ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО КАРАГАНДИСНКОЙ ОБЛАСТИ

# ҚОРЫТЫНДЫ

000230

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО КАРАГАНДИСНКОЙ ОБЛАСТИ

**БЕКІТЕМІН:**

«Мемсараптама» РМК
Қарағанды облысы бойынша
филиалының директоры

_____ Дюсенгалиев Д.Т.

**«Саран қаласының Орталық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу (стационар және кір жуатын орын)»**
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 10 сәуірдегі №10-0096/15

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Қарағанды облысы
Денсаулық сақтау басқармасы
«Саран қаласының
Орталық ауруханасы» КМК

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«САНТЕХЭНЕРГОПРОЕКТ» ЖШС
Қарағанды қаласы

Қарағанды қаласы

000230

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО КАРАГАНДИСНКОЙ ОБЛАСТИ

**Утверждаю:**
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Карагандинской области

_____Дюсенгалиев Д.Т.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0096/15 от 10 апреля 2015 года

по рабочему проекту
**«Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница города Сарани» (стационар и прачечная)»**

**ЗАКАЗЧИК:**
КГП «Центральная больница
города Сарани»
Управления Здравоохранения
Карагандинской области

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «САНТЕХЭНЕРГОПРОЕКТ»
г.Караганды

г. Караганды

000230

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница города Сарани (стационар и прачечная)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №10-90/15 от 08.04.2015г. с КГП «Центральная больница города Сарани» Управления Здравоохранения Карагандинской области.

**2. ЗАКАЗЧИК:** КГП «Центральная больница города Сарани» Управления Здравоохранения Карагандинской области.

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «САНТЕХЭНЕРГОПРОЕКТ» (гослицензия №14013034 от 05.09.2014г., выданное МРР РК. КДС и ЖКХ МРР РК – категория I).

**ГИП** – Иванченко В.П. (приказ №12-1 от 19.02.2014г.).

**ПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ЕвроЭлитСтрой» (гослицензия №14006287 от 05.05.2014г., выданное МРР РК. КДС и ЖКХ МРР РК – категория II).

**ГИП** – Вербицкая Е.С. (приказ №019 от 18.02.2015г.).

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные средства.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 31.03.2015г., утвержденное заказчиком;

техническое заключение №16 от 30.03.2015г., выполненное ТОО «Люкс Сервис-2007» (аттестат эксперта №KZ22OY00001644 от 19№09№2014г.);

письмо ГУ «Управление здравоохранения Карагандинской области» № 10-1-4-1365 от 11.03.2015г. «О выделении денежных средств»;

технический паспорт стационарной больницы кад. №09:144:004:151:1;

технический паспорт прачечной кад. №09:144:004:000;

технический паспорт здания прачечной кад. №09:144:004:000;

ведомость физических объемов работ от 27.03.2015г.

письмо КГП «Центральная больница города Сарани» Управления Здравоохранения Карагандинской области №10-1-448 от 19.03.2015г.

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу**

заключение по техническому обследованию;

рабочие чертежи марки АР (шифр 160215-1-АР);

рабочие чертежи марки ОВ (шифр 160215-1-ОВ);

сметная документация.

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Целью капитального ремонта здания центральной больницы является повышение эксплуатационных показателей здания.

**6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:**

Здание стационарной больницы и прачечной расположены в г.Сарань по ул. Саранская 28а, 28б.

**Природно-климатические условия района строительства:**

Климат резко континентальный, сухой, характеризуется резкими колебаниями температуры в течение суток и года, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Зима продолжительная и суровая, лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - III.

Климатический подрайон – IIIA .

Нормативная снеговая нагрузка для III географического района – 1,0 кПа.

Нормативная ветровая нагрузка для IV географического района - 0,48 кПа.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет минус 32°С.



МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Среднегодовая температура воздха 2,2ºС.

Температура самого холодного месяца января составляет минус 23°С; самого теплого – июля, составляет 20,6°С. В отдельные очень суровые зимы температура может понижаться до минус 49°С, но вероятность такой температуры не более 5%. В жаркие дни температура может повышаться до 40°С, но такие температуры не чаще 1 раза в 20 лет.

В холодное время года, начиная с октября преобладают юго-западные ветры. В январе часто наблюдаются южные и юго-восточные ветры. В середине лета преобладают северо-восточные и восточные ветры. Средне-годовая скорость ветра 5,5м/с. Количество дней с ветром в году 280-300 дней.

Сейсмичность отсутствует.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет :

- для глин и суглинков - 176см
- для супеси-214см
- для песчаных грунтов 190см.

Средняя глубина проникновения «0» в почву 193см.

**6.2 Техническое обследование существующего состояния объекта**

Здание стационарной больницы по адресу ул. Саранская, 28а четырехэтажное, сложной конфигурации с размерами в плане 14,50х65,00м. Здание прачечной по адресу ул. Саранская, 28б одноэтажное с размерами в осях 13,00х21,50м.

Фундамент– ленточный бетонный

Стены – железобетонные панели, кирпичные.

Перекрытие – многопустотные железобетонные плиты.

**Технические показатели зданий больницы**

Площадь застройки здании – 942,50м$^2$.

Строительный объем здания – 10745,00м$^3$.

Общая площадь здания – 3359,50м$^2$.

Этажность – 4 этажа.

Год постройки – 1965г.

**Технические показатели зданий прачечной**

Площадь застройки зданий – 306,10м$^2$.

Строительный объем здания – 910,00м$^3$.

Общая площадь здания – 224,00м$^2$.

Этажность – 1 этаж.

Год постройки – 1952г.

Несущие и ограждающие конструкции в хорошем состоянии

В результате обследования выявлены следующие дефекты и повреждения:

оконные переплеты, коробка и подоконная доска полностью поражены гнилью и жучком, створки не открываются или выпадают; все сопряжения нарушены;

полное расшатывание дверных полотен и коробок, массовые поражения гнилью и жучком;

полы - массовые разрушения покрытия цементных полов, отсутствие плиток местами, выбоины в основании на площади свыше 50%, в санузлах возможны протечки через междуэтажное перекрытие, поражение гнилью и жучком досок, прогибы, просадки, разрушение полов, единичные мелкие сколы, щели между досками и провисание досок;

фасад - нарушение покрытия выступающих частей фасада, отдельные мелкие выбоины и трещины, массовые отслоения штукатурного слоя и листов, повреждение основания;

отделка - массовые отслоения штукатурного слоя и листов, повреждение основания, массовые пятна, отслоение, вздутия и отпадение окрасочного слоя со шпаклевкой, массовое отсутствие плиток, сохранившиеся легко снимаются раствор основания разрушен;

система вентиляции находится в неудовлетворительном состоянии (вентиляционные короба повреждены коррозией, приточные камеры в нерабочем состоянии, отсутствуют сухие воздушные фильтры, воздуховоды из листовой стали



МЕМСАРАПТАМА • ЭКСПЕРТИЗА

повреждены коррозией, вентиляторы с электрическими двигателями в нерабочем состоянии);

система горячего водоснабжения - неисправность системы: выход из строя запорной арматуры, смесителей, полотенцесушителей, следы больших ремонтов системы в виде хомутов; частичных замен, заварок; коррозия элементов системы;

система отопления - массовое повреждение трубопроводов (стояков и магистралей), сильное поражение ржавчиной, следы ремонта отдельными местами (хомуты, заварка), неудовлетворительная работа отопительных приборов и запорной арматуры, их закипание; значительное нарушение теплоизоляции трубопроводов;

система холодного водоснабжения - полное расстройство системы, выход из строя запорной арматуры, большое количество хомутов, следы замены отдельными местами трубопроводов, большая коррозия элементов системы, повреждение до 30% смывных бачков;

система электроснабжения - неисправность системы: проводки, щитков приборов, ВРУ, КИП; отсутствие части приборов; оголение проводов; следы больших ремонтов (провесы проводов, повреждения шкафов, щитков. ВРУ, КИП).

***Рекомендации***

1. Выполнить ремонтно-восстановительные работы здания.
2. Проводить текущие осмотры основных конструкций здания согласно РДС 1.04-15-2004.

**6.3 Проектные решения**

**6.3.1 Архитектурно-планировочные решения**

Здание стационарной больницы четырехэтажное, сложной конфигурации с размерами в плане 14,50х65,00м.

Здание прачечной одноэтажное с размерами в осях 13,00х21,50м.

Согласно рекомендациям технического заключения предусматривается капитальный ремонт здания, включающий следующие виды работ:

замена деревянных окон и дверей на металлопластиковые и деревянные;

ремонт полов;

отделочные работы (ремонт штукатурки, сплошное выравнивание стен и потолков из сухих растворных смесей, ремонт стен из керамических плиток, улучшенная окраска);

ремонт фасада;

благоустройство территории.

**6.3.2 Инженерное обеспечение, сети и системы**

**Отопление и вентиляция**

Источник теплоснабжения – котельная. Теплоноситель – вода с параметрами 75-55°С.

Вентиляция принята приточно-вытяжная с механическим побуждением СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-прафилактические учреждения».

В помещениях операционной, чтобы исключить перетоки масс из «грязных» зон в «чистые». Наружный воздух, подаваемый системами приточной вентиляции очищается в фильтрах. Воздух, подаваемый в операционную, проходит три степени очистки фильтрах. Удаление воздуха из операционной предусмотрено из двух зон -40% из верхней зоны и 60% из нижней зоны.

В рентген кабинете приточный воздух подается в верхнюю зону, вытяжной воздух удаляется из двух зон поровну. В кабинете гистологии предусмотрена вытяжная



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

вентиляция из верхней зоны в полном объеме. Приток естественный через открываемые фрамуги.

Воздуховоды приточных и вытяжных систем предусмотрены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80* и нержавеющей стали по ГОСТ 5582-75. На приточной системе установлен пластинчатый шумоглушитель.

Расход тепла:

на вентиляцию – 67 190 Вт.

на отопление – 4808 Вт.

Капитальный ремонт системы отопления предусматривает: замену стальных трубопроводов, радиаторов, вентилей, задвижек.

**Водоснабжение и канализация**

В состав капитального ремонта входят следующие виды работ: замена трубопроводов из водогазопроводных труб на полиэтиленовые, канализационных чугунных труб, унитазов, раковин, трапов.

**Электротехнические решения**

Капитальный ремонт системы электроосвещения предусматривает следующие виды работ: замену светильников, выключателей, розеток, электропроводки, осветительных щитков, шкафов управления.

**6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:**

Проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Предусмотрена возможность проезда пожарных автомашин по территории и объезд вокруг здания.

Все конструкции покрытия покрываются огнезащитным антикоррозионным составом.

**6.5 Охрана окружающей среды.**

Проект выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007. При производстве работ предусмотрены мероприятия про предупреждению загрязнений окружающей среды:

-предотвращение вредных выбросов в почву, водоемы, атмосферу; использование источников водоснабжения для хозяйственно-питьевых целей без завышения установленных норм забора воды; сбор твердых отбросов предусмотрено производить в мусоросборники с последующим вывозом.

Строительные материалы, принятые для устройства крыши, не имеют отрицательных экологических показателей.

**6.6 Организация строительства**

Транспортные связи с объектом осуществляются по существующим автодорогам. Обеспечение материалами, конструкциями выполняется с производственных баз Карагандинской области.

Продолжительность работ составляет 3,0 месяца.

**6.7 Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, сборников сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 доп. и изменения вып. 1-20.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4РС (ред. 5.3.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1



ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002г).

Переход в текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс месячного расчетного показателя, установленного на год, соответствующий периоду строительства, в соответствии с постановлением. Правительства РК от 11 сентября 2007 года №791.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен I уровень ответственности.

Настоящее заключение выдается на рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница города Сарани (стационар и прачечная)».

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», заданию на проектирование.

Объемы работ определены на основании рабочих чертежей.

К рабочему проекту имелись замечания и предложения, которые были учтены при корректировке.

### 7.2. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница города Сарани (стационар и прачечная)» внесены следующие изменения и дополнения:

1. В сводном сметном расчете откорректирована стоимость проведения экспертизы проектно-сметной документации.
2. Включены затраты на проведение авторского надзора.
3. Нумерации локальных смет приведены в соответствие согласно п.4.7.3 СН РК 8.02-02-2002 (Ремонтно-строительные к главе 2, благоустройство к главе 7).

*Локальная смета 1820*

4. Поз. 1,2,3 расценки на демонтаж окон заменены на расценку Е0146-44-1, где учтены эти работы.
5. Объем демонтажа дверных коробок приведен в соответствие монтажу.

*Локальная смета 1830*

6. Поз. 1,2,3,138,139, 142 расценки на демонтаж дверей заменены на расценку Е0146-44-3, где учтены эти работы.

*Локальная смета ЭО*

7. Поз. 21 учтены 2% нормы отхода согласно технической части сборника №21.
8. Поз. 32, 33 откорректировано количество светильников (до 2 и 4 шт.).
9. Поз. 35 откорректировано количество стартеров.

*Локальная смета 1910*

10. Поз. 1,2,3 расценки на демонтаж окон заменены на расценку Е0146-44-1, где учтены эти работы.
11. Поз.104 учтены 2% нормы отхода согласно технической части сборника №21.
12. Откоррекктировано количество светильников.



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Таблица №1

## Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

| № п/п | Наименование показателей | Ед.изм | Показатели | | + увеличение - уменьшение |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению | |
| 1 | Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. | млн. тенге | 43,303 | 43,200 | -0,103 |
| | в том числе: | | | | |
| | СМР | | 41,882 | 41,779 | -0,103 |
| | оборудование | | 1,421 | 1,421 | - |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015г. | млн. тенге | 130,09 | 130,021 | -0,069 |
| | в том числе: | | | | |
| | СМР | | 107,110 | 106,846 | -0,264 |
| | оборудование | | 3,634 | 3,634 | - |
| | прочие затраты | | 19,346 | 19,541 | +0,195 |
| 3 | Продолжительность строительства | мес | 3 | 3 | - |

### 8.ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП «Центральная больница города Сарани (стационар и прачечная)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. 43,200 млн. тенге
в том числе СМР 41,779 млн. тенге
оборудование 1,421 млн.тенге
общая сметная стоимость в текущих ценах 2015г. 130,021 млн. тенге
в том числе СМР 106,846 млн. тенге
оборудование 3,634 млн.тенге
прочие затраты 19,541 млн.тенге
продолжительность строительства 3 месяца

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект должен быть представлен на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4 Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания правительства РК от 02 февраля 2010г №17-56/005/1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП «Центральная больница города Сарани» Управления Здравоохранения Карагандинской области в соответствии с условиями договора от 08.04.2015г. №10-90/15.

### 8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтырулардың есебімен «Саран қаласының Орталық ауруханасы» КМК ғимаратын күрделі жөндеу (стационар және кір жуатын орын)» жұмыс жобасы бойынша Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық 43,200 млн. теңге



ГОСЭКСПЕРТИЗА • АСТАНА

| | |
|---|---|
| құны | |
| оның ішінде ҚМЖ | 41,779 млн. теңге |
| жабдықтар | 1,421 млн.теңге |
| 2015ж. болжамдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 130,021 млн. теңге |
| оның ішінде ҚМЖ | 106,846 млн. теңге |
| жабдықтар | 3,634 млн.теңге |
| басқа шығындар | 19,541 млн.теңге |
| Құрылыстың ұзақтығы | 3 ай. |

8.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3 Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған соң 3 айдан кешіктірілмей бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4 Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы 08.04.2015ж. №10-90/15 шарт ережелеріне сәйкес Қарағанды облысы Денсаулық сақтау басқармасы «Саран қаласының Орталық ауруханасы» КМК дұрыстығына кепілдік беретін бастапқы мәліметтер және жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген материалдар негізінде берілді.

| | |
|---|---|
| Директордың орынбасары: | Губер С.Л |
| Жетекші сарапшы: | Жанаева Г.К. |
| Сарапшылар: | Кузьмина Е.Б. |
| | Сенгирбаева Г.Т. |
| Жетекші маман: | Ахметжанова Ж.К. |



ТҮПНҰСҚА МЕМСАРАПТАМА

000230