01-130 8

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АТЫРАУМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АТЫРАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АТЫРАУМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АТЫРАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

"БЕКІТЕМІН"
"Атыраумемсараптама"
еншілес мемлекеттік
кәсіпорнының директоры
Джиенбаев Т.Г.

ҚОРЫТЫНДЫ

2010 жылғы 27 тамыздағы №05-0245/10

«Атырау облысы Индер ауданының Жарсуат селосындағы поселкеішілік су құбыры желісінің құрылысы мен қайта жаңартуы»

жұмыс жобасы бойынша

ТАПСЫРЫСШЫ:
Атырау облысы
Индер ауданының
құрылыс бөлімі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Атыраукұрылысжоба» ЖШС

Атырау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІН
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АТЫРАУМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АТЫРАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ДГП
«Атыраугосэкспертиза»
Джиенбаев Т.Г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№05-0245/10 от 27 августа 2010 г.

по рабочему проекту

«Строительство и реконструкция системы водоснабжения в с.Жарсуат Индерского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
Отдел строительства Индерского
района Атырауской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Атыраустройпроект»

г.Атырау

1. **Наименование проектной документации:**
Рабочий проект «Строительство и реконструкция системы водоснабжения в с.Жарсуат Индерского района Атырауской области».
Настоящее заключение выполнено согласно договора 05-0280/10 от 20.08.10 г. на проведение экспертизы.
2. **Заказчик:**
Отдел строительства Индерского района Атырауской области.
3. **Разработчик:**
Генпроектировщик: - ТОО «Атыраустройпроект», гослицензия №000499 от 03.10.2005 г., выданная Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области (приложение о продлении от 17.10.08 г.).
На основании приказа №33/1 от 01.04.10 г. ГИПом рабочего проекта назначен Мян В.А.
Суброектировщик: ТОО «AFG-Survey-Capital» гослицензия №001765 от 22.05.2009 г., выданная Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области.
4. **Источник финансирования:**
Государственные инвестиции.
5. **Основные исходные данные:**
5.1. **Основание для разработки:**
- региональная программа «Питьевая вода по Атырауской области на 2003-2010 годы»;
- техническое спецификация от 10.04.2010 г. на разработку проектно-сметной документации системы водоснабжения в с.Жарсуат Индерского района Атырауской области, утвержденное заместителем акима Индерского района Атырауской области;
- справка №36 от 14.04.10 г. о численности населения и поголовья скота по аулу Жарсуат с перспективой развития до 2030 года, выданное акимом Жарсуатского селького округа Индерского района Атырауской области;
- решение №4 от 12.04.10 г. Акима Жарсуатского аульного округа Индерского района Атырауской области об отводе земельного участка под строительство водопроводных сетей;
- акт №7 от 25.03.2010 г. предварительного выбора, обследования и согласования земельного участка в ауле Жарсуат Жарсуатского сельского округа Индерского района Атырауской области под строительство водопроводных сетей;
- архитектурно-планировочное задание №16 от 26.08.10 г., выданное отделом архитектуры и градостроительства Индерского района Атырауской области;
- письмо №24-04/3600 от 13.08.09г. за подписью вице-министра министерства сельского хозяйства Республик Казахстан о включении мероприятий по водо- энергосбережению, подводке водопроводной сети непосредственно к границам домов потребителей с установкой приборов водоучета, внедрению современных технологий и материалов;
- технические условия №4 от 15.04.10 г. на водоснабжение, выданные акимом Жарсуатского аульского округа Индерского района Атырауской области.

5.2. **Согласования и заключения органов государственного надзора:**
- санитарно-эпидемиологическое заключение №294 от 24.08.10г. по рабочему проекту на строительство водопроводных сетей, выданное Индерским райУГСЭН;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТ

- санитарно-эпидемиологическое заключение №63 от 30.03.10 г. по отводу земельного участка под строительство водопроводных сооружений и сетей, выданное Индерским райУГСЭН.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Паспорт проекта.

Том 2. Рабочие чертежи.

Том 3. Сметная документация.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО НПЦ «Батыс-ЭкоКонсалтинг», г.Атырау, в 2010 году.

Письмо-заявка №05-07-01/56 от 20.08.10 г.на прохождение экспертизы рабочего проекта за подписью начальника отдела строительства Индерского района Атырауской области.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства:

Выполнение Региональной Программы по Атырауской области на 2003-2010 годы» с целью обеспечения населенных пунктов Индерского района водой питьевого качества.

Целесообразность строительства обусловлена улучшением санитарно-эпидемиологического состояния населенного пункта и социальной поддержкой населения.

6. Основные данные объекта строительства.

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения предприятия.

Село Жарсуат входит в состав Индерского района Атырауской области Республики Казахстан. Районный центр - поселок городского типа Индерборский расположен на расстоянии 150 км от областного центра - г.Атырау. Сообщение между районным и областным центрами по автомобильной дороге республиканского значения.

Передвижение в пределах территории - по проселочным дорогам и по целине. В сухое время года это возможно всеми видами транспорта, а в период весенне-осенней распутицы и в зимнее время передвижение здесь возможно только при помощи автотранспорта высокой проходимости.

Район строительства относится к IV-Г строительно-климатическому подрайону и характеризуется следующими основными показателями:

- температура воздуха для расчёта наружных ограждающих конструкций - минус 26^{0}С;
- расчётная снеговая нагрузка на 1 м^2 горизонтальной поверхности - 80 кгс/м^2;
- нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2;
- расчётная скорость ветра - 8,0 м/сек;
- максимальная глубина промерзания грунта - 1,41 м;
- сейсмичность территории - 5 баллов.

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год).

Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Годовое число часов солнечного сияния составляет 2600-2700.

Инженерно-геологические изыскания проведены ТОО НПЦ «Батыс-Экоконсалтинг» в 2010 году.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТ

Крупнейшая водная артерия Казахстана, река Урал, протекает восточнее исследованной территории, и представлена своей приустьевой, дельтовой частью, характеризующейся наличием большого количества дельтовых проток, рукавов, ериков и стариц, частично открытых, действующих, а частично погребенных, заполненных мощной толщей аллювиальных отложений. Действующие дельтовые протоки в сухое время года, как правило, пересыхают, или используются в качестве оросительно-обводнительных каналов; в период прохождения весенних паводков в р.Урал они обычно заполняются водой; степень заполнения зависит от интенсивности прохождения паводка на данный период.

Река Урал судоходная, имеет большое рыбохозяйственное значение. Для с. Жарсуат она является единственным источником водоснабжения.

Согласно СНиП 2.05.06-85 и ВСН-1-54-74 река Урал относится к группе крупных водотоков. Тип русловых процессов – свободное меандрирование.

Исследованная территория приурочена к поверхности левой высокой поймы реки Урал, представляющей собой волнистую равнину с холмисто-увалистыми формами рельефа, где субширотно-ориентированные пологие холмы и увалы, чередуются с выположенными долинами.

Абсолютные отметки местности колеблются от минус 9,15 м до минус 11,45 м. Система высот – Балтийская. Система координат – условная.

В настоящее время естественный рельеф местности в определенной степени нарушен в связи с интенсивной инженерно- хозяйственной деятельностью человека (строительство дорог, прокладка трубопроводов различного назначения, проходка котлованов, закладка земляных карьеров и т.п.).

Геологическое строение исследованной территории довольно сложное. Геолого-литологический разрез на глубину до 3м представлен одним стратиграфо-генетическими комплексом нелитифицированных отложений новокаспийского (голоценового) возраста морского генезиса (mQ_3hv).

ИГЭ-1 - Суглинок легкий песчанистый (ИГЭ-1) с многочисленными тонкими прослойками песка. Грунт слабозасоленный до среднезасоленного, содержит карбонаты, незначительное количество гипса и органических веществ. Грунт средней степени водонасыщения, мягкопластичной консистенции, мощность слоя 0,8-1,4 м (плотность – 1,77 т/м^3; показатель текучести – < 0; модуль деформации – 11 МПа; удельное сцепление – 13,9 кПа; угол внутреннего трения - 22°).

Грунт просадочный, тип просадочности первый; начальное просадочное давление 0,5кгс/см^2; относительная просадочность, при нагрузке 2кгс/см^2, составляет 0,07.

Удельный вес грунта с учетом взвешивающего действия воды, составляет 9,77 кН/м^3.

ИГЭ-2 - Супесь песчанистая (ИГЭ-2), с прослойками глины, с включением целых и битых раковин. Грунт слабозасоленный до среднезасоленного, содержит карбонаты, незначительное количество гипса и органических веществ. Грунт пластичной консистенции, мощность слоя 1,8-2,2 м (плотность – 2,0 т/м^3; показатель текучести – 0,45; модуль деформации – 8,72 МПа; удельное сцепление – 6,0 кПа; угол внутреннего трения - 32°).

Степень засоления - средняя. Удельный вес грунта, с учетом взвешивающего действия воды, составляет 10,5 кН/м^3.

Коэффициент фильтрации 0,97 м/сут.

Грунт просадочный, тип просадочности первый; начальное просадочное давление 0,5 кгс/см^2; относительная просадочность при нагрузке 2кгс/см^2, составляет 0,06.

Сети водоснабжения прокладываются в слое грунта ИГЭ 2.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСТ

Суглинок (ИГЭ-1) и супесь (ИГЭ-2), находясь на протяжении длительного геологического времени в континентальном режиме, под воздействием экзогенных факторов подверглись процессу облессования и приобрели просадочные свойства 1 типа.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам: суглинистые грунты – II; супеси – III.

Коррозионная активность грунтов к алюминиевым оболочкам кабелей – высокая; к свинцовым оболочкам кабелей – высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции следующая: по содержанию хлоридов – для всех марок бетонов на сульфатостойких цементах – слабоагрессивная; по содержанию сульфатов – слабоагрессивная.

В процессе инженерно-геологической разведки грунтовые воды до глубины 3,0 м не вскрыты.

6.2. Описание принятых проектных решений.

6.2.1. Технические решения.

Существующее положение. В селе Жарсуат частично имеются существующие сети водоснабжения. Источником водоснабжения являются существующие водоочистные сооружения. Площадка ВОС располагается в селе Жарсуат.

Рабочим проектом рассматривается прокладка сетей водоснабжения на участках, не имеющих водопровод, подключение жилых домов с установкой приборов учета.

Система предусмотрена объединенной хоз-питьевого и противопожарного водоснабжения. Проектируемые сети водоснабжения предусмотрены кольцевыми и тупиковыми. Закольцованные распределительные водопроводы, проходящие вдоль улиц, отсекаются с двух сторон от кольцевого магистрального водопровода с помощью стальных затворов. Колодцы, оборудованные вантузами, снабжены дыхательной трубой и фильтром.

На проектируемых водопроводах предусмотрена установка пожарных гидрантов. Количество гидрантов принято исходя из условия пожаротушения ими зданий в радиусе не более 150 м.

В необходимых случаях в нижних точках излома трубопроводов предусмотрена установка водоспускных стальных затворов Ø50, в верхних- вантузов. Откачка воды с ремонтных участков предусмотрена из трубы посредством самовсасывающих переносных мотопомп.

Прокладка трубопроводов предусмотрена на глубине не менее 1,7 м до верха образующей трубы. Укладка трубопроводов в траншее предусмотрена на основание толщиной 10 см. Уложенный полиэтиленовый водопровод засыпается вручную с последовательным уплотнением мелким естественным грунтом на 0,3 м над трубой, после - предусмотрена засыпка механическим способом.

Установка пожарных гидрантов и запорной арматуры предусмотрена в водопроводных колодцах из сборных ж/б элементов. Строительные конструкции колодцев стеновые кольца, горловины, плиты, днища и перекрытии приняты из бетона на сульфатостойком цементе по ТПР 901-09-11.84.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Проектируемые объекты централизованного водоснабжения относится к непожаровзрывоопасным объектам.

На проектируемых объектах предусмотрены мероприятия по технике безопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм тех-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТ

нологического и пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

При необходимости выполнения возникновения ремонтных работ (текущих, средних, капитальных) обслуживающий персонал должен выполнять повседневное, тщательное наблюдение за состоянием трубопроводов, фланцевых соединений, сварных швов, антикоррозийных покрытий, следить за работой насосов и правильно включать в работу и выключать из работы.

При возникновении аварийных ситуаций обслуживающий персонал должен четко действовать в соответствии с «Планом ликвидации аварийных ситуаций» специально разработанным для данного предприятия.

6.2.3. Охрана окружающей среды.

Качество атмосферного воздуха в районе проектируемых объектов централизованного водоснабжения оценивается по двум этапам:

- на этапе строительства;
- на этапе эксплуатации.

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух района производства работ на этапе строительства являются:

- строительные машины и механизмы;
- автомобильный транспорт;
- земляные работы, связанные с разрушением поверхности почвогрунтов;
- окрасочные работы.

Так как все производственные отходы будут передаваться специализированным предприятиям для дальнейшей утилизации или переработки, то влияние отходов на окружающую среду следует рассматривать только от мест временного хранения отходов на строительной площадке. Отработанные смазочные масла будут накапливаться в металлической емкости до решения вопроса об утилизации.

Твердые промышленные отходы, такие как ветошь промасленная, складируются в металлический контейнер, расположенный на бетонированной площадке.

Твердые бытовые отходы накапливаются в специальных контейнерах на площадках с твердым покрытием.

Контейнеры под твердые промышленные и твердые бытовые отходы будут оборудованы крышками, будут иметь маркировку и устанавливаться на бетонированных площадках, имеющих доступ для подъезда автотранспорта.

При условии соблюдения правил экологической безопасности при сборе, временном хранении, транспортировке и дальнейшей утилизации отходов, воздействие на окружающую среду оценивается как незначительное.

Для сбора хозяйственно-бытовых стоков предусматривается выгребы с последующим вывозом автоцистернами в места, согласованные с органами саниэпиднадзора. При соблюдении природоохранных требований вредное воздействие на поверхностные и подземные воды при строительстве отсутствует.

На период строительства строительные площадки, места складирования и пр. должны быть огорожены, чтобы преградить доступ животных к опасным для их жизни местам.

Принятые системы водоснабжения оптимальным образом позволят обеспечить потребности населенных пунктов в питьевой воде.

Техническая и биологическая рекультивация земель предусматривается на все участки земли с корнеобитаемым слоем почвы.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСТОКОЛ

В результате реализации проектных решений по строительству централизованной системы водоснабжения улучшится санитарное и социальное положение населенных пунктов.

Воздействия на подземные и поверхностные водоемы.

Для предупреждения загрязнения поверхностных и подземных вод проводится ряд мероприятий:

- применение *долговечных* полиэтиленовых труб для системы водоснабжения и канализации;
- тщательный контроль сварных соединений трубопроводов;
- контроль технического состояния автотранспорта, строительной техники и оборудования, исключающий утечку горюче-смазочных материалов в грунт.

Дополнительным мероприятием по улучшению воздушного бассейна является сбор мусора на хозяйственной площадке, имеющей твердое покрытие и оборудованной в соответствии с требованиями нормативов.

Зона санитарной охраны водопровода. Ширина санитарно-защитной полосы водовода, проходящего по незастроенной территории, согласно СНиП РК 4.01-02-2009, составляет 10 м в обе стороны от водопровода.

Внутрипоселковые водопроводные сети должны прокладываться не ближе 10 м от надворных туалетов, свалок и других источников загрязнения почвы и грунтовых вод.

6.2.4. Продолжительность строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП 1.04-03-2008* и составляет 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период- 1 месяц.

Все грузы, в том числе строительные материалы, механизмы и материалы подрядчика поступают на станцию Атырау и в дальнейшем транспортируются автомобильным транспортом до строительного участка.

6.2.5. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02.-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-9.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.1.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на текущий уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год в размере 1,823, на 2011 год в размере 1,907.

МЕМСАРАПТАМА ® ГОСЭКСПЕРТ

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Основные показатели:

Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	- 54,997 млн.тенге;
в том числе СМР	- 54,258 млн.тенге;
прочие затраты	- 0,739 млн.тенге.
Общая сметная стоимость	
в текущих ценах 2010-2011 г.г.	- 125,98 млн.тенге;
в том числе СМР	- 103,475 млн.тенге;
прочие затраты	- 22,505 млн.тенге.

7. Оценка принятых решений и результаты экспертизы.

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости и долговечности строительных конструкций, достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации хорошее.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

1. На основании письма №24-04/3600 от 13.08.09 г . за подписью вице-министра министерства сельского хозяйства Республики Казахстан в рабочий проект включены следующие проектные решения:
   - подводка сетей водоснабжения к жилым домам;
   - установка узла учета в жилых домах.
2. Предусмотрена закольцовка тупиковых водопроводных линий длиной более 200 метров.
3. Расход на наружное пожаротушение принят 5 л/с вместо 10 л/с.
4. Полиэтиленовый трубопровод марки HDPE100 SDR21 по СТ РК ИСО 4427-2004, рассчитанный на давление 8 бар, заменен на марку SDR 27.6, рассчитанный на давление 6 бар.
5. В локальную смету №1-1-1 включены дополнительные затраты на подводку к жилым домам и установку узлов учета воды, закольцовке.
6. Локальные сметы откорректированы по Программному комплексу АВС-4 (редакция 4.1.2).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТ

7. Откорректирован коэффициент перехода на текущие цены 211 года в размере 1,907.

7.3. Рекомендации к принятым решениям.

1. До утверждения рабочего проекта заказчику необходимо получить заключение экологической экспертизы.
2. До утверждения рабочего проекта получить согласование органов ЧС.
3. Администратору бюджетной программы с целью социальной поддержки, улучшения санитарного и экологического состояния населенного пункта, а также в соответствии СНиП РК 4.01-02-2001 п.1.1 дополнительно разработать систему бытовой канализации.

7.4.Основные технико-экономические показатели по проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (-уменьш.) (+увелич.)
			Заявленные на экспертизу	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Расчетная численность потребителей	чел.	2350	2350	-
2	Количество подключаемых жилых домов	шт	-	343	+ 343
3	Категория надежности		II	II	
4	Расчетное водопотребление на одного человека	л/сутки	150	150	-
5	Расчетный расход воды на наружное пожаротушение	л/с	10	5	-5
6	Расчетное потребление система водоснабжения	$м^3$/сутки	352,5	352,5	-
7	Протяженность внутрипоселковых сетей водоснабжения	км	8,35	18.64	+10.29
8	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: - СМР - прочие затраты	млн.тенге	54,997 54,258 0,739	59,020 58,223 0,797	+4,083 +3,965 +0,058
9	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2010-2011 г.г. в том числе: - СМР - прочие затраты	млн.тенге	125,98 103,475 22,505	134,744 111,037 23,707	+8,764 +7,562 +1,202
10	Продолжительность строительства	мес.	5	5	-
11	Трудозатраты	тыс.чел./дн	14,863	14,974	+0,111

МЕМСАРАПТАМА ® ГОСЭКСПЕРТ

8. ВЫВОД: Рабочий проект «Строительство и реконструкция системы водоснабжения в с.Жарсуат Индерского района Атырауской области» с учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико- экономическимипоказателями:

Категория системы водоснабжения	- II.
Расчетное потребление система водоснабжения	- 352,5 $м^3$/сутки.
Протяженность внутрипоселковых сетей водоснабжения	- 18,64 км.
Количество подключаемых домов	- 343.
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	- 59,020 млн.тенге;
в том числе СМР	- 58,223 млн.тенге;
Прочие затраты	- 0,797 млн.тенге.
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2010-2011 г.г.	- 134,744 млн.тенге;
в том числе:	
СМР	- 111,037 млн.тенге;
Прочие затраты	- 23,707 млн.тенге.
В том числе:	
Сметная стоимость	
В текущих ценах 2010 г.	- 5,272 млн. тенге;
В том числе:	
Прочие затраты (ПИР)	- 5,272 млн. тенге;
В том числе:	
Сметная стоимость	
В текущих ценах 2011 г.	- 129,472 млн. тенге;
В том числе СМР	- 111,037 млн. тенге;
В том числе:	
Прочие затраты (ПИР)	- 18,435 млн. тенге;
Продолжительность строительства	- 5,0 мес.

При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3-х месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ: «Атырау облысы Индер ауданының Жарсуат селосындағы поселкеішілік су құбыры желісінің құрылысы мен қайта жаңартуы» жұмыс жобасы бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТ

Сумен жабдықтаудың жүйесінің категориясы	- II.
Сумен жабдықтаудың жүйесінің есептік су шығыны	- 352,5 $м^3$/тәулік.
Сумен жабдықтау алаң ішілік желісінің ұзындығы	- 18,64 км.
Қосылған үйлер саны	- 343.
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 59,020 млн.теңге;
оның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	- 58,223 млн.теңге.
- басқа шығындар	- 0,797 млн.теңге.
2010-2011 жылдарғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 134,744 млн.теңге;
оның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	- 111,037 млн.теңге.
- басқа шығындар	- 23,707 млн.теңге.
2010 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 5,272 млн.теңге;
оның ішінде:	
- басқа шығындар жобалау-зерттеу жұмыстары	- 5,272 млн.теңге.
2011 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 129,472 млн.теңге;
оның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	- 111,037 млн.теңге.
- басқа шығындар	- 18,435 млн.теңге.
Құрылыстың ұзақтығы	- 5,0 ай.

Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

Жұмыс жобасы өндіріске кіріскенге дейін 3 ай мерзімде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі қажет.

Директордың орынбасары	**Ботаханов Н.М.**
Жетекші сарапшы жетекші маман	**Абилова Л.К.**
Бас маман	**Құрмашева Г.М.**
Жетекші маман	**Хвостикова Л.П.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА