Приложение 4
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» декабря 2017 г.

Заказчик **ГУ «Отдел образования города Темиртау», Карагандинская обл., г. Темиртау , ул. Димитрова, 11/1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 08.12.2017 г., ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, г. Караганда ул. Пичугина 246, пом. 71**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 11.12.2017г., ТОО «Асар эксперт», Нугметжанов А.М., аттестат эксперта №KZ47VJE00027578 от 13.06,2017, №KZ16VJE00015041 от 26.01.2016 г., №KZ86VJE00015042 от 26.01.2016**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **11.12.2017г., ТОО «ПАВЛОДАРСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И.Ц.», Нургожин Ж.М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания КГУ «ОСШ №22 г. Темиртау» с размещением мини-центра на 100 мест**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Карагандинская область, г.Темиртау, ул. Химиков 63**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «-----»----------20---года

№----------;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПАВЛОДАРСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И.Ц.»;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **ГУ «Отдел образования г. Темиртау»**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2017 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2017 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 ;**

фактически, месяц: **3 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Число этажей	-	-	-	-	-
Площадь застройки	-	-	-	-	-
Объем здания	-	-	-	-	-
Общая площадь	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общеобразовательная средняя школа №22 представляет собой 3-хэтажное здание сложной формы. Существующие наружные стены – крупноблочные панели, перегородки – кирпичные, существующее покрытие выполнено из сборных ж/б плит, существующая кровля – мягкая, Окна – ПВХ

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 125 250,889 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 125250,889 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 125250,889 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 125250,889 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт КГУ «ОСШ №22 г. темиртау» с размещением мини-центра на 100 мест
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Әшім Е.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Нугметжанов А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Нургожин Ж.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахмаджанова Г.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.