Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015
года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 4 » июля 2017 г.

Заказчик **Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области Директор Боровиков Владимир Иванович** *фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии от 4 июля 2017 года ТОО «Строитель», в лице Директора Лунёва Дениса Владимировича , г. Павлодар, Крупской, 76 ,оф.312

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 4 июля 2017 года ТОО "EG Compani ПВ" в лице ДиректораНуртазина Жаната Абеновича, аттестат № 00371 от 28.02.2012 г,№04335 от 27.12.2012 г.,№ 03997 от 06.11.2012 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 4 июля 2017 года ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» Директор Маканова Румия Лохмановна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Строитель»**к приемке в эксплуатацию объекта:**Капитальный ремонт спортивного зала, фойе и подсобных помещений, мягкой кровли здания, оконных блоков здания Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области,** *наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)* по адресу **Павлодарская область,г.Павлодар, Ломова, 188**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» ,РП**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области ,10.12.2014 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2017 года**;
месяц, год
окончание работ **июнь 2017 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;
фактически, месяц:2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м 3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений м 2	м 2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м 2		число квартир	площадь квартир, м 2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **30744,00 тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **25713,00 тыс. тенге** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **22 904 .00 тыс**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **22 904 .00тыс**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт спортивного зала, фойе и подсобных помещений, мягкой кровли здания, оконных блоков здания Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Боровиков В. И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **Нуртазин Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ **Маканова Р. Л.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Лунёв Д.В.**

фамилия, имя, отчеств
о (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик _____ **Бестиев С.И.**

фамилия, имя, отчеств
о (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«04» июля 2017г.

Авторский надзор ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» Директор Маканова Румия Лохмановна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Макановой Румии Лохмановны**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договор №96 от 18.04.2017 г.
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт спортивного зала, фойе и подсобных помещений, мягкой кровли здания, оконных блоков здания Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области, г.Павлодар, Ломова, 188**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области Директор Боровиков Владимир Иванович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО"Строитель" государственная лицензия № 15-ГСЛ 006926 14.09.2001 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Лунёва Дениса Владимировича.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Отдел Жилстроя», лицензия № 14015263 от 08.10.2014.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бестиева Сламбека Исрафимовича** :
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2017года**;

месяц, год

окончание работ **июнь 2017 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;

фактически 2 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» ,РП__**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области , 10.12.2014 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» Директор Маканова Румия Лохмановна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя ,подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Маканова Румия Лохмановна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«4 » июля 2017 г. г. Павлодар

Технический надзор:
Товарищество с ограниченной ответственностью "EG Compani ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Омская, 93 Директор Нуртазин Жанат Абенович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта НуртазинаЖанатаАбеновича, № 00371 от 28.02.2012г, № 04335 от 27.12.2012г, № 03997 от 06.11.2012г
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, действующего на основании)

договора № 35 от 6.03.2017г.

по объекту: **Капитальный ремонт спортивного зала, фойе и подсобных помещений, мягкой кровли здания, оконных блоков здания Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области, г.Павлодар, Ломова, 188**
(наименование и местонахождение объекта)

Заказчик: **Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области Директор Боровиков Владимир Иванович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО"Строитель" гоударственная лицензия № 15-ГСЛ 006926 14.09.2001 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора **Лунёва Дениса Владимировича.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями - **ТОО «Отдел Жилстроя», лицензия № 14015263 от 08.10.2014**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Бестиев Сламбек Исрафимович.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2017года

окончание работ: июнь 2017 года

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2** месяц;
фактически **2** месяц;

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего

30744,00 тыс.тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **25713,00 тыс.** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **5031тыс.** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
22 904 .00тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **22 904.00**тыс.тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной
документацией) **ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» ,РП**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области ,10.12.2014 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области
архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных
нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность,
устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы
(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: ТОО"EG Compani ПВ" директор Нуртазин Жанат
Абенович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя),подпись, дата

М.П.

Эксперт(ы) по технического надзора Нуртазин Ж. А.
аттестаты № 00371 от 28.02.2012г, № 04335 от 27.12.2012г,№ 03997 от 06.11.2012г
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«04» июля 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО"Строитель"Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар, Крупской, 76
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Лунёва Дениса Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Капитальный ремонт спортивного зала, фойе и подсобных помещений, мягкой кровли здания, оконных блоков здания Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области, г.Павлодар, Ломова, 188
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области Директор Боровиков Владимир Иванович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО""Отдел Жилстроя""Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар, Крупской,76
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» ,РП
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области ,10.12.2014 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир $м^2$		число квартир	площадь квартир $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____
_____
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2017 год;
месяц, год
окончание работ июнь 2017 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;
фактически, месяц:2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **Капитальный ремонт спортивного зала, фойе и подсобных помещений, мягкой кровли здания, оконных блоков здания Коммунальное государственное казенное предприятие "Павлодарский монтажный колледж" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области, г.Павлодар, Ломова, 188**готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Лунёв Денис Владимирович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Субподрядчик

Директор Бестиев Сламбек Исрафимович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

ТОО "ОТДЕЛ ЖИЛСТРОЯ"

М.П.