Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» сентябрь 2019 г.

Заказчик КГУ "Служба обеспечения мобилизационной подготовки, территориальной и гражданской обороны" руководитель - Хомяк О.В. село Чернорецк, Чернорецкого сельского округа, Павлодарской области

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 20 сентября 2019 г.

Консорциум: ТОО Фирма «ВИК ЛТД », 140000, г. Павлодар, ул. Ермакова, д. 3/8 в лице директора Сыздыкова Думана Даулетовича, ТОО "Respect Stroy Project LTD", 140003, г. Павлодар, ул. п.з. Восточная, 158 в лице директора Рахметова Руслана Каиргалиевича

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 20 сентября 2019г., ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер»», в лице эксперта по техническому надзору Завьялова Александра Михайловича, аттестат эксперта №KZ36VJE00023314 от 27.02.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от 20 сентября 2019г., ТОО "КазахЭнергоПром" гос.лицензия № 13019085 от 04.12.2013 года. В лице координатор Сейсебаева А.М.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт загородного пункта управления (ЗЗПУ) в селе Чернорецк, Чернорецкого сельского округа, Павлодарской области»

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодарский район, Чернорецкий с.о село Чернорецк

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок акт на право постоянного землепользования No0302984 кадастровый номер 14-211-020-060 от 06 сентября 2012 года, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Павлодарского района»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_____

_____

_____

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «ПКС-Гарантстрой» гос.лицензия № 006512 от 22.08.2001 года_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019 г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);

фактически, месяц: 4 (четыре);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт загородного пункта управления (ЗЗПУ) в селе Чернорецк, Чернорецкого сельского округа, Павлодарской области

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 77427746,29 тенге, в том числе строительно-монтажных работ
43896673,33 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33086936,96 тенге; прочие затраты
С НДС 444136,00 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 77427746,29 тенге, в том числе строительно-монтажных работ
43896673,33 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33086936,96 тенге; прочие затраты
С НДС 444136,00 тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Капитальный ремонт загородного пункта управления (ЗЗПУ) в селе Чернорецк, Чернорецкого сельского округа, Павлодарской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ "Служба обеспечения мобилизационной подготовки, территориальной и гражданской обороны" руководитель - Хомя
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП

Технический надзор
ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер»
эксперт Завьялов Александр Михайлович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО "КазахЭнергоПром" координатор Сейсебаев А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Консорциум:

Директор
ТОО Фирма «ВИК ЛТД» Сыздыков Д.Т.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
М.П.

Директор
ТОО "Respect Stroy Project LTD" Рахметов Р.К.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,375
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,24
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	12
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	12
10	Кабели:		
	1) марки ВВГнг Напряжением 0,4 кв	км	0,34

	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	8
13	Контуры заземления	шт	2
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик Хомяк О.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сейсебаева А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка UTR 4x2 AWG	км	1.525
	2) марка RC-ОКЛО 2-G.652.D-CF-3.0-2201	км	0.124
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	

7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Хомяк О.В._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сейсебаева А.М._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)