01-380g

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕР АГЕНТТІГІНІҢ
ҰЛТТЫҚ ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ЕСЕПТІЛІКТЕН ТЫС САРАПТАУ
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
«МЕМСАРАПТАМА» РМК
АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕР АГЕНТТІГІНІҢ
ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

“БЕКІТЕМІН”
“Мемсараптама” РМК
Атырау облысы бойынша
филиалы директорының м.а.
Ботаханов Н.М.

«Атырау қаласы Балықшы поселкесінің кварталішіндегі жылу желілерін қайта жаңарту»

жұмыс жобасы бойынша

2012 жылғы 28 қыркүйектегі №05-0349/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Атырау облысы
Атырау қалалық әкімдігінің
қалалық құрылыс бөлімі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Атырауқұрылысжоба» ЖШС

Атырау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕР АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Атырауской области
Ботаханов Н.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№05-0349/12 от 28 сентября 2012 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция внутриквартальных сетей теплоснабжения в п.Балыкши г.Атырау»

ЗАКАЗЧИК:
Городской отдел строительства
Атырауского городского акимата
Атырауской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Атыраустройпроект»

г.Атырау

1. **Наименование:**
Рабочий проект «Реконструкция внутриквартальных сетей теплоснабжения в п.Балыкши г.Атырау», разработанный в 2011 году.
Настоящее заключение выполнено на основании договора №05-0270/12 от 02.07.2012 г. на проведение экспертизы с ТОО «Атыраустройпроект».
2. **Заказчик:**
Городской отдел строительства Атырауского городского акимата Атырауской области.
3. **Разработчик:**
ТОО «Атыраустройпроект», государственная лицензия № 000499 от 03.10.2005 г., выданная Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области (приложение о продлении от 27.01.2010 г.).
Главный инженер проекта – Тумашев А.А., приказ № 39/1 от 29.03.2011 г.
4. **Источник финансирования:**
Государственные инвестиции.
5. **Основные исходные данные:**

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование от 2011 г., утвержденное начальником отдела строительства г.Атырау;
- акт №124 от 10.02.2012 г. предварительного обследования и выбора земельного участка под магистральные и внутриквартальные тепловые сети, утвержденный заместителем акима города Атырау;
- постановление №828 от 28.05.2012 г. акима города Атырау о выделении земельного участка;
- технические условия №3-20-1/597 от 11.04.2012 г. на теплоснабжение пос.Балыкши, выданные АО «Атырауские тепловые сети»;
- акт №2 от 26.09.2012 г. обследования технического состояния магистральной теплотрассы, центрального теплопункта и внутриквартальных сетей теплоснабжения в пос. Балыкши, согласованный и.о.начальника городского отдела строительства г.Атырау;
- материалы топографо-геодезической съемки, инженерно-геологических изысканий площадки строительства, выполненных КГП «Атырауский областной геотехнический центр».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение №752-П от 03.07.2012 г., выданное ДКГСЭН МЗ РК по Атырауской области;
- заключение №2-305 от 31.08.2012 г. государственной экологической экспертизы по разделу «Охрана окружающей среды», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Письмо-поручение №03-07-02-13/781 от 19.06.2012 г. заказчика – городского отдела строительства Атырауского городского акимата Атырауской области – администратора бюджетной программы, на проведение экспертизы рабочего проекта.

Письмо-заявка №02-05/955 от 19.06.2012 г. ТОО «Атыраустройпроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

Паспорт проекта.

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи (марки ТС).

Том 3. Сметная документация.

Том 4. Охрана окружающей среды.

Отчёты по инженерно-геологическим и топографо-геодезическим изысканиям, выполненным КГП «Атырауский областной геотехнический центр» в 2007 г. (государственная лицензия №001134 от 16.04.2007 г., выданная Департаментом ГАСК по Атырауской области).

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Целью реконструкции является обеспечение тепловой энергией жилых и общественных зданий пос. Балыкши, улучшение санитарно-эпидемиологического состояния и социальная поддержка населения.

6. Основные данные объекта и принятые проектные решения.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Район строительства относится к IV-Г строительно-климатическому подрайону и характеризуется следующими основными показателями:

- температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций - минус 26^{0}С;
- расчётная снеговая нагрузка на 1 м^2 горизонтальной поверхности - 80 кгс/м^2;
- нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2;
- расчетная скорость ветра - 8,0 м/сек.;
- нормативная глубина промерзания грунта - 1,22 м;
- сейсмичность территории - 5 баллов;
- годовое количество осадков - 190 мм.

Изучаемая территория расположена в зоне «сухих степей». Климат района резко континентальный с жарким летом и холодной зимой. Абсолютный максимум температуры 45 ^{0}С, минимум – минус 38 ^{0}С.

Место расположения объекта – г. Атырау, пос. Балыкши.

Инженерно-геологические работы на участке выполнены в 2007 году КГП «Атырауский областной геотехнический центр».

В геоморфологическом отношении территория приурочена к поверхности левобережной террасы р. Урал, Прикаспийской низменности, представляющей собой слабоволнистую равнину с общим незначительным уклоном в сторону Каспийского моря.

Геологическое строение исследуемой площадки на глубину до 10,0м представлено аллювиально-дельтовыми и морскими глинами и супесями Новокаспийского и Хвалынского ярусов четвертичного возраста.

Грунтовые воды на площадке вскрыты на глубине 1,2 – 1,8 м от дневной поверхности. Возможная амплитуда колебания уровня грунтовых вод 0,5-0,7м.

По степени минерализации воды относятся к сильносоленым, по химическому составу – хлоридно-натриевые.

Грунтовые воды обладают слабой степенью агрессивности к бетону на портландцементах и не агрессивны к бетону на сульфатостойких цементах по содержанию сульфатов.

По инженерно-геологическим признакам и физико-механическим характеристикам в пределах исследуемой площадки выделяется 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 – почвенно-растительный слой с включениями корней растений (мощность слоя 0,3 м);

ИГЭ-1а – насыпной грунт, суглинистый, с включениями строительного и бытового мусора (мощность слоя 0,3-1,8 м, плотность грунта 1,92 т/м^3);

ИГЭ-2 – глина серая до темно-серой, серовато-коричневая до пестроцветной, полутвердая до мягкопластичной, с включением обломков ракуши, с пятнами ожелезнений, с прослойками супеси (мощность слоя 0,4 – 4,0 м, модуль деформации 2,7 МПа, удельное сцепление 42 кПа, угол внутреннего трения 15°, плотность грунта 1,92 т/м^3);

ИГЭ-3 – супесь желтовато-бурая до серой, пластичная до текучей, с пятнами ожелезнений, с обломками ракуши, с прослойками глины (мощность слоя 0,4 – 3,0 м, модуль деформации 11,2 МПа, удельное сцепление 12 кПа, угол внутреннего трения 36°, плотность грунта 1,96 т/м^3);

ИГЭ-4 – суглинок коричневый, тугопластичный, с пятнами ожелезнений, с обломками ракуши, с прослойками супеси и глины (мощность слоя 1,0 – 1,1 м, модуль деформа-

ции 5,2 МПа, удельное сцепление 46 кПа, угол внутреннего трения 14°, плотность грунта 2,03 т/м^3).

Грунты непросадочные и ненабухающие, до УГВ не засолены.

Коррозийная активность грунтов по отношению к алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей - высокая.

По степени агрессивного воздействия грунтов, залегающих выше уровня грунтовых вод, грунты обладают средней хлоридной и слабой сульфатной агрессивностью ко всем маркам бетона.

По карте сейсмического районирования территория Атырауской области, сейсмичность территории оценивается в 5 баллов по шкале MSK-64.

6.2. Описание принятых проектных решений.
6.2.1. Технические решения.

Теплоснабжение пос. Балыкши в настоящее время осуществляется от центральной котельной на газообразном топливе. Рабочим проектом предусматривается демонтаж существующих надземных внутриквартальных тепловых сетей, находящихся в эксплуатации без ремонта с 1985 года и требующих замены.

Источником теплоснабжения поселка, согласно техническим условиям на теплоснабжение, выданным АО «Атырауские тепловые сети», является Атырауская теплоэлектроцентраль. Схема теплоснабжения закрытая, регулирование отпуска тепла центральное качественное. Регулирование температуры теплоносителя производится в зависимости от температуры наружного воздуха.

Проектируемые тепловые сети четырехтрубные, подающие теплоту на нужды отопления и горячего водоснабжения. Подключение проектируемых внутриквартальных тепловых сетей осуществляется от теплового пункта, реконструкция которого рассматривается отдельным проектом.

Тепловые сети отопления предусматриваются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*, горячего водоснабжения - из водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Способ прокладки - подземный в непроходных железобетонных каналах. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов тепловой сети предусматривается за счет углов поворота, опусков, подъемов и компенсаторов.

Трубопроводная запорная арматура принята стальная. В нижних точках трубопроводов тепловых сетей предусмотрены штуцера с запорной арматурой для спуска воды, в высших точках – штуцера с запорной арматурой для выпуска воздуха. На случай ремонта тепловых сетей отвод теплоносителя предусмотрен в дренажный колодец. Уклон теплосети принят не менее 0,002.

Каналы (лотки) укладываются на тщательно спланированное дно траншеи с песчаной подготовкой 100мм. Перед укладкой в траншею все каналы покрываются горячим битумом за 2 раза по битумной мастике.

При пересечении автомобильных дорог и проездов проектируемые подземные тепловые сети заключаются в футляры из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*.

Трубопроводы тепловой сети изолируются минераловатными изделиями толщиной 40 мм с покровным слоем из рулонного стеклопластика РСТ-АВТ. Антикоррозийная изоляция трубопроводов в каналах – краска БТ-177 по грунтовке ГФ-021 за 2 раза.

Основные показатели по разделу:

Параметры теплоносителя тепловых сетей:
- горячая вода для систем теплоснабжения - 95-70°С;
- горячая вода для системы горячего водоснабжения - 55°С.

Расчетная тепловая нагрузка
- на отопление - 12,224 МВт;
- на горячее водоснабжение - 12,993 МВт.

Общая протяженность тепловых сетей
- отопления - 10717,2 м;
- горячего водоснабжения - 10717,2 м.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Предусмотрены мероприятия по технике безопасности и пожарной безопасности при строительстве объекта, в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы работы.

Предотвращение ЧС и их последствий обеспечивается за счет реализаций следующих мероприятий:

- обеспечение надежности работы трубопроводов и оборудования;
- обеспечение безопасности производства;
- обеспечение защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение защиты от пожаров;
- планово-предупредительные ремонты;
- соблюдение правил безопасности обслуживающим персоналом.

Основные мероприятия по технике безопасности при строительстве объекта включают следующие основные условия:

- создание безопасных условий труда рабочих, занятых на строительстве объекта;
- обучение персонала безопасному ведению работ, проверка знаний правил техники безопасности при поступлении на работу и прохождение всех видов инструктажа;
- соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации строительных машин и механизмов;
- для создания безопасных условий труда при строительстве, использовании и применении землеройных машин, грузоподъемных механизмов, изоляционных машин, сварочных агрегатов и другого оборудования, необходимо обучать рабочих безопасности при обслуживании машин и механизмов, правильно организовать работы, технический надзор и контроль за производственными процессами;
- все работники, занятые строительством объекта, кроме общих требований техники безопасности, должны знать и соблюдать правила безопасности, касающиеся каждого выполняемого процесса.

При возникновении необходимости выполнения ремонтных работ (текущих, средних, капитальных) обслуживающий персонал должен выполнять повседневное, тщательное наблюдение за состоянием трубопроводов, фланцевых соединений, сварных швов, антикоррозийных и теплоизоляционных покрытий.

При возникновении аварийных ситуаций обслуживающий персонал должен четко действовать в соответствии с «Планом ликвидации аварийных ситуаций», специально разработанным для данного предприятия.

6.4. Охрана окружающей среды.

Качество атмосферного воздуха в районе строительства оценивается по двум этапам:

- на этапе строительства;
- на этапе эксплуатации.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух района производства работ на этапе строительства являются:

- строительные машины и механизмы;
- автомобильный транспорт;
- земляные работы, связанные с разрушением поверхности почвогрунтов;
- окрасочные работы.

Суммарные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ составляют 2,505 т/год.

Проектом не предусматривается снесение зеленых насаждений, реализация проектных решений не может отрицательно повлиять на флору и фауну.

Предусмотренные в проекте технические решения не создают угрозы для окружающей среды, здоровью работников.

При условии нормальной эксплуатации оборудования с соблюдением правил и норм по технике безопасности, аварийные ситуации будут невозможны.

Так как все производственные отходы будут передаваться специализированным предприятиям для дальнейшей утилизации или переработки, то влияние отходов на окружающую среду следует рассматривать только от мест временного хранения отходов на строительной площадке. Отработанные смазочные масла будут накапливаться в металлической емкости до решения вопроса об утилизации.

Твердые промышленные отходы, такие как ветошь промасленная, складируются в металлический контейнер, расположенный на бетонированной площадке.

Твердые бытовые отходы накапливаются в специальных контейнерах на площадках с твердым покрытием.

При условии соблюдения правил экологической безопасности при сборе, временном хранении, транспортировке и дальнейшей утилизации отходов, воздействие на окружающую среду оценивается как незначительное.

6.5. Продолжительность строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04-03-2008 и составляет 8,0 месяцев, в т. ч. подготовительный период - 0,5 мес.

Все грузы, в том числе строительные материалы, механизмы и оборудование подрядчика поступают на станцию Атырау и в дальнейшем транспортируются автомобильным транспортом.

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на ремонтно-строительные, строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.3.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013 год в размере 2,234.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. Оценка принятых решений и результаты экспертизы.
7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения, с учетом внесенных изменений по п.7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости и долговечности строительных конструкций, достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации - удовлетворительное.

7.2.Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

1. Откорректирован план сетей теплоснабжения с учетом снесенных жилых домов.
2. Согласованы пересечения с автомобильной дорогой.
3. Представлены согласования с заинтересованными инстанциями.
4. Представлен акт обследования технического состояния реконструируемых сооружений.
5. Согласно представленного письма заказчика №03-07-07-13/1144 от 31.08.2012 г. о начале строительства в 2013 году индекс изменения расчетного показателя на 2013 год принят в размере 2,234.
6. Все локальные сметы выполнены по сборникам сметных цен программного комплекса АВС-4 редакции 4.3.2.
7. В локальной смете №2-1-3 «Внутриквартальная теплосеть» откорректированы объемы по тепловой камере, внесены изменения в стоимость.
8. Представлены прайс-листы завода-изготовителя на стоимость материалов и оборудования, согласованные заказчиком - администратором бюджетной программы.
9. В сводном сметном расчете откорректированы затраты технического надзора, согласно приказа №170 от 02.05.2012 г. председателя Агентства РК по делам строительства и ЖКХ Республики Казахстан.

Таблица №1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	заявленные	рекомендуемые к утверждению	-уменьш., +увелич.)
1	2	3	4	5	6
1	Расчетная тепловая нагрузка на отопление	МВт	12,224	12,224	-

2	Расчетная тепловая нагрузка на горячее водоснабжение	МВт	12,993	12,993	-
3	Общая протяженность тепловых сетей отопления	м	10717,2	10717,2	-
4	Общая протяженность тепловых сетей горячего водоснабжения	м	10717,2	10717,2	-
5	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2001 г. в том числе: - СМР - прочие затраты	млн.тенге	198,865 196,184 2,681	199,197 196,512 2,685	+0,332 +0,328 +0,004
6	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2013 г. в том числе: - СМР - прочие затраты	млн.тенге	515,161 438,186 76,975	516,022 438,919 77,103	+0,861 +0,733 +0,128
7	Удельные капиталовложения	млн.тенге /км	48,07	48,150	+0,08
8	Продолжительность строительства	мес.	8,0	8,0	-

8.ВЫВОД: С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция внутриквартальных сетей теплоснабжения в пос.Балыкшы г.Атырау» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Расчетная тепловая нагрузка
- на отопление - 12,224 МВт;
- на горячее водоснабжение - 12,993 МВт.

Общая протяженность тепловых сетей
- отопления - 10717,2 м
- горячего водоснабжения - 10717,2 м.

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. - 199,197 млн.тенге;
в том числе СМР - 196,512 млн.тенге;
Прочие затраты - 2,685 млн.тенге.

Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2013 г. - 516,022 млн.тенге;
В том числе СМР - 438,919 млн.тенге;
Прочие затраты - 77,103 млн.тенге.
Продолжительность строительства - 8,0 мес.

При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

Заказчику во исполнение п.5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ: «Атырау қаласы Балықшы поселкесінің кварталішіндегі жылу желілерін қайта жаңарту» жұмыс жобасы, сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Есептік жылу жүк-салмағы	
- жылытуға	- 12,224 МВт;
- ыстық сумен жабдықтауға	- 12,993 МВт.
Жылу желілерінің жалпы ұзындығы	
- жылыту	- 10717,2 м;
- ыстық сумен жабдықтау	- 10717,2 м.
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 199,197 млн. теңге;
оның ішінде	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	- 196,512 млн.теңге.
- басқа шығындар	- 2,685 млн.теңге.
2013 жылғы болжам бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 516,022 млн.теңге;
оның ішінде	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	- 438,919 млн.теңге;
- басқа шығындар	- 77,103 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	- 8,0 ай.

Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

Жұмыс жобасы өндіріске кіріскенге дейін 3 ай мерзімде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі қажет.

Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Жетекші сарапшы
бас маман **Садчикова Е.М.**

Бас маман **Чапликова Е.М.**

Sealed/Опломбировано
Do not open/Не вскрывать
3881147

Прошнуровано
«28» 09 2012 г.
кол-во 8 листов