ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директоры

Н. Шымбаев

№ 18-0364/12 12 мамыр 2012 жыл

«Алматы облысы Қапшағай қаласының 1-ші шағын ауданындағы №13, 14, 15, 16, 17, 18, 19-шы тұрғын үйлер бойындағы жылу трассасы учаскесін қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Қапшағай қаласы тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«ПСМК Құат» ЖШС
Өтеген Батыр ауылы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0364/12 от 12 май 2012 года

по рабочему проекту:
«Реконструкция участка теплотрассы вдоль ж/д №13,14,15,16,17,18,19 в 1-м микрорайоне г. Капшагай Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Капшагай»

Проектировщик:
ТОО «ПСМК Куат»
п. Отеген батыр

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Реконструкция участка теплотрассы вдоль ж/д №13,14,15,16,17,18,19 в 1-м микрорайоне г. Капшагай Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №0108 от 14.02.2012 года с ТОО «ПСМК Куат», на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Капшагай».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСМК Куат» п. Отеген Батыр (Государственная лицензия МҚЛ № 01775 от 03.03.2011 года, сроком действия до 03.03.2012 года, выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

Приказ ТОО «ПСМК Куат» №3 от 19.12.2011 года о назначении Ордикова М.П. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 19.12.2011 года, утвержденное заказчиком.
2) Решение Капшагайского городского маслихата №242-48 от 22.12.2010 года «Об утверждении бюджета города Капшагай на 2011-2013 годы».
3) Постановление акимата города Капшагай №50 от 14.02.2011 года «О разрешении на реконструкцию теплотрассы ГКП «КапшагайЖылу».
4) Акт обследования тепловых сетей от 09.12.2011 года, подписанный комиссионно.
5) Дефектный акт от 10.12.2011 года, подписанный комиссионно.
6) Архитектурно-планировочное задание №7 от 14.03.2011 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Капшагай».
7) Технические условия №19 от 05.01.2012 на реконструкцию участка теплотрассы, выданные УКП «КапшагайЖылу».
8) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «АлматыГеоЦентр» в апреле 2012 года.

5.2. Комплектность представленной документации:

Таблица № 1

№	*Альбом, книга*	*Обозначение*	*Наименование раздела*
1	Книга 1	002-12-ПЗ	Общая пояснительная записка
2	Альбом 1	002-12 -АС, ТС	Архитектурно-строительные решения Тепловые сети
3	Книга 2	002-12- СМ	Сметная документация

5.3. Цели и назначение объекта

Целью рабочего проекта является реконструкция участка теплотрассы вдоль ж/д №13,14,15,16,17,18,19 в 1-м микрорайоне г. Капшагай Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Существующий участок тепловых сетей расположен в 1-м микрорайоне г. Капшагай Алматинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- строительная климатическая зона - III В - по СНиП РК 2.04-01-2010;
- зона влажности - сухая - по СНиП РК 2.04-01-2010;
- средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 25^0 С по СНиП РК 2.04-01-2010;
- нормативная снеговая нагрузка - 70 кг/м ^{2} по СНиП 2.01-07-85*;
- нормативный скоростной напор ветра - 38 кг/м ^{2} по СНиП 2.01-07-85*.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Инженерно-геологические условия:

Согласно инженерно-геологического отчёта, выполненного ТОО «АлматыГеоЦентр» в апреле 2012 года, участок с дневной поверхности сложен песками мелкими, маловлажными, золовыми, светло-коричневого цвета, мощностью 2,0-3,5 м, в скважине 4 на глубине 2,5 м песок средней крупности, маловлажный.

Расчетные сопротивления грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002.

- для песков - R_o=200 кПа (2,0 кг/см^2).

Нормативная глубина промерзания для песков мелких - 112 см, для песков средней крупности – 1,20 м.

Уровень грунтовых вод в период изысканий не обнаружен.

Грунты незасоленные. Обладают средней и сильной степенью сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе. К железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) грунты – слабоагрессивные.

Коррозийная активность грунтов –низкая.

Согласно карте сейсмического районирования по СНиП РК 2.03-30-2006, сейсмичность района 7 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - II. Сейсмические условия без осложняющих факторов.

Уточненная сейсмичность площадки строительства 7 баллов.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Архитектурно-строительные решения

Тепловая камера(ТК1÷ ТК10).

Тепловая камера представляет собой подземную камеру квадратной формы с размерами в осях 2,6х2,6 м. Высота камеры 2,4 м.

Камера обвалована обычным грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.

Стены камеры выполнены из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Днище камеры – монолитное бетонное из бетона класса В7,5.

Плиты перекрытия, опорные кольца и горловины выполнены из изделий по серии 3.006.1-2.87.

Тепловая камера оборудована металлической лестницей.

Горловина камеры перекрывается чугунным люком по ГОСТ 3634-89.

Гидроизоляция – обмазка битумом за два раза.

Дренажный колодец.

Уровень ответственности– II.

Степень огнестойкости ненормируемая.

Дренажный колодец представляет собой заглубленную в землю железобетонную емкость круглой формы диаметром 1,5м, высотой 2,7м.

Стены, днище, плита перекрытия дренажного колодца - сборные железобетонные элементы по серии 3.900.1-14.

Из дренажного колодца предусмотрен лаз из железобетонных колец, перекрытый люком чугунным по ГОСТ 3634-79.

Все сборные и конструкции выполняются из бетона повышенной плотности класса В15, по водонепроницаемости W6.

Внутренние поверхности стен и днища оштукатуриваются водонепроницаемым раствором.

Антисейсмические мероприятия.

Сооружения системы теплоснабжения запроектированы с учетом требований СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах». Предусмотрены антисейсмические мероприятия соответствующие 7 баллам.

Обеспечивается перевязка блоков в каждом ряду и пересечениях на глубину не ме-нее 1/3 блока. По верху фундаментных блоков устраивается пояс из раствора М100 толщиной 50 мм с армированием продольной арматурой из 3-х стержней диаметром 10 мм класса AI и поперечной диаметром 6 мм класса AI с шагом 400 мм, что отвечает требованиям п. 7.17, 7.18 СНиП РК 2.03-30-2006.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Защита строительных конструкций от коррозии. Гидроизоляция.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Вертикальная гидроизоляция – обмазка поверхностей, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за два раза.

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

1) Тепловые сети

Проект реконструкции тепловых сетей выполнен согласно техническим условиям №19 от 05.01.2012 выданные ГКП «Капшагайжылу».

Источник теплоснабжения – городские тепловые сети.

В качестве теплоносителя служит вода с параметрами Т1-Т2= 95-70° С.

Давление теплоносителя в подающем трубопроводе - 7,3 кгс/см², в обратном трубопроводе - 2,1 кгс/см².

Потребное количество тепла для реконструируемого участка тепловой сети:

- на отопление и вентиляцию – 1,226 МВт;
- на горячее водоснабжение – 0,611 МВт;
- общий расход тепла – 1,837 МВт.

Проектом капитального ремонта тепловых сетей предусмотрены следующие виды работ:

Подземная прокладка

1. Разработка траншей механическим способом-до верха каналов.
2. Обратная засыпка траншеи грунтом без твердых вкраплений с уплотнением послойно на глубину 0.3 м.
3. Демонтаж железобетонных каналов и замена всех плит перекрытий канала, демонтаж и замена опорных подушек.
4. Прокладка железобетонных каналов КЛ90х60, КЛ90х45, КЛ60х45 из сульфатостойкого бетона с плитами перекрытия.
5. Демонтаж и монтаж трубопроводов диаметром 273х8 мм, 219х6 мм, 159х6 мм, 133х5 мм, 114х4,5 мм, 89х4, 57х3,5 по ГОСТ 10704-91.
6. Врезка в существующую тепловую сеть диаметром 273 мм, 219 мм, 89 мм, 57 мм.
7. Демонтаж запорной арматуры и установка шаровых сварных кранов «NAVAL» диаметром 250 мм, 200 мм, 80 мм, 50 мм.
8. Антикоррозионное покрытие трубопроводов краской КО-811 за два раза.
9. Тепловая изоляция трубопроводов - маты теплоизоляционные марки М15-80 URSA с пароизоляционным покрытием из стеклопластика РСГ-А-Г-В (ТУ6-11-145-80).
10. Устройство компенсаторных ниш НК90х60, НК90х45, НК60х45 с П - образными компенсаторами из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.
11. Устройство тепловых камер (12шт).
12. Установка сильфонных компенсаторов диаметром 273 мм, 219 мм, 159 мм. 133 мм, 114 мм, 89 мм.
13. Устройство дренажного колодца (1 шт).
14. Гидравлическое испытание трубопроводов давление не менее 1,6 мПа.

Благоустройство

1. Снос деревьев.
2. Вскрытие и восстановление асфальтового покрытия дорог.
3. Демонтаж и восстановление металлического ограждения без цоколя.
4. Демонтаж детской горки, площадки для сушки белья, турникета, оросительной системы, качели, песочницы из деревянных элементов, столба с фонарем освещения.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Проектом предусмотрено гидравлическое испытание трубопроводов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.4. Охрана окружающей среды

На стадии строительства применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- уменьшение шума и вибраций;
- ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно не используемого оборудования;
- удаление или утилизация строительных отходов;
- организация стоков и предотвращение эрозии;
- восстановление растительного покрова и рекультивация нарушенных земель.

6.2.5. Техника безопасности

Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

В процессе строительства должны строго соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности для избежание несчастных случаев.

Во избежание несчастных случаев, при рытье траншей и котлованов крутизна их откосов должна соответствовать проекту. Грунт, извлеченный из траншеи и котлована следует размещать на расстоянии не менее 0,5 м от бровки выемки.

Запрещается установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределах призмы обрушения траншей и котлованов, пребывание людей на элементах и конструкциях во время их подъема, перемещения и установки.

При электросварочных работах должно применяться оборудование, удовлетворяющее требованиям ГОСТ 12.2.003-80, а также нормативных документов по безопасности при электросварке.

Трасса сооружений, проходящая в зоне воздушных линий связи и ЛЭП, должна быть уточнена строителями и закреплена на месте специальными знаками до начала производства работ и поставлены в известность все заинтересованные организации, имеющие охранную зону.

На участках пересечения траншеи тротуаров, переулков и дорог должны быть уложены специальные пешеходные мостики шириной не менее 1,0 м и установлены знаки, запрещающие движение транспортных средств. Вдоль трассы траншеи должны устанавливаться щитки предупреждения, запрещающие нахождение вблизи его посторонних лиц, а в ночное время - световые сигналы.

Откосы траншей и котлованов должны соответствовать проектным. На особо опасных участках и вскрытых коммуникациях должны быть закреплены стенки траншей.

На экскаваторе при разработке траншеи разрешается находиться только машинисту и тем членам бригады, без которых невозможно обслуживание машины. Присутствие посторонних лиц запрещается. При работе экскаватора не разрешается производить какие-либо другие работы со стороны забоя и находиться людям в радиусе действия экскаватора плюс 5 м.

Передвижение трубоукладчика вдоль траншеи при опускании труб должно производиться за пределами призмы обрушения, но не менее чем в 2 м от бровки траншеи. Перед началом работ в траншеях производитель работ или мастер должен проверить устойчивость откосов, прочность крепления траншеи, котлованов и колодцев, в которых намечается укладка трубопроводов.

Находиться в траншеях и колодцах во время опускания в них труб, фасонных частей, арматуры и т.п. запрещается.

Запрещается нахождение между траншеей и трубопроводом во время спуска труб или монтируемых составных частей трубопровода.

6.2.6. Организация строительства

Участок строительства расположен в г. Капшагай Алматинской области.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.2.7. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-12.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.3.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год в соответствии со статьей 9 подпункт 4) Закон Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24.11.2011 года 496-1V ЗРК (с изменениями от 13.02.2012 года):

- 2012 год - 1618 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Реконструкция участка теплотрассы вдоль ж/д №13,14,15,16,17,18,19 в 1-м микрорайоне г. Капшагай Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Конструктивные решения выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

По архитектурно-строительным решениям:

1) Представлен инженерно-геологический отчет.
2) Предусмотрена продольная арматура по верху бетонных блоков,
3) Представлен чертеж, расход стали на металлическую лестницу.
4) Предусмотрена бетонная подготовка.

По тепловым сетям:

1) В общих положениях указан тип покровного слоя по тепловой изоляции.
2) Разработана таблица расходов тепла согласно п. 2.1 СТ РК 21.605-2002.
3) Откорректирована толщина тепловой изоляции трубопроводов.
4) На профиле, в местах пересечения теплотрассы с подземными коммуникациями, указаны отметки низа и верха канала.
5) На поперечных разрезах каналов размеры указаны от внутренней стенки канала до оси трубопровода согласно п. 5.1 СТ РК 21.605-2002.
6) Представлены чертежи раскладки трубопроводов в компенсаторной нише.
7) На плане теплосети указаны участки асфальтового покрытия, подлежащих разборке и восстановлению.
8) В низших точках тепловой сети предусмотрена арматура для спуска воды п. 10.18, п.10.23 МСН 4.02-02-2004.
9) Из спецификации исключены манометры и термометры.
10) Предусмотрены закладные устройства для термометров и манометров согласно требованиям Технических условий.

По сметной документации:

1) Сметный расчет стоимости строительства:
   - откорректированы затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно СН РК 8.02-09-2002.
2) Откорректированы в соответствии с проектным решением:
   - объёмы: сборных железобетонных конструкций теплофикационных каналов, бетонных блоков для стен теплофикационных камер, монолитного железобетона для устройства сейсмопояса;
   - площади цементно-песчаной стяжки покрытия теплофикационных камер;
   - количество: дренажных колодцев, колец смотровых колодцев.
3) Откорректированы расценки согласно нормативам:
   - установка сильфонных компенсаторов, устройство защитного слоя трубопроводов из рулонного стеклопластика.
4) Замена расценок согласно нормативам:
   - устройство монолитных железобетонных поясов.
5) Исключены в соответствии с проектным решением:
   - учтенные дважды: заготовка деревьев, боковая гидроизоляция стен непроходных каналов.
6) Дополнены в соответствии с проектным решением:
   - устройство гидроизоляции покрытия теплофикационных камер из рубероида.
7) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006г. РГП «Госэкспертиза».

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило -18,610 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели		Примеч. (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых	млн.тенге	36,761	29,024	-7,737

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	ценах 2001 года				
	в том числе: СМР	млн.тенге	36,265	28,632	-7,633
	Прочие	млн.тенге	0,496	0,392	-0,104
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года с МРП 1618	млн.тенге	92,503	73,893	-18,610
	в том числе: СМР	млн.тенге	75,713	59,777	-15,936
	Прочие	млн.тенге	16,790	14,116	-2,674

Примечание: общая сметная стоимость строительства определенна в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год в соответствии со статьей 9 подпункт 4) Закон Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24.11.2011 года 496-1V ЗРК (с изменениями от 13.02.2012 года).

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция участка теплотрассы вдоль ж/д №13,14,15,16,17,18,19 в 1-м микрорайоне г. Капшагай Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	**29,024 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**28,632 млн. тенге**
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года	**73,893 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**59,777 млн. тенге**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1.Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Қапшағай қаласының 1-ші шағын ауданындағы №13, 14, 15, 16, 17, 18, 19-шы тұрғын үйлер бойындағы жылу трассасы учаскесін қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**29,024 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**28,632 млн. теңге**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	**73,893 млн. теңге**
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**59,777 млн. теңге**

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Жүргізуші сарапшы Жетекші маман	В. Беляева
Жетекші маман	Р. Тен
Сарапшы	М. Шульгин

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА