РЕЕСТР

актов выполненных работ за май 2018 г. по объекту:

Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы.

Жилой дом, тип 1. Пятно 17

Договорная сумма **283 364 439,00**

Сумма по сметному расчету **283 804 130,00**

№ п.п.	Шифр сметы	Номер сметы по ОФ	№ акта	Наименование сметы	Стоимость по АВР с НДС, тенге	Номер АВР по ОФ
1	2-17-2	Э151110	3	Конструкции железобетонные	21 517 143,00	1100
2	2-17-3	Э151120	4	Архитектурные решения	8 483 448,00	7700
				Всего:	**30 000 591,00**	

Составил: Мыктыбеков Ж.С.

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 17. Общестроительные работы, раздел КЖ**

Договор **№ 82 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 3
о приемке выполненных работ за май месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ППлита перекрытия на отм.+2,700, +5,500, +8,300								
1	1	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м, бетон В25	24,417	8959,15	241,1	218754	5887	35215	8,06	197
				м3	1282,5	91,08	31315	2224	105	0,44	11
2	2	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	1,475	52241		77037				
				т							
3	3	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	0,4626	52154		24125				
				т							
4	4	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	0,3481	52235		18182				
				т							
5	5	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,2517	53577		13486				
				т							
			ППлита перекрытия на отм.+11,100*								
6	6	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м, бетон В25	79,92	8959,15	241,1	716015	19269	115265	8,06	644
				м3	1282,5	91,08	102497	7279	105	0,44	36
7	7	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	4,448	52241		232378				
				т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	8	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	1,249	52154		65125				
				т							
9	9	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	1,185	52235		61909				
				т							
10	10	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,7073	53577		37895				
				т							
			Итого по разделу:				1464907				
			Раздел: Металлоконструкции мансардного этажа (КЖ38)								
11	11	Е0109-17-12 Изм. и доп. вып. 8 СН РК 8.02-05-2002, 8.02-06-2004, 8.02-17-2006#т.ч. п-1.16, п-3.2 #К=1,1	Монтаж балок покрытия зданий высотой до 25 м	5	8391,32	5078,47	41954	25391	18410	17,92	90
				т	3252,3	839,11	16261	4195	90	2,46	12
12	12	Е0109-48-4	Электродуговая сварка при монтаже балок покрытий	5	2452,13	545,76	12260	2729	5538	5,25	26
				т	1230,75	0	6153	0	90	0	0
13	13	С12021-118 Изм. и доп. вып. 25	Ригели фахверка	5	91610		458026				
				т							
14	14	Е0113-26-6 К=2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115, за 2раза	174,134	33,16	0,04	5774	7	1304	0,04	7
				м2	8,32	0	1449	0	90	0	0
			Итого по разделу: Металлоконструкции мансардного этажа (КЖ38)				518014				
			Раздел: Лестничные марши и площадки (КЖ72,80,82,90)								
15	15	Е0106-22-5	Устройство лестничныхмаршей и межэтажных площадок на высоте от опорнойплощади до 6 м, бетон В25	27,58	10902,61	379,21	300694	10459	65462	13	359
				м3	2117,25	143,26	58394	3951	105	0,7	19
16	16	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатанаяпериодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	0,3636	52241		18995				
				т							
17	17	С12041-25 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатанаяпериодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	0,6172	51575		31832				
				т							
18	18	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	2,046	52154		106686				
				т							
19	19	С12041-4 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатанаягладкая класса А-I, d 6 мм	0,2568	53577		13759				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				т							
20	20	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	0,1566	53577		8390				
				т							
			Итого по разделу: Лестничные марши и площадки (КЖ72,80,82,90)				480356				
			Раздел: КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ по акту								
21	21	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	9,961	52241		520383				
				т							
22	22	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	3,778	53577		202392				
				т							
23	23	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм	0,1645	52235		8593				
				т							
24	24	С12041-5 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I, d 8 мм	2,899	53577		155314				
				т							
25	25	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм	0,9189	52235		47999				
				т							
26	26	С12041-8 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014	2,459	52079		128036				
				т							
27	27	С12041-26 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм СТ РК 2591-2014	2,922	52154		152394				
				т							
28	28	С12041-27 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014	1,346	52235		70294				
				т							
29	29	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	25,769	52241		1346217				
				т							
30	30	С12041-24 Изм. и доп. вып. 27	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	9,987	52241		521731				
				т							
			Итого по разделу: КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ по акту				3153353				
			ИТОГО:				5616629	63742			1323
							216069	17649			78
			Накладные расходы :								
			На общестроительные работы				217 247				
			На металломонтажные рзботы				23 948				
			Всего накладных расходов:				241 195				
			Итого с накладными				5 857 824				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :				6 209				
			СУМННЗ				351 470				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				6 209 310				
			Итого с временными, 1,1 %				6 277 596				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				6 345 394				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				6 370 504				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				6 433 280				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				18 835 034				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				376 701				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				19 211 735				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				2 305 408				
			Итого с НДС				21 517 143				
			Всего:				21 517 143				

Заказчик:
Главный специалист отдела строительства жилья и инженерных сетей

_____ **Солтанов М.С.**

Инженер-сметчик заказчика:

_____

Алматы қаласы «ҚАЛАЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТЕКСЕРІЛГЕН

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Мегалиты Алматы"

_____ **Ибраймов Е.**
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик
Технического надзора
ТОО "Мегалиты Алматы"

_____
(применяемый коэффициент к = 2,92774)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ **Конебаев Б.К.**
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)

Заказчик **КГУ "Управление строительства г.Алматы"**

Подрядчик **ТОО "Global Construction kz"**

Стройка **Строительство многоэтажного жилого комплекса "Саялы-2" на участке застройки расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2, южнее мкр."Саялы" в Алатауском районе г.Алматы**

Объект **Жилой дом, тип 1. Пятно 17. Общестроительные работы, раздел АР**

Договор **№ 82 от 27.10.2017 г.**

А К Т № 4
о приемке выполненных работ за май месяц 2018 года

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер позиции по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество / Единица измерения	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживающих: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел: Гидро,-теплоизоляционные работы ниже нуля, (АР11)								
1	1	E0113-13-1	Грунтовка праймером битумным поверхности бетонной подготовки	488,11	29,39	0,07	14344	34	3550	0,04	20
				м2	8,06	0,02	3934	10	90	0	0
2	2	E0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	488,11	143,15	9,95	69873	4857	33585	0,36	174
				м2	52,2	3,74	25479	1826	123	0,02	9
3	3	E0111-11-2 К=4	Добавлять до 40 мм, на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	488,11	85,27	2,68	41621	1308	2113	0,02	9
				м2	2,52	1	1230	488	123	0	1
4	4	E0113-13-1	Грунтовка праймером битумным поверхности бетонной подготовки	246,8	29,39	0,07	7253	17	1795	0,04	10
				м2	8,06	0,02	1989	5	90	0	0
5	5	E0108-4-5	Гидроизоляция боковая оклеечная по выравненной поверхности бетона стен,в 2 слоя	167,639	107,08	8,23	17951	1380	16767	0,47	78
				м2	81,68	3,08	13693	516	118	0,02	3
6	6	C11011-6647 Изм. и доп. вып. 24	Рулонные наплавляемые гидроизоляционные битумно-полимерные материалы, типа Техноэласт ЭПП Терра,"ТехноНИКОЛЬ"	385,57	259		99863				
				м2							
7	7	E0126-33-1	Теплоизоляция изделиями из пенополистирола на клею стен и колонн прямоугольных	12,34	3679,88	185,63	45410	2291	41148	18,17	224
				м3	3264,75	69,75	40287	861	100	0,34	4
8	8	СПРАЙС лист ТОО"Техно НИКОЛЬ- КАЗАХСТАН"-стр.52	Клей-пена ТехноНИКОЛЬ №500 толщиной 1 мм, (расход 1 баллон на 10-12 м2)	25	464,85		11621				
				шт							
			Итого по разделу: Гидро,-теплоизоляционные работы ниже нуля, (АР11)				307935				
			Раздел: Стены и перегородки, (АР9)								
9	9	E0108-22-3	Кладка из газоблоков без облицовки при высоте этажа до 4 м	277,769	815,83	319,7	226612	88803	190269	3,07	853
				м3	461,25	119,25	128121	33124	118	0,58	161
10	10	C143004-18 Изм. и доп. вып. 25	Блоки стеновые из газобетона автоклавного твердения В2,0, D500 ГОСТ 31360-2007	277,769	5019		1394121				
				м3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	11	С143002-374 Изм. и доп. вып. 27	Смеси сухие - клей для газоблоков и пеноблоков СТ РК 1168-2006	6110,91	15		91664				
				кг							
			Итого по разделу: Стены и перегородки, (АР9)				1712396				
			ИТОГО:				2020333	98689			1368
			Накладные расходы :				214733	36830			177
			На общестроительные работы				289 226				
			Всего накладных расходов:				289 226				
			Итого с накладными				2 309 559				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты :								
			СУМННЗ				138 573				
			Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами				2 448 112				
			Итого с временными, 1,1 %				2 475 061				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %				2 501 792				
			Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %				2 511 692				
			Итого с затратами на выслугу лет, 1 %				2 536 443				
			Итого в текущих ценах, к = 2,92774				7 425 987				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %				148 520				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами				7 574 507				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %				908 941				
			Итого с НДС				8 483 448				
			Всего:				8 483 448				

Заказчик:
Главный специалист отдела строительства жилья и инженерных сетей

_____ Солтанов М.С.

Алматы қаласы «КҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТЕКСЕРІЛГЕН

Инженер-сметчик заказчика:

_____

Технадзор:
Инженер Технадзор
ТОО "Мегалиты Алматы"

_____ Ибраймов Е.
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)

Инженер-сметчик Технического надзора
ТОО "Мегалиты Алматы"

_____
(применяемый коэффициент к = 2,92774)

Подрядчик:
Директор
ТОО "Global Construction kz"

_____ Конебаев Б.К.
(физические объемы, расценки, и качество выполненных работ подтверждаю)