«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Қандыағаш қаласы Нұрлы Көш ш/а бойынша су ағарларының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
22.11.2018 ж. № ЭPRO-0352/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мұғалжар ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Актам-Инжиниринг» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Қандыағаш қаласы Нұрлы Көш ш/а бойынша су ағарларының құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0352/18 от 22.11.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Актам-Инжиниринг»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 20 сентября 2018 года №111, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Актам-Инжиниринг» (государственная лицензия №18017223 от 11 августа 2006 года, приложение к лицензии от 17 сентября 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», I категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 08 января 2018 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 24 ноября 2018 года №99, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Мугалжарского района»;

постановление акимата Мугалжарского района Актюбинской области от 15 марта 2018 года №104 «о районном бюджете на 2018-2020 годы»;

решение акима города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области от 09 августа 2018 года №342 «о предоставление земельного участка во временное безвозмездное землепользование»;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

отчет инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» в 2017 году (государственная лицензия №18017227 от 11 августа 2006 года, приложение к лицензии от 17 сентября 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»);

отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» в 2018 году (государственная лицензия №18017227 от 11 августа 2006 года, приложение к лицензии от 17 сентября 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»);

протокол о проведении общественных слушаний в форме открытых собраний от 13 сентября 2018 года;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» от 20 сентября 2018 года №1099 содержащее данные о сроках начала строительства, о согласовании принятых проектных решениях;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» от 02 октября 2018 года №1161 содержащее информацию об отсутствии зеленных насаждений, а также о том, что не предусмотрена снос и рубка деревьев;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» от 06 ноября 2018 года №1130 содержащее информацию о сроках начала строительства;

заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

5.2 Согласования заинтересованных организаций

эскизный проект, согласованный с руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района»;

письмо Актюбинского территориального отдела РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» от 03 октября 2018 года №18-13-02-5/119 содержащее данные о согласовании принятых проектных решений;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Актюбинской области от 21 ноября 2018 года №KZ83VDD00104905.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

36/2017-ПЗ Общая пояснительная записка.
36/2017-НВК Внутренние сети водопровода.
36/2017-ОВОС Оценка воздействия на окружающую среду.
36/2017-ПОС Проект организации строительства.
36/2017-ПРП Паспорт проекта.
СД Сметная документация.
ИГИ Инженерно-геологические строительства.
ИГИ Инженерно-геодезические строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является улучшение социально - экологической обстановки региона и повышение санитарно - гигиенического уровня жизни населения.

Согласно техническому заданию, рабочим проектом предусматривается строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы-Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства водоотводного канала находится на территории г. Кандыагаш. Общая длина водоотводного канала 4756м при площади водосбора 11,8 км2, средний уклон равен 3 ‰. Питание водоотводного канала происходит за счет снеготаяния и дождей, поэтому основной объем годового стока (до 80%) приходится на весенний паводок. На водоотводном канале имеется пересечение с полевой дорогой для проезда к дачному массиву. Участок строительства водоотводного канала начинается от трассы Актобе - Атырау км 99+320 и проходит возле мкр. Нурлы Кош.

Рисунок 1- Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Дорожно-климатическая зона	IV;
Температура воздуха, град °С:	
- средняя за год	4,5
- абсолютная минимальная	- 42
- абсолютная максимальная	43
- средняя максимальная	23,7
- средняя минимальная	- 15,0
- средняя наиболее холодной пятидневки	- 29
- средняя наиболее холодных суток	- 33
- средняя наиболее холодного периода	- 21
- зимняя вентиляционная	- 21
- средняя я отопительного периода	- 6,9
- продолжительность отопительного периода, дней	197
- продолжительность периода со средней суточной температурой <0 °С, дней	151
- наличие вечномерзлых грунтов	нет
Сейсмичность района строительства	5 баллов

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В результате выполненного на данном объекте комплекса аналитических геотехнических исследований установлено, что геологическое строение, геолого-литологический разрез, геотехнические прочностные свойства грунтов основания участка строительства новой сети водоснабжения (2 этап) жилого массива мкр. Нурлы-Кош в г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области и гидрогеологические особенности территории в целом благоприятны для строительства при условии выполнения рекомендованных мероприятий. Грунты основания обладают достаточной несущей способностью для фундаментов проектируемого сооружения. Осложняющим

фактором для проектирования и строительства являются средненабухающие свойства глин основания геолого-литологического разреза (ИГЭ-2) и сульфатная агрессивность связных грунтов геолого-литологического разреза грунтового основания участка. Грунтовые воды на период проведения исследований в пределах участка работ отсутствуют до глубины 6,0м от дневной поверхности.

Геолого-литологический разрез грунтового основания участка проектируемых сооружений отличается довольно простым строением. На основании проведенного инженерно-геологического районирования вскрытые литологические разновидности грунтов в пределах участка работ выделены в два пространственно обособленных инженерно-геологических элемента, выдержанных по мощности и простиранию, характеризующихся статистически однородными значениями геотехнических свойств. В пределах участка с учетом предполагаемой глубины заложения фундаментов и материалов в трассах основными несущими грунтами для фундаментов проектируемых сооружений и сопутствующих сооружений обустройства являются грунты инженерно-геологического элемента №2 - верхнечетвертичные делювиальные глины средне набухающие, залегающие выше уровня грунтовых вод, мало влажные до влажных, преимущественно твердой консистенции, сред незасоленные, обладающие высокой коррозионной активностью к углеродистой стали и сильной сульфатной агрессивностью к бетонам и средней агрессивностью к железобетонным конструкциям.

Грунтово-водная среда грунтового основания участка работ в целом характеризуется высокой коррозионной агрессивностью по отношению к слаболегированной углеродистой стали и обладает агрессивными свойствами (сульфатной и хлоридной агрессией) по отношению к бетонам и к арматуре железобетонных конструкций. По степени морозоопасности грунты основания участка преимущественно слабопучинистые.

Сейсмичность площадки строительства с учетом грунтовых и гидрогеологических условий составляет 5 баллов. Исходя из установленной однородности инженерно-геологических условий участка строительства, гидрогеологических особенностей территории и с учетом влияния на конструкции фундаментов средненабухающих глинистых грунтов с высокой коррозионной активностью к слаболегированной углеродистой стали и сильной сульфатной агрессивностью к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе рекомендуются следующие мероприятия.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Рабочий проект по объекту "Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы-Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области" разработан на основании:

- Задание на проектирования от 08 января 2018 г., утвержденный ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района";
- Решения Акима г. Кандыагаш от 9 января 2018 г. №342;
- Архитектурно-планировочного задание от 24 ноября 2017 г. №99;
- Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» от 26 декабря 2017 г. №38/17 (ГСЛ №17004722 от 17 марта 2017 года);
- Технический отчет по топографо-геодезическим работам, арх.№36 от 25 февраля 2018 года, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг»;

- Гидрологический отчет от 14 марта 2018 года №01/2018, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг»;

- Эскизный проект, согласованный и утвержденный ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района".

Целью проекта является улучшение социально - экологической обстановки региона и повышение санитарно - гигиенического уровня жизни населения.

Согласно техническому заданию, рабочим проектом предусматривается строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы-Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области.

В питании подземных вод атмосферными осадками основная роль принадлежит талым и весенне-осенним дождевым водам, так как именно в этот период наблюдается малая транспирация и незначительное испарение. Заметную роль в увлажнении почвы, питания рек и пополнении запасов подземных вод играет снежный покров. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и держится до середины апреля. Максимальная высота снежного покрова к концу зимнего периода достигает 56-60см, минимальное значение равно 2-10см.

Дорожно-климатическая зона - IV;

Сейсмичность района строительства - 5 баллов.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для:

- суглинков и глин - 1,67м;
- супесей, мелких и пылеватых песков - 2,03м;
- песков средних до гравелистых - 2,18м;
- крупнообломочных грунтов - 2,47м.

Расчетная глубина сезонного промерзания составляет - 1,84- 2,72м.

На всей территории участка основанием водоотводного канала являются грунты, представленные четвертичными суглинками, залегающими выше уровня грунтовых вод, маловлажными, твердой консистенции, плотными, незасоленными, просадочными 1-го типа грунтовых условий по просадочности, обладающими высокой коррозионной активностью к углеродистой стали, средней сульфатной агрессивностью к бетонам и неагрессивными к железобетонным конструкциям.

Грунтовые воды в пределах площадки отсутствуют до глубины 6,0м от дневной поверхности.

Проектом предусмотрено строительство водоотводного канала. Участок строительства водоотводного канала находится на территории г. Кандыагаш, и проходит возле мкр. Нурлы Кош.

Общая протяженность строительства водоотводного канала составляет 4740м. На проектируемом канале назначено 6 углов поворота.

Продольный профиль водоотводного канала запроектирован с учетом существующего рельефа местности. Наименьший продольный уклон, назначенный при строительстве канала i=3%.

Питание водоотводного канала происходит за счет снеготаяния и дождей, поэтому основной объем годового стока (до 80%) приходится на весенний паводок.

Откосы канала укрепляются георешеткой, уложенной на геомембрану с заполнением бетоном. По низу канала устраивается бетонный блок упора, дно канала укрепляется от размыва каменной наброской. Ширина канала по верху составляет 8 метров, по низу 2 метра с глубиной канала 2 метра. Уклон водоотводного канала по дну 3‰, заложение откосов варьируется от 1:1,5.

От ПК0 до ПК8 основной водосбор осуществляется с поверхности существующего рельефа местности и с резерва вдоль автодороги III-категории трассы Актобе-Атырау.

На ПК46+60 устройство водопропуска находится на существующем русле арыка, с которого вода собирается в канал и отводится к месту спуска водоотводных стоков.

На водоотводном канале ПК47+10 имеется пересечение с полевой дорогой V-категории для проезда к дачному массиву. На данном пересечении канала с автодорогой проектом предусмотрено устройство железобетонной водопропускной трубы 3х1,0м на канале для пропуска воды.

Место спуска водоотводных стоков предусмотрено на ПК 47+40 в существующий арык возле дачного массива, протекающий в весенний паводок на северо-восточной части г. Кандыагаш, согласно указаниям ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района".

Земляные работы следует выполнять только по согласованным чертежам, в которых должны быть указаны подземные коммуникации, расположенные вдоль объекта или пересекающие ее в пределах рабочей зоны.

При приближении к линиям подземных коммуникаций земляные работы должны выполняться под наблюдением производителя работ или мастера, а в охранной зоне действующих подземных коммуникаций - под наблюдением представителей организации, эксплуатирующих эти сооружения.

Все организации, имеющие в районе производства работ подземные сооружения, должны быть не позднее, чем за 5 суток до начала земляных работ, письменно уведомлены о предстоящих работах и за сутки вызваны их представители к месту работ для уточнения местоположения принадлежащих им сооружений и согласования мер, исключающих повреждения сооружений.

Проектом предусмотрены антисейсмические мероприятия в соответствии с СП РК 2.03-30-2017:

- в целях обеспечения пространственной жесткости каркаса, устойчивости покрытия предусмотрена система связей между геокаркасами ячейкой 20мм с помощью анкерных стержней из арматуры ∅14мм, армированный бетоном В20 на вертикальных и горизонтальных откосах водоотводного канала;
- для обеспечения устойчивости откосных стенок канала предусмотрено устройство блока упора размером 40х50см армированный по длине водоотводного канала.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается строительство водоотводных каналов в микрорайоне Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «Актам-инжиниринг».

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 г. №237, санитарно-защитная зона для проектируемого объекта не устанавливается.

В соответствии с п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период строительных работ предусмотрено 9 неорганизованных (ист. № 6001-6009) источника выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении земляных, сварочных, гидроизоляционных работ, при пересыпке пылящих материалов, от работы спецтехники.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при производстве строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица 1.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на (274)								
Сварочный пост	6007	0	0	0.002714	0.00349	0.002714	0.00349	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварочный пост	6007	0	0	0.000481	0.000618	0.000481	0.000618	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Сварочный пост	6007	0	0	0.000111	0.0001428	0.000111	0.0001428	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Обмазка жидким битумом	6006	0	0	0.0000845	0.00003043	0.0000845	0.00003043	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Работа бульдозером	6001	0	0	0.016	0.2139	0.016	0.2139	2019
Разработка грунта с	6002	0	0	0.016	0.316	0.016	0.316	2019

погрузкой в автомобили-самосвалы								
Разработка в отвал	6003	0	0	0.016	0.0722	0.016	0.0722	2019
Устройство песчаного основания	6004	0	0	0.00432	0.0002426	0.00432	0.0002426	2019
Устройство щебеночного основания	6005	0	0	0.002133	0.000229	0.002133	0.000229	2019
Рекультивация участка	6008	0	0	0.016	0.1402			
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.0738435	0.74705283	0.0578435	0.60685283	
Всего по предприятию:		0	0	0.0738435	0.74705283	0.0578435	0.60685283	

Работы по проведению строительства объекта будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы. Участок работ расположен за пределами водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов. Проведение работ согласовано с РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» №18-13-02-5/119 от 03 октября 2018 г.

В период проведения строительных работ источником питьевого водоснабжения для нужд рабочих является привозная бутилированная вода, для производственных целей используется привозная техническая вода, отведение сточных вод предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра. Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы. При проведении земляных работ предусматривается срезка почвенно-растительного слоя, который будет складироваться на площадке временного хранения. По окончании строительных работ почвенно-растительный слой будет возвращен в места изъятия при проведении рекультивации. Отрицательное воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде. На период реконструкции предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Обоснованные нормативы образования отходов в период строительства приведены в таблице:

Таблица 2.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	25,2288	-	25,2288
в т.ч. отходов производства	1,3	-	1,3
отходов потребления	23,9288	-	23,9288
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (G0060)	1,3	-	1,3
Огарки сварочных электродов	0,0388	-	0,0388

(GA090)			
Строительные отходы (GG170)	23,89	-	23,89

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» от 02 октября 2018 г. №1161 об отсутствии на участке работ зеленых насаждений, в связи с чем снос/рубка деревьев не предусмотрена.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению занятости местного населения, за счет создания новых рабочих мест. *Оценка экологического риска намечаемой деятельности.*

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

Проведение мероприятий, исключающие загрязнение почвенно - растительного слоя.

Организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области. Проектом предусмотрено строительство водоотводного канала. Питание водоотводного канала происходит за счет снеготаяния и дождей, поэтому основной объем годового стока (до 80%) приходится на весенний паводок. На водоотводном канале имеется пересечение с полевой дорогой для проезда к дачному массиву. Участок строительства водоотводного канала начинается от трассы Актобе - Атырау км 99+320 и проходит возле мкр. Нурлы Кош.

Охрана труда обеспечивается выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих (ограждения, защитные и предохранительные устройства и приспособления]. Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В раздевалке для рабочих и прорабской должны быть: медицинская аптечка, питьевая вода в плотно закрытом сосуде. Персонал, участвующий в работах, должен иметь: спецодежду, спец обувь, защитные каски.

При строительстве объекта для производственных нужд вода используется привозная из водоисточников г. Кандыагаш, организованных для забора воды, по договору. Питьевая вода для рабочих привозная бутылированная. Количество работающих при строительстве объекта составляет - 30 человек.

Для нужд рабочего персонала предусмотреть надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды будут вывозиться спец автотранспортом

по договору. Временное хранение твердых бытовых отходов на территории производится вгерметично закрытых контейнерах, устанавливаемых на специально отведенных выгороженных заасфальтированных площадках, расположенных с подветренной стороны площадки в соответствии с розой ветров.

Выданные замечания исправлены. Внесены изменения в НПА. В соответствии с санитраных правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177, проектом предусмотрены: пункт мойки колес, организация санитарно-бытовых помещений, аптечками, горячим питанием.

Экспертное заключение: Рабочий проект Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области. соответствует требованиям санитарных правил: "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, исходных данных, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и принимается 8 мес.

Начало строительства запланировано на II квартал 2019 года, согласно письму заказчика Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района Актюбинской области» №1300 6 ноября 2018 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 8 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019 год - 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для

определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015; ЭСН РК 8.04-02-2015; ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018. Выпуски 1-2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. Выпуск 1-3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск 1-2;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по позициям 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол № 14) с МРП 2018 года – 2405 тенге, МРП 2019 года -2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение и канализация

1. Предоставлен проект, согласованный с заинтересованными организациями.
2. На листе «Общие данные» включен номер технических условий, задание на проектирование, исходные данные для разработки проекта.
3. Выполнены краткие указания по производству работ, гидрогеологические условия участка.
4. На листе «Общие данные» выполнен перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ.
5. В общих указаниях указано место спуска водоотводных стоков.
6. Лист «Общие данные» выполнен, согласно ГОСТ 21.604-82.
7. Предоставлен расчет расходов поверхностных стоков.
8. Предусмотрены антисейсмические мероприятия в соответствии с СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства.
9. Откорректированы все СНиПы на новые СП и СН.
10. На планах указаны точки (линии) совмещения листов.
11. Представлен разрез траншеи, согласно геологическому отчету.
12. Показать разрез проезжей части на ПК 47+10.
13. Показаны разрезы с учетом максимального уровня воды в канале, с проектными отметками.
14. Представлены профили, согласно по ГОСТ Р 21.1709-2001 СПДС, показаны уклоны, расстояния.
15. На профилях показана геологическая колонка, УГВ, согласно отчета по геологии.
16. Уклоны показать в промилях, согласно ГОСТа 21.704-2011.
17. Лист 14. На разрезе 1-1 показана песчаная подготовка.
18. Листы с 17-134 оформлены по ГОСТ Р 21.1709-2001 СПДС.

Оценка воздействия на окружающую среду

19. Раздел «ОВОС» приведен в соответствие с п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.
20. Глава 6. Нормативы эмиссий в окружающую среду определены в полном объеме: в период строительных работ учтены выбросы от рекультивационных работ.
21. Нумерация источников выбросов в таблице 3.6. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведена в соответствие с Приложением 2 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.
22. Таблица нормативов эмиссий в окружающую среду приведена в соответствие с Приложением 5 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 254.
23. Глава 8. Расчет образования ТБО приведен в соответствие с Приложение № 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18 апреля

2008 г. № 100-п. Представлена информация по способу обращения с отходами производства и потребления в соответствии с пп. 3, 3-1 ст. 288 Экологического кодекса РК.

24. Проектные решения приведены в соответствие с требованием пп.11-2 п.1 ст.41 Экологического Кодекса РК.

25. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией

26. Период проведения работ и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствие проектно - сметной документации.

27. Раздел 12. Мероприятия по снятию и сохранению плодородного слоя почвы приведены в соответствие со ст. 217 Экологического Кодекса РК.

28. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- класс опасности объекта приведен в соответствие санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов № 237 от 20.03.2015 г.»

- откорректированы предлагаемые природопользователем условия природопользования и прилагаемые к заявке документы.

- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС»

Сметная документация

29. Откорректирован размер затрат на экспертизу, согласно договору;

30. Откорректирован расчет стоимости проектных работ, в сводном расчете стоимость проектных работ принята согласно откорректированного расчета;

31. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений выпусков 1-2 в ценах 4 квартала 2018 года, в версии ПО 18.4;

32. Приведены в соответствие принятые расценки на строительно-монтажные работы;

33. Представлена транспортная схема на перевозку лишнего грунта;

34. Откорректирован расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II»;

35. Представлено письмо о начале строительства;

36. Сметная документация откорректирована согласно проектным решениям по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство водоотводных каналов в мкр Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области» разработан в необходимом

объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утверждённой приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Таблица 3.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность водопроводных сетей	м	4,756	4,740
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018-2019 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1023,157 871,710 - 151,447	788,090 668,711 - 119,379
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
3	в текущем уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2 525 тенге	млн. тенге	7,964 1015,463	5,981 782,109
4	Нормативная продолжительность строительства	месяц	22,0	8,0

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации

действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости строительства на 235,067 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство водоотводных каналов в мкр. Нурлы Кош г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводного канала	- 4,740 м;
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018-2019 года	- 788,090 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	- 668,711 млн. тенге;
прочие	- 119,379 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 8,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района» в соответствии с условиями договора от 20 сентября 2018 года №111.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Қандыағаш қаласы Нұрлы Көш ш/а бойынша су ағарларының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Су ағарларының жалпы ұзақтығы	- 4,740 м;
2018-2019 жылдағы ағымдағы бағалардағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны, барлығы	- 788,090 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚЖЖ	- 668,711 млн. теңге;
басқа шығындар	- 119,379 млн. теңге.
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 8,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 20 қыркүйектегі №111 шартының талаптарына сәйкес «Мұғалжар ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Хасанова М.А.

Эксперт

Димбаева А.Р.

Эксперт

Картаева А.Б.

Эксперт

Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Малаханов А.К.

Эксперт

Номер: KZ83VDD00104905

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района" 030700, Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, Кандыагашская г.а., г.Кандыагаш, улица Интернациональная, дом № 16,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101240017004

Наименование производственного объекта: "Строительство водоотводных каналов в мкр.Нурлы Кош г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области"

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Мугалжарский район, Кандыагашская г.а., г.Кандыагаш ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 21.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0738435	0,74705283
"Строительство водоотводных каналов в мкр.Нурлы Кош г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области"	0,0738435	0,74705283
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,070453	0,7427716
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000111	0,0001428
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,000618
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0000845	0,00003043
Железо (II, III) оксиды	0,002714	0,00349
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологиипо Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего заотчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.