Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от "13" ноября 2014 г. г.Уральск

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением:
(приказом, постановлением и др.)
Решением Акима города Уральска №15 от "04" июля 2014 года
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа
(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Г.Г.Орынгалиев – заместитель акима города Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля
(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
А.К.Менеев – гл.специалист отдела ГАСИ ДГАСКиЛ ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика
Б.Н.Тукжанов – заместитель руководителя ГУ «ОЖКХПТиАД» г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Б.Д. Амиргалиев – директор МГК ДЭП
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика
Н.С.Сатбаев – директор ТОО «Uniserv»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика
(при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Б.Г.Ахметов – директор ТОО «АктауЖобалау»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков
(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора
(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Е.З.Бабаев – диретор ТОО «УралСтройГрад»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
А.О.Алагузов – гл.специалист СГН управления по защите прав потребителей г. Уральск
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды
(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
К.К.Капанов – руководитель департамента экологии по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)
Представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора;

С.А.Мановицкий - зам.начальника отдела административной полиции и ДБ УВД г.Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
В.В.Кушнер – руководитель отдела архитектуры и градостроительства г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)
М.М.Батыргалиев – руководитель отдела земельных отношении г. Уральска
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ТОО «Uniserv»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **Средний ремонт ул.Нефтяная, ул.Котельная, ул.Кооперативная, ул.Ашхабадская в г.Уральск ЗКО**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: **ЗКО, г.Уральск, ул.Нефтяная, ул.Котельная, ул.Кооперативная, ул.Ашхабадский.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения
(постановления, распоряжения)
о предоставлении соответствующего права
на землю от "__"_____ 20__ г. № _____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "21" августа 2014г. № 600
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Uniserv»
(наименование организации)
выполнившим Средний ремонт ул.Нефтяная, ул.Котельная, ул.Кооперативная, ул.Ашхабадская в г.Уральск ЗКО
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Актау Жобалау»**
(наименование организации)
выполнившим проектно-сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
ГУ ОЖКХПТиАД г.Уральска № 79 «06» мая 2014 г.
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2014 г.;
(месяц, год)
окончание работ октябрь 2014 г.;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: _____
_____
_____
_____
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м.	1150		1150	
Ширина	м.	7		7	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту	Фактически

	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____ (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 65 559,00 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 54 725,00 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге;

тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____
_____
(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Средний ремонт ул.Нефтяная, ул.Котельная, ул.Кооперативная, ул.Ашхабадская в г.Уральск ЗКО

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Г.Г.Орынгалиев

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

А.К.Менеев

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Б.Н.Тукжанов

Б.Д.Амиргалиев

А.О.Алагузов

К.К.Капанов

С.А.Мановицкий

В.В.Кушнер

М.М.Батыргалиев

Б.Г.Ахметов

Е.З.Бабаев

Н.С.Сатбаев

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	010333-А5-1	-Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 5 км, класс груза 1	1232	45	-	55440	-	11088	0,19	233
				9	-	11088	-	100	-	-
		т								
5	68-3-5	-Ремонт асфальтобетонного двухслойного покрытия дорог, толщиной 80 мм, площадью ремонта до 5 м2	385	1606,65	43,25	618561	16652	145512	1,85	713
				297,56	18,19	114561	7003	119,7	0,07	27
		м2								
6	0-10-47	-Машины поливомоечные, 6000 л (очистка дороги от мусора механическими щетками)	3,08	983,4	983,4	3029	3029	83	-	-
				-	225	-	693	12	1,31	4
		маш-ч								
7	27-72-1	-Розлив вяжущих материалов	3,08	40097,59	339,59	123501	1046	577	0,58	2
				-	140,94	-	434	133	0,58	2
		т								
8	27-16-1	-Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси типа А марки II с применением укладчика асфальтобетона толщ. 8 см.	1489,19	6541,39	167,92	9741380	250072	178296	0,19	284
				34,65	55,37	51600	82456	133	0,19	284
		т								
9	27-53-1	-Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБВ	7700	24,52	15,35	188815	118206	112651	0,03	259
				5,94	5,06	45738	38962	133	0,02	136
		м2								
10	30-10-10	-Смеси асфальтобетонные /ГОСТ 9128-97/ плотные горячие и теплые щебеночные мелкозернистые, тип Б, М-II	743,82	5910	-	4395976	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		т								
11	27-54-1 К=2	-Нормы для корректировки табл. 27-53 при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять или исключать к плотным мелкозернистым смесям типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	7700	0,04	-	308	-	205	-	1
				0,02	-	154	-	133	-	-
		м2								
12	30-10-10	-Смеси асфальтобетонные /ГОСТ 9128-97/ плотные горячие и теплые щебеночные мелкозернистые, тип Б, М-II	186,34	5910	-	1101269	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	27-63-11	-Укрепление обочин гравийно /щебеночной/ смесью толщиной 15 см	2100	312,93	20,37	657161	42778	28450	0,03	67
				4,79	5,4	10059	11332	133	0,02	43
14	27-65-1	-Разметка проезжей части сплошной линией 0,1 м	0,946	10970,65	1692,25	10378	1601	1361	3,18	3
				450	632,07	426	598	133	2,85	3
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			16990015	492346			1561
			Тенге			233626	160622			571
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			16990015	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			496792	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		248
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	74519	-		-
		Неформируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			1049208	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			18536016	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		2381
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	468766	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			18536016	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		2381
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	468766	-		-
		РАЗДЕЛ 2. 2-ой участок ул.Кооперативная, ул.Пионерская, ул.Ашхабадская								
15	1-24-2	-Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 10 м	147	9,24	9,24	1359	1359	428	-	-
				-	3	-	441	97	0,01	2
16	1-24-10 К=9 к объему	-Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м	1323	7,91	7,91	10465	10465	3296	-	-
				-	2,57	-	3390	97	0,01	13
17	01031-А5-1	-Погрузка грунта при автомобильных перевозках	246	28,6	-	7036	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
18	010333-А5-1	-Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 5 км, класс груза 1	246	45	-	11070	-	2214	0,19	46
				9	-	2214	-	100	-	-

Заказчик : ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральска

Подрядчик: ТОО «Uniserv»

Договор № 53 /д-ои от 8 августа 2014 года

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА- Средний ремонт дорог по ул.Нефтяная, ул.Котельная, ул.Кооперативная, и ул.Ашхабадская

Акт приемки выполненных объемов работ за сентябрь месяц 2014 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 2-1
(Локальный сметный расчет)

НА дорожную одежду и укрепление обочин

ОСНОВАНИЕ: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость 22250,346 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость 2858 чел.-ч
Сметная заработная плата 562,791 тыс.тенге

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	в т.ч. ЗП рабочих строителей	экспл. машин: Всего	в т.ч. ЗП рабочих-машинистов	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих строителей	в т.ч. ЗП рабочих-машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		РАЗДЕЛ 1. 1-ый участок ул.Нефтяная, ул.Котельная										
1	1-24-2	-Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов до 10 м	733	9,24	9,24	6776	6776	2134	-	-		
		м3		-	3	-	2200	97	0,01	8		
2	1-24-10 К=9 к объему	-Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), при перемещении 2 группы грунтов добавлять на каждые последующие 10 м	6597	7,91	7,91	52185	52185	16434	-	-		
		м3		-	2,57	-	16943	97	0,01	65		
3	01031-А5-1	-Погрузка грунта при автомобильных перевозках	1232	28,6	-	35235	-	-	-	-		
		Т		-	-	-	-	-	-	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	68-3-5	-Ремонт асфальтобетонного двухслойного покрытия дорог,толщиной 80 мм,площадью ремонта до 5 м2	т 77	1606,65	43,25	123712	3330	29102	1,85	143
				297,56	18,19	22912	1401	119,7	0,07	5
20	0-10-47	-Машины поливомоечные, 6000 л (очистка дороги от мусора механическими щетками)	м2 0,616	983,4	983,4	606	606	17	-	-
				-	225	-	139	12	1,31	1
21	27-72-1	-Розлив вяжущих материалов	маш-ч 0,616	40097,59	339,59	24700	209	115	0,58	-
				-	140,94	-	87	133	0,58	-
22	27-16-1	-Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси типа А марки II с применением укладчика асфальтобетона толщ. 8 см.	т 297,84	6541,39	167,92	1948289	50015	35659	0,19	57
				34,65	55,37	10320	16491	133	0,19	57
23	27-53-1	-Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБВ	т 1540	24,52	15,35	37763	23641	22530	0,03	52
				5,94	5,06	9148	7792	133	0,02	27
24	30-10-10	-Смеси асфальтобетонные /ГОСТ 9128-97/ плотные горячие и теплые щебеночные мелкозернистые, тип Б, М-II	м2 148,76	5910	-	879172	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
25	27-54-1 К-2	-Нормы для корректировки табл. 27-53 при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять или исключать к плотным мелкозернистым смесям типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	т 1540	0,04	-	62	-	41	-	-
				0,02	-	31	-	133	-	-
26	30-10-10	-Смеси асфальтобетонные /ГОСТ 9128-97/ плотные горячие и теплые щебеночные мелкозернистые, тип Б, М-II	м2 37,27	5910	-	220266	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
27	27-63-11	-Укрепление обочин гравийно	т 440	312,93	20,37	137691	8963	5961	0,03	14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		/щебеночной/ смесью толщиной 15 см		4,79	5,4	2108	2374	133	0,02	9
28	27-65-1	-Разметка проезжей части сплошной линией 0,1 м	0,204	10970,65	1692,25	2238	345	294	3,18	1
				450	632,07	92	129	133	2,85	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге		3404428	98934			313
				Тенге		46824	32252			115
		Стоимость общестроительных работ -		Тенге		3404428	-	-		-
		Накладные расходы -		Тенге		99657	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч		-	-	-		50
		Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге		-	14949	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге		210245	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге		3714331	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		477
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	94025	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге		3714331	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		477
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	94025	-		-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ		Тенге		20394443	591280			1874
				Тенге		280450	192874			686
		Стоимость общестроительных работ -		Тенге		20394443	-	-		-
		Накладные расходы -		Тенге		596450	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч		-	-	-		298
		Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге		-	89467	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге		1259454	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге		22250346	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		2858
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	562791	-		-
		ИТОГО ПО СМЕТЕ		Тенге		**22250346**	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -		чел.-ч		-	-	-		**2858**
		Сметная заработная плата -		Тенге		-	**562791**	-		-

Всего стоимость общестроительных работ	**тенге**	**22250346**		
Нормативная трудоемкость	чел.час			**2858**
Сметная заработная плата	тенге		**562791**	
Временные здания и сооружения- 1,5% к=0,8		267004		
Возврат материалов		40051		
Итого по расчету:		**22517350**		
Прочие затраты:				

Доп.затраты при производстве С... в зимнее время 1,8; 0,9; 1,05%	383020
Дополнительные затраты на выслугу лет 1%:	225174
Затраты на доп.отпуска за непрерывный стаж работы 0,4%	90069
Итого по расчету в базовых ценах 2001 года:	23215613
Итого по расчету в текущих ценах 2014 года:	55477833
Налоги, сборы, обязательные платежи 2%:	1109557
Итого СМР:	**56 587 390**
НДС 12%	6 790 487
Всего по расчету с НДС :	**63 377 877**

ЗАКАЗЧИК

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральска»

Заместитель акима

_____ Тукжанов Б.Н.

ПОДРЯДЧИК

ТОО «Uniserv»

Генеральный директор

_____ Сатбаев Н.С.

Директор

ТОО "УралСтройГрад" _____ Бабаев Е.З.