ДОГОВОР СУБПОДРЯДА

г. Алматы «10» октября 2011 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «СК Инжиниринг», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице директора г-жи Талгатбековой К.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мостдорпроект», именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице директора Головкиной А.Б, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор на выполнение работ о нижеследующем:

1- Предмет Договора

1.1. «Генподрядчик» поручает, а «Субподрядчик» обязуется выполнить проект «Строительство моста через реку Саркан в г. Саркан в Сарканском районе Алматинской области», согласно Технического задания «Генподрядчика», которое является неотъемлемой частью договора.

1.2. Место исполнения обязательств -Алматинская область.

1.3. Технические и другие требования к проектной продукции, являющейся предметом настоящего договора, должны соответствовать требованиям действующих нормативных документов Республики Казахстан, заданию на проектирование, а также другим требованиям, прилагаемым к настоящему Договору.

2. Цена Договора

2.1. Цена Договора составляет 1 200 000(один миллион двести тысяч) тенге.

2.2. Цена настоящего Договора твердая и изменению не подлежит.

3. Условия платежа

3.1. «Генподрядчик» производит авансовый платеж в размере 50 % от общей стоимости договора.

3.2. Оплата по настоящему договору производятся в течении 60 дней со дня подписания актов выполненных работ за фактически выполненные работы, подписанного обеими сторонами.

3.3. Необходимые документы, предшествующие оплате: акт выполненных работ, акт приема передачи продукции.

3.4 Форма оплаты - платежное поручение.

3.4 Окончательная оплата производится после получения положительного заключения Государственной экспертизы и подписания акта приема передачи продукции.

4. Сроки исполнения обязательств

4.1. СУБПОДРЯДЧИК обязуется обеспечить выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором в срок:

Начало работ - со дня подписания договора.

Окончание работ - 25 октября 2011 г.

4.2.Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон после подписания и действует до полного выполнения взаимных обязательств между сторонами.

Снята 700 000 1.12.11

+500 на шестерку

5. Обязательства сторон

5.1. Субподрядчик обязуется:

- обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором;
- ни полностью, ни частично не передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору;
- нести ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора;
- нести ответственность за технику безопасности при производстве работ;
- всегда предоставлять доступ к работам Генподрядчику или его уполномоченному лицу;

5.2. Субподрядчик несет ответственность за ненадлежащее выполнение работ, и устраняет замечания установленные государственной экспертизой и Заказчиком в процессе реализации Проекта.

5.3.Субподрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности, а также ежемесячно к первому числу представлять Генподрядчику отчет о ходе проектных работ.

5.4.Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком и Заказчиком за действия и упущения своих работников

5.2. Генподрядчик обязуется:

- принять и оплатить объем выполненных работ в сроки, установленные Договором согласно актам выполненных работ (форма № 2), акта приема-передачи продукции;
- при установлении некачественности выполненных работ оповестить об этом Субподрядчика в течение 10 дней с момента составления акта;

6. Ответственность сторон

6.1. Ответственность Субподрядчика:

- в случае отказа Субподрядчика от исполнения договора или в случае расторжения договора Субподрядчик выплачивает Генподрядчику неустойку в размере 15 % от стоимости договора,
- за нарушение сроков выполнения работ Субподрядчик уплачивает неустойку в размере 1% за каждый день просрочки от стоимости договора.
- при обнаружении дефектов, замечаний в течение гарантийного периода (два года со дня сдачи проекта Генподрядчиком Заказчику) Субподрядчик обязан устранить замечания, дефекты за свой счет, в случае отказа выплатить неустойку в размере 10% от стоимости договора, а также стоимость невыполненных работ, указанных в данном договоре.

6.2. Ответственность Генподрядчика:

- Генподрядчик обязуется выплатить Субподрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

7. Действие непреодолимой силы (форс-мажор)

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или

фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго и другие стихийные бедствия, а также акты Правительства Республики Казахстан.
7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (три) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут Генподрядчиком и Субподрядчиком путем уведомления другой стороны.
7.4. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-нибудь другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Генподрядчику или Субподрядчику, срывает выполнение Договора, Генподрядчик удостоверяет приостановку Договора.

8. Порядок решения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору, или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они могут подлежать рассмотрению в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Порядок изменения, дополнения и расторжения договора

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой стороне за 30 дней до предполагаемого срока расторжения договора.
9.2. Генподрядчик или Субподрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Либо Генподрядчик, либо Субподрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения.
9.3. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

- Субподрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;
- Субподрядчик приостанавливает работы сроком до 5 дней, причем остановка не была санкционирована Генподрядчиком;
- Субподрядчик не устраняет Дефекты, указанные Генподрядчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Генподрядчиком;
- либо Генподрядчик, либо Субподрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;
- Субподрядчик пренебрегает правилами производства работ.

9.4. Генподрядчик может в любое время расторгнуть Договор в одностороннем порядке в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
9.5. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Казахстан

гражданским законодательством, с уплатой по акту выполненных работ на момент расторжения.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты Сторон:

Генподрядчик:

г.Алматы, ул.Байзакова 194, оф. 607
РНН: 600700507682,
ИИК: KZ722S0000000
Филиал "Центральный"
АО "Kaspi Bank",
БИК CASPKZKA

_____**К.Талгатбекова**

Субподрядчик:

ТОО «Мостдорпроект»
РНН 600700622220
Шагабутдинова 80 кв7
ИИК: KZ22722S000000605696
в АО «Kaspi Bank» г.Алматы
БИК CASPKZKA

_____**А.Головкина**