приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" сентября 2018 года

Заказчик ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного, г. Рудный пр. Космонавтов, 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 19 сентября 2018 года ТОО «ОмегаСтрой» директора Кунходжаева Ералы Бегеновича, главного инженера Сатканбаева Нурмаганбета Асадуллаевича;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ индивидуального предпринимателя Некрасов Ю. Ф. от 28 сентября 2018 года экспертов Некрасова Юрия Федоровича и Некрасовой Ирины Васильевны;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «SanСтройСервис» от 28 сентября 2018 года директора Клесова Андрея Анатольевич и главного инженера проекта – авторского надзора Бебенина Григория Владимировича;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей электроснабжения 39 квартала города Рудного», новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, г. Рудный, 39 квартал

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "27" октября 2017 года № 1422 Постановления акимата города Рудного Костанайской области;

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомлений о начале строительно-монтажных работ №283 от 14 июня 2018 года, выданным ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Филиал «Енбек-Акмола» РГП на ПВХ «Енбек» ТОО «SANСтройСервис» (заказы: №140-2017).

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом №10 от 25 января 2018 года ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 года;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 3,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2х Трансформаторная подстанция 2КТПГ-250-6/10/04	шт	2		2	
2х Трансформаторная подстанция 2КТПГ-250-6/10/04	шт	1		1	
Кабельная линия: ВЛ-6 кВ КЛ-6 кВ КЛ-6 кВ/КЛ-0,4 кВ КЛ-0,4 кВ	км	1,148 1,462 0,198 0,476		3,04	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Сети электроснабжения 39 квартала г. Рудного имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
2х Трансформаторная подстанция 2КТПГ-250-6/10/04	шт	2/1	2/1
Кабельная линия ВЛ-6 кВ КЛ-6 кВ КЛ-6 кВ/КЛ-0,4 кВ КЛ-0,4 кВ	км	1,148 1,462 0,198 0,476	3,04

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На территории 39 квартала выполнена установка трех комплектных двух трансформаторных подстанций 2КТПГ-6/0,4 кВ наружной установки, проходного типа с кабельными вводами, с силовымимасляными трансформаторами, напряжением 6/0,4 кВ. В КТПГ, на вводе РУ-0,4 кВ выполнена установка электронного счетчика учета электроэнергии, совместимых с существующей системой АСКУЭТОО «ЭПК Atica». Заземляющее устройство КТПГ принято общим для напряжений 10 кВ и 0,4 кВ. КТПГ установлено на фундаментные блоки ФБС, установленные на песчаную подготовку высотой 100 мм. Блоки ФБС монтируются на цементно-песчаном растворе М100. Разрывы в фундаментных блоках заделываются бетоном класса В15.

Питание комплектных трансформаторных подстанций, в соответствии с техническими условиями, осуществляется от существующего ЗРУ-6 кВ ПС №89 и РУ-6 кВ ТП-39В.

Опоры ВЛ-6 кВ установлены в сверленные котлованы глубиной 2,4 м и диаметром 350-400 мм.

Электроснабжение электропотребителей микрорайона предусмотрено от установленных на территории микрорайона КТПГ путем прокладки кабельных линий КЛ-0,4 кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации всего: 97 494,77 тыс.тенге, в том числе строительно - монтажных работ – 85 023,97 тыс.тенге, оборудования, инструмента, инвентаря и прочие затраты – 11 152,07 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего: 78 881,62 тыс.тенге, в том числе строительно - монтажных работ – 68 906,841 тыс.тенге, оборудования, инструмента, инвентаря и прочие затраты – 11 152,07 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей теплоснабжения 39 квартала города Рудного» в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Тлеуов Динмухамбет Мухаметжанович _____

Технический надзор
Некрасов Юрий Федорович _____

Авторский надзор
Клесов Андрей Анатольевич _____

Подрядчик
Кунходжаев Ералы Бегенович _____

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта(линии электропередач)
«Строительство сетей электроснабжения 39 квартала города Рудного»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киломерт (далее–км)	Нет
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,730
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	1,196
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	1,533
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		48
	1) металлические	штук (далее – шт)	Нет
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	Нет
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	48
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	Нет
	2) алюминиевые	км	Нет
	3) сталеалюминиевые	км	4,605
8	Кронштейны для светильников:		Нет
	1) железобетонные	шт	Нет
	2) металлические	шт	Нет
9	Арматура уличного освещения:		Нет
	1) светильники с лампами накаливания	шт	Нет
	2) светильники с ртутными лампами	шт	Нет
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	Нет
10	Кабели:		
	1) Кабель силовые АСБл 3*185-10	км	0,194
	2) Кабель силовые АСБл 3*70-10	км	1,653
	3) Кабель силовые АВВГ 3*70+1*35	км	1,196
11	Муфты соединительные...	шт	5
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	Нет
14	Устройства грозозащиты	шт	Нет
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	Нет
	2) булыжные	м 2	Нет
	3) тротуары	м 2	Нет

Заказчик Глеуов Д.М
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Бебенин Г.В
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта