Алатау ауданы

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының АКТІ

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№382

«28» 12 2013ж.

Ұзартылатын Момышұлы көшесі (Райымбек даңғылынан Шамалған трассаына дейін)
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
03» сәуір 2013ж. № **40Ө**
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
Алматы қаласы әкімінің өкімі
(наименование органа, назначившего комиссию)
құрамында/ в составе:

Б. Сауранбаев
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
Алматы қаласы әкімінің орынбасары
(лауазымы) (должность)
төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Г. Токбергенов
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті»
(лауазымы) (должность)
комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика **В. Меренков**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«Алматы қаласы автомобиль жолдары басқармасы» КММ басшысы
(лауазымы) (должность)
бас мердігер / генеральный подрядчик

С. Гейдаров
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«Жол» ЖШС директоры
(лауазымы) (должность)
ас жобалаушы / генерального проектировщика

В. Прокофьев
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«Стройкомпания ЛМ Group» ЖШС директоры
(лауазымы) (должность)
пайдаланушы ұйым / эксплуатационная организация

Б. Манзоров
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«Алатау ауданының әкімдігі» – Алатау ауданы әкімі
(лауазымы) (должность)
мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Е. Дүрімбетов
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«МСЭЖКД директоры
(лауазымы) (должность)
мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора

Б. Кутпанов
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
ӨКД басшысы
(лауазымы) (должность)
мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения

Б. Искаков
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество)
«Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары
(лауазымы) (должность)

Анықталды:
Установила:
1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«Алматы қаласы автомобиль жолдары басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі.**
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

А № 0004307

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алматы қаласы Алатау ауданындағы Момышұлы көшесін (Райымбек даңғылынан бастап Шамалған трассаына дейін) ұзартып шығару» Ақын-Сара көшесінен бастап 5,2 км Боралдай-Шамалған трассасына дейін – 2 учаскесі»**
предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
мекен жайы: **Алматы қаласы, Алатау ауданы, ұзартылатын Момышұлы көшесі (Райымбек даңғылынан Шамалған трассаына дейін)**
по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
2011 жылғы 13 маусымдағы № 2/363 әкімнің қаулысы Алматы қаласы
(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)
және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау басқармасының 2011 жылғы 30 қарашада берілген № 616 рұқсаты.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
« Жол» ЖШС
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)
Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**
(жұмыс түрі)
Выполнившии
косалқы мердігерші ұйым **жоқ**
и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар
Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағынщтылығы)
«Стройкомпания ЛМ Group» ЖШС
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)
орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**
выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)
косалқы мердігерші ұйым
и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек
Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасының 2008 жылғы жобалауға тапсырмасы**
(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық
бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше
трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
№ 126-ГЗ
(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы
көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.
указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді
Проектно-сметная документация утверждена **Алматы қаласы автомобиль жолдары басқармасының 2010 жылғы 25 маусымдағы № 258-ПИР бұйрығы**
(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)
«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2010 жылғы 08 сәуірдегі № 02-0185/10 жоба бойынша қорытындысы
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **караша 2011 ж.;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2013 ж.;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты

фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Жобалау көше телімінің жалпы ұзындығы	**м**	**7849,0**		**7849,0**	
Қозғалыс жолағының саны	**дана**	**8**		**8**	
Қызыл сызық шекіндегі көше ені	**м**	**90,0**		**90,0**	
Қозғалыс жолағының ені	**м**	**3,5 (4,0)**		**3,5 (4,0)**	
Өтіп кету бөлігінің ені	**м**	**32,0**		**32,0**	
Тротуар ені	**м**	**3,0 (4,5)**		**3,0 (4,5)**	
Велосипед жолы ені	**м**	**3,0**		**3,0**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштер Показатели	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша, по проекту	Нақты, фактически
Жалпы ауданы / общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны Число этажей	Қабат Этаж		
Жалпы құрылыс көлемі Общестроительный объем Оның ішінде жер асты бөлігі В том числе подземной части Тұрғызылған, тұрғызылғын-салынғын және салынғын ғимараттың ауданы Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^3$ $м^2$		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$		Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$	
		Жалпы Общ	Тұрғын үй Жилая		Жалпы	Тұрғын үй
Барлық пәтер Всего квартир Оның ішінде/В том числе:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін камтамасыз ету, коршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы **4900893,791** мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **4900893,791** мың. теңге,
всего **4900893,791** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **4900893,791** тыс.теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар **63106,340** мың. теңге
оборудования, инструмента и инвентаря **63106,340** тыс.теңге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны ___-___ мың. теңге
сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны _____-_____ мың. теңге
в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тыс. теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны _____-_____ мың. теңге
стоймость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. Теңге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:
Қабылдауға ұсынылды
Предъявленный к примке
«Алматы қаласы Алатау ауданындағы Момышұлы көшесін (Райымбек даңғылынан бастап Шамалған трассасына дейін) ұзартып шығару» Ақын-Сара көшесінен бастап 5,2 км Боралдай-Шамалған трассасына дейін – 2 учаскесі».
(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии

Б. Сауранбаев
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

Г. Токбергенов
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии

В. Меренков
(қолы) (подпись)

Б. Кутпанов
(қолы) (подпись)

С. Гейдаров
(қолы) (подпись)

Б. Манзоров
(қолы) (подпись)

В. Прокофьев
(қолы) (подпись)

Б. Исаков
(қолы) (подпись)

Е. Дүрімбетов
(қолы) (подпись)

А № 0004307