				шт							
5	106	С130810-274 Изм. и доп.вып. 12 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002	**Хомутики для крепления труб**	1,6	1523,78		2438				
				100шт							
			Система автоматического управления								
6	107	Ц0108-572-3	**Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт /шкаф/, устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм**	2	1299,3	68,3	2599	137	628	2	4
				шт	317	13,5	634	27	95	0,08	0
7	108	С151803-605 Изм. и доп. вып. 24	**Щиты распределительные навесные модели ЩРн-18з-1 38 УХЛ3 IP31, типа ИЭК ГОСТ Р 51778-2001**	2	1376		2752				
				шт.							
8	109	С151801-277 Изм. и доп. вып. 26	**Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 6А 4,5 кА характеристика С ГОСТ Р 51327.1-2010**	4	133		532				
				шт.							
9	110	С151801-279 Изм. и доп. вып. 26	**Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 10А 4,5 кА характеристика С ГОСТ Р 51327.1-2010**	2	133		266				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				шт.							
10	111	С151801-281 Изм. и доп. вып. 26	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 16А 4,5 кА характеристика С ГОСТ Р 51327.1-2010	2	133		266				
				шт.							
11	112	С151801-619 Изм. и доп. вып. 26	Устройство защитного отключения ВД1-63 2Р 25А 30 мА ГОСТ Р 51327.1-2010	2	1217		2434				
				шт.							
			Система электрораспределения								
12	113	Ц0108-545-5	Коробка с зажимами, устанавливаемая наконструкции на стене или колонне, для кабелей илипроводов сечением до 10 мм2, с количеством зажимов до 4	10	688,6	22,6	6886	226	3318	2	20
				шт	347	2,3	3470	23	95	0,01	0
13	114	С151803-53	Коробка распределительная IP55,100x100x50	10	244		2440				
				шт							
14	115	Ц0110-309-4	Дополнительная установка деталей на пультах и панелях, колодка клеммная на 20 клемм	4	490	0	1960	0	1075	1	4
				шт	266	0	1064	0	101	0	0
15	116	С151803-45 прим	Клемник соединительный 10р 41А	4	1660		6640				
				шт							
16	117	Ц0108-410-1	Трубы полиэтиленовые по основанию пола, диаметр до 25 мм	20	34,2	1,2	684	24	445	0,14	3
				м	23,2	0,2	464	4	95	0	0
17	118	С130804-997 Изм. и доп.вып. 14 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002	Труба из поливинилхлорида ПВХ д.20мм	20,4	30		612				
				м							
18	119	Ц0108-148-1	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 1 кг	20	27,7	2,1	554	42	384	0,1	2
				м	19,7	0,5	394	10	95	0	0
19	120	С151601-341 Изм. и доп. вып. 25	Кабели силовые ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	0,02	41426		829				
				км							
20	121	Ц0108-167-1	Муфта соединительная эпоксидная для кабеля, напряжение до 1 кВ, сечение до 35 мм2	8	1547,6	1,6	12381	13	7950	6	48
				шт	1046	0	8368	0	95	0	0
21	122	С151803-201 прим	Муфта соединительная для кабеля	8	84		672				
				шт							
			Итого по разделу: Система "Теплоскат"				102350				
			ИТОГО:				102 352	590			89
			Накладные расходы :				15 767	86			0
			На монтажные работы								
			Всего накладных расходов:				15 124				
			Итого с накладными				15 124				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :				117 476				
			СУМННЗ								
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				7 048				
			Итого с временными, 1,1 % х 0,85				124 524				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				125 688				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				127 045				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				127 548				
							128 805				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого в текущих ценах, к = 2,73677				**352 511**				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				**7 050**				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				**359 561**				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				**43 147**				
			Итого с НДС				**402 708**				
			Всего:				**402 708**				

Заказчик:
Главный специалист
отдела строительства жилья
и инженерных сетей

_____ **Керимбаев К.А.**

Инженер-сметчик заказчика:

_____

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ **Апрымов Е.С.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____
(применяемый коэффициент 2,73677)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ **Конебаев Б.К.**
(физические объемы, расценки и качество выполненных работ подтверждаю)