ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Ақмола облысы бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Ақмола облысы бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С.Б. Иманбаев

2015 жылғы 19 мамырдағы №12-0119/15

«Ақмола облысы Ақкөл ауданы Ақкөл қаласының Талғат Бигельдинов, 143 көшесі бойында жылыжай кешенін салу. Электрмен жабдықтаудың сыртқы желілері»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«EcoProduct жылыжай кешені» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Алматыпроектэнергострой» ЖШС

Көкшетау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0119/15 от 19 мая 2015г.

по рабочему проекту
«Строительство тепличного комплекса по улице Талгата Бигельдинова, 143 города Акколь Аккольского района Акмолинской области. Наружные сети электроснабжения»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Тепличный комплекс EcoProduct»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Алматыпроектэнергострой»

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство тепличного комплекса по улице Талгата Бигельдинова, 143 города Акколь Аккольского района Акмолинской области. Наружные сети электроснабжения»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта от 13 апреля 2015 года №12-110/2015, заключенным с ТОО «Тепличный комплекс EcoProduct» согласно заявления от 07 апреля 2015 года №26/04-15.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Тепличный комплекс EcoProduct».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Алматыпроектэнергострой» (государственная лицензия ГСЛ№005652 от 27 июня 2001 года, приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 28 июля 2014 года, I категория).

ГИП – Голиков А.Л. (приказ №14-15-П от 25 февраля 2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 25 февраля 2015 года;

распоряжение акима города Акколь Акмолинской области от 24.04.2012г. №88-Р «О предоставлении земельного участка товариществу с ограниченной ответственностью «Тепличный комплекс EcoProduct»» (площадь земельного участка – 10,0га);

архитектурно-планировочное задание от 04 мая 2012 года №13, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Аккольского района»;

акт на право временного безвозмездного землепользования от 07.05.2012г. №235 (в книге записей), выданный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Аккольского района» (площадь земельного участка – 10,0га);

письмо заказчика от 19 марта 2015 года №19/03-15 о начале реализации проекта – июнь 2015 года;

письмо заказчика от 19 мая 2015 года №41/05-15 о предоставлении проектно-сметной документации в Управление промышленности и предпринимательства Акмолинской области для финансирования строительства по Программе «Дорожная карта бизнеса 2020»;

перечень оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком 07.04.2015г.;

перечень альтернативного оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком 07.04.2015г.;

отчет о результатах инженерно-геологических изысканий, выданный АО «Кокшетаугидрогеология» (г. Кокшетау, 2012г.).

Технические условия:

на электроснабжение от 08 августа 2013 года №08-06/3802, выданные АО «АРЭК»;

продление технических условий на электроснабжение (от 08.08.2013г. №08-06/3802) от 17.10.2014г. №08-06/4470, выданное АО «АРЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

положительное заключение государственной экологической экспертизы на оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) от 13.05.2015г. №KZ52VDC00036189, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.04.2015г. №47, выданное РГУ «Аккольское городское управление по защите прав потребителей».

согласование рабочего проекта с АО «АРЭК» 11.08.2014г.;

согласование рабочего проекта со Степногорскими МЭС филиалом АО «АРЭК» 17.07.2015г;

согласование рабочего проекта с Аккольскими РЭС филиалом Степногорских МЭС 17.07.2015г.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.

Рабочий проект (раздел «ЭС»).

Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является обеспечение электроснабжением тепличного комплекса.

Рисунок 1. Ситуационная схема

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по улице Талгата Бигельдинова,143 города Акколь Аккольского района Акмолинской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон	- IB.
Нормативный вес снегового покрова	- 100кгс/м².
Нормативное ветровое давление	- 38кг/м².
Преобладающее направление ветра:	
за декабрь-февраль	- юго-западное;
за июнь-август	- северо-западное.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха:	
наиболее холодной пятидневки	- минус 35ºС;
наиболее холодных суток:	
обеспеченностью 0,98	- минус 41ºС;
обеспеченностью 0,92	- минус 38ºС.
Абсолютный минимум температуры воздуха	- минус 52ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха	- плюс 39°С.
Нормативная глубина промерзания:	
для суглинка и глины	- 1,81м;
для песков	- 2,25м.

Инженерно-геологические условия района строительства

Согласно заключению по инженерно-геологическим изысканиям (г.Кокшетау, 2012г.), выполненному АО «Кокшетаугидрогеология» (государственная лицензия ГСЛ №004389 от 02 мая 2001 года и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 14.05.2012г.) в геоморфологическом отношении территория расположена в переходной зоне от мелкосопочника к денудационно-аккумулятивной равнине и характеризуется слабой расчлененностью рельефа.

В геологическом строении территории принимают участие суглинки, глины и пески плейстоцен-голоценовых образований.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,8-5,0м. Установившийся уровень грунтовых вод 1,1-3,6м. Амплитуда сезонного колебания уровня грунтовых вод равна 2,0м. Вода сульфатная, хлоридная, гидрокарбонатно-сульфатная, кальций-натриевая, натриевая соленая, мутная с обильным глинистым осадком. Степень агрессивного воздействия на бетоны на портландцементе (бетоны марок W4, W6, W8) от слабо- до сильноагрессивной; на шлакопортландцементе и на сульфатостойком цементе (бетоны марок W4, W6, W8) - слабоагрессивная. По отношению к арматуре железобетонных конструкций грунтовые воды неагрессивны или слабоагрессивны при постоянном погружении, от слабо- до сильноагрессивных при периодическом смачивании. По отношению к свинцовым оболочкам кабеля грунтовые воды низко и среднеагрессивны, к алюминиевым оболочкам кабеля – высокоагрессивны.

В инженерно-геологическом разрезе выделено четыре инженерно-геологических элементов:

почвенно-растительный слой (мощностью 0,1-0,2м);

глина легкая, пылеватая, твердой консистенции, ненабухающая, насыщенная водой, неводопроницаемая, лесовидная, светло-коричневого, коричневого цвета, мощностью 1,7-5,8м (ρ"=1,98г/см3; φ"=19°; Е=7,6МПа; С"=14,0кПа);

песок разнозернистый, плотный, средней степени водонасыщения, водопроницаемый, мощностью 1,3-3,0м (ρ"=2,12г/см3; φ"=36°; Е=50,0МПа; С"=2,5кПа);

глина легкая, пылеватая, полутвердой консистенции, ненабухающая, насыщенная водой, неводопроницаемая, карбонатизированная, коричневого, серовато-коричневого цвета, мощностью 1,0-2,5м (ρ"=1,96г/см3; φ"=17°; Е=6,3МПа; С"=26,0кПа).

По степени засоления грунты незасоленные.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные конструкции на портландцементе (бетоны марки W4, W6, W8) от слабой до средней степени; на шлакопортландцементе и на сульфатостойком цементе (бетоны марки W4, W6, W8) – слабая; к железобетонным конструкциям - от слабой до средней степени. Коррозионная

активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям – высокая; к алюминиевой оболочке кабеля – высокая; к свинцовой оболочке кабеля - средняя.

По условиям разработки почвенно-растительный грунт и пески относятся - к первой группе, глины – к четвертой группе.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Настоящий рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и технических условий от 08 августа 2013 года №08-06/3802 (и продления к ним от 17 октября 2014 года №08-06/4470).

Категория надежности электроснабжения -II. Расчетная мощность – 2726,6кВт.

Источник электроснабжения - ЗРУ-10кВ, I и II секции СШ ПС 110/35/10кВ «Алексеевка».

Точка подключения – ячейка 10кВ №14 I-СШ ЗРУ-10кВ, II-СШ ЗРУ-10кВ ПС110/35/10кВ «Алексеевка».

Проектом предусмотрено:

прокладка двух кабельных линий напряжением 10кВ в траншее;

установка одной двухтрансформаторной подстанции 2 КТПН-1600-10/0,4кВ;

Кабельные линии 10кВ от ПС110/35/10кВ «Алексеевка» до ТП1 тепличного комплекса выполняются кабелем ААБл-10 сечением 3х150мм^2, прокладываются в траншее и на всем протяжении защищаются глиняным обыкновенным кирпичом. В местах соединения отрезков устанавливаются соединительные термоусаживаемые муфты для трехжильных кабелей с бумажной изоляцией на напряжение 10кВ типа rek-10КвТ-3-150/240-В-М.

В максимальной близости от центра электрических нагрузок предусматривается установка двухтрансформаторной КТПН с кабельным вводом в модульном металлическом корпусе производства ТОО «Спецэлектра» г.Астана. КТПН устанавливается на железобетонные фундаментные блоки типа ФБС на спланированной площадке с щебеночным покрытием. Под трансформаторами, для сбора масла в случае аварийной разгерметизации, устанавливаются железобетонные стаканы, поставляемые комплектно с подстанцией.

Для защиты от механических повреждений предусматриваются жесткие двустенные гофрированные трубы диаметром 110мм производства DKG «Octopus».

Для распределения электроэнергии между потребителями тепличного комплекса проектом предусмотрена установка в электрощитовой восьми панелей типа ЩО70-2-02 с автоматическими выключателями для питания потребителей III категории по степени надежности электроснабжения и шкафа АВР и щита ВРУ, для питания потребителей I, II категорий по степени надежности и электроснабжения.

Резервным источником электроснабжения является дизель-генератор мощностью 400кВА в контейнерном исполнении, поставляемый в комплекте с конструкциями и оборудованием теплицы.

Заземляющее устройство ТП1 выполняется общим для сторон 10кВ и 0,4кВ к которому присоединяются:

нейтрали трансформаторов на стороне 0,4кВ;

корпуса трансформаторов;

металлические оболочки кабелей;

открытые токопроводящие части электроустановок напряжением 0,4кВ и 10кВ;

сторонние проводящие части.

Контур заземления ТП1 соединяется с контуром заземления теплицы посредством металлического обрамления кабельного лотка.

Монтажная длина КЛ-10кВ –2,750км.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ИП Дощановым А.Х. (государственная лицензия №02292Р от 22.08.2013г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля. Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Раздел «Охрана окружающей среды» входит в состав настоящего рабочего проекта и включает определение характера и степени экологической опасности всех видов предлагаемых решений на двух стадиях: стадии осуществления строительных работ и после реализации проектных решений. Все решения принятые в данном проекте соответствуют экологическим и санитарно-эпидемиологическим нормам Республики Казахстан.

На период проведения строительных работ предусматривается экскавация грунта, хранение и обратная засыпка грунта, завоз сыпучих строительных материалов, применение сварочного аппарата.

В процессе строительно-монтажных работ, возможно образование следующих видов отходов: бытовой мусор (ТБО), огарыши сварочных электродов, строительный мусор, люминесцентные лампы. Выброс загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства объекта осуществляется от 6 неорганизованных источников. В выбросах от источников загрязнения атмосферного воздуха содержится 10 загрязняющих веществ и 3 группы веществ обладающих эффектом суммации вредного воздействия. На период эксплуатации источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства выполнен в соответствие с требованиями СНиП РК А.2.2-1-96 с учетом специфики проектирования и строительства кабельных линий электропередач напряжением 10кВ, сооружаемых строительно-монтажными организациями РК для электроснабжения хозяйственных объектов.

Продолжительность строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 1,2 месяца. Начало реализации проекта – июнь 2015 года (согласно письму заказчика).

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 07 апреля 2015 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на текущий 2015 год по протоколу №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территории к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», сборникам СНиР-2001.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области в рабочий проект «Строительство тепличного комплекса по улице Талгата Бигельдинова, 143 города Акколь Аккольского района Акмолинской области. Наружные сети электроснабжения» внесены следующие изменения и дополнения:

1. В разделе «ЭС» проекта:

пояснительная записка откорректирована с учетом замечаний, предусмотрено проектирование только КЛ-10кВ и КТПН;

проект приведен в соответствие с техническими условиями.

2. По локальным сметам:

смета пересчитана с учетом изменений и дополнений СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002 сборника сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 выпуска №21;

по отдельным позициям затраты исключены, как необоснованно учтенные (объемы работ отсутствуют в рабочих чертежах);

не верно примененные расценки приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные работы» СН РК 8.02-05-2002 и на монтажные работы СН РК 8.02-06-2002;

не верно принятые обоснования и стоимости по ним приведены в соответствие со «Сборниками стоимости материалов» книги 1-5 «СН РК 8.02-04-2002» с учетом изменений и дополнений;

в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Монтажная длина КЛ-10кВ	км	2,750	2,750	-
2.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	17,258 8,614 8,528 0,116	14,580 5,424 9,083 0,073	-2,678 -3,19 +0,555 -0,043
3.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2015г., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	54,349 22,028 21,81 10,511	44,898 13,872 23,229 7,797	-9,451 -8,156 +1,419 -2,714
4.	Продолжительность строительства	мес.	1,2	1,2	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности производства работ, определена через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год по протоколу №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Снижение сметной стоимости на 9,451 млн.тенге вызвано изменением объемов работ в сметной документации по откорректированным рабочим чертежам.

Экономия трудозатрат составила – 78,4 ч/день.

8. В Ы В О Д Ы

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство тепличного комплекса по улице Талгата Бигельдинова, 143 города Акколь Аккольского района Акмолинской области. Наружные сети электроснабжения»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Монтажная длина КЛ-10кВ - 2,750км

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. - 14,580 млн. тенге

в том числе:	
СМР	- 5,424 млн. тенге
оборудование	- 9,083 млн. тенге
прочие затраты	- 0,073 млн. тенге
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2015г.,	- 44,898 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 13,872 млн. тенге
оборудование	- 23,229 млн. тенге
прочие затраты	- 7,797 млн. тенге
Продолжительность строительства	- 1,2 месяца

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Тепличный комплекс EcoProduct» в соответствии с условиями договора от 13 апреля 2015 года №12-110/2015.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақмола облысы Ақкөл ауданы Ақкөл қаласының Талғат Бигельдинов, 143 көшесі бойында жылыжай кешенін салу. Электрмен жабдықтаудың сыртқы желілері»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

10кВ-ӘЖ монтаждау ұзындығы	- 2,750км
Жалпы сметалық құны 2001 жылдың базалық бағасында	- 14,580 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚЖЖ	- 5,424 млн. теңге
жабдық	- 9,083 млн. теңге
өзге шығындар	- 0,073 млн. теңге
Жалпы сметалық құны 2015ж. ағымдағы бағалар деңгейінде	- 44,898 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚЖЖ	- 13,872 млн. теңге
жабдық	- 23,229 млн. теңге
өзге шығындар	- 7,797 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	- 1,2 ай

8.2 Жұмыс жобасы өндіріс жұмысына бекітуге және беруге берген жағдайда нақты сараптама қорытындысына сәйкестендіру үшін тексерілуі қажет.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы мәліметтерді есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 13 сәуірдегі №12-110/2015 шарттың талаптарына сәйкес «EcoProduct жылыжай кешені» ЖШС кепілдік етеді.

Директордың орынбасары **В.А. Киселев**

Өндірістік бөлімі бастығының м.а. **А.Г. Филиппов**

Сараптамалық топтың жетекшісі **Г.А. Скулкина**

Сарапшылар **Л.Н. Бушуева**

Р.Г. Исангулова

В.Е. Усачев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА