Утверждена

Постановлением Правительства

Республики Казахстан

от 15 октября 2001 года № 1328

АКТ

государственной приемочной комиссии

о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "18" декабря 2013г. с.Нура
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "13"декабря 2013г.
ГУ «Управление строительства Алматинской области»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя Тойбаев А.А. - Заместитель Акима Талгарского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя Узенбаев Г.А. – главный специалист ДГАСКиЛ Алматинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика
Молдахметов Б.К.- заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации
Мейрбеков М.Б.- руководитель ГУ «Управление здравоохранения Алматинской области»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Кульсеитов Н.Г.– главный врач Талгарской ЦРБ
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Нукебаев Ф.М.- директор ТОО «Жетісу Саулет Құрылысы»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Есбергенов Н.М – директор ТОО «Стройсервис-97»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно - эпидемиологической службы
Успанов Б. – руководитель «Управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора Талгарского района»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Мұстафаев А.Б.- руководитель ГУ «Отдел ЧС Талгарского района»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Садыков К.О.- инспектор Государственной экологии Талгарского района при Департаменте экологии по Алматинской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ГУ «Управление строительства Алматинской области» совместно с ТОО «Стройсервис-97»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию Строительство врачебной амбулатории на 100 посещений в смену в с.Нура Талгаского района Алматинской области
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Нура
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, Постановления,распоряжения)о предоставлении соответствующего права на землю
от "06"08.2012г.№278 Постановлением Акима Талгарского района Алматинской области
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно - монтажных работ от "07"06.2013г.№278 ГУ Департамент ДГАСК и Л по Алматинской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Стройсервис-97»
(наименование организации)
Выполнившим Строительство врачебной амбулатории на 100 посещений в смену в с.Нура Талгарского района Алматинской области
(виды работ)
и субподрядными организациями ТОО «Nazar Energy» - монтажу и подключению электрооборудования электрооборудования трансформаторной подстанции, ТОО «КазРосПромСнаб» - поставка медицинского оборудования
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией

4. Проектно - сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Жетісу Саулет Құрылысы»
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
выполнившим рабочий проект Строительство врачебной амбулатории на 100 посещений в смену в с.Нура Талгарского района Алматинской области
(наименование частей или разделов документации)

5. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно - гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

6. Проектно - сметная документация утверждена ГУ «Управление строительства Алматинской области»

7. Строительно - монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ май 2013г; окончание работ декабрь 2013г.
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС 8 месяцев; фактически 8 месяцев.

8. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Проектно-сметная документация, журналы производства работ, авторского надзора, бетонных работ, сварочных работ, акты скрытых работ, акты посадки объекта, исполнительные схемы, акты ввода в эксплуатацию, приема-передачи медицинского и технологического оборудования, акты согласования внесенных в проект изменений, паспорта, сертификаты на строительные материалы, технологическое, медицинское оборудование, акты лабораторных испытаний, обработки материалов.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Площадь участка 3000м2. Площадь застройки 583,76м2, в том числе: здание ВА 451,44м2, котельная, гараж, прачечная 109,98м2, резервуар подземный 17,5м2, септик 4,84м2. Площадь озеленения 550м2. Существующая площадь озеленения 745,6м2. Площадь покрытия 772,21м2, в том числе: асфальтобетон 524,66м2, брусчатка 127,03м2, отмостка 120,52м2. Существующая площадь покрытия 348,43м2. Процент застройки 18,71%. Процент проезжей и пешеходной части 25,7%. Процент озеленения 18,3%. Процент прочих строений и озеленения 37,29%.

10. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание ВА – 2-х этажное, прямоугольной формы с размерами осях 13,0х27,6м. Высота этажа 3,3м. Здание прачечной сблокировано с котельной и одним боксом гаража – 1 этажное. Здание прямоугольное в плане с осевыми размерами 12,0х8,0м. Состав и площади основных и вспомогательных помещений выполнены согласно проектно-сметной документации, в соответствии с требованиями действующих СНиП. Конструктивная схема – двухэтажное здание с монолитными ж/б рамами. Фундаменты под наружные и внутренние стены выполнены ленточными монолитными высотой 180,0 см, ширина 400мм и

500мм бетон Кл. В15. Наружные стены из теплоблока – толщиной 400мм, перегородки армокирпичные – 120мм.

Перекрытия выполнено из монолитного железобетона из бетона Кл. В25 и армирование сетками Ø14 А-III с дополнительным армированием стержнями Ø8 А-III, Ø14 А-III. Кровля – чердачная, вальмовая, покрытие – металлочерепица. Высота цоколя – 0,60м., отделка – керамогранит. Наружная отделка здания – декоративная штукатурка (мюнхенская) с последующей окраской водостойкими красками. Покрытие полов – линолеум на теплоизоляционной основе, керамогранит, керамическая плитка, бетон. Внутренние двери – деревянные. Наружные двери с торца и сзади – металлические. Окна – металлопластиковые с энергосберегающими стеклами. Витражи алюминиевый каркас с энергосберегающими стеклами. (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: по проекту 1 единиц (КТПН-63 кВА); фактически 1 единица (КТПН-63 кВА).(перечень указанных актов приведен в приложении №1 к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены в полном объеме
(сведения о выполнении)

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

14. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно - сметной документации: всего 154 124,67 тыс. тенге., в том числе: строительно - монтажных работ 120 042,385 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 34 082,286 тыс. тенге.

16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических решений архитектурно - строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций).

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **«Строительство врачебной амбулатории на 100 посещений в смену в с.Нура, Талгарского района Алматинской области»**

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Тойбаев А.А.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Узенбаев Г.Г.

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ Молдахметов Б.К.

_____ Кульсейтов Н.Г.

_____ Мейрбеков М.В.

_____ Нукебаев Ф.М.

_____ Есберлеков Н.М.

_____ Оспанов Б.

_____ Мустафаев А.Б.

_____ Садыков К.О.