КӨШІРМЕ
КОПИЯ

8-қосымша
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2011 жылғы «2» қарашадағы
№1277 қаулысына
2-қосымша
Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277
Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен
Бекітілген
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года
№ 1328

нысан
форма

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының
салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі
Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта
в эксплуатацию

20 __ жылғы «__»_____ г. Караганды ул. Муратбаева, 1
От «30» марта 20 12 г.
(объектінің орналасқан жері)
(местонахождение объекта)

20__ жылғы «____»_____ № ____ шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «___»_____ 20 __ г. № _____

(комиссияны тағайындаған органның атауы)/(наименование органа, назначившего комиссию)

төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төраға болып тағайындалады)
в составе:
председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Садыкова Е.А заместитель акима г. Караганды

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АРҒЫ ЖАҒЫНА ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының
(өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жоб
ұйымының өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитект
строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производствен
назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проек
организации) Ағы А.С. мас ежд. ГУ. Департамент государственн
лық - строит. контроль и надзора Карағ
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

комиссия мүшелері - өкілдер:
членов комиссии - представителей: _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

тапсырыс беруші
заказчика начальника Жезказганского АВ филиала ГУ
Гарвин Олег Валерьевич
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

пайдаланушы ұйымдар
эксплуатационной организации начальника Жезказганского АВ филиала ГУ Гарвин Олег Валерьевич
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас мердігер
генерального подрядчика Кондратьев С.А директор ТОО „Агропромстроймонтаж"
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

бас жобалаушы (тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объекті
пайдалануға қабылдау кезінде)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жили
гражданского и коммунального назначения) Шарипова А.А. гл. ди
ректор ТОО „Институт Карагандинский Проектны
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

қосалқы жобалаушылар (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қаб
кезінде)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производстве
назначения)_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары (өндірістік мақс
объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде)
органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при пр
в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдары
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Айгаринбетовой Н. начальник ГСЭН по району им. Казыбек би г. Караганды
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
органов государственной противопожарной службы
Ердалиева А.Т. зам. начальника УГС г. Караганды МЧС полковника при службы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

қоршаған ортаны қорғау саласында уәкілетті мемлекеттік орган (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдаған кезде)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Нурмашевой Н.Б. „Нура-Сарыарка-экология"
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп)
Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ КРВПН им. Балодинова М.Х. и МСС „Агропромстрой"
(ұйымның атауы)/(наименование организации)

пайдалануға қабылдауды ұсынды,
предъявлен к приемке в эксплуатацию „Спортивно-оздоровительный комплекс" ГУ КРВПН им. М.Х. Балодинова
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарактандыру)/ (наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекенжайы бойынша:
по адресу: Карагандинская обл. г. Караганда Казыбек би им. ул. Щортанова, 10
(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2.Құрылыс 20___жылғы «___»_____№_____
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген
Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
от «15» июня 2015 г. № 1/36
Акимат г. Караганды
(шешім шығарған органнның атауы)/(наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге 20___жылғы «___»_____
№_____ рұқсаты
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «21» июня 2011 г. № 845
Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской обл
(рұқсат берген органның атауы)(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Құрылысты бас мердігер,
строительство осуществлено генеральным подря

ТОО „Арсенал-Строй"

(жұмыстар түрлері)/(наименование организации)

орындаған
выполнившим все виды работ

(ұйымның атауы)/(виды работ)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
и субподрядными организациями

(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшас
көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числ
организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын жүзеге асырды.
Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генерал
проектировщиком ТОО „Институт Казгражданпроект"

(ұйымның атауы)/(наименование организации)

орындаған бас жобалаушы
выполнившим архитектурно и планировочное задание

(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
(наименование частей или разделов документации)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен әзірлеген
и субподрядными проектными организациями

(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұ
болған кезде олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе органи
свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген
Исходные данные для проектирования выданы

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артык
болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходн
данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6.Құрылыс жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырь
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повт
применяемому) 1699/40

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)/(номер проекта, номер серии)

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын бекіткен
Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
ГУ КРВИК им. Кисленко Т.Б

(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның ата
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очере
пусковой комплекс)

20__ жылғы «___»_____ № _____
от «__»_____ 20__г. №_____

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған: Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы
начало работ август 2011г;
(айы және жылы)/(месяц, год)

жұмыстың аяқталуы
окончание работ март 2013г;
(айы және жылы)/(месяц, год)

құрылыстың ұзақтығы, ай:
при продолжительности строительства, мес:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша_____
нақты_____
по норме или по проекту организации строительства_____;
фактически _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
проектно-сметная, технолого-техническая, акт на скрытые работы, акт рабочей комиссии, акт на скрытые работы, решение на пользование СЖР, постановление акимата

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)/(перечень документов)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):
Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производительность и т.д	Өлшем бірлігі Ед. измерения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып) общая (с учетом ранее принятых	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или очереди

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)
Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер/ Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактичес
Жалпы алаңдар/ Общая площадь	$м^2$	1598,42	1653,3
Қабаттар саны/ Число этажей	қабат/ этаж	14	14
Құрылыстың жалпы көлемі Общий строительный объем	$м^3$	12315,5	12735,0
Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части	$м^3$	–	–
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	–	–

Көрсеткіштер/ Показатели	Жоба бойынша/ По проекту			Нақты/ Фактически		
	пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, $м^2$ Площадь квартир, $м^2$		пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы, м Площадь квартир	
		Жалпы общая	Тұрғын жилая		Жалпы общая	Тұрғ жил
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі/ Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
екі бөлмелі/ двухкомнатных						
үш бөлмелі/ трехкомнатных						
төрт бөлмелі және одан көп / четырехкомнатных и более						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына дерек сипатталады:
Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характери следующими данными: каркас - металлический, куб. м [illegible] несущие конструкции - [illegible] стены - рама и двери - металлопластик

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным мате конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргенн оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.
На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опр (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қа ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезо охране окружающей природной среды и антисейсмические мер предусмотренные проектом [illegible] окружающей среды [illegible] и [illegible]

(орындалғаны туралы мәліметтер)/(сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаты актінің __ қосымшасында келтірілген.
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің __ қосымшасында келтірілген.
Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализиции, теплоснабжения, газоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплутационных организаций приведены в приложении __ к акту.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері Виды работ	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жұмыстың көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
Барлығы _____ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего 209111,934 тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 167994,683 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8745,752 тыс. тенге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: _____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.
Сметная стоимость основных фондоф, принимаемых в эксплуатацию тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 167994,683 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8745,752 тыс. тенге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық
На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических
_____
_____
_____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)/(по жилым домам не заполняется)
сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____
_____
_____
_____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Решение Государственной приемочной комиссии:

Қабылдауға ұсынылған
Предъявленный к приемке Спортивно-оздоровительный комплекс

(объектінің атауы)/(наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель государственной приемочной комиссии

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасының орынбасары
Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Члены государственной приемочной комиссии:

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать