«Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Үшсарт ауылындағы екі пәтерлік тұрғын үйдің жобасын қайта қолдану »
жұмыс жобасы бойынша

11.10.2018 ж. № ГНҚ-0094/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қорғалжын ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строительная группа «Архитектор» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Үшсарт ауылындағы екі пәтерлік тұрғын үйдің жобасын қайта қолдану» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Гео Нұр құрылыс» ЖШС-мен берілді.

«Гео Нұр құрылыс» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ГНҚ-0094/18 от 11.10.2018 г.

по рабочему проекту
«Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа «Архитектор»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области» выдано ТОО «Гео Нұр құрылыс»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Гео Нұр құрылыс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №140140002493/180011/00 (11) от 04.06.2018 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Гео Нұр құрылыс» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» в соответствии с письмом №171 от 26.07.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строительная группа «Архитектор». Государственная лицензия №13021296 от 28.08.2013 года. Приложение к лицензии Комитет по делам строительства и жилищно-коммунальногохозяйства и управления земельными ресурсами. Министерствонациональной экономики Республики Казахстан. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, согласовано руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» от 03.01 2018 года;

архитектурно-планировочное задание за №13 от 29.12.2017 года, выданное отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района;

постановление акима Коргалжынского района за №4 от 05.01.2018 года о предоставлении земельного участка на привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области;

акт на право постоянного землепользования №0026352 от 24.03.2016 года, кадастровым номером 01-008-037-502, выданный Коргалжынским районным отделением Акмолинского филиала РГП «НПЦзем»;

отчет об инженерно-геологических условиях выполненный ТОО «Шымкентгеология» в 2018 году. Гослицензия №17009920 от 01.06.2017 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Шымкентгеология» в 2017 году. Гослицензия №17009920 от 01.06.2017 года;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» №171 от 26.07.2018 года, о том, что финансирование привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области предусмотрено за счет местного бюджета;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» №211 от 25.09.2018 года, о том, что начало привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области предусмотрено 2019 году;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заместителем руководителя ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» от 05.10.2018 года.

Технические условия

на электроснабжение №ТУ-СПВТУ-2018-01063 от 24.05.2018 года, выданный АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания»;

на водоснабжение №б/н от 2018 года, выданный ГКП на ПХВ «Орлеу».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект «Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области» согласован:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района»;

Коргалжынский РЭС;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.

Том II. Альбом 1. Генеральный план

Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.

Альбом 3. Отопление и вентиляция.

Альбом 4. Водопровод и канализация.

Альбом 5. Электротехническая часть.

Том III. Книга 1. Сметная документация.

Брошюра 1. Заключение об инженерно-геологических условиях.

Брошюра 2. ОВОС.

Брошюра 3. Паспорт рабочего проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта: Привязка типового двухквартирного одноэтажного жилого дома.

Экономический и социальный эффекты: улучшение социально-экономического развития региона.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Село Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области находится в 157 км к юго-западу от города Астаны, до административного районного центра — село Коргалжын 30,0 км

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства относится к IВ.

Климат Коргалжинского района резко-континентальный. Для него свойственны засушливость весеннее-летнего периода, высокие летние и низкие зимние температуры, недостаточное и неустойчивое по годам количество атмосферных осадков. Абсолютная минимальная температура воздуха достигает минус 43,0^{0}С. Абсолютная максимальная температура минус 39,8^{0}С.

Района по давлению ветра III.

Нормативная снеговая нагрузка - 100 кгс/м^2.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Пройденными инженерно-геологическими выработками на изучаемом площадке установлен следующий инженерно-геологический разрез:

Насыпной грунт, вскрыт повсеместно мощностью до 0,3 м, состоит из щебня, песка, суглинков, асфальтного покрытия;

Суглинок тяжелый, от твердой до тугопластичной консистенции, светло-коричневый, распространена повсеместно, вскрытой мощностью 6,0 м.

Грунты площадки строительство двухквартирного одноэтажного дома сложены суглинками и характеризуется следующими показателями физико-механических свойств.

По суммарному содержанию легко и среднерастворимых солей грунты, до глубины 2,5 м, относятся к незасоленным, содержание солей 0,323-0,565%.

Грунты по отношению к бетонам марки W4 не агрессивны для всех видов цементов.

Коррозийная активность грунтов к стали от низкой до высокой, потеря массы стального образца 1,3-4,2 гр. По удельному электрическому сопротивлению грунтов коррозийная активность грунтов к стали средняя g = 60 ом/м.

Грунты по отношению к бетонам марки W4 слабоагрессивные на портландцементе, неагрессивные на шлакопортландцементе, слабоагрессивные к железобетонным конструкциям. В соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана, участок работ расположен на территории с сейсмичностью менее 6 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план двухквартирного жилого дома разработан на основании:

- задания на проектирование, утвержденного заказчиком

-АПЗ N13 от 29.12.2018 года, выданного ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коргалжинского района Акмолинской области»

Земельный участок для проекта жилого дома расположен в с. Ушсарт Коргалжинского района Акмолинской области, южнее существующей школы и мечети. Расположение проектируемого объекта соответствует требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.»

На отведенном для строительства земельном участке размещены:

- жилой двухквартирный дом

-2 выгреба для бытовых хозяйственных стоков

Рельеф участка, на котором ведутся проектные работы ровный с перепадом отметок земли от 350.20 м до 349.50 м с общим уклоном поверхности земли с севера на юг. Предварительных планировочных работ на участке не требуется.

Вертикальная планировка участка решена в «красных» проектных отметках.

По проекту отвод поверхностных и дождевых стоков решен от проектируемого жилого дома на проектируемое асфальтобетонное покрытие проезда на участке и далее на прилегающие улицы.

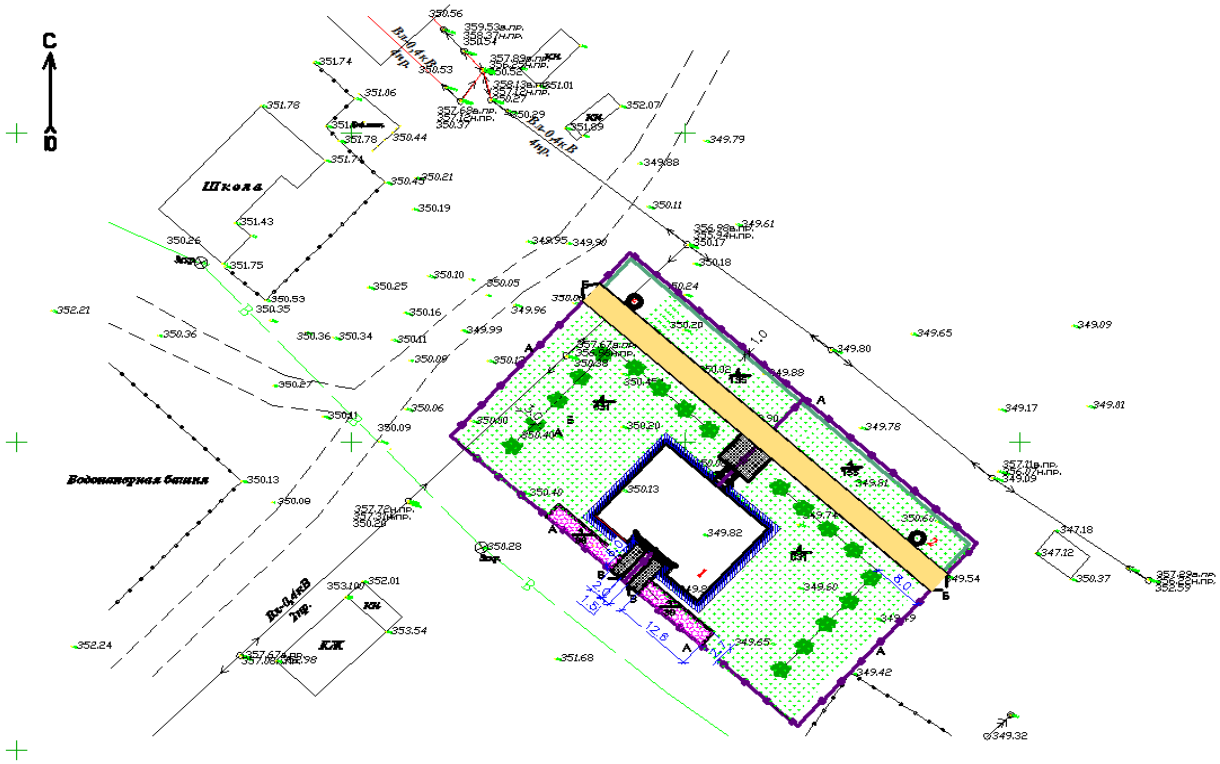
Проектом предусмотрено озеленение территории, состоящее из посадки плодовых деревьев, устройства живой изгороди из стриженого кустарника вдоль проектируемого ограждения и посадки цветника у входа в дом. Вся остальная свободная территория отводится под огород.

По границе участка запроектировано ограждение из металлических сетчатых панелей «рабица» с 2-мя распашными воротами и 2-мя калитками.

Технико-экономические показатели таблица №1

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Количество
1	2	3	4
1	Площадь участка в ограждении, в том числе	$м^2$	2800,0
2	Площадь застройки	$м^2$	390,5
3	Площадь покрытий	$м^2$	348,2
4	Площадь озеленения	$м^2$	2061,3

Ситуационная схема



6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Двухквартирный жилой дом - одноэтажный, без подвала, с поперечными несущими стенами, со следующими размерами в плане в осях: - 15,6х20,4 м. Высота этажа – 2,8 м.

Двухквартирный жилой дом состоит из двух квартир. В каждой квартире предусмотрены по три жилых комнат – кухня, прихожая, санитарный узел, топочная с отдельным входом, веранда.

Жилой дом имеет прямоугольную форму в плане, с двумя входами через просторную веранду и отдельными входами в топочные, через тамбур.

В доме предусмотрено местное отопление от котлов на твердом топливе, расположенных в помещениях топочных.

Объемно-планировочные показатели таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. из.	Количество
1	Количество квартир	шт	2
2	Общая площадь дома	$м^2$	252,54
3	Жилая площадь дома	$м^2$	59,23
4	Строительный объем	$м^3$	1171,9
5	Площадь застройки	$м^2$	390,5
6	Этажность		1

6.2.3 Конструктивные решения

Фундаменты – из железобетонных фундаментных плит по СТ РК 956-93 и сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 под стены.

По периметру наружных и внутренних стен на отм. -0.300 предусмотрено устройство монолитного железобетонного пояса.

Наружные ограждающие конструкции трехслойные, толщиной 600 мм: кладка из кирпича силикатного М100 по СТ 379-2002 толщ. 380 мм, с утеплением из мин. плиты «ISOVER OL-E» толщ.100 мм. С наружной стороны предусмотрена облицовка кирпичом керамическим М100 по ГОСТ 530-2012 толщ. 120 мм.

Стены внутренние и перегородки - из кирпича силикатного М100 а в санузлах и топочной – из кирпича керамического полнотелого.

Покрытие- из сборных плит железобетонных многопустотных по серии 1.141-1 выпуск 60, 63.

Крыша - чердачная, по деревянным стропилам, покрытие из металлочерепицы.

Полы – дощатые, плитка керамическая, бетонные.

Окна- из ПХВ, по ГОСТ 30674-99.

Двери наружные – по серии 1.136.5-19, внутренние – по ГОСТ 6629-88.

Антикоррозийные мероприятия

Проектом предусмотрены мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защитный слой арматуры из бетона в монолитных железобетонных конструкциях принять согласно требований СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Окраску металлических конструкций производить масляной краской за 2 раза по слою грунтовки.

Все деревянные конструкции подвергнуть антисептированию, огнезащитной обработке, согласно СНиП РК 2.02-05-2009 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.10.2015 г.) «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все подземные конструкции выполнены из бетона маркой по водонепроницаемости W4 на сульфатостойком портландцементе.

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом с обеих сторон за 2 раза.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект системы отопления и вентиляции жилого дома выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-01-2011, СН РК 4.02-01-2011.

Отопление предусмотрено локальное, от отопительного котла на твердом топливе.

Отопительный котел устанавливается в каждой квартире, в помещении топочной. Вход в топочные предусмотрен отдельно, со стороны хозяйственного двора. Хранение твердого топлива предполагается в хозяйственной постройке, располагаемой на хозяйственном дворе.

Теплоносителем является вода с параметрами 95-70^{0}С

Система отопления однотрубная, с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы чугунные типа М-90. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через расширительный бак, устанавливаемый в топочной и воздуховыпускные краны «Маевского», предусматриваемые в верхних пробках радиаторов. Для улучшения гидравлического режима системы отопления предусмотрены циркуляционные насосы, устанавливаемые на обратном трубопроводе.

Трубы системы отопления приняты из металлополимерных труб по СТ РК ГОСТ 52134-2000.

В помещении жилого дома предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

Удаление воздуха из ванных, топочных и туалетов осуществляется системами ВЕ-1 и ВЕ-2.

Приток воздуха в помещения – неорганизованный и осуществляется через окна, двери и неплотности в ограждающих конструкциях.

Расчетные тепловые потоки таблица №3

Наименование здания сооружения	Объем $м^3$	Расчет наруж тем-ры	Расход тепла Вт (ккал/ч)				Расход холода Ккал/час	Установочная мощность эл/двиг квт
			На отопление	На вентиляцию	На гор водоснабжение	общее		
Квартира №1	126,27	-35^0С	16000	-	-	16000		
Квартира №1	126,27	-35^0С	16000	-	-	16000		
Итого	252,54	-35^0С	32000	-	-	32000		

Водопровод и канализация

Наружные сети водопровода и канализации

Проект водоснабжения разработан, согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб», СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети водоснабжения и канализации» и в соответствии с техническими условиями.

Водоснабжение жилого дома предусмотрено существующей водопроводной сети поселка, с подключением в колодец №3. Напор в точке подключения 15 м.

Врезка выполняется диаметром 50 мм с установкой отключающей задвижки.

Проектируемый водопровод имеет санитарно-защитную зону по 6,0 м по обе стороны от сети водопровода.

Так же предусмотрена промывка и дезинфекция проектируемого водопровода.

Проектируемые сети хозяйственно-питьевого водоснабжения монтируются из труб полиэтиленовых ПЭ 100 SDR17 диаметром 43,6х3 мм «Питьевая» по ГОСТ 18599-2001.

Проект канализации жилого разработан, согласно СНиП РК 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб», СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети водоснабжения и канализации» и в соответствии с техническими условиями.

В соответствии с техническими условиями, проектом предусмотрено устройство локальной канализации сети от каждой квартиры со стоком в железобетонный выгреб, полезной емкостью 8,0 $м^3$ каждый, расположенный на территории каждого участка. Вывоз стоков осуществляется 1 раз в 3 дня.

Проектируемые сети канализации монтируются из труб ПЭ100 «Техническая» SDR41 ГОСТ 18599-2001 диаметром 160х4,0 мм.

Сточные воды самотеком поступают в смотровые колодцы и, далее, сбрасываются в выгребы, откуда вывозятся спецтранспортом.

Выгребы размещены в дальних частях участков. Предусмотрен подъезд спецтехники для возможности очистки от стоков выгребов.

Внутренние сети водопровода и канализации

Проект внутренних сетей водоснабжения жилого дома выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Жилой дом оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации.

Для учета расхода воды устанавливается счетчик диам.15мм для каждой квартиры.

Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения предусмотрены из труб полиэтиленовых PPRC.

Для обеспечения дома горячей водой в каждой квартире устанавливается водонагреватель ARISTON емкостью 100 л.

Основные показатели систем водопровода и канализации таблица №4

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Устан. мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	При пожаре, л/сек		
Водопровод холодной воды		5,0	-	0,8			
Канализация		5,0	-	2,4			

Электротехнические решения

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей топосъемки строительной части и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а так же технические условия №08-06/119 от 09.01.2017 года.

Категория потребителя- третья.

Электроснабжение на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области, осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН 40/10-0,4кВ, мощностью 40 кВА.

Согласно выданных технических условий за №08-06/119 от 09.01.2017 года, выданные АО «АРЭК» на проектирование электроснабжения.

Проектируемая линия проходит в населенном участке.

Общая протяженность КЛ-10 кВ 30 м.

Для защита кабеля от механического повреждения по существующей опоре предусмотрен уголок 80х80х6 мм длиной 2,3 м.

Учет электроэнергии осуществляется приборами учета (счетчики электронные) установленными на щите 0,4кВ проектируемой КТПН 40-10/0,4 кВ.

Распределительные сети КЛ-10 кВ и КЛ-0,4 кВ выполняются кабелями марки АПвБВ-10кВ и АВБбШв-1кВ проложенными в траншее по серии А11-2011.

Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнить в двустенный гофрированный ПНД трубе диаметром 110 мм.

Проектом предусматриваются контуры заземления КТПН выполненные сталью круглой диаметром 10 мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни диаметром 16 мм по 5 м.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Основные технические показатели по проекту таблица №6

1	Категория электроснабжения	III
2	Напряжение сети, В	380/220
3	Количество установленных трансформаторной подстанции, мощностью 40кВА, шт	1
4	Расчетная мощность потребителей, кВт	27,6
5	Расчетный ток, А	45,2
6	Коэффициент мощности	0,93
7	Общая протяженность КЛ-10 кВ, м	30
8	Общая протяженность КЛ-0,4 кВ, м	105

Электрооборудования и электроосвещения

Электроснабжение выполнено от щитка ЩУ-1, установленного для каждой квартиры отдельно. Учет электроэнергии предусмотрен с помощью счетчика СЭТ 4-1.

Проектом предусмотрено рабочее освещение на напряжение 220 В, выполненное светильниками с лампами накаливания, подобранными, согласно условий эксплуатационной среды. Для установки светильников предусмотрены патроны.

Осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВГ 3*2.5 и ВВГ 2*2.5. Розеточная сеть выполнена кабелем марки ВВГ 3*2.5.

Высота установки выключателей – 1,0 м.

Проектом предусмотрено подключение электрической плиты Р-5.6 кВт.

Сечения проводов выбраны по нагрузкам электроприемников и проверены по длительно допустимым токовым нагрузкам и потере напряжения. Потери напряжения в осветительной сети в наиболее удаленной точке не превышают 2.5%.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат занулению путем металлического соединения с нулевым защитным проводом сети.

Энергосбережение и энергоэффективность

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию.

Использование современных светильников с люминесцентными лампами и светильников с энергосберегающими лампами обеспечивают минимизацию потерь электроэнергии.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия запроектированы в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.10.2015 года)

«Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями действующих норм.

Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества и согласованы с «Госпожинспекцией» и «Санэпидстанцией».

Все деревянные изделия подлежат антисептированию и окраске влагостойким антипиреновым составом в соответствии с требованиями действующих норм.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

6.4 Охрана окружающей среды

Защита атмосферного воздуха

Вредное воздействие на атмосферный воздух может оказывать производственный процесс на период строительства, и это выражено возможностью повышения пыления при ведении земляных работ и разгрузке сыпучих материалов.

Наиболее простым средством борьбы с пылью является предварительное увлажнение, например, для подавления пылеобразования при транспортировке.

Вредное воздействие на воздух оказывают испарения топлива и горюче-смазочных средств при заправке транспортных средств. Основным методом защиты является максимальное озеленение территории, в основном густая посадка кустарника по краю проездов.

Мероприятия по охране окружающей среды

Проектируемое путевое развитие находится в полосе отведенной территории и не наносит ущерба окружающей среде.

При эксплуатации проектируемых устройств, вредных выбросов в атмосферу не предполагается. Сброс сточных вод в водоемы отсутствует.

Технические решения проекта приняты в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП РК, СП РК и методическими указаниями. В целях обеспечения охраны и защиты окружающей среды проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- обеспечение стока поверхностных вод,
- вывоз строительного мусора в отвал.

Охрана труда

Инструкции по охране труда должны быть выданы работникам на руки или вывешены на рабочих местах, или организовано их хранение в известных и доступных для работников местах.

Основными опасными и вредными производственными факторами, характерными для производственных процессов являются:

движущиеся машины, механизмы, открытые подвижные элементы производственного оборудования, перемещаемые изделия, заготовки, материалы;

повышенная загазованность воздуха рабочей зоны, особенно в местах производства сварочных работ, горячей ковки, гибки, пайки и др.;

повышенные уровни шума на рабочих местах при рихтовке, клепке, обрубке, зачистке сварных швов, особенно на полых изделиях с применением пневматического инструмента;

повышенные уровни вибрации при работе ручным пневмоинструментом;

повышенные или пониженные температуры воздуха рабочей зоны;

острые кромки, заусенцы, шероховатость поверхностей обрабатываемых заготовок и др.

Охрана труда при выполнении электросварочных работ должна отвечать требованиям безопасности при электросварочных работах ГОСТ 12.3.003.

Снижение опасности возникновения пожаров и взрывов при электродуговой сварке и кислородно-ацетиленовой резке металлов должно достигаться:

Согласованием производства сварочных работ с пожарной охраной;

Недопущением сварочных работ на свежеокрашенных изделиях до полного высыхания краски, на находящихся под давлением или заполненных горючими или токсичными материалами сосудах, аппаратах, трубопроводах;

Надлежащей подготовкой мест производства сварочных работ с очисткой их в радиусе не менее 5 м от легковоспламеняющихся материалов и др.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Представлены сведения о наличии санитарно-защитной полосы для водопровода, которая принимается по обе стороны крайних линий.

Представлены сведения о проведении промывки и дезинфекции водопроводных сетей, новых тепловых сетей систем теплоснабжения, связанных с ними систем отопления независимо от вида системы теплоснабжения.

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП № 176 от 28.02.2015 года.

Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Также в разделе «Организация строительства» представлены данные по санитарным условиям согласно требований Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы рабочий проект Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с. Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» №176 от 28.02.2015 года СП от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Экологическая экспертиза

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен ИП «Иваненко А.А».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены: электронная версия проекта с сопровождающими материалами оценки воздействия на окружающую среду, копия протокола проведения общественных слушаний.

Оценка воздействия на окружающую среду

Воздушная среда. В период строительства будут выполнены земляные работы, сварочные работы, пересыпка пылящих материалов, покрасочные работы.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

Норматив ПДВ на период строительства составит:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительство	0001	-	-	0.0001836	0.000034	0.0001836	0.000034	2018
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Строительство	0001	-	-	0.00002984	0.00000553	0.00002984	0.00000553	2018
***Углерод оксид (0337)								
Строительство	0001	-	-	0.0542	0.01005	0.0542	0.01005	2018
***Взвешенные вещества (2902)								
Строительство	0001	-	-	0.0081	0.0015	0.0081	0.0015	2018
Итого по организованным:		-	-	0.06251344	0.0116393	0.06251344	0.0116393	
Неорганизованные источники								
***Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительство	6006	-	-	0.00832	0.0130239	0.00832	0.0130239	2018
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительство	6006	-	-	0.00098044	0.0015604	0.00098044	0.0015604	2018
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Строительство	6005	-	-	0.0625	0.0029322	0.0625	0.0029322	2018
***Толуол (0621)								
Строительство	6005	-	-	0.2198965	0.20482334	0.2198965	0.20482334	2018
***Бутилацетат (1210)								
Строительство	6005	-	-	0.042786	0.039905	0.042786	0.039905	2018
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Строительство	6005	-	-	0.091665	0.0851023	0.091665	0.0851023	2018
***Уайт-спирит (2752)								
Строительство	6005	-	-	0.06305	0.0049322	0.06305	0.0049322	2018
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (2754)								
Строительство	6007	-	-	0.008583	0.000309	0.008583	0.000309	2018
***Взвешенные вещества (2902)								
Строительство	6006	-	-	0.00472	0.001343	0.00472	0.001343	2018
***Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас (2907)								
Строительство	6004	-	-	1.92	0.0553	1.92	0.0553	2018
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство	6001	-	-	0.112	0.00371	0.112	0.00371	2018
	6002	-	-	0.112	0.001613	0.112	0.001613	2018
	6003	-	-	0.05	0.002376	0.05	0.002376	2018
	6004	-	-	0.01009	0.000051284	0.01009	0.000051284	2018
Итого по неорганизованным:		-	-	2.70659094	0.416931854	2.70659094	0.416931854	
Всего по предприятию:		-	-	2.76910438	0.428571154	2.76910438	0.428571154	

В зимнее время жилой дом отапливается от 2-х бытовых печей. Время работы печи: 8 часов в сутки, 218 дней в год. В качестве топлива используется уголь Майкубенского бассейна, с зольностью 23%. Годовой расход угля составляет 5 тонн (на одну печь). Выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух происходит через дымовые трубы диаметром 0.2 метра, высотой 5,0 метров (источники № 0001,0002). В выбросах содержатся пять загрязняющих веществ: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния 70-20%, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, азот оксид.

Уголь, храниться в закрытом помещении (источники №№ 6001,6002). Загрязняющее вещество, выделяемое при погрузочно-разгрузочных работах: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния 70-20%. Зола, складируется на открытой с 4-х сторон площадке, высотой 1.5 метра (источники № 6003,6004). Загрязняющее вещество, выделяемое при погрузочно-разгрузочных работах: пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния 70-20%. Гараж предназначен для парковки легкового автомобиля (источники №№6005,6006). Загрязняющими веществами в атмосферный воздух являются: азот диоскид, азот оксид, сера диоксид, бензин, углерод оксид.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

Примечание: Данный 2-х квартирный жилой дом не относиться к объекту специальному природопользования осуществляющий пользованием природными ресурсами и (или) эмиссии в окружающую среду, нормативы эмиссии в атмосферный воздух не устанавливаются.

Водные ресурсы. В период строительных работ вода будет использоваться на питьевые и технические нужды. Объем воды используемый на технические нужды будет составлять 0,279348 тыс. м^3/год и является безвозвратным водопотреблением. Водоснабжение в период строительства на площадке для питьевых нужд будет осуществляться привозной водой в объеме – 0,302098 тыс. м3/год. Сброс сточных вод будет осуществляться в биотуалет с последующим вывозом со спец. организацией по договору.

Недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием.

Отходы производства и потребления.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	20.76442632	-	20.76442632
в т.ч. отходов производства	20.01442632	-	20.01442632
отходов потребления	0.75	-	0.75
Янтарный уровень опасности			
Жестянные банки из-под краски	0.00137632	-	0.00137632
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0.75	-	0.75
Строительные отходы	20.0	-	20.0
Огарки сварочных электродов	0.01305	-	0.01305
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных и монтажных

работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер.

Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Источником электромагнитных излучений являются проектируемые трансформаторные подстанции и проектируемые линии электропередач.

Земельные ресурсы и почвы. Намечаемое строительство не приведет к нарушению земель и сокращению территорий сторонних землепользователей. Строительство и эксплуатация объекта не приведет к загрязнению земель.

Изменения состояния и свойств грунтов в результате передачи нагрузок от сооружений, загрязнения грунтов различными веществами от выбросов загрязняющих веществ, при их увлажнении или обезвоживании не прогнозируется.

Растительный и животный мир. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране представители растительного и животного мира.

РП «Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с. Ушсарт Коргалжынского района», Акмолинской области» в части проектных решений и расчетов по вопросам экологической безопасности и инженерной защиты окружающей среды согласовывается.

6.7 Организация строительства

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах максимальной Общей площади 200 м^2, с нормой продолжительности строительства 4,0 месяца.

Общая продолжительность строительства объекта принята 4,0 месяца

В том числе подготовительный период 0,5 месяца.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018.3 по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20.12.2016 года №517, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Гео Нұр құрылыс» в рабочий проект «Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) в ПЗ основные показатели и ТЭП предоставлен в табличной форме;

2) в ПОС календарный план предоставлен в процентном соотношении;

3) размерная привязка зданий и сооружений осуществляется от опорных двух точек на местности (ГОСТ 21-508-93. п.п 5.4), привязка произведено от координационных осей зданий;

4) ширина отмостки зданий и сооружений с учетом типа грунта показано;

5) в боковом штампе предусмотрено согласование со смежными подразделениями согласно ГОСТ 21.101-97;

6) фундаменты запроектированы из монолитного бетона мелкого заложения. Задание откорректировано и приведено в соответствия с ранее разработанным проектам;

7) задание откорректировано и приведено в соответствия с ранее разработанным проектам;

8) в ведомости ссылочных и прилагаемых документов СНиПы заменены на действующие нормативные документы на 01.01.2018 года и соответственно откорректированы на всех листах;

9) технико-экономические показатели пересчитаны. Приведены в соответствия;

10) класс ответственности и огнестойкости здания откорректирован;

11) на листе АР-6 в ведомости отделки помещений объемы откорректированы;

12) в ведомости отделки помещений указана толщина штукатурки, шпатлевки, согласно п.4.4.3 СП РК 2.04-108-2014;

13) насос на подпитку и бак запаса воды 1 куб- исключены. Заполнение системы отопления предусмотрено через расширительный бак вручную;

14) футляры в стенах приняты из пластмассовых труб (диаметром на 20 мм больше основной трубы);

15) вводы водопровода, выпуски канализации, выгребы предусмотрены отдельно для каждой квартиры на своем участке согласно требованиям СН РК 4.01-01-2011 п. 9.2.4;

16) предусмотрены гильзы в стенах (из пластмассовых труб на 20 мм больше основной трубы);

17) в пояснительной записке выполнен раздел по энергосбережению согласно Закону РК от 13.01.2012 года № 541-IV с изменениями на 29.03.2016 года «"Об энергосбережении и повышения энергоэффективности»;

18) сметная документация пересчитана и представлена в программном комплексе АВС-4. редакция 2018.3 от 02.07.18 года; в ценах 3 квартала 2018 года согласно приказу №249 от 14.11.2017 года с учетом изменений и дополнений»;

19) представлено подписанное заказчиком казахстанское содержание, откорректированная пояснительная записка к сметной документации, полная сметная документация в формате KENML и ПДФ, согласно приказу №249 от 14.11.2017 года с подписями и печатями заказчика и указаниями нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

20) представлено письмо заказчика о начале строительства объекта;

21) стоимость материалов принята по ценам нормативной базы;

22) сводный и сметный расчеты откорректированы согласно замечаниям.

23) сметная документация откорректирована, согласно изменений и дополнений, внесенных в рабочий проект.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

таблица №6

№п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен. +увелич. -уменьш.
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.	
1	Площадь участка	$м^2$	2800,0	2800,0	
2	Площадь застройки	$м^2$	390,5	390,5	
3	Общая площадь дома	$м^2$	252,54	252,54	
4	Жилая площадь дома	$м^2$	59,23	59,23	
5	Строительный объем	$м^3$	1171,9	1171,9	
6	Количество этажей	этаж	1	1	
7	Количество квартир	шт	2	2	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных	млн.тенге			

	ценах 2019 года в том числе: СМР оборудование прочие		81,249 66,438 0,913 13,898	78,302 64,370 0,668 13,264	-2,947 -2,068 -0,245 -0,634
9	Продолжительность строительства	месяцев	4,0	4,0	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с Ушсарт Коргалжынского района Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь участка 2800,0 м^2
2. Площадь застройки 390,5 м^2
3. Общая площадь дома 252,54 м^2
4. Жилая площадь дома 59,23 м^2
5. Строительный объем 1171,9 м^3
6. Количество этажей 1 этаж
7. Количество квартир 2 штуки
8. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 года 78,302 млн. тенге
   в том числе: СМР 64,370 млн. тенге
   оборудование 0,668 млн. тенге
   прочие 13,264 млн. тенге
9. Продолжительность строительства 4,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района» в соответствии с условиями договора №140140002493/180011/00(11) от 04 июня 2018 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Үшсарт ауылындағы екі пәтерлік тұрғын үйдің жобасын қайта қолдану» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. Учаскенің ауданы 2800,0 м^2
2. Құрылыс ауданы 390,5 м^2
3. Тұрғын үйдің ауданы 252,54 м^2
4. Пәтердің ауданы 59,23 м^2
5. Ғимараттың құрылыс көлемі 1171,9 м^3

6.	Қабат саны	1 этаж
7.	Пәтер саны	2 дана
8.	2019 жылдарғы ағымдағы және болжам бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	78,302 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	64,370 млн. теңге
	құрал-жабдықтар	0,668 млн. теңге
	өзге де шығындар	13,264 млн. теңге
9.	Құрылыстың ұзақтығы	4,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылы 04-ші маусымдағы №140140002493/180011/00(11) шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қорғалжын ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-і. кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Полатова Н.Y.

Директор

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Усенбаев Е.Б.

Эксперт

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Әліханұлы А.

Специалист

Битанова С.Н.

Эксперт

Капустин А.А.

Эксперт

Кушенов Т.К.

Эксперт

Давлетяров Н.А.

Исполнительный директор

Албай А.С.

Эксперт

Номер: KZ71VDD00101047

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Коргалжынский район, Коргалжынский с.о., с.Коргалжын, улица ХАЙРЕТДИНА БОЛГАНБАЕВА, дом № 9.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 140140002493

Наименование производственного объекта: Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с.Ушсарт

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Коргалжынский район, Кызылсайский с.о., с.Ушсарт -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Биржикеев Кошекбай Биржикеевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 04.10.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,76910438	0,428571154
Привязка проекта на 2-х квартирный жилой дом в с.Ушсарт	2,76910438	0,428571154
в т.ч. по ингредиентам:		
Ацетонитрил	0,091665	0,0851023
Азота (IV) диоксид	0,00002984	0,00000553
Углерод оксид	0,0542	0,01005
Взвешенные частицы	0,01282	0,002843
Уайт-спирит	0,06305	0,0049322
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	1,92	0,0553
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0625	0,0029322
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00098044	0,0015604
Железо (II, III) оксиды	0,00832	0,0130239
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,28409	0,007750284
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,008583	0,000309
Толуол	0,2198965	0,20482334
Бутилацетат	0,042786	0,039905
Азота (IV) диоксид	0,0001836	0,000034
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.