5

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№2

От "30" 06 2015 г. с.Зеренда, ул.Ильясова, № 59
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от "__"_____20__ г. № ___ акима Зерендинского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа
Калабаев Ж.М. – заместитель акима Зерендинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя Балжанов К.Е. – главный специалист государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика Мынбаев Н.Е. – руководитель ГУ «Отдел строительства» Зерендинсого района
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации Имангазиев Р.М. – и.о. директора ГКП на ПХВ «Зеренда-Сервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика – Сагынаев Н.К. – директор ТОО «РаЗа Строй»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) Омаров К.И. –директор ТОО «Anvar-Sagat»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Нуржанов О.Д. – и.о. руководителя Зерендинского районного управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов охраны окружающей среды _(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы Тасов Н.К. – начальник ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Зерендинского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Меллят Р.Б. – первый заместитель председателя Зерендинского районного филиала НДП «Нур Отан»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *ГУ «Отдел строительства» совместно с ТОО «РаЗа Строй»*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию *Благоустройство и инженерные сети к 21-но квартирному жилому дому*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *Зерендинский район, село Зеренда, улица Ильясова, № 59*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании постановления (распоряжения) о предоставлении соответствующего права от *«18» февраля* 2013 г. № *95 акимата Зерендинского района Акмолинской области*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "*15*" *сентября* 2014 г. № *453 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области Агенства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «РаЗа Строй»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы по благоустройству и инженерным сетям к 21-но квартирному жилому дому*

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «Anvar-Sagat»*

(наименование организации)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Зерендинского района*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальный*

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *ГУ «Отдел строительства»*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

документацию на объект (очередь, пусковой комплекс) от "__" _____ 20__ г. № ____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *март 2014 год*

(месяц, год)

окончание работ *июнь 2015 год*

(месяц, год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *акт рабочей комиссии, рабочий проект, технический паспорт, разрешение на СМР, заключение СЭС, экологическое заключение и заключение государственной экспертизы.*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Выгреб-накопитель	м3	80		80	
Теплоснабжение	м	72		72	
Водопровод	м	72		72	
Канализация	м	82		82	
Телефонизация	м	359		359	
Электролиния КЛ-0,4 кВ КЛ-10 кВ	м	236 288		236 288	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом __*выполнены*____
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *41 159,820 тыс. тенге*, в том числе: строительно-монтажных работ *30 964,241 тыс. тенге*, оборудование *3 281,934 тыс. тенге*, прочие затраты *6 911,645 тыс. тенге*.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *37 768,095 тыс. тенге*, в том числе строительно-монтажные работы *28 820,95 тыс. тенге*, оборудование *3 281,934 тыс.тенге,* прочие затраты *5 665,214 тыс.тенге.*

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией дана оценка прогрессивности решений технологических *положительная*

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Благоустройство и инженерные сети к 21-но квартирному жилому дому в селе Зеренда, улица Ильясова, № 59**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Калабаев Ж.М.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Балжанов К.Е.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Мынбаев Н.Е.

Сагынаев Н.К.

Омаров К.И.

Нуржанов О.Д.

Тасов Н.К.

Имангазиев Р.М.

Меллят Р.Б.