Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1378

АКТ №22
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «10» 09 2014г.

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от « 9 » 02 2009г. № 3-80

(наименование орган, назначившего комиссию)

в составе: председателя *Булдыбаев Кайрат Найманбаевич* *заместитель акима города*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции *Узенбаев Габиден* *государственный архитектурно-строительный инспектор государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля по Алматинской области»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика Шаяхметов А.К *И.о Руководителя ГУ «Отдел строительства г.Талдыкоргана»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации
Отгарбаев Б.С *Руководитель ТКРЭС*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Нурапин Б.С *Директор ТОО «Энерго Ресурс Спас»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Асемкулов Ермек Асемкулович *руководитель государственного учреждения «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Талдыкорган»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Бояров Р.Т *руководитель государственного учреждения «Управление по чрезвычайным ситуациям города Талдыкорган»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

государственного органа социальной защиты населения
Мухаметжан Шайзада Базарбаевич *руководитель государственного учреждения «Отдел занятости и социальных программ г.Талдыкорган»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Н.М.Есбергенов *Директор ТОО «Стройсервис-9С»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Баулыков К.Б. руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Талдыкорган»;
Калиев М.М. руководитель ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства г.Талдыкорган»;
Шаяхметов А.К. – и.о.руководителя ГУ «Отдел строительства г.Талдыкорган»;

Scanned by CamScanner

Амиров Н.К. – руководитель ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган»;
Жанибеков С.С. – начальник центра технического обслуживания местных сетей Алматинской области;
Ахимбеков М.А. – директор ГГКП «Талдыкоргантеплосервис»;
Ким В.Ф. – директор ГГКП «ЖетысуВодоканал»;
Онгарбаев Б.С. – начальник ТК РЭС города Талдыкорган;
Акжаркенова Роза Хаджиахметовна - председатель общественного объединения инвалидов-опорников «Ерлік»
Хусайнов М.М-Инспектор ГУ «Департамент экологии по Алматинской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК».
Кравченко О.А-Технадзор ТОО «Крав Инжиниринг»
Нуралин Б.С-Авторский надзор ТОО «Энерго Ресурс Снаб»

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ГУ «Отдел строительства г.Талдыкоргана»
(наименование организации)

предъявлено к приемке в эксплуатацию *Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры Юго-Западного жилого массива в г.Талдыкорган. Кабельная линия 10 кВ.ТП иРП*
[наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)]

по адресу: *г.Талдыкорган Юго-Западный район*
[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)]

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
от «23»_____ 2012 ___г. № *2-70*
Акимат города Талдыкоргана Алматинской области
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от *«23»вгуст 2013 г. №3Т-15-1у-172*
ГУ «Департамент ГАСК и Л по Алматинской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Стройсервис-97»
(наименование организации)

выполнившим *Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры Юго-Западного жилого массива в г.Талдыкорган. Кабельная линия 10 кВ.ТП иРП*
(виды работ)

и субподрядными организациями _____
[наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Энерго-Ресурс Снаб»*
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим *Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры Юго-Западного жилого массива в г.Талдыкорган. Кабельная линия 10 кВ.ТП иРП*
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями _____
[наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
[наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

Scanned by CamScanner

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

[номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта]

7. Проектно-сметная документация утверждена *ГУ «Отдел строительства г.Талдыкоргана»*

[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

от «04» *января* 2013 г. №*7*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *08.2013 г*; окончание работ *08.2014г* ;

(месяц и год) *(месяц и год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по ПОС *6* ; фактически *12*

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

исполнительные схемы; акты испытание и скрытых работ; журналы: авторского надзора, сварочных работ, производства работ, сертификаты качества и паспорта на примененное оборудование

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. [заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Мощность, производительность и т.д	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом Ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом Ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
КЛ-10кВ в кабельном блоке	*км*	*4х2,353*			
КЛ-10кВ в земле	*км*	*2х3,5*			
ТП-10/0,4-2х1250 кВа	*шт*	*3*			
ТП-10/0,4-2х1000 кВа	*шт*	*3*			
ТП-10/0,4-1х400 кВа	*шт*	*1*			
РП2х1600 кВ	*шт*	*2*			

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

Scanned by CamScanner

двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Распределительный пункт с трансформаторной подстанцией 10/0,4 кВ (с двумя трансформаторами мощностью 1600 кВа)- Схема электрическая принципиальная и оборудование на напряжения 10Кв. На напряжение 10кВ принята одинарная секционированная вакуумным выключателем на две секции система сборных шин.*

Схема электрическая принципиальная и оборудование на напряжения 0,4Кв.

Напряжения 0,4 кВ принята одинарная секционированная автоматом на две секции система сборных шин. Питание секций шин осуществляется от силовых трансформаторов, подключаемых к щиту 0,4 кВ через выключателей –разъединители и автоматические выключателей.

Распределительный пункт с трансформаторной подстанцией 10/0,4 кВ (с двумя трансформаторами мощностью 1000 кВа)- Схема электрическая принципиальная и оборудование на напряжения 10Кв. На напряжение 10кВ принята одинарная секционированная разъединителем и выключателем на две секции система сборных шин.

Схема электрическая принципиальная и оборудование на напряжения 0,4Кв.

Напряжения 0,4 кВ принята одинарная секционированная автоматом и двумя разъединителями на две секции система сборных шин. Питание секций шин осуществляется от силовых трансформаторов, подключаемых к щиту 0,4 кВ через разъединители и автоматические выключателей.

ТП 10/04 кВ, с двумя трансформаторами мощностью 1000 кВа, 1250кВа-ТП№2,ТП №5, ТП№7, ТП№9.

Здания относится ко 2 классу ответственности, степень огнестойкости 2.

Здания одно этажное в форме прямоугольника в плане, с размерами в осях 8,0х7,24 м.

Высота до низа плиты покрытия-4,27 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ..... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *Рабочей проект выполнен в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования, что обеспечивает безопасное обслуживание электрических установок. Для предотвращения растекания масла и распространяя пожара при повреждении трансформаторов выполняется сеть масло отводов со сбросом масла в закрытый маслосборник, рассчитанный на прием полного объема масла от одного трансформатора. Маслоотводы из асбестоцементных труб диаметром 150 мм. Тушение пожара предусматривается аварийными выездными бригадами и местной пожарной командой. Охрана окружающей среды. В соответствии с СанНиП РК№ 3.01.036-97 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого кабельными линями электропередачи переменного тока промышленной частоты» и ГОСТ 12.4.154-85, защита от электрических полей на подстанциях 220 кВ и ниже не требуетсч.*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении…… к акту.

Scanned by CamScanner

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *964513 тыс. тенге*, в том числе: строительно-монтажных работ *933274,1* тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный объект приемку _____

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ Бөлдыбаев К.Н.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ Ахенбаев Г.

Члены Государственной приемочной комиссии _____ Баулыков К.Б.

_____ Калиев М.М.

_____ Шаяхметов А.К.

_____ Амиров Н.К.

_____ Мухаметхан Ш.Б.

_____ Асемкулов Е.А.

_____ Бояров Р.Г.

Scanned by CamScanner

Акжаркенова Р.Х.

Ахмбеков М.А

Кан В.Ф.

Жанибеков С.С

Олгабаев Б.С.

Хусаинов М.М

Ерденова О.А

Нуралин Б.С

Есбергенов Н.М

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.

Scanned by CamScanner