ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы
филиалының директоры

Карманов Ш.Д.

«Алматы қаласындағы шаңғы трамплиндерінің халықаралық кешені. Су құбырының сыртқы алаңшалық желілері. Құрылыстың II-III кезектері». № 19 алаңшадан Тимирязев көшесінің бойындағы қолданыстағы сутартқышқа дейінгі диаметрі 600 мм сутартқышы
жұмыс жобасы бойынша

2012 жылғы 6 желтоқсандағы № 02-0793/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының
Құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қазақ Сантехжобалау» ЖШС,
Алматы қаласы

МЕМСАРАПТАМА

Алматы қаласы

01925

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ–КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО–КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В Г. АЛМАТЫ

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Алматы

Карманов Ш. Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0793/12 от 6 декабря 2012 г.

по рабочему проекту

«Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства
города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казахский Сантехпроект»,
г. Алматы

г. Алматы

611026

1 НАИМЕНОВАНИЕ – рабочий проект «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 428 от 26 июля 2012 года, дополнительному соглашению № 1 от 4 октября 2012 года, заключенному с ТОО «Казахский Сантехпроект», на проведение государственной экспертизы рабочего проекта.

2 ЗАКАЗЧИК - ГУ «Управление строительства города Алматы».

3 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК – ТОО «Казахский Сантехпроект» (государственная лицензия ГСЛ № 000014 от 9 декабря 1994 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Астана. Дата выдачи приложения к лицензии 28 мая 2012 года).

ГИП – Пенкина О.В. (приказ от 21 июня 2011 года № 5).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ – государственные инвестиции (финансирование строительства - по программе 373 017 011 421 из республиканского бюджета, согласно письму ГУ «Управление строительства города Алматы» № 03-03/1771ш от 5 июля 2012 года).

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

задание на проектирование объекта «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева, утвержденное ГУ «Управление строительства города Алматы», в 2010 году;

письмо-поручение о выступлении заказчиком на проведение государственной экспертизы рабочего проекта «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева, ТОО «Казахский Сантехпроект», выданное ГУ «Управление строительства города Алматы», от 21 ноября 2012 года № 03-03/3107Ш;

архитектурно-планировочное задание на разработку проекта Международного комплекса лыжных трамплинов по адресу: южнее пр. Аль-Фараби западнее реки Есентай в Бостандыкском районе, выданное ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы», от 29 августа 2008 года № 430;

письмо ГУ «Управление строительства города Алматы» о финансировании строительства объекта ««Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева, по программе 373 017 011 421 из республиканского бюджета, от 5 июля 2012 года № 03-03/1771ш;

акт обследования зеленых насаждений, выполненный Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы, от 14 октября 2011 года № 1-03.2366;

топографическая съемка, выданная ТОО «ГеоСтройИнвест», 13 февраля 2012 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода III очереди строительства». От площадки 19 до ул. Тимирязева вдоль набережной Хамита Ералиева, выполненный ТОО «ГеоСтройИнвест» в 2011 году;

МЕМБАРАЛТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

технические условия на подключение к городским сетям и сооружениям водопровода «Международный комплекс лыжных трамплинов», расположенного по адресу: южнее пр. Аль-Фараби восточнее реки Есентай, выданные ГКП «Холдинг Алматы СУ», от 24 июня 2009 года № 05/3-1465.

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

согласование рабочего проекта «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева», письмо № 02-03/1806 от 11 июля 2012 года, выданное ГУ «Управление строительства города Алматы»;

согласование раздела ОВОС по рабочему проекту «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. III очередь строительства», письмо от 5 января 2012 года № 24-08-03/18, выданное ГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»;

заключение (согласование) государственной экологической экспертизы по материалам «Оценка воздействия на окружающую среду» для строительства «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. III очередь строительства» Наружные сети водовода, от 7 февраля 2012 года № 04-08-456, выданное ГУ «Балхаш-Алакольский департамент экологии Комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан»;

акт обследования и выбора трассы водовода согласованной ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы», ГУ «Управление строительства города Алматы», ГКП «Холдинг Алматы СУ», от 7 декабря 2010 года;

согласование плана наружных сетей водопровода (чертеж 4377-2-С31-НВ, лист 2): ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы», АО «АЖК», ГКП «Холдинг Алматы Су», ГУ «Управление транспорта и пассажирских перевозок», ГЦТ «Алматытелеком», ТОО «Алматинские газовые сети», за период с 9 марта 2011 года по 24 апреля 2012 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.

Комплекты чертежей марок:

Наружные сети водопровода (чертежи – 4377-2-С31-НВ).

Сметная документация.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода III очереди строительства». От площадки 19 до ул. Тимирязева вдоль набережной Хамита Ералиева, выполненный ТОО «ГеоСтройИнвест» в 2011 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является улучшение водоснабжения юго-восточной части города и обеспечение бесперебойного водоснабжения международного комплекса лыжных трамплинов в городе Алматы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства водопровода расположен в мкр. Коктем-1 Бостандыкского района г. Алматы.

Площадка – ровная, с уклоном на север.

Абсолютные отметки поверхности земли участка находятся в пределах 862,38-852,3 м.

МЕМСАРАЙ ТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

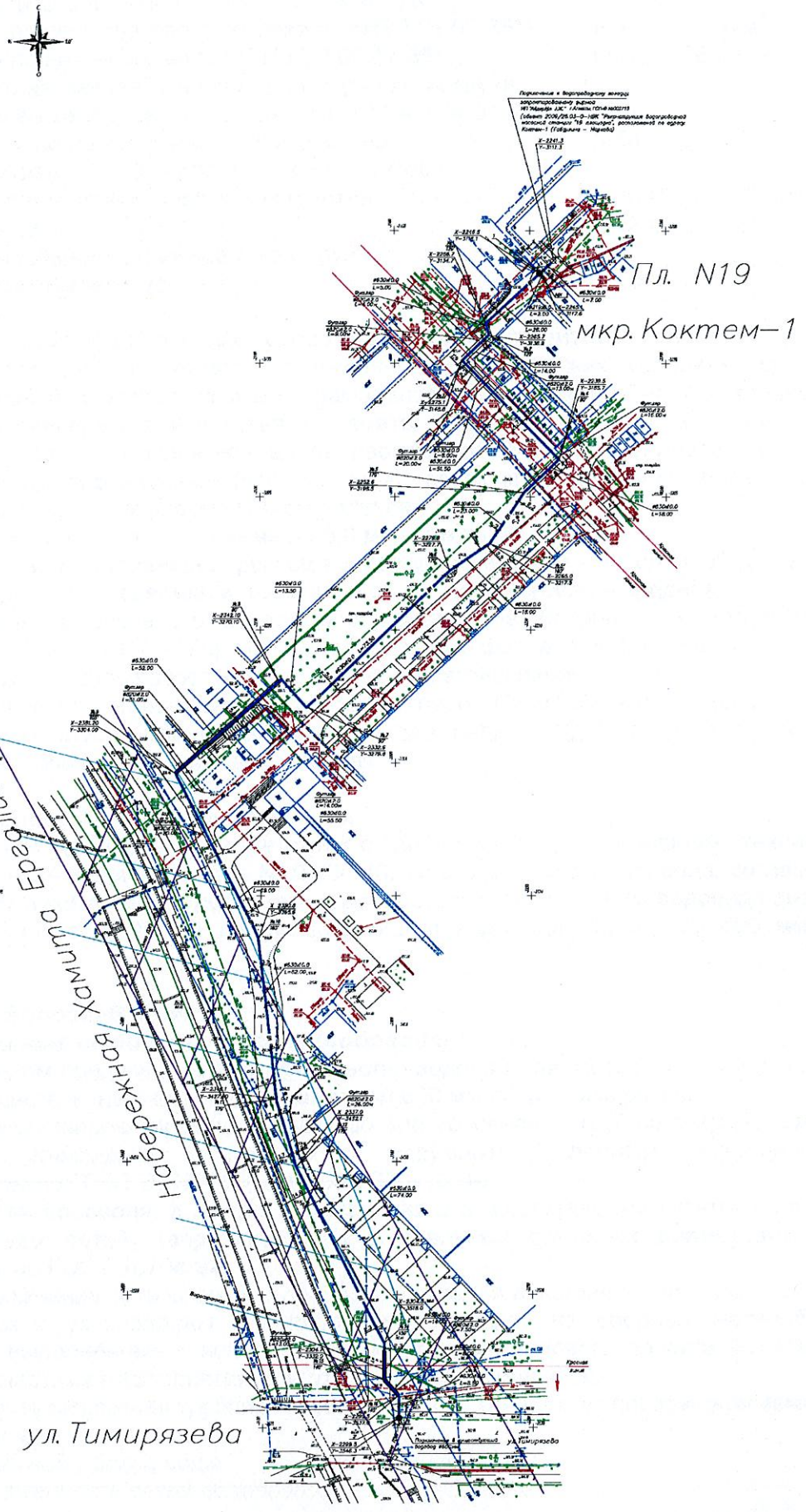

Рисунок 1 – *Ситуационная схема*

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Природно-климатические и инженерно-геологические условия

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2001) - III В.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o = 70 кгс/м^2).
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м^2).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04.01-2001) - минус 21 °С.
Сейсмичность площадки строительства - 9 баллов.
Нормативная глубина промерзания грунтов:
для галечниковых и насыпных грунтов - 1,36 м,
суглинков - 0,92 м.
Максимальное проникновение в грунт нулевой температуры - 1,70 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно данным отчета об инженерно-геологических условиях по объекту: «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водовода. III очередь строительства. г. Алматы, Бостандыкский р-н, мкр-н Коктем-1. От площадки 19 до ул. Тимирязева вдоль набережной Хамита Ергалиева», основанием служат суглинок просадочный (первого типа), песок крупный, галечниковые грунты с песчаным заполнителем, с включением валунов.

Грунтовые воды выработками до 5,0 м не вскрыты.

Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали – от средней до высокой, к свинцовой оболочке – средняя и алюминиевой оболочке кабеля – средняя.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции (ГОСТ 10178- 76) по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 для портландцемента, сульфатостойких цементов – неагрессивная.

Сейсмичность района строительства согласно СНиП РК 2.03-30-2006- 9 (девять) баллов. Сейсмичность площадки строительства равна 9 (девяти) баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - первая.

6.2 Принятые проектные решения

Рабочим проектом, в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, от 24 июня 2009 года № 05/3-1465, и схеме трассы водовода, согласованной Управлением архитектуры, предусматривается строительство сетей водовода диаметром 600 мм от площадки № 19 до существующего водовода диаметром 600 мм по ул. Тимирязева

6.2.1 Водоснабжение

Наружные сети водопровода (водовода)

Проектом предусмотрено строительство водовода диаметром 600 мм от площадки № 19 до существующего водовода диаметром 600 мм по ул. Тимирязева.

Водовод запроектирован из стальных электросварных труб со спиральным швом с внутренним эпоксидным покрытием и наружным 3-слойным экструдированным полиэтиленом по ГОСТ 8696-74 диаметром 630х10 мм.

Участки водовода, в местах пересечения с существующими сетями канализации, газа, тепловых сетей, запроектированы в стальных футлярах диаметрами 820х12, 530 х 10 мм, по ГОСТ 10704-91.

Опорожнение сети водовода предусматривается в водонепроницаемый колодец.

На сети установлены водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов, выполненные с использованием решений типового проекта 901-09-11.84, с антисейсмическими мероприятиями и отключающей арматурой.

Глубина заложения трубопроводов принята – 1,8-4,2 м от поверхности земли.

Технические показатели:

Расчетный расход воды - 445,0 л/с.
Протяженность сетей водопровода - 570,0 м.

МЕМЛЕКЕТТІК ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности эксплуатации

Для повышения надежности работы оборудования и систем, предотвращения аварийных ситуаций предусматриваются следующие мероприятия:

участки водопроводных сетей в местах пересечения с канализацией запроектированы в стальных футлярах диаметрами 820х8, 530х10 мм, по ГОСТ 10704-91.

предусмотрена запорно-регулирующая арматура для опорожнения сети в водонепроницаемый колодец.

6.4 Охрана окружающей среды

Строительство сетей водопровода проходит по дорогам общего пользования.

Технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду.

После обратной засыпки траншеи проводится тщательная планировка, «вытесненный» трубами грунт вывозится в установленные акиматом города места и восстанавливается почвенно-растительный слой.

Рабочий проект согласован:

ГУ «Балхаш-Алакольский департамент экологии Комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан» - заключение (согласование) государственной экологической экспертизы по материалам «Оценка воздействия на окружающую среду» для строительства для строительства «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода III очередь строительства». Наружные сети водовода, от 7 февраля 2012 года № 04-08-456;

ГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан», согласование на раздел ОВОС по рабочему проекту «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. III очередь строительства» - письмо, от 5 января 2012 года № 24-08-03/18.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенный в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 29 декабря 2011 года № 536, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (СНиП 1.04.03-2008).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учетом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» методом линейной интерполяции и принимается 2,8 месяца.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 2,8 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 15 августа 2012 года № 411, и «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, от 30 июня 2003 года № 261, с 1 октября 2003 года, заданию на проектирование, проектным решениям и утвержденным дефектным актам.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);

прейскурант на элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений (СН РК 8.02-15-2007).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.3.2) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года с учетом изменений и дополнений, выпуск 11 к СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-14-2005 «Сборники сметных норм и расценок на строительные работы, ремонтно-строительные работы и сборники укрупненных сметных норм и расценок», выпуск 13 к СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции», «Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин», введенным в действие с 15 октября 2012 года приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 15 октября 2012 года № 527.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя (Имрп), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

Нормативы накладных расходов применены по видам строительных и монтажных работ, согласно приложению 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на итог заработной платы.

На сумму прямых затрат и накладных расходов начислены ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 %, согласно п. 4.3.17 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Нормативная трудоемкость и сметная заработная плата рабочих, занятых в строительстве, определена по сметно-нормативной базе 2001 года.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно «Сборнику сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (СН РК 8.02-07-2002).

Затраты на выслугу лет в размере 1 % и дополнительные отпуска в размере 0,4 % приняты согласно «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), выпуск 1.

После строки «Итого по сметному расчету в текущих ценах» учтены налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства в размере 2 %.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком согласно п. 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан, от 11 сентября 2007 года № 791, со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы», от 24 ноября 2011 года № 496-IV ЗРК, переход от базовых цен 2001 года в текущий уровень цен осуществлен через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год – 1618 тенге.

7 ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению данного участка строительства.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической безопасности, охране труда, устойчивости функционирования объекта.

В проекте учтены современные требования по энергосбережению, рациональности проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям Южного филиала РГП «Госэкспертиза», в рабочий проект «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева, внесены следующие изменения и дополнения:

Водовод

1) Стальные трубопроводы приняты по ГОСТ 8696-74 с внутренней изоляцией заводского изготовления и футляры по ГОСТ 10704-91.
2) Исключена внутренняя изоляция футляров (на трубопроводы).
3) Представлено согласование графических материалов Управлением архитектуры и градостроительства.

Сметная документация

4) Стоимость проектных работ откорректирована согласно расчету.
5) В сводном сметном расчете откорректированы затраты заказчика на проведение экспертизы рабочего проекта.
6) Откорректированы затраты на ведение авторского надзора согласно СНиП РК 1.03-03-2010.
7) Представлены оригиналы утвержденных дефектных актов на демонтажные работы.
8) Стоимость материалов принята по данным нормативной базы 2001 года.
9) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком согласно п. 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».
10) Баланс земляных масс приведен в соответствие с проектными решениями.

МЕМЛЕКЕТТІК ГОСЭКСПЕРТИЗА

11) Заменена расценка по установке изделий соединительных для сборных железобетонных колодцев на прямую расценку Е0107-20-3.

12) Исключены работы по окраске внутренней поверхности футляров, как необоснованные нормами СНиП.

13) Сметная документация откорректирована согласно измененным проектным решениям по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы и утвержденным дефектным актам.

Организация строительства

14) Откорректирован расчет нормативной продолжительности и норм задела строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в Таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения +увеличение –снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Расчетный расход воды	л/с	445,0	445,0	-
2	Протяженность сетей водопровода (водовода)	м	570,0	570,0	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	37,10	36,56	-0,54
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	36,22	35,69	-0,53
	оборудование	млн. тенге	0,38	0,38	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,50	0,49	-0,01
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012 года с МРП 1618 тенге	млн. тенге	94,65	93,13	-1,52
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	75,61	74,52	-1,09
	оборудование	млн. тенге	0,80	0,80	-
	прочие затраты	млн. тенге	18,24	17,81	-0,43
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2	2,8	+0,8

7.3 В результате экспертизы:

улучшено качество проектной документации;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012 года снижена на 1,52 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Международный комплекс лыжных трамплинов в г. Алматы. Внеплощадочные сети водопровода. II-III очереди строительства». Водовод диаметром 600 мм от площадки 19 до существующего водовода по ул. Тимирязева, соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей водопровода - 570,0 м.

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 36,56 млн. тенге,

в том числе строительно-монтажные работы - 35,69 млн. тенге.

МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2012 года - 93,13 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 74,52 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 2,8 месяца.

8.2 Во исполнение п. 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан, от 2 февраля 2010 года №17-56 005-1689-12, в рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на отечественных предприятиях.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство строительно-монтажных работ (начало строительства), рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Алматы қаласындағы шаңғы трамплиндерінің халықаралық кешені. Су құбырының сыртқы алаңшалық желілері. Құрылыстың II-III кезектері». № 19 алаңшадан Тимирязев көшесінің бойындағы қолданыстағы сутартқышқа дейінгі диаметрі 600 мм сутартқышы жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Су құбыры желілерінің ұзындығы - 570,0 м.
2001 жылғы базалық бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны - 36,56 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары - 35,69 млн. теңге.
2012 жылғы ағымдағы деңгейдегі бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны - 93,13 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары - 74,52 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтылығы - 2,8 ай.

8.2 Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56 005-1689-12 хаттама шешімінің 5 т. орындау мақсатында, жұмыс жобасында импорт алмастыратын жергілікті құрылыс материалдары мен бұйымдар, және отандық кәсіпорындарда өндірілген өнімдер қолданылған.

8.3 Құрылыстық-монтаждық жұмыстарын жүргізуге рұқсат беру (құрылыстың басталуы) және бекітуге ұсынған кезде жұмыс жобасының осы қорытындысына сәйкестігі тексерілу қажет.

8.4 Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртібі бойынша бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы **А. Туякаев**

Жетекші сарапшы **Л. Коновалова**

Бас маман **Л. Дорохова**