А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от « 30 » 08 2012 г. г. Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная **решением** (приказом, постановлением и др.) ***от 14.08.2012 г № 81 акима города Актау***
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя ***Улыкбанов Б.Д.*** *– заместитель акима города Актау, председатель комиссии*
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представитель государственной архитектурно-строительной инспекции ***Алипбаев Р.М.*** *– инспектор Государственного Учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Мангистауской области», заместитель председателя комиссии*
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии:

представитель заказчика ***Казакова Л.В.*** *– директор ГККП «Дошкольная гимназия № 24»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Имамбаева Ы.А. *– начальник ГУ «Актауский городской отдел образования»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Тлеубаев М.Т. *– начальник ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Жайлау Н.М. – и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Аяпов О.М. *начальник ГУ «Актауский городской отдел строительства*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы:

Утеева С.К. *– начальник ГУ «Департамент Государственного санитарно-эпидемиологического надзора по г. Актау*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного пожарного надзора:
(фамилия, имя, отчество) должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

Ахметжанова К.Х. *– заместитель начальника ГУ «Департамент по контролю и социальной защите по Мангистауской области»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Хайрушев С.С. *– начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Алиев Д.Б. *– начальник Мангистауского областного филиала Жайык – Каспийского Департамента экологии*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Гусман С.Г. *– директор ГКП «ТВСиВ»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Галкин В.К. – и.о. директора ГКП «АУЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нестеренко В.М. – *главный инженер АО «АктауГазСервис»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Сарсембаев И.А. – *генеральный директор АО «Казахтелеком»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Бисенгужиев Б. – *директор ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» - генеральный проектировщик*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Дандамаев Р.Г. – *директор ТОО «БК-К» - технический надзор*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жамалбеков А.Ж. - *директор ТОО «Жамалбек» - генеральный подрядчик*
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ***ГККП «Дошкольная гимназия № 24»***
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию новый объект ***«Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная гимназия № 24»***
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: ***г. Актау, 11 мкр.***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании *решения* (приказа, постановления и др.) ***Акима города***
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от ***11.06.2012г.*** № ***133***

Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области
(наименование органа, вынесшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ***ТОО «Жамалбек»***
(наименование организации)

выполнившим ***все виды строительно-монтажных работ***
(виды работ)

и субподрядными организациями ***не привлекались***
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ***ТОО «Мунайгазпроект-Сервис», лицензия МНС 0000093 от 05.04.2005 г.***
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим ***все разделы проектно-сметной документации***
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями **не привлекались**
(наименования организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы ***директором ГККП «Дошкольная гимназия № 24» в 2008 г.***
(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ***по индивидуальному проекту, заключение гос. экспертизы № 15-0115/09 от 20. 03.2009 г, после корректировки № 15-0495/11 от 14.12.2011 г.***
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена ***Приказом директора ГККП «Дошкольная гимназия № 24»***

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

_____ _____ **г.** № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***05.2011 г.*** окончание работ: ***07.2012 г.***
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС _____; фактически **14 мес.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: ***Исполнительная документация, заключение рабочей комиссии о готовности объекта***

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса	Общая (с учетом ранее принятых)	Стоимость (тыс. тенге)
Число этажей		*2*		*2*	
Площадь застройки	*м2*	*1570*		*1570*	
Объем здания	*м3*	*9454*		*9454*	
Общая площадь	*м2*	*2271,3*		*2271,3*	
Площадь подвала	*м2*	*1068,4*		*1068,4*	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ***Проектом не предусмотрено***

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *В процессе капитального ремонт произведены общестроительные работы, внутренняя отделка помещений, устройство теплых полов, замена инженерных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения; Вентиляция и кондиционирование. Установка технологического оборудования, электрооборудования, электроосвещения, монтаж автоматической пожарной сигнализации и сетей видеонаблюдения. Устройство покрытия из брусчатки, озеленение территории и установка малых архитектурных форм.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
Выполнены
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации энергоснабжения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации всего: **233 756,64** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **233 756,64** тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря: **0** тыс. тенге,

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **233 756,64** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **233 756,64** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента, инвентаря стоимость **0** тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических ***Соответствует***
(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) ***Соответствует***

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный приемке ***«Капитальный ремонт здания ГККП «Дошкольная гимназия № 24»***
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Улыкбанов Б.Д.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Алипбаев Р.М.

Члены Государственной приемочной комиссии

_____ Телеубаев М.Т.

_____ Жайлау Н.М.

_____ Аяпов О.М.

_____ Ахметжанова К.Х.

_____ Утеева С.К.

_____ Хайрушев С.С.

_____ Алиев Д.Б.

_____ Гусман С.Г.

_____ Галкин В.К.

_____ Нестеренко В.М.

_____ Сарсембаев И.А.

_____ Имамбаева Ы.А.

_____ Казакова Л.В.

_____ Бисенгужиев Б.

_____ Дандамаев Р.Г.

_____ Жамалбеков А.Ж.