	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Павлодар « 16 » август 2019 г.

Заказчик ГУ "Средняя общеобразовательная школа №4 имени К.Макпалеева города Павлодара" по улице Гагарина, 58.

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «16» август 2019г. ТОО «ЛОГОТЕК KZ» директор Магмуров С.М., Павлодарская область, город Павлодар, ул. И. Байзакова, 147

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «16» август 2019г. ИП «Третьяков »» директор Третьяков А.Н. Аттестата №KZ18VJE00030137 от 06.09.2017 г., №KZ61VJE00030139 от 06.09.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «16» август 2019г. ТОО "Lecada" ГСЛ №001050-1 от 28 ноября 2016 года (II категория) директор Гордиенко Е.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ "Средняя общеобразовательная школа №4 имени К.Макпалеева города Павлодара" по улице Гагарина,58.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Павлодар ул. Гагарина 58

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) _____

наименование органа, вынесшего решение

б) _____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

утвержденного (й)

ГУ «Средняя общеобразовательная школа №4 им. К.Макпалеев города Павлодара» №1-03/895 от 11.12.2017 года

наименование организации, утвердившей проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 29.05.2019г.

месяц, год

окончание работ 16.08.2019г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3(три) месяц;

фактически 2,5 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	м2	5064	5064
Площадь футбольного поля	м2	4050	4050
Площадь беговой дорожки	м2	414	414
Площадь спортивной площадки	м2	510	510
Металлические панели ограждения	шт.	266	266

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными - в проекте принята следующая конструкция покрытия футбольного поля: искусственное травяное покрытие с песчано-резиновым наполнителем на щебеночном основании. Работа по устройству беговой дорожки из тартанового покрытия. Спортивная площадка ограждена забором и освещается. Установлены металлические ограждения в количестве 266 штук. Металлическое ограждение принято из типовых элементов «Гардис». Электроснабжение предусматривается от существующего силового шкафа с дополнительными пакетными выключателями расположенного спортивном зале. Также установлены малые архитектурные формы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 21154,279 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 18887,749 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19146,320 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт полноразмерного футбольного поля и беговой дорожки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №4 им. К.Макпалеев города Павлодара» по улице Гагарина, 58 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Батесова Н М.
фамилия, имя, отчество руководителя *подпись* М.П.

Технический надзор_____ Третьяков А.Н.
фамилия, имя, отчество эксперта *подпись* М.П.

Авторский надзор_____ Гордиенко Е.С.
фамилия, имя, отчество эксперта *подпись* М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Магмуров С.М.
фамилия, имя, отчество руководителя *подпись* М.П.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Павлодар қаласы 2019 жылғы «16» тамыз

Тапсырыс беруші «Павлодар қаласының К.Макпалеев атындағы №4 жалпы білім беру мектебі» басшысы Батесова Н.М

тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) – жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың нөмірі (стационар үй-жай)

негізінде:

Сәйкестендіру жөнінде декларация 2019 жылғы «16» тамыз, «ЛОГОТЕК KZ» ЖШС-гі директоры Магмуров С.М. Павлодар қ., И. Байзакова көшесі, 147

декларация күні, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы жөнінде қорытынды « 16 » тамыз 2019 ж. ЖК «Третьяков »» басшы Третьяков А.Н № Аттестата №KZ18VJE00030137 06,09,2017ж бастап

Қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) , № и куәліктерді алу күні

"Lecada" ЖШС-нің жобасына орындалған жұмыстардың сәйкестігі жөніндегі 2019 жылғы 16 тамыз қорытындысы -директор Гордиенко Е.С.

Қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) , № и куәліктерді алу күні

мердігермен (бас мердігермен) пайдалануға қабылдауға ұсынылған объектінің дайындығына тексеру жүргізу «Павлодар қаласының К.Макпалеев атындағы №4 жалпы білім беру мектебі» ММ толық өлшемді футбол алаңы мен жүгіру жолдарын күрделі жөндеу»

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, қайта құру, техникалық құралдандыру, қайта жаңғырту, күрделі жөндеу)

мекен-жайы Павлодар қаласы Гагарина 58

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, квартал, көше, үйдің нөмірі (корпус)

атқарушылық техникалық құжаттаманың жинақтылығын тексере келесіні растайды:

1. Объектінің құрылысы мына негізде жүзеге асырылды:

а) _____

шешім шығарған ұйымның атауы

б) _____

хабарламаны қабылдаған ұйымның атауы, талон терілген күн

жобаны (жобалау-сметалық құжаттамаларды)

«Павлодар қаласының К.Макпалеев атындағы №4 жалпы білім беру мектебі» № 1-03/895 11.12.2017 ж бастап бекітілген

жоба ұйымының атауы жоба нөмірі

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстар мына мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыс бастамасы 2019ж. 29 мамыр;

айы, жылы

жұмыстарды аяқтау 2019ж. 16 тамыз;

айы, жылы

құрылыс ұзақтығы бойынша, айы:

құрылысты ұйымдастырудың нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 2,5 ай;

3. Объектнің (кешен) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділігі, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындары саны және тағы басқа, нысаналы өніміне немесе

қызметтің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктеріндегі барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша толтырылады):

Қуаттылығы, өнімділігі және т.с.с	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Соның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Соның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Салынатын ауданы	м2	5064		5064	
Футбол алаңы	м2	4050		4050	
Жүгіру жолы	м2	414		414	
Ойын алаңы	м2	510		510	
Металл қоршаулар	дана	266		266	

Бастапқы кезеңде жоба қуаттылығын игерудің тиісті нормаларындағы көлемде жобамен көзделген өнімді (қызметтің көрсетілуі)
шығару_____көлемін
көрсете отырып, өнімнің бастапқы шығарылу фактісі

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштері	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	этаж		
Жалпы құрылыс көлемі	$м^3$		
Соның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Орнатылған, орналылып-жанама салынған және жалғастыра салынған үй-жайлардың ауданы	$м^2$		

4. Объекті бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдер мына мәлімдемелермен сипатталады - жобада футбол алаңын салудың келесі дизайны қабылданды: қиыршық тас негізіндегі құм мен резеңке толтырғышпен жасанды шөп жамылғысы. Жүгіру жолымен жұмыс. Спорт алаңы қоршалған және жарықтандырылған. 266 дана көлемінде металл қоршаулар орнатылды. Қоршау стандартты элементтерден алынады «Гардис. Қуат көзі спорт залында орналасқан қосымша қосқыштармен жұмыс істеп тұрған қуат шкафынан қамтамасыз етіледі. Шағын сәулет формалары да орнатылды.
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар.

5. Жеке сынаудан және кешенді сынамалаудан кейін жобада оны қабылдау туралы актіге сәйкес шамасында жобамен көзделген жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, байланыс жүйесі) объектінің (ғимарат, құрылыс, үй-жай) жақсы жұмыс жасауына жағдай жасайды және қалалық пайдалану

ұйымдарымен қабылданады;

7. Бекітілген жоба бойынша сметалық құны
(жобалау-сметалық құжаттама): 21154,279 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаждау құрылысының құны 18887,749 мың теңге;
жабдық, құралдар және құрал-саймандардың құны _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық 19146,320 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаждау құрылысының құны _____ мың теңге;
жабдық, құралдар және құрал-саймандардың құны _____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттама) және сәулет, қала салу және құрылыс саласында мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынды

Шешім: «Павлодар қаласының К.Макпалеев атындағы №4 жалпы білім беру мектебі» ММ толық өлшемді футбол алаңы мен жүгіру жолдарын күрделі жөндеу» объектісін пайдалануға қабылданды.
объектінің атауы (кешен)

Тапсырыс беруші_____Батесова Н.М.
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Техникалық қадағалау _____Третьяков А.Н.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Авторлық қадағалау_____Годиенко Е.С.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) _____Магмуров С.М.
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.