«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 217
20.12.16ж
бет

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің міндетін атқарушының 2015 жылғы 30 қаңтардағы № 121 бұйрығына 4-қосымша

Нысан: **«Қызылорда қаласы, СПМК-70 тұрғын ауданындағы инженерлік желілері жобасы бойынша ауыз су жүйесінің құрылыс жұмыстары»**

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№ 68 2016 жылғы «20» желтоқсан

Тапсырыс беруші **«Қалалық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, 120019, Қызылорда қаласы, М.Шокай көшесі 147**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «___» желтоқсан 2016ж., **«Алтын Айдарлы» ЖШС, Қызылорда қаласы, Ақмешіт ш/а, 25/33, ұйым басшысы - Егізбайұлы Ерғали**
декларация күні, бас мердігер ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«Раян и К» ЖШС, Төлебай Орынбасар Жамбайұлы, аттестат 23.05.2016ж.б. №KZ95VJE00017693, 23.05.2016 ж.б. №KZ52VJE00017691** берген
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшының тегі, аты, әкесінің аты, аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«АбзалПроектКонсалтинг» ЖШС берген**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **Қызылорда қаласы СПМК-70 тұрғын ауданы** мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда қаласы, СПМК-70 тұрғын ауданындағы инженерлік желілері жобасы бойынша ауыз су жүйесінің құрылыс жұмыстары» (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы: а) 20___жылғы «___»_____№_____
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **Қалалық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«АбзалПроектКонсалтинг» ЖШС жүргізілген;
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы «___» _____20___ж; жұмыстардың аяқталуы «___» _____20___ж.
айы, жылы — айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша _____ай; нақты _____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

1. ПЭ құбыр диам. 110 мм;	м	4650	4650	4650	4650
2. ПЭ құбыр диам. 75 мм;	м	475	475	475	475
3. ПЭ құбыр диам. 25 мм;	м	18210	18210	18210	18210
4. Темірбетон құдық д-1500мм;	құдық	67	67	67	67
5. Су есептеуіші	дана	350	350	350	350
6. Өрт гидранты;	дана	22	22	22	22
7. Ысырма 100мм;	дана	20	20	20	20

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **полиэтиленді құбыр, ысырма, есептеуіш құралдары, темірбетонды құдық, өрт гидранты;** негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **114257,398 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **102015,534 мың теңге**, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **12241,864 мың теңге**;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **114257,398 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **102015,534 мың теңге**, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **12241,864 мың теңге**;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы, СПМК-70 тұрғын ауданындағы инженерлік желілері жобасы бойынша ауыз су жүйесінің құрылыс жұмыстары»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ-нің басшысының МА - Б.Еркебаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Техникалық қадағалау

«Раян и К» ЖШС, О.Төлебай

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Авторлық қадағалау

«АбзалПроектКонсалтинг» ЖШС-нің директоры - Сәрсенбаев М.А.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)

«Алтын Айдарлы» ЖШС-ң директоры – Е.Егізбайұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), _____ қолы М.О.

Жаналиев

СПНК
тсол.
су
Свет.

3 поз. +

2016 г.

МЕМСАРАПТАМА

«"Қызылорда қаласының инженерлік-көлік инфрақұрылымын дамыту жобасы" ЖШС-нің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және қайта құру, ҚР ІІМ Сәулет, қала құрылысы және мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау комитеті ведомстволарының, Қызылорда облысы бойынша Сәулет, қала құрылысы және мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының, Қызылорда облыстық ішкі істер департаментінің, Қызылорда облыстық мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызметтер департаментінің, Қызылорда облыстық ветеринарлық бақылау басқармасының, Қызылорда облыстық мәдениет, мұрағаттар, ішкі саясат, тілдерді дамыту басқармасының, Қызылорда облыстық мемлекеттік мұрағатының, Қызылорда облыстық мемлекеттік коммуналдық мүлік басқармасының, Қызылорда облыстық мемлекеттік мемлекеттік мекемесінің

АЛҒЫСӨЗ

«Қызылорда қаласының жеке тұрғын үй секторының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. СПМК-70 ауданында қиыршық тасты жолдар салу, электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 11-0251-15 от 08.09.2015 г.

по рабочему проекту

«РП "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г. Кызылорда. Гравийные дороги, электроснабжение, водоснабжение в районе СПМК-70" »

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АбзалПроектКонсалтинг»
г.Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Гравийные дороги, электроснабжение, водоснабжение в районе СПМК-70» выполнено филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Гравийные дороги, электроснабжение, водоснабжение в районе СПМК-70».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 16 июля 2015 года №0202 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» (согласно письму ГУ «Городской отдел строительства» о поручении проведения госэкспертизы ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» от 01 июля 2015 года №960).

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Городской отдел строительства».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» (лицензия № 13015808 от 08 октября 2013 года, II категории), г. Кызылорда.

ГИП – Алиев И.Ж. (приказ ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» №73 от 17 июня 2013 года).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 ноября 2014 года, утвержденное ГУ «Городской отдел строительства»;

приложение к заданию на проектирование (перечень улиц), утвержденные ГУ «Городской отдел строительства»;

программа «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ...»;

постановление акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2601 о предоставлении ГУ «Городской отдел строительства» права временного безвозмездного землепользования на земельные участки;

приложение к постановлению акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2601 (перечень улиц для прокладки водопровода);

заключение земельной комиссии при городском акимате по предоставлению земельных участков на собственность или на землепользование, о предоставлении земельного участка для прокладки водопроводных сетей от 08 октября 2014 года №806 с приложением (перечень улиц);

акты предварительного выбора земельных участков для прокладки водопроводных сетей по улицам (ул.Жайык, Кызылжар-1, Кызылжар-2, Отырар-1, Отырар-2, Сыр Ана, Актобе-1, Актобе-2, Тараз, Орынбор, Притомник, Байтерек и пер.Отырар), согласованные специальной комиссией со схемой участка;

постановление акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2602 о предоставлении ГУ «Городской отдел строительства» право временного безвозмездного землепользования на земельные участки;

приложение к постановлению акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2602 (перечень улиц для электроснабжения);

заключение земельной комиссии при городском акимате по предоставлению земельных участков на собственность или на землепользование, о предоставлении земельного участка для строительства линий электропередачи от 08 октября 2014 года №807 с приложением (перечень улиц);

акты предварительного выбора земельных участков для строительства линий электропередачи по улицам (ул.Жайык, Сыр сулуы, Кызылжар-1, Кызылжар-2, Отырар, Актобе, Актобе-1, Актобе-3, Тараз, Каспий и пер.Орал), согласованные специальной комиссией со схемой участка;

постановление акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2603 о предоставлении ГУ «Городской отдел строительства» право временного безвозмездного землепользования на земельные участки;

приложение к постановление акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2603 (перечень улиц для строительства гравийной дороги);

заключение земельной комиссии при городском акимате по предоставлению земельных участков на собственность или на землепользование, о предоставлении *земельного участка для строительства гравийных дорог от 08 октября 2014 года №808* с приложением (перечень улиц);

акты предварительного выбора земельных участков для строительства гравийных дорог по улицам (ул.Жайык, Кызылжар-1, Кызылжар-2, Атырау, ул.Актау, Отырар, Сыр Ана, Тараз, Орынбор, Каспий, Питомник и пер.Отырар, Караша, Актобе), согласованные специальной комиссией со схемой участка;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №398 от 26 декабря 2014 года на строительство водопроводных [illegible] выданное ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №402 от 26 декабря 2014 года на строительство гравийных дорог, выданное ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №[illegible] от 26 декабря 2014 года на строительство линий электропередачи, выданное ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Абзал-Проект-Консалтинг» (ГСЛ №[illegible]0590 от 03 октября 2008 года, приложение от 26 ноября 2012 года) г.Кызылорда.

Письма:

ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства» от 01 июля 2015 года №1540 о подтверждении схемы расположения улиц в районе СПМК-70;

ГУ «Городской отдел строительства»:

от 26 марта 2015 года №244 об источнике финансирования (государственный бюджет), сроках начала строительства и бюджетной программе;

от 24 августа 2015 года №1[illegible] о предоставлении наименования улиц для строительства гравийной дороги в приложении к постановлению акимата г.Кызылорды от 09 декабря 2014 года №2603 и разработке раздела проекта согласно приложения к заданию на проектирование от 20 ноября 2014 года;

от 01 сентября 2015 года №1132 о переименовании пер.Орал, расположенный в жилом районе СПМК-70 на пер.Отырар;

АО «КРЭК» от 26 февраля 2015 года №254/07 о согласовании раздела электроснабжения рабочего проекта;

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жүйесі»:

от 18 июля 2014 года №04-1363 на подключение проектируемой водопроводной

сети (ул.Байтерек, Орынбор и Сыр Ана);

от 02 сентября 2014 года №04-1940 на подключение проектируемой водопроводной сети (ул.Кызылжар-1, Кызылжар-2, Актобе-1, Актобе-2, Сыр сулы, Тараз, Жайык, Питомник и пер.Отырар, Орал);

АО «КРЭК» от 22 января 2015 года №0951 на электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение по отводу земельного участка под строительство №93 от 06 февраля 2015 года, РГУ «Кызылординское городское управление по защите прав потребителей»;

заключение государственной экологической экспертизы по отводу земельного участка под строительство №06-8/457 от 18 февраля 2015 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

заключение государственной экологической экспертизы №06-8/200 от 23 января 2015 года на рабочий проект по строительству гравийных дорог, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

заключение государственной экологической экспертизы №06-8/458 от 18 февраля 2015 года на рабочий проект по разделу водоснабжения, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

заключение государственной экологической экспертизы №06-8/491 от 19 февраля 2015 года на рабочий проект по разделу электроснабжения, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №203 от 27 марта 2015 года на рабочий проект по разделу водоснабжения, выданное РГУ «Кызылординское городское управление по защите прав потребителей»;

план и поперечный профиль дороги, согласованный ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства»;

план обустройства дороги, согласованный ГУ «Городской отдел дорожной полиции»;

план трассы водоснабжения, согласованный ГКП «Кызылорда су жуйеси», ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства», АО «Казтрансгаз» Кызылординский филиал, ГУ «Кызылординский городской отдел земельных отношений»;

план трассы электроснабжения, согласованный ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства», ГУ «Кызылординский городской отдел земельных отношений», АО «КРЭК».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Книга	Общая пояснительная записка.
Том II	Чертежи
Альбом 1	Гравийные дороги
Альбом 2	Водопроводные сети
Альбом 3	Сети электроснабжения
Том III.Книга	Сметная документация. Сводный сметный расчет. Локальная смета.

Книга 1-3	Раздел «Охрана окружающей среды» (гравийные дороги, водоснабжение, электроснабжение)
Книга	Проект организации строительства
Книга	Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обустройство жилой застройки в районе СПМК-70 элементами инженерной инфраструктуры с целью развития города и повышение качества жизни населения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в южной части г.Кызылорда в районе СПМК-70.

Общая протяженность гравийных дорог – 14,935км, водопроводных сетей – 13,375км и электрических сетей – 1,29км.

МЕМОРАНДУМ ГОСЭКСПЕРТИЗА

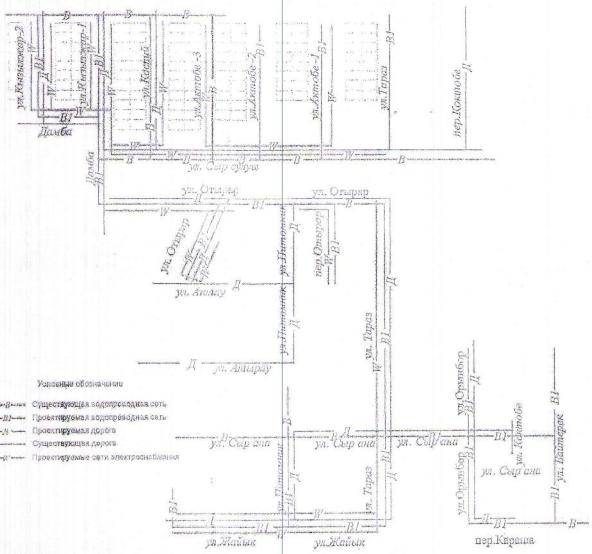

Рисунок 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

климатические данные – метеостанция Кызылорда:	
климатический район	- IVг;
дорожная климатическая зона	- V;
среднегодовая температура воздуха	- +9,2°С;
наиболее холодный месяц	- январь;
средняя температура воздуха	- минус 9,1°С;
наиболее жаркий месяц	- июль;
средняя температура	+ 26,4°С;
абсолютный максимум температуры	+ 46°С;
абсолютный минимум температуры	- минус 38°С;

сейсмичность района	- несейсмичный;	
район по весу снегового покрова	СНиП 2.01.07-85*	I (S0 = 50 кг/м²);
район по скоростному напору ветра	СНиП 2.01.07-85*	III (Wo= 38 кг/м²);
среднегодовое количество осадков -129мм.		
Требования к материалам:		
- дорожно-строительным	- умеренные;	
- для бетона	- умеренные.	
Требования к материалам:		
- дорожно-строительным	- умеренные;	
- для бетона	- умеренные.	

Экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Инженерно-геологические условия трассы строительства

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «АстанаПроектКонсалтинг» в 2014 году, участок строительства характеризуются следующими данными:

В геоморфологическом отношении [illegible] работ приурочен к первой надпойменной террасе р. [illegible]. Участок работ представлен аллювиальными отложениями верхнечетвертичного современного возраста и техногенными отложениями современного возраста.

Рельеф района работ [illegible] относительно ровный, с колебаниями высотных отметок от 126,85 до 130,35 м.

В пределах сжимаемой толщи грунтов выделены следующие инженерно-геологические элементы:

1-слой – насыпной грунт из суглинка, супеси, песка, гравия строительного и бытового мусора, слежавшегося, слеживающегося, вскрытой мощностью 0,20-1,70м (R=100кПа);

2-слой – суглинок серого [illegible] серо-коричневого цвета, от твердой до текучепластичной консистенции, [illegible] с прослоями и линзами песка пылеватого и супеси толщиной до 20 [illegible] корнями растений, вскрытой мощностью 0,30-2,50м, (γ_{II}=18,82кН/м³, φ_{II}=16°С, C_{II}=16кПа, E=10,4МПа);

3-слой – супесь светло-серого и серовато-коричневого цвета, от твердой до текучей консистенции, с пятнами ожелезнения, с корнями растений, с прослоями песка и суглинка, вскрытой мощностью 0,60-3,00м (γ_{II}=18,52кН/м³, φ_{II}=10°С, C_{II}=2кПа, E=8,5МПа);

4-слой – песок пылеватый серого цвета, рыхлый и средней плотности, от маловлажного до насыщенного водой, полимиктового состава, плывунный, вскрытой мощностью 0,40-2,70м (γ_{II}=18,03кН/м³, φ_{II}=25°С, C_{II}=2кПа, E=9,2МПа).

По содержанию сухого остатка грунты – среднезасолены. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к портландцементу и к шлакопортландцементу, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозионная активность по отношению к стали, свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей – средняя и высокая.

Глинистые грунты при динамическом воздействии от землеройной техники способны к тиксотропии (разжижению), а в зимнее время к пучению.

Подземные воды по замерам на 22 июля и 05 августа 2014 года залегают на глубинах 0,80-2,90 м от поверхности земли, т.е. на отметках 125,55-128,06м. Приведенные выше уровни подземных вод близки к их среднему положению. Амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 1,50–2,0м.

Максимальное положение уровня подземных вод, отмечаемое во время паводков р.Сырдарья и в период работы оросительных систем, предполагается на отметках СПМК-70 по улицам: Жайык, Актау, Атырау, Актобе-1, Актобе-2, Актобе-3, Байтерек, Отырар, Питомник и пер.Отырар – на отм. 127,00; Кызылжар-1, Кызылжар-2, Каспий – на отм. 127,20; Сыр Ана, Сыр булы, Оренбор и пер.Коктобе – на отм. 126,40; Тараз – на отм. 127,00-128,10, пер. Кыраша – на отм. 126,80.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, тип воды: сульфатно - натриево-калиевый.

Подземные воды по содержанию сульфатов сильноагрессивные к портландцементу, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойким видам цемента, по содержанию хлоридов - слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

6.2 Проектные решения

Проектом предусмотрена прокладка сетей водоснабжения, строительство гравийных дорог и линий электропередачи, в районе индивидуальной жилой застройки с построенными домами (коттеджами), строительством, частичным отсутствует инфраструктура. Размещение сетей и коммуникаций принято в пределах «красных» линий застройки.

6.2.1 Гравийные дороги

Интенсивность движения

Расчетный объем интенсивности движения на перспективный период – 200 приведенных авт/сутки.

Принятые технические параметры

Расчетные параметры проектируемых улиц приняты в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* и СН РК 3.03-19-2006 с применением утвержденных поперечных профилей и времени непрерывной эксплуатации.

Таблица 1

Технические параметры

Наименование характеристик	Единица измерения	
Категория улицы по СНиП РК 3.01-01-2008*		местного значения в жилой застройке
Аналог категории дороги общей сети по СН РК 3.03-19-2006*		IV
Ширина земляного полотна	м	9,0
Ширина проезжей части	м	6,0
Ширина полосы движения	м	3,0
Ширина дорожной одежды	м	7,0
Ширина обочин	м	2x1,5
Расчетная скорость по СНиП РК 3.01-01-2008	км/час	40
Число полос движения	шт	2

Поперечный уклон проезжей части	‰	25
Ширина красной линии	м	20
Тип дорожной одежды	переходный	
Вид покрытия	гравийный	

План и продольный профиль

Общее протяжение трассы – 4,935км.

ул.Актау – протяжение трассы 0,318км, направление трассы – северо-восточное.

ул.Атырау – протяжение трассы 0,341км, направление трассы – северо-восточное.

ул.Жайык – протяжение трассы 0,506км, направление трассы – северо-восточное.

ул.Каспий – протяжение трассы 0,394км, направление трассы – северо-восточное.

пер.Караша – протяжение трассы 0,411км, направление трассы – северо-восточное.

ул.Кызылжар-2 – протяжение трассы 0,287км, направление трассы – северо-восточное.

ул.Кызылжар-1 – протяжение трассы 0,263км, направление трассы – северо-восточное.

пер.Коктобе – протяжение трассы 0,168км, направление трассы – северо-восточное.

ул.Отырар – протяжение трассы 0,275км, направление трассы – юго-восточное.

пер.Отырар – протяжение трассы 0,180км, направление трассы – юго-восточное.

ул.Орыпбор – протяжение трассы 0,675км,направление трассы – юго-восточное.

ул.Питомник – протяжение трассы 0,402км,направление трассы – юго-восточное.

ул.Сыр Ана – протяжение трассы 0,412км, направление трассы – юго-восточное.

ул.Тараз – протяжение трассы 0,668км, направление трассы – юго-восточное.

В плане по ул.Отырар имеется 1 угол поворота со значениями в ПК1+15 - α=32°30'; по ул.Питомник имеется 2 угла поворота со значениями в ПК0+73 - α=49°22', ПК2+54 - α=20°37'; по ул.Тараз имеется 1 угол поворота со значениями в ПК0+94 - α=54°42'.

Видимость в плане обеспечена.

Подготовительные работы

Перед началом работ по строительству улиц предусмотрено переустройство коммуникаций – линий электропередачи ВЛ 0,4кВ по улицам Орыпбор, Сыр ана, Питомник и ВЛ 10кВ по улицам Каспий, Кызылжар-1.

Предусмотрено наращивание существующих коммуникационных колодцев.

Земляное полотно

Проектируемое земляное полотно проходит в основном в насыпи шириной 9,0м с заложением откосов 1:3. Объем земляных работ подсчитан по результатам вертикальной планировки, по квадратам с помощью программы AutoCAD Civil 3D.

Внетрассовый резерв грунта расположен у ст.Белкуль. Объемный вес суглинка – 1,87 г/см^3, коэффициент относительного уплотнения – 1,07.

Предусмотрено снятие почвенно-плодородного слоя и уборка остатков растительного слоя.

По данным геологического отчета почвенно-плодородный слой имеется по улицам Жайык, Тараз, Кызылжар-1 и Кызылжар-2.

Дорожная одежда

Перспективный срок для дорожной одежды принят из условия соблюдения межремонтных сроков для капитального ремонта – 6 лет.

Предусмотрено 2 (два) типа конструкции дорожной одежды

Тип 1 – по основной дороге:

покрытие из гравийно-песчаной смеси толщиной 20 см;

основание из песка средней крупности толщиной 20 см.

Тип 2 - в примыканиях к улицам с асфальтобетонным покрытием:

горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон толщиной 6см с поверхностной обработкой;

черный щебень толщиной 8 см;

гравийно-песчаная смесь толщиной 20 см;

основание из песка средней крупности толщиной 20 см.

Ширина проезжей части – 6 м, земляного полотна – 9 м.

Поперечный уклон проезжей части – 25 ‰.

Тип местности – 1, грунты земляного полотна – суглинки.

Дорога запроектирована без ограждения бортовыми камнями.

Покрытие [illegible] Е=150МПа

Земляное полотно [illegible] суглинок $E_{тр}$=61,05 МПа

Укрепление обочин из ПГС толщиной 8см.

Отвод поверхностных вод с проезжей части - за счет продольных и поперечных уклонов.

Основные характеристики [illegible] удобства:

тип местности по характеру и степени увлажнения – 1;

тип покрытия – переходный;

коэффициент прочности – 0,63;

уровень надежности – 0.6;

расчетная нагрузка – автомобили группы А1 (нагрузка на ось -10тс, расчетный диаметр следа колеса – 37см, среднее расчетное удельное давление-0.6 МПа);

тип нагрузки для проезжей части – динамический;

расчетные характеристики грунта рабочего слоя:

суглинок: Е=61,05 МПа, с=0,028 МПа, ф=22,18°.

Пересечения и примыкания:

Всего предусмотрены [illegible] примыкания и пересечения. Покрытия на них предусмотрены как по типу основной дороги. Радиус закругления - до 10м.

Обустройство дороги, организация и безопасность движения:

Для обеспечения бесперебойного и безопасного движения дорога оборудована дорожными знаками и ко. Маркировка в соответствии со СНиП РК 3.03-09-2006, СТ РК 1412-2010, СТ РК 1126-2002 и СТ РК 1124-2003. Опоры односоосные, металлические установленные в уплотненный грунт.

В конце улиц Актау, Атырау, Жанаен, Каспий, Кызылжар-1, Кызылжар-2, Отырар, Орынбор, Тараз и пер.Коктобе, Отырар предусмотрено устройство разворотных площадок, диаметром 16м.

Строительные материалы:

гравийно-песчаная смесь Талапского карьера;

камень строительный – доломиты Жанакорганского щебневого завода Кызылординского КСМиК;

асфальтобетонная смесь I марки Кызылординского КДСМ;

чернощебеночная смесь Кызылординского КДСМ.

Доставка материалов автомобильным транспортом до места работ.

6.2.2 Водоснабжение

Водоснабжение выполнено в соответствии с техническими условиями, выданными филиалом ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 18 июля 2014 года №04-1666 и 02 сентября 2014 года №04-1940.

Система водоснабжения – объединенная, хозяйственно-питьевая и противопожарная низкого давления. Объектами водоснабжения являются: население района, коммунально-бытовые и общественные здания, подача воды на пожаротушение.

Максимальный расчетный расход водопотребления принят расчетом, исходя из норм водопотребления для жилой застройки в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009* примечание 1 и таблица 3 в зависимости от степени благоустройства зданий.

Расчет по определению диаметров сетей выполнен с учетом гидравлического расчета сетей по таблице Шевелева («Таблицы для гидравлического расчета»).

Свободный напор принят для двухэтажной – 14м, в районе одноэтажной застройки – 10м согласно СНиП РК 4.01-02-2009*. Расход воды на наружное пожаротушение – 10л/с.

Водопроводные сети проложены по улицам Кызылжар-1,2, Актобе-1,2, Отырар-1,2, пер.Отырар, Тараз, Ужайык, Сыр бойы, Орталык, Питомник и Байтерек. Проектируемые сети предусмотрены из полиэтиленовых труб диаметрами 110х6,6мм и 75х4,5мм по СТ РК ИСО 4427-2004, общей протяженностью 5120м.

Предусмотрены линии подводки диаметром 25х2,0мм для подключения жилых домов с установкой счетчиков Метер СТ-Х (250шт), протяженностью 8250м. Для подключения линий подводки предусмотрены сервисные колодцы на магистральных (уличных) сетях. Колодцы установлены из условия возможности подключения линий подводки 2-6 жилых домов.

Установка колодцев для пожарных гидрантов выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009*.

На пониженных точках профиля водопроводной сети в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусмотрены выпуски для отключения поврежденных участков сети на время аварии, установлена отключающая арматура.

По степени обеспеченности подачи воды – II категория.

Суточный расход воды составит – 1030 м³/сутки.

Таблица 2

Трубопроводы	из полиэтиленовых напорных труб тип «питьевая» СТ РК ИСО 4427-2004 диаметр 110х6,6мм L=4660м; 75х4,5мм L=475м; 25х2,0мм L=5250м.
Основание	с песчаной подготовкой h=100мм
Глубина заложения	1,65м от поверхности земли
Фасонные части	из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91 в «весьма усиленной» изоляции.
Запорная арматура	по ГОСТ 5762-2002 и ГОСТ 21345-2005.
Водопроводные колодцы	из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**.
Элементы колодцев	Сборные железобетонные по серии 3.900.1-14.
Упоры	по серии 3.001.1-5.
Пожарные гидранты	по ГОСТ 8220-85*Е.

Проектируемые водопроводные сети подлежат испытанию в два этапа – предварительное и приемочное согласно требованиям СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» (п.7.2).

6.2.4 Электротехнические решения

Электроснабжение ИЖС мкр.СПМК-70 осуществляется отпайкой от существующих сетей 10кВ яч.№8 ПС 35/10 "Шугла" с установкой комплектной трансформаторной подстанции КТПГ-10/0,4кВ с трансформаторами мощностью 400кВА и 250кВА, согласно технических условий №0951 от 22 января 2015 года, выданные АО «КРЭК».

Проектом предусмотрено:

установка трансформаторной подстанций с трансформаторами мощностью 400кВА (2 комплекта) и 250кВА (2 комплекта) типа КТПГ-10/0,4кВ;

строительство ВЛЗ-10 кВ с применением провода марки СИП3, на железобетонных опорах по типовому проекту 3.407.1-143, общей протяженностью 62,0м;

прокладка кабельной линии 10кВ в траншее, кабелем марки АСБ протяженностью 0,245км;

строительство ВЛИ-0,4кВ с применением провода марки СИП4, на железобетонных опорах по типовому проекту 3.407.1-136, общей протяженностью 3,915м;

прокладка кабельной линии 0,4кВ в траншее, кабелем марки АВБбШв протяженностью 0,988км.

Строительство сетей 10/0,4кВ предусмотрено на железобетонных опорах согласно «Пособие по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 6-20кВ с защищенными проводами (ВЛЗ) с использованием арматуры фирмы ENSTO» и «Пособие по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 0,38кВ с изолированными проводами (ВЛИ) с использованием арматуры фирмы ENSTO» с применением защищенного провода СИП-3 расчетного сечения (70мм²) и СИП-4 расчетного сечения (70мм²). План трассы строительства линии электропередачи принят в соответствии с техническими условиями и актами отвода земельных участков, предоставленными заказчиком. Выводы и вводы высокого напряжения 10/0,4кВ КТПГ-10/0,4 кВ приняты воздушными.

Комплектация натяжных изолирующих подвесок, узлов их крепления к элементам опор выполнено в соответствии с рекомендациями типовых проектов опор.

Многофункциональные приборы учета электроэнергии потребителей для общего учета предусмотрены счетчиками, устанавливаемыми на стороне РУ-0,4кВ КТПГ-10/0,4кВ согласно техническим условиям АО «КРЭК» №0951 от 22 января 2015 года.

Категория надежности электроснабжения – III.

Общая потребная мощность объекта – 933,88кВт.

Защита от перенапряжений. Заземление.

Сопротивление заземляющих устройств опор в населенной местности принято согласно ПУЭ РК в зависимости от удельного сопротивления грунта. Конструктивное выполнение заземляющих устройств, предусмотрено по т.п. 3.407-150.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения предусмотрены мероприятия:

исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортные данных по оборудованию;

обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека, и охраны окружающей среды при транспортировке;

организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии.

Качество электроэнергии

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном. (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК) обеспечено проектными решениями путём применения на ВЛЗ 10кВ проводов и кабелей расчетного сечения.

На шинах 10кВ подстанции поддерживается стабилизированное напряжение на уровне ±5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети 10кВ и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ (т.е. ±5% от Uном.).

6.2.4 Строительные решения

Уровень ответственности сооружений – II.

Водоснабжение

Водопроводные колодцы приняты по ТП901-09-11.84**

Колодцы состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком. Сборные ж/бетонные элементы колодцев – по серии 3.900-1-14. Под днище колодцев предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 по уплотненному грунту. Люки для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99. Упоры – из бетона класса В7,5.

Установка *комплектной трансформаторной подстанции КТП* предусмотрена на сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78. Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка пропитанная битумом толщиной 100мм.

Опоры ВЛ установлены в пробуренные котлованы глубиной 2,5м.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Водопроводные колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца - штукатурное асфальтовое из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

наружная гидроизоляция стен колодца и плит перекрытия - оклеечная из горячего битума, наносимого несколько раз общей толщиной 5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине, на стыках сборных плит предусмотрена наклейка полос гнилостойкой ткани шириной 20-30см;

внутренние поверхности стен и днища колодцев обмазываются горячим битумом в несколько слоев (толщина 5 мм) по грунтовке из разжиженного битума или покрываются флюатом.

Гидроизоляция колодцев при уровне грунтовой воды выше низа плиты перекрытия рабочей части выполнена из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике, с устройством защитной стенки.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектом предусмотрены мероприятия в соответствии с СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», «Правилами техники безопасности при эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения» и требованиями СанПиН. Наружное пожаротушение от проектируемых пожарных гидрантов с помощью передвижных автонасосов. Свободный напор в сети водопровода при пожаротушении 10м.

Установка пожарных гидрантов на расстоянии не более 200м друг от друга.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение – 15л/сек принят в соответствии с противопожарными нормами проектирования. При наружном пожаротушении принято: число пожаров – 1; продолжительность тушение пожара – 3 часа.

6.4. Охрана окружающей среды

Сохранение окружающей природной среды во время строительства обеспечивается следующими мероприятиями:

предварительная срезка растительного грунта при рытье траншей и использовании его при рекультивации земель;

своевременное устранение утечек, вызванных неисправностью или несовершенством сантехнической запорной арматуры;

постоянное увлажнение временных грунтовых дорог в целях уменьшения запыленности воздуха при движении транспорта.

Для предотвращения аварии и прорыва водопровода, с целью рационального использования воды питьевого качества и не нанесения вреда населению, необходимо выполнять требования во время эксплуатации водопровода.

Мероприятия, предусмотренные в проекте, по снижению негативного воздействия на окружающую среду, будут способствовать улучшению экологических условий района местоположения проектируемого участка.

Машины и механизмы, производящие работы по строительству улиц должны соответствовать заводским нормам. Заправку механизмов производить в определенных местах, не допускать розлива горюче-смазочных материалов на грунт. Обтирочные материалы, мусор складировать в определенной для этого таре с дальнейшим вывозом на свалку. После завершения работ - уборка всех излишних строительных материалов, тары с вывозом на полигон ТБО.

Представлены заключения государственной экологической экспертизы №06-8/200 от 23 января 2015 года, №06-8/408 от 19 февраля 2015 года и №06-8/49 от 19 февраля 2015 года, выданные ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

6.5 Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы: компрессоры передвижные, краны на гусеничном ходу, краны на автомобильном ходу, машины бурильно-крановые, бульдозеры, экскаваторы, автогрейдеры, автогудронаторы, катки дорожные, машины поливомоечные, тракторы.

Трудоемкость – 8,704 тыс.чел/дней, продолжительность строительства – 7 месяцев.

Продолжительность строительства определена в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

Начало строительства – 2016 год согласно письму ГУ «Городской отдел строительства» от 26 марта 2015 года №211.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости

строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA – 2001» Версия 19-2.22 от 17.02.14г. в ценах 2001 года, привязанным к местным условиям для неспециализированных строек Кызылординской области.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район – 11 ПГС.

При составлении сметы использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 16 марта 2011 года, согласно пункта 3.14 СН РК 1.02-03-2011*, пунктам 4.3.5 и 4.3.6 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан:

ненормируемые непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения в размере (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 в размере (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 13, согласно пункту 4.7.9.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015-2016 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496–IV, на период 2014-2017 годов

через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №155 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Развитие и обустройство **инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Гравийные дороги, электроснабжение, водоснабжение в районе** СПМК-70» выполнен в соответствии с заданием на проектирование на основании ведомости дефектов обследования продольных и поперечных профилей. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствии с СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство».

Технологические решения приведены в соответствии требованиями:

СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

ПУЭ РК Глава 1.2. «Электроснабжение и электрические сети»;

СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги»;

СН РК 3.03-19-2006* «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»;

СТ РК 1412-2010 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения»;

СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки. Общие технические условия».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области рабочий проект «**Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Гравийные дороги, электроснабжение, водоснабжение в районе СПМК-70**» внесены следующие изменения и дополнения.

По гравийным дорогам

7.2.1. По ул.Тараз отражены наличие кривых в плане и пояснительной записке. Составлена ведомость углов, поворота, прямых и кривых.

7.2.2. Указано в пояснительной записке в части «Обустройство» наличие разворотных площадок диаметром 16м.

7.2.3. Определены объемы устройство разворотных площадок.

7.2.4. Составлена ведомость устройства разворотных площадок.

7.2.5. Приведено в соответствие количество дорожных знаков в ведомостях, текстовой части и чертежах.

По водоснабжению

7.2.6. Над верхом трубы предусмотрен защитный слой 30 см согласно п.9.10.4 СН РК 4.01-05-2002. Указаны сечения траншеи трубопроводов с указанием необходимых мероприятий.

7.2.7. Откорректирован уровень грунтовых вод, выполнен согласно инженерно-геологическим изысканиям.

7.2.8. Откорректировано:

протяженность труб;

количество втулок.

По электроснабжению

7.2.9. Общие указания листа дополнено пояснения по питающим сетям, ведомость ссылочных и прилагаемых документов по расчету общей мощности объекта (основные технические показатели) в соответствии СН РК 1.02-03-2011.

7.2.10. Представлен расчет электрических нагрузок жилых домов согласно РДС РК 4.04-11-2003, РДС РК 4.04-191-2002 и расчет электрических нагрузок жилых домов.

7.2.11. Откорректировано:

план наружных сетей электроснабжения (вводы, выходы к трансформаторным подстанциям КТПГ, количество и тип КТПГ, мощность силового трансформатора, трансформатора тока на однолинейной схеме, тип, ведомость опор на плане наружных сетей ВЛЗ-10кВ и ВЛИ-0,4кВ, марки и сечения провода СИП-3);

привязка чертежей КТПГ и ВЛИ-0,4кВ (подобрано «ЕНЕСТО»);

привязки-расстояния сетей 10/0,4кВ и КТПГ от зданий и сооружений, координаты установки КТПГ и угловых опор согласно ГОСТ 21.614-88 и ПУЭ РК;

условные графические изображения электрооборудований и проводок согласно ГОСТ 21.614-88;

спецификация оборудования в полном объеме.

По строительным решениям

7.2.12. В таблицах водопроводных колодцев указан тип по грунтовым условиям, откорректирован номер строительно-монтажной схемы, подбор элементов колодца приведены в соответствие проектным решениям раздела НВ.

7.2.13. Откорректировано количество опор дорожных знаков.

По сметной документации

По сводному сметному расчету

7.2.14. Стоимость ПИР и экспертизы приняты в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (увеличение 1591 млн. тенге).

По локальным сметам

7.2.15. Изменено объемы нижеследующих строительно-монтажных работ:

гравийные дороги улиц (увеличение 36,101 млн. тенге);

водопроводные сети улиц (снижение 40,352 млн. тенге);

электроснабжение улиц (снижение 55,743 млн. тенге).

С учетом внесенных изменений рабочего проекта и сметной документации, изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение – 96,095 млн. тенге;

увеличение – 37,692 млн. тенге.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измере-ния	Показатели		Изменения
			заявлен-ные	рекомендуемые к утверждению	(-)снижение (+)увеличение
1	**Гравийные дороги:**				
	общая протяженность	км	4,935	4,935	-
	категория улицы по СНиП РК 3.01-01-2008*	местного значения в жилой застройке			
	категория дороги по СН РК 3.03-19-2006*		IV	IV	-
	число полос движения	шт	2	2	-
	ширина земляного полотна	м	9,0	9,0	-
	ширина полосы движения	м	3,0	3,0	-
	ширина проезжей части	м	6,0	6,0	-
	ширина дорожной одежды	м	7,0	7,0	-
	ширина обочин	м	2x1,5	2x1,5	-
	тип дорожной одежды		переходный		
	вид покрытия		гравийный		
2	**Водоснабжение:**				
	протяженность сетей, в том числе:	км	13,375	13,675	-
	магистральные	км	5,125	5,125	-
	линия подводки	км	8,25	8,25	-
	расход воды	м³/сут	168	168	-
3	**Электроснабжение:**				
	протяженность сетей, в том числе:	км	1,29	1,29	-
	сети 10кВ	км	0,907	0,907	-
	сети 0,4кВ	км	0,383	0,383	-
	Общая потребляемая мощность	кВт	938,88	938,88	-
4	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе:	млн.тенге	125,476	105,581	- 18,895
	СМР		112,726	92,680	- 20,046
	Оборудование		6,280	8,688	+ 1,408
	Прочие затраты		1,470	1,213	- 0,257
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2015,2016 года, в том числе:	млн.тенге	395,957	337,554	- 58,403
	СМР		306,852	251,985	- 54,867
	Оборудование		14,151	18,306	+ 3,855
	Прочие затраты		72,974	65,583	- 7,391
6	Из них:				
	2015 год	млн.тенге	16,592	18,183	+ 1,591
	2016 год		379,365	319,371	- 59,994
7	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	11,137	8,704	- 2,433
8	Продолжительность строительства	мес.	7	7	-
9	Вид строительства		новое		

8. ВЫВОДЫ.

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Гравийные дороги, электроснабжение, водоснабжение в районе СПМК-70» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике

Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Гравийные дороги:

общая протяженность дорог, км	- 4,935
категория улицы	местного значения в жилой застройке
категория дороги	IV
число полос движения	2
ширина земляного полотна	9
ширина проезжей части	6
тип дорожной одежды	- переходный
вид покрытия	- гравийный
Водоснабжение:	
протяженность сетей, км	13,375
расход воды, м³/сут	168
Электроснабжение:	
протяженность сетей, км	1,29
потребная мощность, кВт	933,88
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, млн. тенге в том числе	
СМР, млн. тенге	- 100,581
Оборудование, млн. тенге	- 92,680
Прочие затраты, млн. тенге	- 6,688
Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2015,2016 года, млн. тенге в том числе:	- 1,213
СМР, млн. тенге	- 337,554
Оборудование, млн. тенге	- 253,665
Прочие затраты, млн. тенге	- 18,306
Продолжительность строительства, мес.	- 65,583
	- 7

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «АбзалПроектКонсалтинг» в соответствии с условием договора от 16 июля 2015 года №0202.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8.6. Заказчику необходимо предоставить окончательный вариант проектно-сметной документации на электронном носителе.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласының жеке тұрғын үй секторының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту** және жайластыру. СПМК-70 ауданында қиыршық тасты жолдар салу, электрмен жабдықтау, сумен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген төртіпмен бекітуге ұсынылады:

Малтасты жол:

жолдардың жалпы ұзындығы, шақырым	- 4,935
көшенің санаты - тұрғын үй құрылысы аумағындағы жергілікті маңыздағы көше	
жолдың санаты	- IV
қозғалыс жолағының саны	- 2
жер төсемінің ені, м	- 9
жүру бөлігінің ені, м	- 6
жол төсенішінің түрі	- өлшемі
жол төсемінің түрі	малтасты
Сумен жабдықтау:	
желілердің ұзындығы, шақырым	- 13,375
судың шығыны, м³/тәулігіне	- 168
Электрмен жабдықтау:	
желілердің ұзындығы, шақырым	- 1,29
қажетті қуаты, кВт	- 933,88
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн. теңгенің ішінде	100,581
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	92,080
Құрал-жабдықтар, млн. теңге	6,688
Өзге де шығындар, млн. теңге	- 1,213
2015,2016 жылғы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	- 337,554
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	- 253,085
Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 18,306
Өзге де шығындар, млн. теңге	- 65,583
Құрылыстың ұзақтығы, ай	- 7

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2015 жылғы 15 шілдедегі №0202 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Абзалтпроектконсалтинг» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.6. Тапсырыс беруші жобалау-сметалық құжаттаманың түпкілікті нұсқасының электрондық нұсқасын ұсынуы қажет.

Ф.И.О.	Должность	ЭЦП
Акилбаева С.Ж.	Руководитель группы	
Абдикалыков Б.А.	Заместитель директора	

Айгабилова Г.М.	Начальник отдела			
Боданов А.А.	Директор			

Алиев Н.Д.	Главный специалист		
Балмаганбетова Ш.Б.	Руководитель группы		
Жармаханов Б.	Эксперт		

Батжанов Д.Б.	Эксперт		
Искаков Г.Т.	Главный специалист		

форма №3

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за август месяц 2016 г.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Городской отдел строительства" г.Кызылорда
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Алтын Айдарлы"
Договор №180 от "17" августа 2016 г.

Наименование объекта и адрес: "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда"

№	Наименование объекта	Сметная стоимость (тыс. тенге)		Договорная стоимость за 2016 год (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала строительства в (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала года в (тыс. тенге)		Выполнено за отчетный месяц (тыс. тенге)	
		рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда	114257,398	36541,918	109912,016	36541,918	38516,164	12805,283	38516,164	12805,283	38516,164	12805,283

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК:

форма №2

Наименование стройки - Развитие и обустройство инженерно-коммукационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда.Водоснабжение в районе СПМК-70

Наименование объекта - ИЖС. Водопроводные сети в районе СПМК-70

АКТ
выполненных работ за август месяц 2016 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Земляные работы. Мокрый грунт								
1	9-4-81	Краны шаровые сварные стальные Jip WW, Тмакс=180С, Р 4 МПа, DN 25 мм	350	3850		1347500				
		шт								
		Водопровод В1 (до ограждения)								
2	9-4-80	Краны шаровые сварные стальные Jip WW, Тмакс=180С, Р 4 МПа, DN 15 мм	568	3580		2033440				
		шт								
3	9-4-81	Краны шаровые сварные стальные Jip WW, Тмакс=180С, Р 4 МПа, DN 25 мм	700	3850		2695000				
		шт								
4	99-5-2 (пл)	Сетчатый фильтр Danfoss d15	350	1110		388500				
		шт								
5	99-5-3 (пл)	Водомерный счетчик Метер ВТ-Х д=25мм	350	1048		366800				
		шт								
6	8-4-946	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR 17 110х6,6 питьевая СТ РК ИСО 4427-2004 К=1,0110	4696,5	468		2197962				
		м								
7	8-4-939	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR 17 25х1,8 питьевая СТ РК ИСО 4427-2004 К=1,010	7787,1	32		249187				
		м								
8	8-4-944	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR 17 75х4,5питьевая СТ РК ИСО 4427-2004 К=1,010	479,75	228		109383				
		м								
9	99-1-5 (пл)	Втулка полипропиленовая PP-R под фланец DN 150	8	1044		8352				
		шт								
10	99-1-6 (пл)	Втулка полипропиленовая PP-R под фланец DN 100	147	562		82614				
		шт								
11	99-1-7 (пл)	Втулка полипропиленовая PP-R под фланец DN 75	16	349		5584				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		шт								
12	9-4-83	Краны шаровые сварные стальные Jip WW, Тмакс=180С, Р 4 МПа, DN 40 мм	14	5690		79660				
		шт								
13	9-4-81	Краны шаровые сварные стальные Jip WW, Тмакс=180С, Р 4 МПа, DN 25 мм	12	3850		46200				
		шт								
14	99-5-1 (пл)	Задвижка чугунная с обрезиненным клином FAF 6000 Ду 100мм	20	11163		223260				
		шт								
15	8-6-20	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой ГОСТ 3262-75, черные легкие 25х3,2мм	4,8	168		806				
		м								
16	8-6-22	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой ГОСТ 3262-75, черные легкие 40х3,5мм	5,6	270		1512				
		м								
17	11-4-13	Люк чугунный с шарниром, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99	20	11500		230000				
		комплект								
18	2-1-267	Стремянка С2	1,14	133700		152418				
		т								
19	С131104-10	Люк чугунный с шарниром, тип Т (С250) ГОСТ 3634-99	47	17100		803700				
		комплект								
20	1-1-954	Таблички эмалированные для углового указателя	22	359		7898				
		шт								
21	8-9-36	Фланцы плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3 на Ру 1,6 Мпа, Dy 100мм	290	572		165880				
		шт								
22	8-9-35	Фланцы плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3 на Ру 1,6 Мпа, Dy 80мм	36	458		16488				
		шт								
23	8-9-39	Фланцы плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3 на Ру 1,6 Мпа, Dy 200мм	22	1320		29040				
		шт								
24	8-9-38	Фланцы плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3 на Ру 1,6 Мпа, Dy 150мм	16	881		14096				
		шт								
25	8-6-101	Трубы электросварные прямошовные со снятой фаской (ГОСТ 10704-91) из стали БСт2кп-БСт4кп, 193,7х6мм толщина изоляции ППМ 49мм, 159х5 (футляр через стенки ж/б колодцев)	110	2250		247500				
		м								
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	тенге			11502781		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			тенге			0	0	0		0
		Материалы				**11502781**				
		Всего заработная плата				**0**				
		Накладные расходы				**0**				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р.								0
		Сметная заработная плата в Н.Р.					0			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты				**690167**				
		ИТОГО ПО АКТУ				**12192947**				
		Временные здания и сооружения 1,5%				182894				
		Итого:				**12375842**				
		Прочие работы и затраты								
		Зимнее удорожание 2,07%				256180				
		Выслуга лет 1%				123758				
		Оплата доп отпусков 0,4%				49503				
		Доп оплата труда в зонах эколог бедствия 30%				0				
		Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 г.				**12805283**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2016г. к=2,737				**35048061**				
		Налоги, сборы и обязательные платежи 2%				700961				
		Итого с учетом налогов, сборов, обязательных платежей				**35749022**				
		НДС 12%				4289883				
		ИТОГО:				**40038904**				
		Итого с понижающим коэффициентом				**38516164**				

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК:

форма №3

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за декабрь месяц 2016 г.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Городской отдел строительства" г.Кызылорда
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Алтын Айдарлы"
Договор №180 от "17" августа 2016 г.
Наименование объекта и адрес: "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда"

№	Наименование объекта	Сметная стоимость (тыс. тенге)		Договорная стоимость за 2016 год (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала строительства в (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала года в (тыс. тенге)		Выполнено за отчетный месяц (тыс. тенге)	
		рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда	114257,398	36541,918	109912,016	36541,918	109912,016	36541,918	109912,016	36541,918	5495,662	1827,116

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК:

Наименование стройки - Развитие и обустройство инженерно-коммукационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Водоснабжение в районе СПМК-70
Наименование объекта - ИЖС. Водопроводные сети в районе СПМК-70

АКТ
выполненных работ за декабрь месяц 2016 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге
								%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		РАЗДЕЛ 1. Земляные работы. Мокрый грунт						
1	Е22-31-1	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 50-65мм	0,540	8097,13		4372		5639
				8032,5		4338		130
		км						
		Водопровод В1 (до ограждения)						
2	Е1-173-1	Водоотлив из траншей	728,2	289,15	289,15	210562	210562	470294
					186,62		135899	97
		м3						
3	Е1-35-1	Устройство дорожных насыпей из грунта 1 группы бульдозерами с перемещением грунта до 20м	1850	10,85	10,85	20073	20073	6747
				0,00	3,76		6956	97
		м3 грунта						
4	Е1-130-1	Уплотнение слоя грунта толщиной 25см одним проходом по одному следу прицепного катка на пневмоколесном ходу массой 25тн	1850	14,00	14,00	25900	25900	8614
				0,00	4,80		8880	97
		м3 уплотненного грунта						
5	Е1-130-7	Добавлять за каждый последующий проход по одному следу прицепного катка на пневмоколесном ходу массой 25т при толщине слоя 25 см ктрр 1=5; ктрм1=5; кзпр 1=5; кэкс1=5; кзпм1=5; кмат1=5	1850	6,97	6,97	12895	12895	3768
				0,00	2,10		3885	97
		м3 уплотненного грунта						
6	Е1-135-1	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	1850	14,12	12,00	26122	22200	7842
				1,62	2,75	2997	5088	97
		м3 уплотненного грунта						
7	Е22-31-3	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 100мм	4,65	8287,75		38538		48556
				8032,5		37351		130
		км						
8	Е22-31-1	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 50-65мм	7,71	8097,13		62429		80510
				8032,5		61931		130
		км						
9	Е22-31-2	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 75-80мм	0,475	8170,63		3881		4960
				8032,5		3815		130

1	2		4	5	6	7	8	9
		км						
10	Е27-83-1	Установка дорожных знаков на металлических стойках	22	747,86	146,19	16453	3216	15639
				506,25	28,22	11138	621	133
11	Е22-48-1	заделка сальников битумом и прядью концов футляра диаметром до 800мм	2	4618,68	559,8	9237	1120	3458
				1320,75	9,29	2642	19	130
		футляр						
		м						
12	Е22-14-6	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой изоляции на стальные трубопроводы диам 200мм	0,11	566134,23	80990,95	62275	8909	11293
				48375	30595,5	5321	3366	130
		км						
13	Е22-38-3	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром 100 мм	7	950,73	180,25	6655	1262	4219
				396	67,5	2772	473	130
		Врезка						
14	Е22-38-4	Врезка в существующую сеть из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром 150 мм	4	1558,26	318,13	6233	1273	3545
				562,5	119,25	2250	477	130
		Врезка						
		ВСКРЫТИЕ ГРАВИЙНОГО ОСНОВАНИЯ						
15	Е27-18-2	Разборка покрытий и оснований щебеночных	144	66,75	51,25	9612	7380	4811
				15,5	9,62	2232	1385	133
		м3						
16	Е27-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	144	854,26	68,13	123013	9811	6538
				21,38	12,76	3079	1837	133
		м3						
17	Е27-14-2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы	144	1033,66	73,75	148847	10620	6329
				21,38	11,67	3079	1680	133
		м3						
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	тенге			787098	335220	692762,6178
			тенге			142943	170566	5664
		Материалы				308934		
		Всего заработная плата				313509		
		Накладные расходы				692763		
		Нормативная трудоемкость в Н.Р.						
		Сметная заработная плата в Н.Р.					103914	
		Ненормируемые и непредвиденные затраты				88792		
		ИТОГО ПО АКТУ				1568652		
		Временные здания и сооружения 1,5%				23530		
		Итого:				1592182		
		Прочие работы и затраты						
		Зимнее удорожание 2,07%				32958		
		Выслуга лет 1%				15922		
		Оплата доп отпусков 0,4%				6369		
		Доп оплата труда в зонах эколог бедствия 30%				179686		
		Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 г.				1827116		
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2016г. к=2,737				5000817		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Налоги, сборы и обязательные платежи 2%				**100016**		
		Итого с учетом налогов, сборов, обязательных платежей				**5100833**		
		НДС 12%				**612100**		
		ИТОГО:				**5712933**		
		Итого со скидкой				**5 495 662**		

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК:

форма №3

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за октябрь месяц 2016 г.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Городской отдел строительства" г.Кызылорда
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Алтын Айдарлы"
Договор №180 от "17" августа 2016 г.
Наименование объекта и адрес: "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда"

№	Наименование объекта	Сметная стоимость (тыс. тенге)		Договорная стоимость за 2016 год (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала строительства в (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала года в (тыс. тенге)		Выполнено за отчетный месяц (тыс. тенге)	
		рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда	114257,398	36541,918	109912,016	36541,918	104416,354	34714,802	104416,354	34714,802	34498,018	11469,390

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК:

форма №2

Наименование стройки - Развитие и обустройство инженерно-коммукационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Водоснабжение в районе СПМК-70

Наименование объекта - ИЖС. Водопроводные сети в районе СПМК-70

АКТ
выполненных работ за октябрь месяц 2016 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Водопровод В1 (до ограждения)								
1	Е1-173-1	Водоотлив из траншей	492,60	289,15	289,15	142435	142435	470294		
					186,62		91929	97	0,858	423
		м3								
2	П8-4-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 4км, 1 класс груза	3460	44,39	44,39	153589	153589	30725	0,000	0
				0,00	8,88	0	30725	100	0,01865	65
		тн								
3	Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до д-25мм	1268	473,47	39,24	600360	49756	438220,8	1,47	1864
				254,25	15,75	322389	19971	128	0,07	89
		шт								
4	Е118-21-1	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления диам.25мм	350	187,02	50,89	65457	17812	66528	0,75	263
				130,5	18	45675	6300	128	0,09	32
		шт								
5	Е16-26-1	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40мм	350	75,82	1,57	26537	550	30240	0,41	144
				67,5	0	23625	0	128	0	0
		шт								
6	Е22-11-3	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 100 мм	4,65	58881,69	25695,31	273800	119483	241126	194	902
				33075	6813,45	153799	31683	130	26,38	123
		км								
7	Е22-11-1	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 50 мм	7,71	47611,09	17877,09	367082	137832	344778	173	1334
				29700	4698,68	228987	36227	130	18,1	140
		км								
8	Е22-11-2	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 65 мм	0,475	51202,26	20326,01	24321	9655	22340	179	85
				30825	5353,43	14642	2543	130	20,64	10
		км								
9	Е22-33-5	Установка стальных сварных фасонных частей диам. 100-250мм	1,811	247994,13	49389,75	449117	89445	191715	312,7	566
				62775	18657	113686	33788	130	91,12	165
		тн								
10	Е22-17-5	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой изоляции на стыки и фасонные части стальных трубопроводов диам 150мм	0,102	43614,26	9129,13	4449	931	2265	75,1	8
				13635	3449,25	1391	352	130	16,84	2
		км								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Е22-17-1	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-	0,2	28874,84	8426,72	5775	1685	4133	69,9	14
		резиновой изоляции на стыки и фасонные части стальных трубопроводов диам 50мм		12712,5	3183,75	2543	637	130	15,55	3
		км								
12	Е22-17-6	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-	0,0063	51857,62	9152,23	327	58	142	76,7	0
		резиновой изоляции на стыки и фасонные части стальных трубопроводов диам 200мм		13905	3458,25	88	22	130	16,89	0
		км								
13	Е22-36-1	Установка стальных задвижек или клапанов обратных	26	276,46	17,71	7188	460	6540,3	1,07	28
		диаметром до 50мм		186,75	6,75	4856	176	130	0,03	1
		шт								
14	Е22-35-3	Установка чугунных задвижек или клапанов обратных	20	411,46	17,71	8229	354	6201	1,4	28
		диаметром до 100мм		231,75	6,75	4635	135	130	0,03	1
		шт								
15	Е22-8-1	Укладка стальных водопроводных труб диаметром 50мм с	0,010	62566,88	6788,5	651	71	653,0	253	3
		гидравлическим испытанием		45675	2565	475	27	130	12,52	0
		км								
16	Е22-14-1	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-	0,0104	180453,4	29493,95	1877	307	628	203	2
		резиновой изоляции на стальные трубопроводы диам 50мм		35325	11142	367	116	130	54,42	1
		км								
17	Е22-41-2	Устройство круглых колодцев диам. 1500мм из сборного	91,12	36647,9	2104,76	3339357	191786	353707	13,9	1267
		железобетона в мокрых грунтах		2362,5	623,48	215271	56811	130	2,4750	226
		м3								
18	Е8-4-3	Горизонтальная оклеечная гидроизоляция стен и фундаментов	1614,7	701,66	11,21	1132970	18101	68040	0,201	325
		в 2 слоя рулонными материалами		31,5	4,21	50863	6798	118	0,0205	33
		м2 поверхности								
19	Е41-1-3	Штукатурная изоляция вертикальной бетонной поверхности	118,59	193,98	48,92	23004	5801	20149	0,888	105
		мастикой асфальтовой в два слоя по 5мм		144,9	18,47	17184	2190	104	0,0903	11
		м2								
20	Е22-37-3	Установка пожарного гидранта	22	18075,87	36,99	397669	814	8623	1,82	40
				288	13,5	6336	297	130	0,07	2
		шт								
21	Е6-13-1	Устройство бетонных упоров для углов поворота	4,16	9183,07	86,6	38202	360	2285	3,06	13
				490,5	32,72	2040	136	105	0,1598	1
		м3								
22	Е6-13-1	Устройство бетонных упор для колодцев	5,63	9183,07	86,6	51701	488	3093	3,06	17
				490,5	32,72	2762	184	105	0,1598	1
		м3								
23	Е46-30-3	Пробивка отверстий площадью до 500см2 в бетонных стенах и	179	315,46	149,23	56467	26712	39843,61	0,9538	171
		полах толщиной 100мм		166,23	56,36	29755	10088	100	0,2753	49
		отверстие								
24	Е22-8-6	Укладка стальных водопроводных труб диаметром 200мм с	0,110	154891,68	66009,8	17038	7261	13605,0	376	41
		гидравлическим испытанием		70200	24936,75	7722	2743	130	121,79	13
		км								

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	тенге	7187601	975746	2365876	7218
	тенге	1249089	333877	2933	1387

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Материалы				**4962767**				
		Всего заработная плата				**1582966**				
		Накладные расходы				**2365876**				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р.								**1183**
		Сметная заработная плата в Н.Р.					**354881**			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты				**573209**				
		ИТОГО ПО АКТУ				**10126686**				
		Временные здания и сооружения 1,5%				151900				
		Итого:				**10278586**				
		Прочие работы и затраты								
		Зимнее удорожание 2,07%				212767				
		Выслуга лет 1%				102786				
		Оплата доп отпусков 0,4%				41114				
		Доп оплата труда в зонах эколог бедствия 30%				834136				
		Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 г.				**11469390**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2016г. к=2,737				**31391720**				
		Налоги, сборы и обязательные платежи 2%				627834				
		Итого с учетом налогов, сборов, обязательных платежей				**32019554**				
		НДС 12%				3842346				
		ИТОГО:				**35861900**				
		Итого с понижающим коэффициентом				**34498018**				

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК:

форма №3

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за октябрь месяц 2016 г.

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Городской отдел строительства" г.Кызылорда
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Алтын Айдарлы"
Договор №180 от "17" августа 2016 г.
Наименование объекта и адрес: "Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда"

№	Наименование объекта	Сметная стоимость (тыс. тенге)		Договорная стоимость за 2016 год (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала строительства в (тыс. тенге)		Акт выполненных работ с начала года в (тыс. тенге)		Выполнено за отчетный месяц (тыс. тенге)	
		рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Строительство водоснабжения в районе СПМК-70 г.Кызылорда	114257,398	36541,918	109912,016	36541,918	69918,336	23245,412	69918,336	23245,412	31402,172	10440,129

ЗАКАЗЧИК: _____

ТЕХНАДЗОР: _____

ПОДРЯДЧИК: _____

форма №2

Наименование стройки - Развитие и обустройство инженерно-коммукационной инфраструктуры ИЖС г.Кызылорда. Водоснабжение в районе СПМК-70
Наименование объекта - ИЖС. Водопроводные сети в районе СПМК-70

АКТ
выполненных работ за октябрь месяц 2016 года

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Земляные работы. Мокрый грунт								
1	Е1-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	1491,534	36,74	34,55	54799	51533	16913	0,01518	23
				2,19	9,50	3266	14170	97	0,033	49
		м3								
2	Е1-164-2	Доработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2м без креплений с откосами сильно налипающего на инструмент	112,266	218,93		24578		27774	1,54	173
				218,93		24578		113		
		м3								
3	Е1-27-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 кВт , при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	1009,07	6,48	6,48	6539	6539	2055		
					2,10		2119	97	0,00806	8
		м3								
4	Е1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	431,43	134,10		57855		65376	0,972	419
				134,10		57855		113		
		м3								
5	Е1-134-1	Уплотнение грунта 1 и 2 группы пневматическими трамбовками	1009,07	21,55	4,52	21745	4561	16669	0,108	109
				17,03		17184		97		
		м3								
6	Е23-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы	162	1070,7	152,52	173453	24708	44401	1,02	165
				153,68	57,15	24896	9258	130	0,279	45
		м3								
7	Е22-11-1	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 25 мм	0,540	47611,09	17877,09	25710	9654	24148,0	173	93
				29700	4698,68	16038	2537	130	18,1	10
		км								
8	С130804-939	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR 17 25x1,8	545,40	32		17453				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		питьевая СТ РК ИСО 4427-2004								
		м								
9	Е16-15-1	Установка вентилей до д-25мм	350,00	473,47	39,24	165715	13734	120960	1,47	515
				254,25	15,75	88988	5513	128	0,07	25
		шт								
		Водопровод В1 (до ограждения)								
10	Е1-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью	35451,55	36,74	34,55	1302490	1224851	401996	0,01518	538
				2,19	9,50	77639	336790	97	0,033	1170
		м3								
11	Е1-164-2	Доработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2м без креплений с откосами	1524,8	262,72		400595		452673	1,848	2818
				262,72		400595		113		
		м3								
12	Е1-27-2	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 кВт , при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	23805,5	6,48	6,48	154260	154260	48492		
					2,10		49992	97	0,00806	192
		м3								
13	Е1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	10202,5	134,10		1368155		1546015	0,972	9917
				134,10		1368155		113		
		м3								
14	Е1-134-1	Уплотнение грунта 1 и 2 группы пневматическими трамбовками	23805,5	21,55	4,52	513009	107601	393245	0,108	2571
				17,03		405408		97		
		м3								
15	Е23-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы	385,05	1070,7	152,52	412273	58728	105534	1,02	393
				153,68	57,15	59174	22006	130	0,279	107
		м3								
16	Е1-17-7	Разработка грунта 1 группы одноковшовыми экскаваторами емкостью 0,65м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы	1850	26,23	25,03	48526	46306	14230	0,008	15
				1,15	6,78	2128	12543	97	0,023	43
		м3 грунта								

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	тенге	4747154	1702475	3280481	17749
	тенге	2545905	454927	1649	1649
Материалы		498775			
Всего заработная плата		3000832			
Накладные расходы		3280481			
Нормативная трудоемкость в Н.Р.					1640
Сметная заработная плата в Н.Р.			492072		
Ненормируемые и непредвиденные затраты		481658			
ИТОГО ПО АКТУ		8509294			
Временные здания и сооружения 1,5%		127639			
Итого:		8636933			
Прочие работы и затраты					
Зимнее удорожание 2,07%		178785			
Выслуга лет 1%		86369			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Оплата доп отпусков 0,4%				34548				
		Доп оплата труда в зонах эколог бедствия 30%				1503494				
		Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 г.				**10440129**				
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2016г. к=2,737				**28574632**				
		Налоги, сборы и обязательные платежи 2%				571493				
		Итого с учетом налогов, сборов, обязательных платежей				**29146125**				
		НДС 12%				3497535				
		ИТОГО:				**32643660**				
		Итого с понижающим коэффициентом				**31402172**				

ЗАКАЗЧИК:

ТЕХНАДЗОР:

ПОДРЯДЧИК: