Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной
экономики Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» августа 2017 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», в лице руководителя Туленбергенова Серика Тулювгалиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии __«17» августа 2017 г., ТОО «КТП», Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, ул.Арынова, 1А, генеральный директор Вишенин Ян Михайлович (генеральный подрядчик)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _«17» августа 2017 г., ТОО «Научно-производственная Фирма «Мунай инжиниринг Лтд», Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, Северо-Западная Промзона, 264, технический надзор Ниязбаев Ермек Уамикович, аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ02VJE00017233 от 26.04.2016 г., №KZ45VJE00017235 от 26.04.2016 г., KZ72VJE00017234 от 26.04.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту _«17» августа 2017 г., ТОО «Ремстройпроект», Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, ул.Есет-батыра, 77, кв.77, директор ТОО «Ремстройпроект» Чемоданова Светлана Алексеевна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство крытого хоккейного модуля в г.Актобе (без инженерных сетей)»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт

по адресу Актюбинская область, город Актобе, 11-й микрорайон, земельный участок №74 Б

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решение (постановление) о предоставлении соответствующего права на землю от 02.12.2016 г. №5212 Акимат города Актобе

наименование органа вынесшего решение, либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 20___ года

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 15.12.2016 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ремстройпроект», заказ 13/2015
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» 01.11.2016 г. №220
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2016 г.;
месяц, год
окончание работ август 2017 г.,
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 8.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и т.п., заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующий нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	3197	3197
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	26900	26900
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир. в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание крытого хоккейного модуля:

- двухэтажное прямоугольное с одноэтажной пристройкой по торцу. Общими размерами в осях 36,0х78,0 м. Высота здания до конька 10,66 м.Здание хоккейного модуля предназначено для тренировочного процесса учащихся и не предусматривает проведение показательных выступлений.Пропускная способность хоккейного модуля рассчитана на 190-200 человек ежедневно.На первом этаже здания в целях тренировочной работы и соревнований размещено ледовое поле с размерами 58х28 м.В здании хоккейного модуля в удобной связи с хоккейной площадкой предусмотрено помещение для ледоуборочной машины для ухода за льдом. В этом же помещении предусмотрен приямок с устройством для таяния снежной стружки. Построены в соответствии с проектом 6 раздевалок для команд, в том числе: 2 раздевалки для играющих на поле команд, 2 – для окончивших игру команд и 2 – для команд, готовящихся к игре.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; акт по всему перечню оборудования с подтверждающими документами прилагается дополнительно.

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 480 000,33 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 369 864,11 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 58 607,73 тысяч тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 480 000,33 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 369 864,11 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 58 607,73 тысяч тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства:

РЕШИЛ: «Строительство крытого хоккейного модуля в г.Актобе (без инженерных сетей)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Туленбергенов Серик Тулювгадиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Ниязбаев Ермек Уамикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор Чемоданова Светлана Алексеевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик) Вишенин Ян Михайлович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

«Ақтөбе қаласының сәулет және мемлекеттік бақылау бөлімі» мемлекеттік мекемесінде

ТІРКЕЛДІ

№02-26а-22 «08» 2017 ж.

Қолы

Маман Бразумбетов Б.Т.