«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«20» 09 2016 ж.
№ 2130 есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» сентября 2016 г.

Заказчик: **ГУ «Управление автомобильных дорог» г. Астана ул. Бейбитшилик 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от 09 сентября 2016 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес ЖМ Пригородный, проезд 23 дом 5/1**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 06 сентября 2016 г. ТОО «Жол-Консалтинг» в лице директора Нурпейсова Олжаса Адылбековича, эксперт Нурпеисов Адылбек Насиолданович, аттестат АДС и ЖКХ № KZ 33VJE00013862 от 02.11.2015 г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15 сентября 2016 г. ТОО «Инженерный центр Астана» в лице директора Нурбаева Гумара Карысовича, эксперт Родионов Андрей Валентинович ГСЛ №1300183 от 01.02.2013 г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство улично - дорожной сети в границах пр. Кабанбай батыра, трассы Коргалжын, проспекта Туран и ул. Сарайшык»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Астана район «Есиль»**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**28**» **февраля 2011** г. **№ 37-131П Акимат г. Астаны**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженерный центр Астана**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-281/11 от 30.07.2011 г.**

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2012 г. ;

месяц, год

окончание работ апрель 2014 г. ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 18 ;

фактически, месяц: 12 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$	42446	12563
Устройство тротуара	$м^2$	29652,2	9273,2
Газон	$м^2$	22097	12847
Связь: п/э трубы более 2х отверстии	кан. км	5	1
Связь: п/э трубы до 2х отверстии	кан. км	2,34	0,34
К2 Ø 200	км	0,482	0,207
К2 Ø 400	км	2,29	1,26
К1 Ø 250	км	0,195	0,195
К1 Ø 300	км	0,071	0,071
В1 Ø 200	км	0,5874	0,4174
В1 HDPE 100- SDR 17 Ø 218.6	м	687,74	468,06
В1 Стальная труба Ø 500	км	0,0976	0,0476
В1 Ø 426х6мм	м	97,99	46,99

Наружное освещение	$м^2$	105	59
Кабель ААБлУ 3х240$мм^2$	1000 м	0,225	0,225
Кабель ААБлУ 3х185$мм^2$	1000 м	0,34	0,34
Кабель ААБлУ 3х150$мм^2$	1000 м	0,68	0,33
Кабель ААБлУ 3х120$мм^2$	1000 м	1,37	1,23
Кабель АВБбШВ 4х240 $мм^2$	1000 м	0,29	0,14
Кабель АВБбШВ 4х25 $мм^2$	1000 м	0,175	0,175
Кабель АПвВнг-10 кВ	м	660	0
Теплотрасса Н/К Ø 165х90	м	40,1	0
Теплотрасса Н/К Ø 111х65	м	17	0
Теплотрасса Б/П стальная ППУ Ø 273х7	м	211,2	206
Теплотрасса ППУ Ø 89х4	м	40	68
Теплотрасса Н/К Ø 175х90	м	126,3	0
Теплотрасса Н/К Ø 110х61	м	39	0
Теплотрасса ППУ Ø 325х7	м	352	88,52
Теплотрасса ППУ Ø 76х3	м	72	0
Теплотрасса Н/К Ø 245х120	м	48,6	0
Теплотрасса Н/К Ø 156х81	м	68,1	0
Теплотрасса ППУ Ø 219х6	м	132	0
Теплотрасса НК Ø 125х70	м	64,2	0
Теплотрасса ППУ Ø 159х4	м	190	0
БКТП-100 кВА 10/0,4	шт	2	2
БКТП-250 кВА 10/0,4	шт	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 330 799 000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 017 455 000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 62 281 000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 048 172 496 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 972 246 533 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 75 925 965 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство улично - дорожной сети в границах проспекта Кабанбай батыра трассы Коргалжын - проспекта Туран - улицы Сарайшык» в г. Астане** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Управления автомобильных дорог» г. Астаны в лице ИО руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **ТОО «Жол Консалтинг» в лице директора Нурпейсова Олжаса Адылбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «Инженерный центр Астана» в лице директора Нурбаева Гумара Карысовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ИО руководителя
ГУ "Управление автомобильных дорог"
г. Астаны
_____Карагойшин А.Ж.

Декларация о соответствии

«09» сентября 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Прогресс KZ»**

Г. Астана, район Есиль, ЖМ Пригородный,проезд 23 д.5/1

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Мусеева Бекзата Муратовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство улично - дорожной сети в границах проспекта Кабанбай батыра - трассы Коргалжын - проспекта Туран - улицы Сарайшык» в г.Астана**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управления автомобильных дорог» г. Астаны в лице Мырзагулова Сымбата Еркинбаевича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Макстон» в лице директора Абдрашитова Николая Николаевича № ГСЛ 0001700 от 26.06.2006 г.

;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Инженерный центр Астана»**

;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза» №** 01-281/11 от 30.07.2011 г.

;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически

Дорожная одежда	$м^2$	42446	12563
Устройство тротуара	$м^2$	29652,2	9273,2
Газон	$м^2$	22097	12847
Связь: п/э трубы более 2х отверстии	кан. км	5	1
Связь: п/э трубы до 2х отверстии	кан. км	2,34	0,34
К2 Ø 200	км	0,482	0,207
К2 Ø 400	км	2,29	1,26
К1 Ø 250	км	0,195	0,195
К1 Ø 300	км	0,071	0,071
В1 Ø 200	км	0,5874	0,4174
В1 HDPE 100- SDR 17 Ø 218.6	м	687,74	468,06
В1 Стальная труба Ø 500	км	0,0976	0,0476
В1 Ø 426х6мм	м	97,99	46,99
Наружное освещение	$м^2$	105	59
Кабель ААБлУ 3х240$мм^2$	1000 м	0,225	0,225
Кабель ААБлУ 3х185$мм^2$	1000 м	0,34	0,34
Кабель ААБлУ 3х150$мм^2$	1000 м	0,68	0,33
Кабель ААБлУ 3х120$мм^2$	1000 м	1,37	1,23
Кабель АВБбШВ 4х240 $мм^2$	1000 м	0,29	0,14
Кабель АВБбШВ 4х25 $мм^2$	1000 м	0,175	0,175
Кабель АПвВнг-10 кВ	м	660	0
Теплотрасса Н/К Ø 165х90	м	40,1	0
Теплотрасса Н/К Ø 111х65	м	17	0
Теплотрасса Б/П стальная ППУ Ø 273х7	м	211,2	206
Теплотрасса ППУ Ø 89х4	м	40	68
Теплотрасса Н/К Ø 175х90	м	126,3	0
Теплотрасса Н/К Ø 110х61	м	39	0
Теплотрасса ППУ Ø 325х7	м	352	88,52
Теплотрасса ППУ Ø 76х3	м	72	0
Теплотрасса Н/К Ø 245х120	м	48,6	0
Теплотрасса Н/К Ø 156х81	м	68,1	0
Теплотрасса ППУ Ø 219х6	м	132	0
Теплотрасса НК Ø 125х70	м	64,2	0
Теплотрасса ППУ Ø 159х4	м	190	0
БКТП-100 кВА 10/0,4	шт	2	2
БКТП - 250 кВА 10/0,4	шт	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____2012 г__июнь_____;
месяц, год
окончание работ _____2014 г__апрель_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___18_____;
фактически, месяц:_____12_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП «Астана су арнасы» Досаев В.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

И.О председателя правления АО «Астана РЭК» Менкин С.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

РДТ «Астанателеком» Еспенбетов Э.Д.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

АО «Астана- Теплотранзит» Курисько В.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект (Строительство, реконструкция дорог и **«Строительство улично - дорожной сети в границах проспекта Кабанбай батыра - трассы Коргалжын - проспекта Туран - улицы Сарайшык» в г.Астана**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

"Прогресс KZ"

ИО руководителя
ГУ "Управление автомобильных дорог" г. Астаны
_____ Карагойшин А.Ж.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«06» сентября 2016 г.

Технический надзор ТОО «Жол-Консалтинг»
Директор Нурпеисов Ожас Адылбекович, юридический адрес: г. Астана, ул. Брусиловского, 17/3, каб.805
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Нурпеисова Адылбека Насиолдановича, аттестат АДС и ЖКХ № №KZ33VJE00013862, от 02.11.2015 г., Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №1987 от 25.11.2014 г.
№ договора и дата

По объекту: «Строительство улично – дорожной сети в границах пр. Кабанбай батыра, трассы Коргалжын, пр. Туран и ул. Сарайшык»»
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: ГУ «Управление автомобильных дорог г. Астаны» в лице руководителя Мырзагулова Сымбата Еркебаевича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) Генеральным подрядчиком: ТОО «Прогресс KZ» лицензия № 13021267 от 04.11.2013 года, в лице директора МусееваБекзата Муратовича
наименование организации фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:
ТОО «Макстон» в лице директора Абдрашитова Николая Николаевича № ГСЛ 0001700 от 26.06.2006 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения,фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены сроки:
Начало работ июнь 2012 года;
месяц, год
Окончание работ апрель 2014 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или проекту организации строительства18 месяц;
фактически месяц.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 330 799 000тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ 1 017 455 000тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентария 62 281 000тысяч тенге;

Семетная стоимеость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 048 172 496тысяч тенге, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ 972 246 533тысяч тенге;
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 75 925 965тысяч тенге.

Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ТОО Инженерный центр Астана»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-281/11 от 30.07.2011 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения

бованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, строительства и строительства;

5. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия етствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

3. Замечание, выданные техническим надзором в процессе строительства нены;

). Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и кность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, енения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных еспечение интересов и безопасности и собственников (пользователей) и общества ом.

Технический надзор:

изация : **ТОО « Жол-Консалтинг»**
ктор Нурпеисов Олжас Адылбекович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

06.09.2016 г. М.П.
(подпись)

рт(ы) по технического надзора: Нурпеисов Адылбе Насиолданович, аттестат и ЖКХ № №KZ33VJE00013862, от 02.11.2015 г., Государственное учреждение авление государственного архитектурно-строительного контроля пординской области»
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

06.09.2016 г. М.П.
(подпись)

ИО руководителя
ГУ "Управление автомобильных дорог"
г. Астаны
Карагойшин А.Ж.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 15» сентября 2016г.

Автороский надзор ТОО «Инженерный центр Астана» в лице директора Нурбаева Гумара Карысовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

в лице эксперта Родионова Андрея Валентиновича Государственная лицензия ТОО «Инженерный центр «АСТАНА» №1300183 о 01.02.2013 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании: договора № 2005 27.11.2014 года.

№ договора и дата

по объекту: Строительство улично – дорожной сети в границах пр. Кабанбай батыра, трассы Коргалжын, пр. Туран и ул. Сарайшык»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление автомобильных дорог» г. Астаны в лице И. О. руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» №ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО «Макстон» № ГСЛ 0001700 от 26.06.2006 г.

наименование организации, № лицензии и дата полученния

в лице: директора Абдрашитова Николай Николаевич

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ; июнь 2012 г.

месяц, год

Окончание работ; апрель 2014 г.

месяц, год

при продолжительности строительства,месяц:

по норме по проекту организации строительства _____ месяц;

фактически _____ месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

4. Внесенные изменения в проек (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Иженерный центр Астана»

наименование проектной оргазиции, номер проекта

утвержденным(ой)РГП «Госэкспертиза» № 01-281/11 от 30.07.2011 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация : ТОО « Инженерный центр Астана»

в лице директора Нурбаева Гумара Карысовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____, датаМ.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору Родионов Андрей Валентинович

Государственная лицензия ТОО «Инженерный центр «АСТАНА» №1300183 от 01.02.2013 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

15.09.16 _____, датаМ.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

ИО руководителя
ГУ "Управление автомобильных дорог"
г. Астаны
_____Карагойшин А.Ж.