01-392 в

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«АТЫРАУМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АТЫРАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

# ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АТЫРАУМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АТЫРАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

**"БЕКІТЕМІН"**
**"Атыраумемсараптама"**
**еншілес мемлекеттік**
**қәсіпорнының директоры**
**Джиенбаев Т.Ғ.**

# ҚОРЫТЫНДЫ

**2010 жылғы 11 қазандағы №05-0302/10**

**«Атырау қаласының оң жағалаудағы биологиялық тазарту орнатылған кәріз тазарту ғимараттар бөлігінің күрделі жөндеу»**

сметалық құжаттар бойынша

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Атырау қалалық тұрғын үй, коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Атыраустройпроект» ЖШС

Атырау қаласы

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АТЫРАУМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АТЫРАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

**«УТВЕРЖДАЮ»**
**Директор**
**ДГП «Атыраугосэкспертиза»**
**_____ Джиенбаев Т.Г.**

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**№ 05-0302/10 от 11 октября 2010 г.**

по сметной документации

**«Капитальный ремонт канализационно-очистных сооружений с установкой биологической очистки в правобережной части города Атырау»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Городской отдел
жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и
автомобильных дорог г.Атырау»

**РАЗРАБОТЧИК:**
ТОО «Атыраустройпроект»

г.Атырау

1. **Наименование:**
Сметная документация «Капитальный ремонт канализационно-очистных сооружений с установкой биологической очистки в правобережной части города Атырау».
Настоящее заключение выполнено согласно договора №05-0336/10 от 20.09.2010 г. на проведение экспертизы сметной документации.
2. **Заказчик:**
ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Атырау».
3. **Разработчик:**
ТОО «Атыраустройпроект», гослицензия №000499 от 03.10.2005 г., (приложение к лицензии от 17.10.2008 г.) выданная Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области.
4. **Источник финансирования:**
Государственные инвестиции.
5. **Основные исходные данные.**

**5.1. Основание для разработки:**
- дефектная ведомость от.2010 г., утвержденная начальником городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Атырау».

**5.2. Документация, представленная на экспертизу:**
-письмо №2268-5 от 14.09.2010 г. ГУ «Городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог и коммунального хозяйства г.Атырау» на проведение экспертизы сметной документации.
- письмо ТОО «Атыраустройпроект» № 02-05/590 от 13.09.2010 г. на проведение экспертизы сметной документации;
- сметная документация.

**6. Основные данные объекта строительства и принятые проектные решения.**

**6.1. Месторасположение объекта.**

Канализационно-очистные сооружения расположены на территории г.Атырау.

**6.2. Сметная документация.**

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на ремонтно-строительные, строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-9.

Представленная сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.1.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2010 год в размере 1,823.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.



МЕМФАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

*Основные показатели:*

| | |
|---|---|
| Общая сметная стоимость ремонтных работ в базовых ценах 2001 г. | - 84,505 млн.тенге; |
| в том числе СМР | - 83,366 млн.тенге; |
| прочие затраты | - 1,139 млн.тенге. |
| Общая сметная стоимость ремонтных работ. в текущих ценах 2010г. | - 201,225 млн.тенге; |
| в том числе СМР | - 151,994 млн.тенге; |
| прочие затраты | - 49,231 млн.тенге. |

## 7.Результаты экспертизы.

### 7.1. В процессе экспертизы в сметную документацию внесены следующие изменения и дополнения:

1. Из сводного сметного расчета исключены затраты на авторский надзор, как необоснованно включенные.
2. Представленны прайс-листы на стоимость оборудования и материалов, согласованные заказчиком-администратором программы, отсутствующие в сборниках сметных цен.

**После внесения изменений сметная стоимость ремонтных работ сложилась следующим образом:**

| № | Наименование показателей | Ед.изм. | Показатели | | примечание (– сниж., +увел.) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Заявленные на экспертизу | Рекомендуемые к утверждению | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общая сметная стоимость ремонтных работ в базовых ценах 2001 года | млн. тенге | 84,505 | 84,505 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | - СМР | | 83,366 | 83,366 | - |
| | -прочие затраты | | 1,139 | 1,139 | - |
| 2 | Общая сметная стоимость в текущих ценах 2010 года | млн. тенге | 201,225 | 200,903 | -0,322 |
| | в том числе: | | | | |
| | - СМР | | 151,994 | 151,994 | - |
| | -прочие затраты | | 49,231 | 48,909 | -0,322 |

**8. ВЫВОД:** С учетом изменений и дополнений внесенных в процессе экспертизы по замечаниям экспертизы сметная документация по объекту «Капитальный ремонт канализационно-очистных сооружений с установкой биологической очистки в право-



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

бережной части города Атырау» рекомендуется к утверждению со следующими основными показателями:

| | |
|---|---|
| Общая сметная стоимость ремонтных работ | |
| в базовых ценах 2001 г. | - 84,505 млн.тенге; |
| в том числе СМР | - 83,366 млн.тенге; |
| прочие затраты | - 1,139 млн.тенге. |
| Общая сметная стоимость | |
| в текущих ценах 2010г. | - 200,903 млн.тенге; |
| в том числе СМР | - 151,994 млн.тенге; |
| прочие затраты | - 48,909 млн.тенге. |

8. **ТҰЖЫРЫМ**: «Атырау қаласының оң жағалаудағы биологиялық тазарту орнатылған кәріз тазарту ғимараттар бөлігінің күрделі жөндеу» сметалық құжаттары бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып келесі негізгі көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| 2001 жылғы базалық бағадағы жөндеу жұмыстарының жалпы сметалық құны | - 84,505 млн.теңге; |
| оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | - 83,366 млн.теңге; |
| басқа шығындар | - 1,139 млн.теңге; |
| 2010 жылғы ағымдағы бағадағы жөндеу жұмыстарының жалпы сметалық құны | - 200,903 млн.теңге; |
| оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | - 151,994 млн.теңге; |
| басқа шығындар | - 48,909 млн.теңге. |

**Директордың орынбасары** **Ботаханов Н.М.**

**Жетекші сарапшы маман** **Уракова М.К.**



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Пронумеровано
«11» октября 2000 г.
кол-во 3 листа