Медеу ауданы

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

**Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы**
**мемлекеттік қабылдау комиссиясының**
**АКТІ**

**АКТ**
**Государственной приемочной комиссии о приемке**
**построенного объекта в эксплуатацию**

№181

«16» 10 2015ж.

**Орталық саябақ**
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«03» сәуір 2013ж. № 40ө
«10» қазан 2013ж. № 116ө

**Алматы қаласы әкімінің өкімі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)

Құрамында / в составе:

| (аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) | (лауазымы) (должность) |
|---|---|
| Б. Сауранбаев | Алматы қаласы әкімінің орынбасары |
| Г. Токбергенов | «Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» |
| комиссия мүшелері-өкілдер / членов комиссии-представителей: | |
| тапсырыс беруші заказчика Т. Абдыкалыков | «Медеу ауданы әкімдігі» - әкімнің орынбасары |
| пайдаланушы ұйым / эксплуатационная организация Е. Тлекенов | «Медеу ауданы әкімдігі» - коммуналды кәсіпорын бөлімінің басшысы |
| У. Абдулдаев | «Медеу ауданы әкімдігі» - көркейту бөлімінің бас маманы |
| бас мердігер / генеральный подрядчик А. Бурбасов | «Компания Спецстрой» ЖШС директоры |
| бас жобалаушы / генерального проектировщика Т. Уркумбаев | «BAIOLKE» ЖШС директоры |
| мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы органов государственной санитарно-эпидемиологической службы Е. Дүрімбетов | «Қазақстан Республикасы тұтынушылардың құқықтарын қорғау агенттігінің Алматы қаласы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті» РММ басшысы |
| мемлекеттік өртті бақылау органы органов государственного пожарного надзора Б. Кутпанов | «ҚР ІІМ ТЖК Алматы қаласының Төтенше жағдайлар департаменті і» ММ бастығы полковник |
| мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы органов государственного социальной защиты населения М. Отыншиев | «Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары |

А № 0010882

Анықталды / Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«Алматы қаласы Медеу ауданы әкімінің аппараты».**

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алматы қаласының Орталық саябағындағы қоршауы мен суару жүйесін күрделі жөндеу»**

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысаннын аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)

(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекен жайы: **Медеу ауданы, Орталық саябақ**

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық каулы және баска) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

**2014 жылғы 29 желтоқсандағы № 4/1082 әкімнің қаулысы Алматы қаласы**

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2015 жылғы 15 мамырда берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № 196/ЗТ-А-990 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші

Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

**«Компания Спецстрой» ЖШС**

(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**

(жұмыс түрі)

Выполнившии

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған

жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды

работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

**«BAIOLKE» ЖШС**

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек

Исходные данные для проектирования выданы **«Алматы қаласы Медеу ауданы әкімінің аппараты» жобалауға тапсырмасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық

бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше

трех перечень их указывается в приложении. .. к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, кайта кабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

**№ КСЛ № II – 1224**

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойынша), жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач. указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена **Алматы қаласы Медеу ауданы әкімінің 2014 жылғы 27 қарашадағы № 01-5/150 өкімі**

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

**«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2014 жылғы 27 тамыздағы № 02-0491/14 жоба бойынша қорытындысы**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс) )

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **мамыр 2015 ж.;** жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2015 ж.;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша

при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты / фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

| Мощность производительность и т.д. | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Жобаланатын арық науаларының жалпы ұзындығы** | **м** | **9100,0** | | **8908,0** | |
| **Су келтіруші линияның ұзындығы (жер астындағы d 500 мм темірбетон құбыры)** | **м/дана** | **730,0/664** | | **730,0/688** | |
| **Жобаланатын металл қоршаулардың ұзындығы** | **м** | **1040,0** | | **1031,0** | |
| **Суаратын су құбыры желілерінің ұзындығы** | **м** | **3840,0** | | **3840,0** | |
| **КЛ-0,4 кВ трассасының ұзындығы** | **м** | **227,0** | | **205,0** | |
| | | | | | |
| **d 300 мм асбестоцемент қысымсыз құбыры** | **м** | **266,0** | | **748,0** | |
| **Жолдар және тротуар асфальтобетон жабындысы** | **м** | **213,0** | | **1096,7** | |
| **Жанбыр қабылдағыштың орнатуы** | **дана** | **40** | | **38** | |
| **Жылтыратылған гранит плиталарымен қаптау** | **$м^2$** | **1560** | | **1650** | |
| **Жарбұлақ өзенінен бас тоған құрылымы** | **дана** | **1** | | **1** | |
| **Кастеев көшесінен саябаққа кіруінде су қабылдағыш құрылымы** | **дана** | **1** | | **1** | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Көрсеткіштер<br>Показатели | Өлшеу бірлігі<br>Единица измерения | Жоба бойынша,<br>по проекту | Нақты,<br>фактически |
|---|---|---|---|

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

| Жұмыс түрі<br>Виды работ | Өлшеу бірлігі<br>Единица измерения | Жұмыс көлемі<br>Объем работ | Орындалу мерзімі<br>Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы **331 095, 631** мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **330 114, 085** мың теңге,
всего **331 095, 631** тыс тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **330 114, 085** тыс тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар **981, 546** мың теңге
оборудования, инструмента и инвентаря **981, 546** тыс тенге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны _____ мың теңге
сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс тенге
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны тенге
в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны теңге
стоймость оборудования, инструмента и инвентаря тенге

18. Нысанды карау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

**Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі**
**Решение Государственной приемочной комиссии:**
Қабылдауға ұсынылды / Предъявленный к примке
**«Алматы қаласының Орталық саябағындағы қоршауды мен суару жүйесін күрделі жөндеу».**
(нысанның аты) (наименование объекта)

**ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН**
**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии
**Б. Сауранбаев**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии
**Т. Рокбергенов**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии:

**Т. Абдыкалыков**
(қолы) (подпись)

**Е. Дүрімбетов**
(қолы) (подпись)

**Е. Тлекенов**
(қолы) (подпись)

**Б. Кутпанов**
(қолы) (подпись)

**У. Абдулдаев**
(қолы) (подпись)

**М. Отыншиев**
(қолы) (подпись)

**А. Ыбрбасов**
(қолы) (подпись)

**Т. Уркумбаев**
(қолы) (подпись)

А № 0010882